



第 52 周 2017 年最后一周 佛山诞生首宗摇号地

世联点评

2017 年第 52 周 (2017 年 12 月 25 日—2017 年 12 月 31 日)，佛山一手住宅共成交 2787 套，较 51 周减少了 1267 套，环比减少了 31.3%，总成交面积 31.94 万㎡，环比减少了 25.4%。(顺德区以套内面积计算，下同)

一周市场总结，2017 年的最后一周，土地市场热闹，佛山首宗摇号地诞生，深业最终以楼面价 17338 元/㎡ 拿下里水地块；碧桂园则以底价拿下三水新城规划要求极高的地块；在 2017 年最后一个工作日，路劲拿下顺德容桂地块，而龙光则拿下顺德勒流地块，是龙光地产 2017 年在佛山拿下的第六宗地。住宅市场方面，本周住宅供应放量，新增供货达 4431 套，但成交方面却不如上周理想，仅成交 2787 套，较上周减少了 1267 套，禅城为本周成交之冠。

市场分析

一、土地市场

1、土地供应

2017 年第 52 周 (2017 年 12 月 25 日—2017 年 12 月 31 日)，上周佛山市土地市场新增挂牌土地两宗，一宗为商住用地，另一宗为工业用地，共占地面积 11.41 万平米。

2017 年第 52 周佛山房地产市场土地供应一览表

宗地号/名称	交易方式	地块位置	地块面积 (万平方米)	容积率	起始价 (万元)	地块用途	竞拍日期
TD2017(SD)XG0031	挂牌	顺德区北滘镇乐一路南侧、纵一路东侧地块	6.41	2.5	89781	商住	2018 年 1 月 24 日
TD2017(NH)WG0018	挂牌	南海区九江镇九江大道河清村地段北侧	5.00	2.5	1680	工业	2018 年 1 月 31 日

【数据来源：世联数据平台】

2、土地成交

2017 年第 52 周 (2017 年 12 月 25 日—2017 年 12 月 31 日)，佛山土地市场本周共成交 11 宗土地，成交总金额 38.19 亿元。

2017 年第 52 周佛山房地产市场土地成交一览表 · 住宅

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万平方米)	容积率	总成交价 (万元)	竞得人	楼面地价	地块用途	交易日期
--------	------	-------------	-----	-----------	-----	------	------	------

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
TD2017(NH)XG0007	南海区里水镇里水大道南东侧地段	1.99	3.0	91282 +7000 m ² 配建	深业	17338	商住	12月26日
TD2017(SS)WG0054	三水区云东海街道云庭大道北侧地块五	14.33	A区 2.8, B区 2.9	61500	碧桂园	1664	商住	12月28日
TD2017(SD)XG0027	顺德区容桂容里居委会容奇大道东27号地块	2.20	3.0	72458+ 15000 m ² 配建 +300 m ² 自 销人才住房	路劲	14244	商住	12月29日
TD2017(SD)XG0028	顺德区勒流街道南国西路冲鹤段南侧商住区 D-XB-07-01-02-04之一地块	5.87	3.5	148000	龙光地产	8077	商住	12月29日

【数据来源：世联数据平台】

2017 年第 52 周佛山房地产市场土地成交一览表 · 商业办公

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

2017 年第 52 周佛山房地产市场土地成交一览表 · 其他

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
TD2017(SS)WG0053	三水区工业园区南边E区2号	0.61	0.5	350	佛山市天然气高压管网有限公司	1148	设施用地	12月27日
TD2017(NH)WG0012	南海区狮山镇小塘三环西工业园区小小路地段地块	1.19	2.5	806	佛山帕卡表面改质有限公司	270	工业	12月25日
TD2017(NH)WG0013	南海区狮山镇大圃颜峰村委会虹岭路地段地块	0.97	2.0	652	钟化(佛山)高性能材料有限公司	337	工业	12月25日
TD2017(NH)WG0014	南海区狮山镇颜峰村委会虹岭路	2.14	2.0	1442	广州呼研所医药科技有限公	337	工业	12月25日

