



让更多的人享受真正的地产服务

佛山 / 市场周报



第 12 周 限购升级 多项目抢开

世联点评

上周佛山一手住宅共成交 7491 套,较前周增多 4304 套,总成交面积为 80.39 万平米,环比大幅增长 127.3%,全市成交均价为 11475 元/平米,环比增长 13.0%;总成交额为 92.25 亿元,环比大幅增长 157.0%。(顺德区以套内面积计算,下同)

上周佛山楼市限购政策加码,收紧了非本市户籍家庭购房资格,本市户籍居民限购 2 套,非本市居民社保满 1 年限购 1 套。多个楼盘赶在限购升级前开盘+签约,全市网签量大幅增长,共成交 7491 套(80.39 万平米)带达历史高峰,成交价格也呈现结构性上涨。上周的土地市场也较热闹,全市成交 4 宗住宅用地,卖地金额约 39.7 亿元,其中万科 147937 万+2.75 万平米的配建拿下陈村金铝地块,国瑞置业 16.7 亿摘佛山西樵地块,成交楼面价 9345.81 元/平方米,创下区域新高。

市场分析

一、土地市场

1、土地供应

2017 年第 12 周(2017 年 03 月 20 日—2017 年 03 月 26 日),上周佛山市土地市场有 2 宗地块挂出,两宗住宅用地和一宗公共设施用地,均位于顺德区,总占地面积 4.98 万平米。

2017 年第 12 周佛山房地产市场土地供应一览表

宗地号/名称	交易方式	地块位置	地块面积(平米)	容积率	起始价(万元)	地块用途	竞拍日期
TD2017(SD)WG0005	挂牌	顺德区容桂容奇大道东以北、祥和过江隧道以西地块	3.98	3.5	50798	住宅	2017/4/20
TD2017(SD)WG0006	挂牌	顺德区顺德高新区西部启动区 D-XB-10-03-B-03 地块	0.99	1.5	985	其他	2017/4/24

【数据来源:世联数据平台】

2、土地成交

2017 年第 12 周(2017 年 03 月 20 日—2017 年 03 月 26 日),上周佛山土地市场成交 5 宗地块,总占地面积 18.84 万平米,总成交金额约 39.66 亿元。

2017 年第 12 周佛山房地产市场土地成交一览表·住宅

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
TD2017(NH)WG0002	南海区西樵镇崇南村碧霞一路北	6.40	2.8	167350	佛山市国瑞兴业地产有限公司	9346	住宅	2017/3/21

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
	侧地段				司			
TD2017(GM)WG0007	高明区西江新城苏河路以东、怡乐路以北	2.31	2.5	34195	佛山勤天汇房地产开发有限公司	5917	住宅	2017/3/22
TD2017(GM)WG0008	高明区杨和镇杨西大道以东、三和路以北	4.52	3.5	47025	佛山市高明区美的房地产发展有限公司	2971	住宅	2017/3/24
TD2017(SD)XG0002	顺德区陈村镇佛陈路金铝(国际)金属交易广场南侧04-08地块	5.38	2.5	147937+2.75万平米人才公寓	万科地产	13827	住宅	2017/3/21

【数据来源：世联数据平台】

2017年第12周佛山房地产市场土地成交一览表·商业办公

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

2017年第12周佛山房地产市场土地成交一览表·其他

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
TD2017(GM)WG0006	高明区杨和镇杨西大道以东、和悦路以北	0.23	3.0	131	广东万和电气有限公司	189	工业	2017/3/20

【数据来源：世联数据平台】

二、一手房市场

1、新增预售

2017年第12周(2017年03月20日—2017年03月26日)，佛山五区共有24个项目取的28个预售许可证，新增商品房4063套，面积42.77万平米；其中住宅有3473套，面积35.79万平米。

2017年第12周佛山房地产市场新增预售一览表

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积(万平米)			开发商
					住宅	商业	其它	
3月22日	天旭公馆	禅城	禅城区石湾街道	住宅/商铺	1.39	0.02	0.00	佛山保利源泰房地产有限公司
3月22日	天旭公馆	禅城	禅城区石湾街道	住宅/商铺	1.39	0.04	0.00	佛山保利源泰房地产有限公司
3月23日	中海风华熙岸花园	禅城	禅城区华宝南路21号、23号	住宅/商铺	2.32	0.07	0.00	佛山中海盛兴房地产开发有限公司
3月23日	富力广场	禅城	禅城区新堤路5号	公寓/商铺	0.00	0.22	0.74	佛山富力房地产开发有限公司