	地段地块				司			
TD2017(NH)WG0015	南海区狮山镇汀圃经济联合社地段地块	3.39	2.5	2289	佛山新泉汽车饰件有限公司	270	工业	12月25日
TD2017(NH)WG0016	南海区里水镇新联村(土名)“敢鱼嘴”地段	2.61	3.0	1764	广东汇泰龙科技有限公司	225	工业	12月29日
TD2017(NH)WG0017	南海区里水镇文教村(土名)“山布山”地段	2.33	2.5	1398	佛山市定中机械有限公司	240	工业	12月29日

【数据来源：世联数据平台】

二、一手房市场

1、新增预售

2017年第52周(2017年12月25日—2017年12月31日)，佛山五区共有26个项目取的37个预售许可证，新增商品房有5583套，面积52.01万平米；其中住宅有4431套，面积45.46万平米。

2017年第52周佛山房地产市场新增预售一览表

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积(平米)			开发商
					住宅	商业	其它	
12月28日	万科金色雅苑	禅城	禅城区郊边一路1号、2号、3号	住宅	25592	0	0	佛山市禅城区万展房地产有限公司
12月28日	合盈家园	禅城	佛山市禅城区祖庙街道汾江北路82号	公寓	0	0	28691	佛山市合盈置业有限公司
12月28日	合盈家园	禅城	佛山市禅城区祖庙街道汾江北路82号	住宅/商业	13204	446	0	佛山市合盈置业有限公司
12月25日	三山智汇广场	南海	南海区桂城街道环岛西路16号	商业	0	639	0	佛山市丽普盾北斗卫星科技有限公司
12月26日	壹鸣花园	南海	南海区狮山镇广云路327号	住宅/其他	26496	0	623	佛山鼎域房地产有限公司
12月26日	壹鸣花园	南海	南海区狮山镇广云路327号	住宅	26483	0	0	佛山鼎域房地产有限公司
12月27日	天安中心	南海	南海区桂城街道-桂城	公寓	0	0	11979	佛山市天安数码城有限公司
12月29日	誉江华府	南海	南海区九江镇江滨新区331号	住宅	12933	0	0	佛山市南海江浦湾房地产有限公司
12月29日	誉江华府	南海	南海区九江镇江滨新区331号	住宅	15008	0	0	佛山市南海江浦湾房地产有限公司
12月29日	怡翠尊堤	南海	南海区大沥镇奇槎	住宅/	8466	300	0	佛山市凯能房地