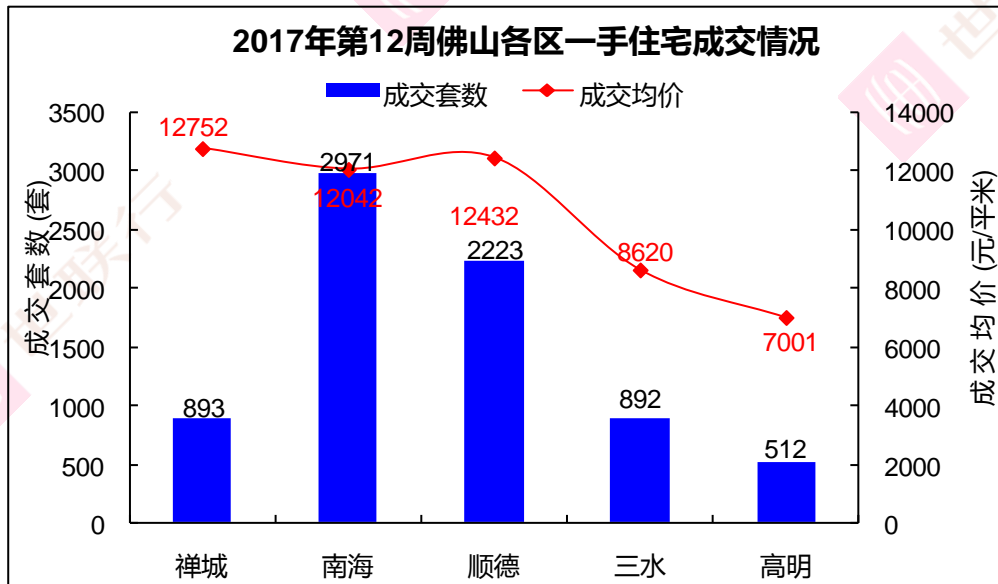
时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积(万平方米)			开发商
					住宅	商业	其它	
3月23日	融腾湖滨曦园	禅城	禅城区南庄镇禅港路西侧、横三路南侧	住宅	2.83	0.00	0.00	佛山市融腾房地产有限公司
3月22日	时代香海彼岸苑	禅城	禅城区桂奇路6号	商铺	0.00	0.27	0.00	佛山市时代盛景房地产开发有限公司
3月25日	龙湾华府	禅城	禅城区季华北路41号	住宅	2.78	0.00	0.00	佛山市龙光骏景房地产有限公司
3月20日	联东优谷园	南海	南海区丹灶镇大金智地一期地块	厂房	0.00	0.00	1.55	佛山市南海区联东金耀投资有限公司
3月21日	尚观嘉园	南海	南海区罗村街道罗村大道南3号	住宅	1.65	0.00	0.00	佛山市富林尚观嘉园房地产开发有限公司
3月21日	鸿业畔湖居	南海	南海区狮山镇虹岭路236号	住宅/商铺	1.05	0.12	0.00	佛山市鸿业房地产开发有限公司
3月23日	海奥公馆	南海	南海区狮山镇科技北路6号	商铺	0.00	0.27	0.00	佛山市南海南奥房地产开发有限公司
3月23日	光明花半里雅筑	南海	南海区狮山镇罗村大道南1号	住宅	0.88	0.00	0.00	佛山鼎宏基投资发展有限公司
3月23日	海逸桃源花园	南海	南海区狮山镇-松岗	住宅	1.36	0.00	0.00	佛山市南海盈冠房地产开发有限公司
3月23日	广佛新世界庄园上城	南海	南海区狮山镇高尔夫路333号	住宅	0.72	0.00	0.00	佛山大浩湖房地产发展有限公司
3月24日	文澜府	南海	南海区大沥镇盐步环镇西路3号之一	住宅/商铺	1.33	0.12	0.00	佛山益得泓成房地产开发有限公司
3月20日	保利名苑	顺德	伦教街道办事处荔村村委会南苑东路3号	住宅/商铺	0.91	0.25	0.00	佛山市保信置业有限公司
3月20日	容桂碧桂园风情荟庭	顺德	容桂街道办事处高黎社区居民委员会翠河南路1号	公寓/商铺	0.00	0.21	0.64	佛山市顺德区容桂土地发展有限公司
3月20日	嘉信绿景轩	顺德	杏坛镇齐杏社区居民委员会二环路289号	住宅/商铺	0.62	0.15	0.00	佛山市顺德区嘉祈房产有限公司
3月24日	美的花湾花园	顺德	陈村镇绀现村委会佛陈路88号	住宅	2.24	0.00	0.00	佛山市顺德区绀恒美的房产有限公司
3月24日	美的花湾花园	顺德	陈村镇绀现村委会佛陈路88号	住宅	2.42	0.00	0.00	佛山市顺德区绀恒美的房产有限公司
3月21日	康格斯花园	顺德	大良街道办事处古鉴村委会良勒路	住宅/商铺	2.72	0.03	0.00	佛山市顺德区哥顿房产有限公司
3月21日	藏珑华府	顺德	陈村镇石洲村委会岗北工业区国通大道东2号	住宅/商铺	1.01	0.04	0.00	广东宏泰国通地产有限公司
3月21日	藏珑华府	顺德	陈村镇石洲村委会岗北工业区国通大道东2号	住宅/商铺	0.98	0.08	0.00	广东宏泰国通地产有限公司