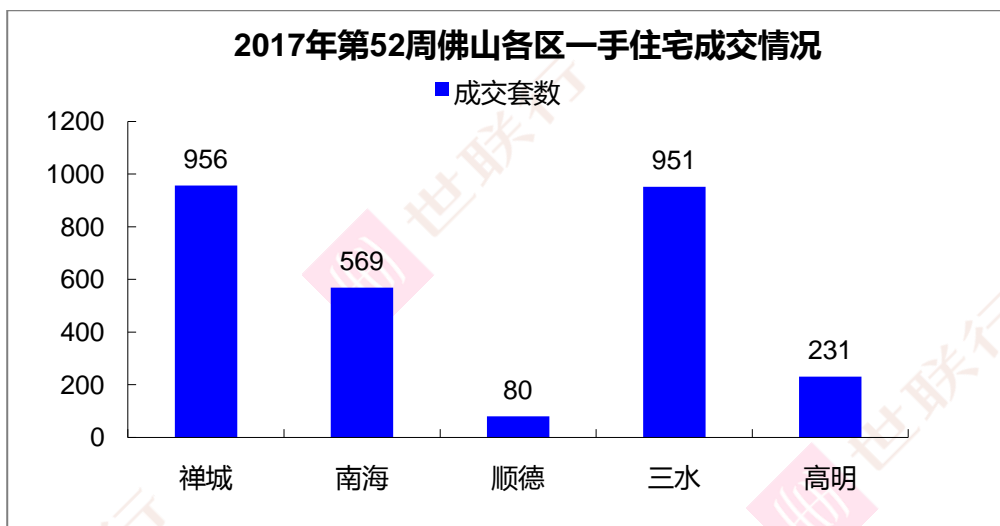
时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积 (平方米)			开发商
					住宅	商业	其它	
			“老鼠墩”、“狮头”地段	商业				产开发有限公司
12月29日	怡翠尊堤	南海	南海区大沥镇奇槎“老鼠墩”、“狮头”地段	住宅/商业	7033	362	0	佛山市凯能房地产开发有限公司
12月29日	广瑞豪庭	南海	南海区大沥镇-盐步	住宅	8379	0	0	佛山市广瑞房地产开发有限公司
12月29日	富力江湾华庭	南海	南海区九江镇-九江	住宅	14268	0	0	佛山市南海宝邦房地产开发有限公司
12月25日	中海新晟公馆	顺德	乐从镇乐从社区居民委员会华贤路1号中海新晟公馆	住宅	24594	0	0	佛山市顺德中海嘉和房地产开发有限公司
12月25日	乐明轩	顺德	大良街道办事处古鉴村委会展翔路12号乐明轩	住宅/商铺	9009	919	0	佛山市顺德区顺建房地产投资有限公司
12月29日	都市经典广场	顺德	均安镇鹤峰社区居民委员会鹤峰路1号都市经典广场	住宅	14256	0	0	佛山市顺德区瑞域房产有限公司
12月29日	太平洋国际花园	顺德	陈村镇赤花社区居民委员会白陈路1号太平洋国际花园	住宅	14363	0	0	佛山市顺德区太保置业开发有限公司
12月25日	云山诗意花园	高明	高明区杨和镇高明大道中47号	住宅/商业	12109	948	0	佛山华轩实业发展有限公司
12月26日	富隆湾家园	高明	高明区荷城街道明园路123号	住宅/商业	13009	730	0	佛山市银豪房地产有限公司
12月26日	万科美的西江悦花园	高明	高明区荷城街道明园路77号	住宅	19743	0	0	佛山市高明区融浩房地产有限公司
12月26日	万科美的西江悦花园	高明	高明区荷城街道明园路77号	住宅	19168	0	0	佛山市高明区融浩房地产有限公司
12月26日	高明星豪花苑	高明	高明区荷城街道	住宅/商业	6373	2470	0	佛山市高明诺卡房地产有限公司
12月28日	江滨香格里拉花园	高明	高明西江新城西江大道与大德路交汇处	住宅/商业	12759	398	0	佛山市高明江滨新城房地产有限公司
12月28日	花谷水岸花园	高明	高明区明城镇官迳水库南侧	别墅	1637	0	0	佛山市高明高协和房地产开发有限公司
12月28日	花谷水岸花园	高明	高明区明城镇官迳水库南侧	别墅	1063	0	0	佛山市高明高协和房地产开发有限公司

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积 (平方米)			开发商
					住宅	商业	其它	
12月28日	花谷水岸花园	高明	高明区明城镇官迳水库南侧	别墅	2465	0	0	佛山市高明高协和房地产开发有限公司
12月26日	三水·深业云东海花园	三水	三水区	住宅	7385	0	0	佛山市三水深业地产有限公司
12月26日	三水·深业云东海花园	三水	三水区	住宅	7387	0	0	佛山市三水深业地产有限公司
12月26日	旭辉华祥花园	三水	三水区云东海街道南丰大道99号	住宅/商业	26938	241	0	佛山市华祥房地产开发有限公司
12月26日	旭辉华祥花园	三水	三水区云东海街道南丰大道100号	住宅	28242	0	0	佛山市华祥房地产开发有限公司
12月26日	云海林语花园	三水	三水区云东海街道白云路北侧1号地块三	住宅	5506	0	0	佛山市三水深业地产有限公司
12月26日	云海林语花园	三水	三水区云东海街道白云路北侧1号地块三	住宅	5529	0	0	佛山市三水深业地产有限公司
12月27日	三江园	三水	三水区西南街道广海大道东30号	住宅/商业	27394	1503	0	佛山雅展房地产开发有限公司
12月27日	钜隆君尚花园	三水	三水区乐平镇新城大道北1号	住宅	2710	0	0	佛山市三水钜隆房产有限公司
12月27日	钜隆君尚花园	三水	三水区乐平镇新城大道北1号	住宅	28837	0	0	佛山市三水钜隆房产有限公司
12月27日	恒福水岸南苑	三水	三水区芦苞镇公园南路33号	住宅/商业/其他	6268	591	200	佛山市三水恒福兴达房地产开发有限公司
12月27日	众凯公寓	三水	三水区芦苞镇	商业/公寓	0	5327	9083	佛山市安越达交通运输有限公司

【数据来源：世联数据平台】

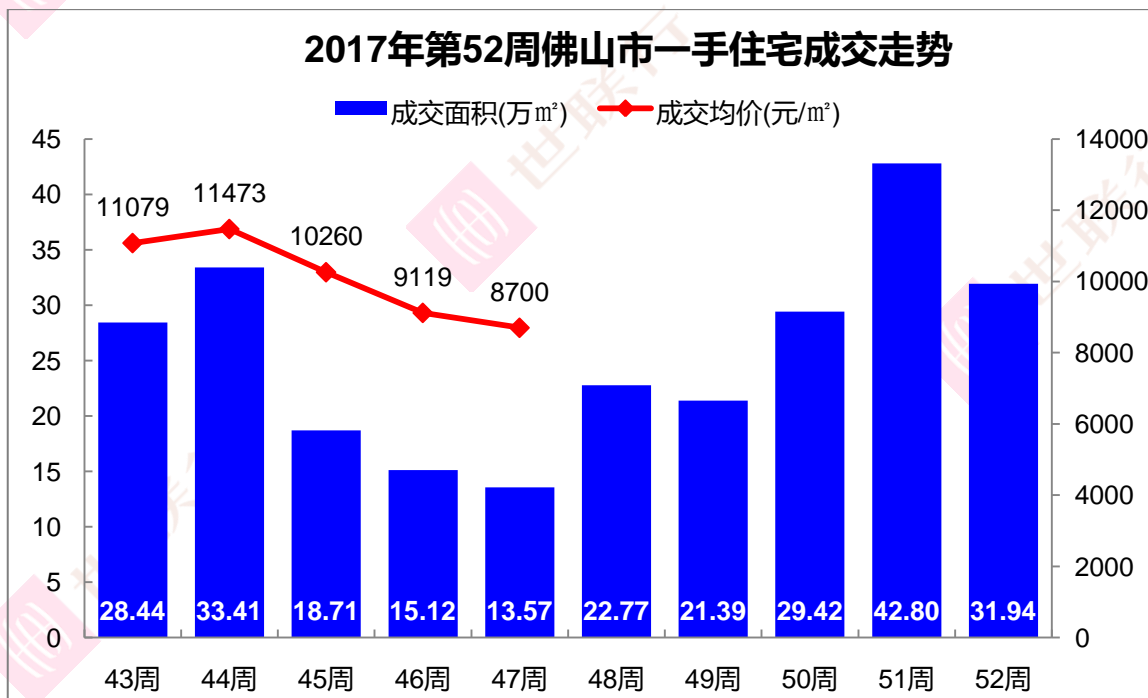
2、成交状况

2017年第52周(2017年12月25日—2017年12月31日)，佛山一手住宅共成交2787套，较51周减少了1267套，环比减少了31.3%，总成交面积31.94万㎡，环比减少了25.4%。(顺德区以套内面积计算，下同)



【数据来源：世联数据平台】

从第52周各区成交数据来看，本周禅城逆袭为冠，共成交956套，较上周环比大幅增加了956倍；而三水仅以5套之差，位居第二，共成交951套，环比减少了6.6%；紧接着是南海，共成交了569套，环比减少了53.9%；高明则较上周环比增加了89.3%，共成交了231套；顺德仅成交了80套，较上周大幅下降。