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积(万平方米)			开发商
					住宅	商业	其它	
			道东2号					
3月22日	保利西悦湾花园	顺德	乐从镇兴乐社区居民委员会佛山新城吉祥道18号	住宅	2.34	0.00	0.00	佛山市保利顺源房地产有限公司
3月22日	保利西悦湾花园	顺德	乐从镇兴乐社区居民委员会佛山新城吉祥道18号	住宅	2.34	0.00	0.00	佛山市保利顺源房地产有限公司
3月23日	北滘雅居乐花园	顺德	北滘镇君兰社区居民委员会林上北路火炬路2号	住宅	1.80	0.00	0.00	佛山市顺德区雅居乐房地产有限公司
3月22日	金汇海钢贸中心	顺德	乐从镇劳村村委会钢铁世界大道53号	专业市场	0.00	0.00	2.09	佛山市金汇海房地产开发有限公司
3月24日	凯蓝滨江名门花园	顺德	容桂街道办事处容山社区居民委员会东堤路	住宅/商铺	0.72	0.07	0.00	佛山凯蓝置业有限公司

【数据来源：世联数据平台】

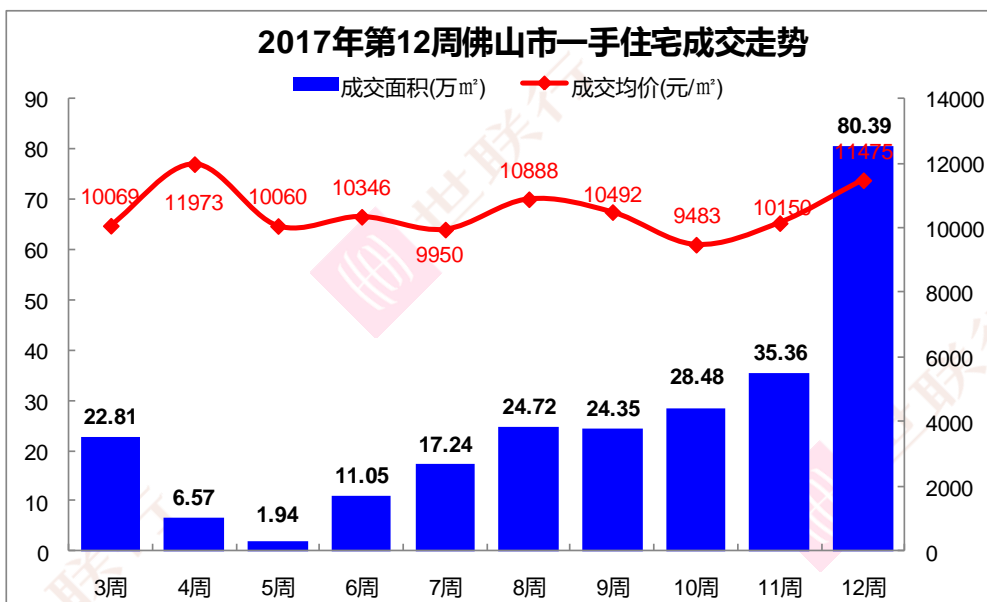
2、成交状况

上周佛山一手住宅共成交7491套，较前周增多4304套，总成交面积为80.39万平方米，环比大幅增长127.3%，全市成交均价为11475元/平方米，环比增长13.0%；总成交额为92.25亿元，环比大幅增长157.0%。（顺德区以套内面积计算，下同）



【数据来源：世联数据平台】

从上周各区成交数据来看，禅城共成交893套，环比增长70.7%，成交均价12752元/平米，环比上涨2.0%；南海区共成交2971套，环比大幅增长322.0%，成交均价12042元/平米，环比上涨4.7%；顺德共成交2223套，环比大幅增长215.3%，成交均价12432元/平米，环比上涨5.5%；三水共成交892套，环比增长21.2%，成交均价8620元/平米，环比上涨11.8%；高明共成交512套，环比减少1.3%，成交均价7001元/平米，环比上涨1.1%。