【数据来源：世联数据平台】

一周市场总结，2017年的最后一周，土地市场热闹，佛山首宗摇号地诞生，深业最终以楼面价17338元/m²拿下里水地块；碧桂园则以底价拿下三水新城规划要求极高的地块；在2017年最后一个工作日，路劲拿下顺德容桂地块，而龙光则拿下顺德勒流地块，是龙光地产2017年在佛山拿下的第六宗地。住宅市场方面，本周住宅供应放量，新增供货达4431套，但成交方面却不如上周理想，仅成交2787套，较上周减少了1267套，禅城为本周成交之冠。

三、个盘成交情况：

1、开盘情况

2017年第52周佛山房地产市场开盘情况

区域	项目名称	开发商	推售楼栋	户型面积	销售情况(销售率)	开盘时间	实收均价
高明	碧桂园峰会	碧桂园	2、3、5 栋	102/123/143 m ²	总推货量 222 套,当晚去化率约 80%,即 178 套	2017/12/30	7800-8800 元/m ² (装修价为 2600 元/m ²)
高明	恒大山湖郡	恒大地产	4-6 栋、19-22 栋	100-144 m ²	推货量 452 套,当晚去化率 70%,即 316 套	2017/12/31	6200-7400 元/m ² (装修 2600 元/m ²)
南海	新城璟城	新城控股	1、3、4 座	95/110/112 m ²	当天去化 210 套,销售率约 54.7%	2017/12/28	15400 元/m ² (装修 900 元/m ²)
三水	御江南	佛山市三水高富地产开发有限公司	十六区 43 座	96/123/131 m ²	开卖 124 套,成交 77 套,销售率 62%	2017/12/27	8300 元/m ² (毛坯)
顺德	泰禾佛山院子	泰禾集团	6、20、21 栋	99/140/143 /160/170 m ²	总推货量 288 套,当晚去化率 80%;	2017/12/26	20400 元/m ² (带装修)
顺德	碧桂园	碧桂园凤凰湾	晴澜 21 座	94/110/113 /118 m ²	成交 118 套,去化率约 95.16%	2017/12/30	14000 元/m ² (带装修)

【数据来源：世联数据平台】

2、成交排名 TOP10 楼盘

上周佛山五区住宅签约成交量排名 TOP10 的楼盘依次为：旭辉汇金花园一期、望江府、博雅滨江花园、天滨花园、中海风华熙岸花园、绿地丽雅香榭花苑、龙湾华府、融腾湖滨曦园、绿岛映月湾花园、绿岛湖金茂花园。

成交前十强的楼盘成交总量 1132 套，占全市成交总套数的 40.62%。

从区域分布来看，上周禅城有 7 个项目上榜，共成交 714 套，占比 63.07%，而三水则有两个项目上榜，共成交 319 套，占比 28.18%，南海仅 1 个项目上榜，高明及顺德均无项目上榜。

2017 年第 52 周佛山五区住宅成交排名 TOP10 楼盘一览表

排名	项目名称	区域	签约套数	签约面积	签约均价
1	旭辉汇金花园一期	三水	198	21528.65	12075
2	望江府	禅城	168	18740.94	13000
3	博雅滨江花园	三水	121	13643.28	8308
4	天滨花园	禅城	116	15620.80	17500
5	中海风华熙岸花园	禅城	103	12294.50	18000
6	绿地丽雅香榭花苑	南海	99	9345.42	13500
7	龙湾华府	禅城	91	11593.87	17000
8	融腾湖滨曦园	禅城	86	10657.28	13500
9	绿岛映月湾花园	禅城	78	13019.39	16000
10	绿岛湖金茂花园	禅城	72	11516.98	17000

【数据来源：世联数据平台】

三、一周要闻：

➤ 全国首单公募住房租赁专项公司债券“落地”

12月30日电 来自上海证券交易所的消息说,由重庆龙湖企业拓展有限公司申报的住房租赁专项公司债券近日经上交所预审核通过,并于12月28日获证监会核准。这也意味着全国首单公募住房租赁专项公司债券正式“落地”。

住房租赁专项公司债券的推出,是上交所提升债券市场服务实体经济能力的一项举措。

据了解,重庆龙湖企业拓展有限公司住房租赁专项公司债券发行总规模不超过人民币50亿元,期限不超过15年,主体和债项评级均为AAA,分期发行,募集资金将主要用于发行人上海、南京等一、二线城市的公寓项目建设。项目对应的租赁住房主要定位于20至35岁的年轻人。

➤ 佛山2020年装配建筑要达到20%

12月28日,佛山市推广装配式建筑现场会议在高明万科美的西江悦举行,会上提出佛山作为装配式建设重点城市,2020年装配建筑要达到20%。据悉,通过装配式建筑,最快四天可建一层楼,目前佛山最快的案例是,16个月可以做完33层高精装收楼。

会上,佛山市住房和城乡建设管理局局长林国荣提出,装配式具有设计标准化、制造工厂化、施工装配化、装修一体化、管理信息化等优势。

“目前大力推广的政策和技术支持体系已日益成熟,佛山将作为装配式建设重点城市,2020年装配建筑要达到20%,明年将落实扶持政策,健全技术支持。”他表示。

➤ 十三五佛山城市建设规划 中心城区人均城建用地 99.26 m²

2017年12月26日,佛山市第十五届人大常委会第八次会议前日表决通过了《佛山市“十三五”城市近期建设规划(2016-2020年)》等有关事项。记者获悉,佛山市“十三五”城市近期建设规划中心城区层面包括禅城区、南海区桂城街道和狮山镇罗村社会管理处(原罗村街道)、顺德区乐从镇,总面积为361.66平方公里,规划期限为2016~2020年;规划至2020年,中心城区总人口为220万人,城乡建设用地总量控制在266.66平方公里以内,其中城市建设用地面积约218.26平方公里,人均城市建设用地面积99.26平方米。

➤ 民企租赁住房证券化破冰:30亿储架式权益类REITs获批

12月26日,历经43天,中国首单民企长租公寓储架类权益型REITs--高和晨曦-中信证券-领显系列资产支持专项计划(下称“旭辉领寓类REITs”)获得上海证交所通过,开创了民企长租公寓资产证券化新篇章。

旭辉领寓类REITs储架注册规模30亿,涉及10-15个项目,获准在2年内分期发行,首期发行底标项目为,已实现经营现金流入的旭辉领寓旗下柚米国际社区浦江店与博乐诗服务公寓浦江店。

世联行成立于 1993 年，是国内最早从事房地产专业咨询的服务机构。2007 年，世联整体改制，成立深圳世联地产顾问股份有限公司。2009 年 8 月 28 日，世联在深圳证券交易所成功挂牌上市，成为首家登陆 A 股的房地产综合服务提供商。

经 20 年的发展，世联成为全国性的房地产服务提供商，超 15000 名员工，为近 2 万家开发商提供专业的营销代理及顾问咨询服务，为 600 万个家庭实现置业梦想！2013 年，世联以每天 8.2 亿的成交额，成为境内代理销售额首破 3000 亿的房地产服务商，在 13 个核心城市销售额也已超百亿，并以市场份额 4.5% 的绝对优势领跑地产服务行业。

2014 年，世联正式更名为“深圳世联行地产顾问股份有限公司”，简称“世联行”。世联行基于客户价值，坚持轻资产服务品牌的固有形式，不断强化持续推动中国房地产市场发展的服务力量，将公司单一互相分割的业务打造成多种业务交叉融合的一站式服务平台，建立基于大数据和移动互联网的置业者服务系统、世联信贷互联网金融平台，打造集顾问、金融、物管等多项业务为一体的服务平台。为客户提供一站式、平台化、交叉交互式的轻资产房地产服务（包括顾问、资产管理、销售、金融、估价等服务）！

深圳世联行地产顾问股份有限公司
深圳市罗湖区深南东路 2028 号
罗湖商务中心 12 楼
电话：0755-2216 2800
传真：0755-2216 2900
邮编：518001

深圳市世联行房地产经纪有限公司
深圳市罗湖区深南东路 5047 号
深圳发展银行大厦 10 楼
电话：0755-2216 2666
传真：0755-2216 2902
邮编：518001

广州市世联房地产咨询有限公司
广州市天河区珠江新城平云路
广电平云广场 B 塔 11 楼
电话：020-38972777
传真：020-3879 9392
邮编：510620

佛山世联房地产顾问有限公司
佛山市禅城区季华四路
创意产业园 7 号楼 301
电话：0757-8312 1993
传真：0757-8312 1980
邮编：528000

世联房地产咨询（惠州）有限公司
惠州市惠城区江北沿江二路
富力国际中心 21 楼 11 室
电话：0752-281 7800
传真：0752-278 0566
邮编：516000

珠海世联房地产咨询有限公司
珠海市吉大海滨南路 47 号
光大国际贸易中心 12 楼 1202 室
电话：0756-332 0500
传真：0756-332 0700
邮编：519015

长沙世联兴业房地产顾问有限公司
长沙芙蓉中路二段 80 号
顺天国际财富大厦 3605 号
电话：0731-8823 2555
传真：0731-8823 0909
邮编：410005

昆明世联卓群房地产经纪有限公司
云南省昆明市五华区三市街
柏联广场 A 栋 13 层
电话：0871-3626539
传真：0871-3615052

郑州世联兴业房地产咨询有限公司
郑州市金水区金水路 226 号
楷林国际 19 楼 1910 室
电话：0371-8613 3608
传真：0371-8613 3609
邮编：450002

东莞世联地产顾问有限公司
东莞市南城区元美路
华凯广场 A 座 908-916 单元
电话：0769-2312 5188
传真：0769-2280 6611
邮编：523071

南昌世联置业有限公司
南昌市红谷滩新区红谷中大道 1326 号
江报传媒大厦五层西南单元
电话：0791-853 0818
传真：0791-853 0808
邮编：330038

南宁世联房地产咨询有限公司
南宁市青秀区金湖路 59 号
地王国际商会中心 30 楼 C-D 座
电话：0771-801 1619
传真：0771-801 1629
邮编：530000

厦门世联兴业房地产顾问有限公司
福建省厦门市思明区莲岳路 1 号
磐基中心商务楼 8 楼 02-09 单元
电话：0592-812 5288
传真：0592-812 5280
邮编：361012

福州世联房地产顾问有限公司
福州市五四路 158 号
环球广场 A 区 19 楼 04-05 单元
电话：0591-8850 5533
传真：0591-8850 5511
邮编：350001

贵阳世联房地产顾问有限公司
贵阳市南明区新华路
富中国际广场 16E
电话：0851-558 7338
传真：0851-558 7339
邮编：550000

上海世联房地产顾问有限公司
上海市闸北区天目西路 218 号
嘉里不夜城第一座 38F
电话：021-5108 0200
传真：021-5108 0222
邮编：200070

杭州世联房地产咨询有限公司
杭州市天目山路 294 号
杭钢冶金科技大厦 10 楼
电话：0571-2888 2029
传真：0571-2888 3990
邮编：310007

武汉世联兴业房地产顾问有限公司
武汉市江汉区建设大道 847 号
瑞通广场 B 座 19 层及 21 层
电话：027-6883 8880
传真：027-6883 8830
邮编：430032

宁波世联房地产咨询有限公司
宁波市海曙区和义路
万豪中心 1202 室
电话：0574-8389 9053
传真：0574-8389 9066
邮编：315010

合肥世联投资咨询有限公司
合肥市政务区东流路 999 号
新城国际 B 座 10 楼
电话：0551-6563 3800
传真：0551-6563 3806
邮编：230031

南京世联兴业房地产投资咨询有限公司
南京市白下区汉中路 1 号
国际金融中心 16 楼 A 座
电话：025-8699 8600
传真：025-8699 8642
邮编：210000

深圳世联房地产顾问无锡有限公司
无锡市中山路 359 号
东方广场 B 座 10 楼 B
电话：0510-8118 9266
传真：0510-8118 9260
邮编：214001

常州世联房地产咨询有限公司
常州市天宁区关河东路 66 号
九州环宇大厦 1515 室
电话：0519-8168 3622
传真：0519-8168 3623
邮编：213017

南通世联兴业房地产顾问有限公司
江苏省南通市崇川区工农路 111 号
华辰大厦 A 座 901 室
电话：0513-8357 2168
传真：0513-8357 2160
邮编：226000

徐州世联房地产顾问有限公司
徐州市鼓楼区民主北路 68 号
创意 68 园 V8 号楼 3 层
电话：0516-6669 6667
传真：0516-6669 1805
邮编：221000

北京世联房地产顾问有限公司
北京市朝阳区建国门外大街甲 6 号
中环世贸 C 座 6-7 层
电话：010-8567 8000
传真：010-8567 8002
邮编：100022

天津世联兴业房地产咨询有限公司
天津市和平区解放北路 188 号
信达广场 10 层
电话：022-5819 0801
传真：022-5819 0900
邮编：300042

太原世联卓群房地产顾问有限公司
太原市长风街 705 号和信商座 18 层 1806
电话：0351-7527 555
传真：0351-7527 525
邮编：030006

石家庄世联卓群房地产咨询有限公司
石家庄市裕华区槐安东路
万达广场 5A 写字楼 7 层
电话：0311-6779 6050
传真：0311-6779 6957
邮编：050000

西安世联投资咨询有限公司
西安市科技路 33 号
高新国际商务中心 32 层
电话：029-6858 7777
传真：029-8834 8834
邮编：710075

大连世联兴业房地产顾问有限公司
大连市中山区中山路 136 号
希望大厦 1202 室
电话：0411-8800 8080
传真：0411-8800 8081
邮编：116001

沈阳世联兴业房地产顾问有限公司
沈阳市和平区和平北大街 69 号
总统大厦 C 座 16 层 1608 室
电话：024-2281 7733
传真：024-2281 7722
邮编：110004

长春世联兴业房地产咨询有限公司
长春市南关区人民大街 7088 号
伟峰国际 1603-1604 室
电话：0431-8706 8629
传真：0431-8706 8601
邮编：130022

北京世联房地产顾问有限公司哈尔滨分公司
哈尔滨市南岗区长江路 157 号
盟科汇 A 区 506 室
电话：0451-8700 8901
传真：0451-8599 6031
邮编：150000

成都世联兴业房地产顾问有限公司
成都武侯区人民南路三段 2 号
汇日央扩国际广场 18 楼
电话：028-8555 8655
传真：028-8526 5721
邮编：610041

重庆纬联地产顾问有限公司
重庆市渝中区中山三路 131 号
希尔顿商厦 31 楼
电话：023-8903 8576
传真：023-8903 8576-8118
邮编：400015

四川嘉联兴业地产顾问有限公司
成都市人民南路四段 27 号
商鼎国际 1 栋 B 座 17 楼
电话：028-8602 6666
传真：028-8602 6666-616
邮编：610041

山东世联怡高物业顾问有限公司
济南市历下区经十路 9777 号
国奥城 2 号写字楼 17 层
电话：0531-6657 6018
传真：0531-6657 6018
邮编：250013

青岛雅园物业管理有限公司
青岛市市南区南京路 8 号
府都大厦 10 楼
电话：0532-8576 7693
传真：0532-8576 6751
邮编：266071

深圳市盛泽融资担保有限责任公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳盛泽按揭代理有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳市世联小额贷款有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

免责声明

本报告仅提供资料之用，属于非盈利性的市场信息交流行为。如需引用，请增加“由于统计时间和口径的差异，可能出现与相关政府部门最终公布数据不一致的情形，最终以政府部门权威数据为准”的提示。

本公司力求报告内容准确完整，但不因使用本报告而产生的任何后果承担法律责任。本报告的版权归深圳世联地产顾问股份有限公司所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上申明。