【数据来源：世联数据平台】

一周市场总结，上周佛山楼市限购政策加码，收紧了非本市户籍家庭购房资格，本市户籍居民限购 2 套，非本市居民社保满 1 年限购 1 套。多个楼盘赶在限购升级前开盘+签约，全市网签量大幅增长，共成交 7491 套（80.39 万平方米）带达历史高峰，成交价格也呈现结构性上涨。上周的土地市场也较热闹，全市成交 4 宗住宅用地，卖地金额约 39.7 亿元，其中万科 147937 万+2.75 万平方米的配建拿下陈村金铝地块，国瑞置业 16.7 亿摘佛山西樵地块，成交楼面价 9345.81 元/平方米，创下区域新高。

三、个盘成交情况：

1、开盘情况

2017 年第 12 周佛山房地产市场开盘情况

区域	项目名称	开发商	推售楼栋	户型面积	销售情况 (销售率)	开盘时间	实收均价
禅城	保利翡翠公馆	保利地产	9 座、11 座，共 232 套	95/125/140 m² 单位，三至四房	销售 210 套，整体去化率为 91%	3 月 22 日	15724—16266 元/m² 精装
禅城	中海凤凰熙岸	中海地产	北区 3 座/北区 4 座/北区 5 座/南区 1 座，共 183 套	100/108/132/143 m² 单位，三至四房	成交 154 套，整体去化率约 85%	3 月 22 日	18338 元/m² 精装
禅城	保利碧桂园天汇	保利、碧桂园地产	天旭公馆 1 座、2 座，共 248 套	97、127、126 m² 三至四房	成交 227 套，去化率为 91%	3 月 23 日	18733 元/m² 精装
禅城	融创湖滨世家	融创中国	2 座/3 座，共 168 套	155 m²，四室，181 m²，五室	售罄	3 月 25 日	13800 元/m²
南海	依云华府	招商地产	三期 10 座，共 75 套	68、87、97 m²	去化 65 套，销售率 87%	3 月 21 日	14900 元/m²
南海	保利莱公馆	保利地产	1 座、4 座	94、98、125、127、141 m² 三至四房	成交 156 套，整体去化率为 81%	3 月 24 日	30125 元/m² 精装
南海	上林一品苑	丝宝地产	13 栋 1 座，共	125.88 m²	销控 16 套	3 月 24 日	9250-1000

			25 套	143.10 m ² , 四房	销售率 60%		0 元/ m ²
南海	丹灶碧桂园	碧桂园	二期 14/15 栋, 共 620 套	88/103/126 m ² 单位,	售罄	3 月 25 日	9950 元/ m ² 精装
顺德	藏珑华府	广东宏泰国通地产有限公司	推售 15 座, 共 123 套	89-119 m ² 三至四房	去化约 107 套, 去化率约为 87%。	3 月 22 日	精装约 1.82 万/ m ²
三水	博雅滨江	佛山北大资源地产有限公司	28 座, 共 62 套	141 m ² 三房、174 m ² 四房	成交 7 套, 销售率 11%	3 月 25 日	8600 元/ m ²

【数据来源：世联数据平台】

2、成交排名 TOP10 楼盘

上周佛山五区住宅签约成交量排名 TOP10 的楼盘依次为：南海万科广场、江山花园、保利碧桂园天汇、时代香海彼岸、金域缙香花园、时代水岸花园、藏珑华府、保利翡翠公馆、龙光玖龙湾、万科金色城市。

成交前十强的楼盘成交总量 3037 套，占全市成交总套数的 40.5%。

从区域分布来看，上周禅城区共有 4 个项目上榜，共成交 1127 套，占前十楼盘总成交的 37.1%；南海区有 4 个项目上榜，共成交 1237 套，占比达 40.7%；顺德区有 2 个项目上榜，共成交 673 套，占比达 22.2%；三水区、高明区无缘前十强。

2017 年第 12 周佛山五区住宅成交排名 TOP10 楼盘一览表

排名	项目名称	区域	签约套数	签约面积	签约均价
1	南海万科广场	南海区	415	39690.81	26000
2	江山花园	顺德区	385	45076.49	10881
3	保利碧桂园天汇	禅城区	336	34343.16	18733
4	时代香海彼岸	禅城区	331	33668.18	20000
5	金域缙香花园	南海区	327	32240.61	19000
6	时代水岸花园	南海区	289	27943.08	26000
7	藏珑华府	顺德区	288	24095.78	16737
8	保利翡翠公馆	禅城区	232	26879.43	15995
9	龙光玖龙湾	禅城区	228	24967.92	12956
10	万科金色城市	南海区	206	19496.15	24000

【数据来源：世联数据平台】

三、一周要闻：

➤ 热点城市再度升级楼市调控

继上周北京、广州升级楼市调控政策以来，本周，北京、厦门、中山等地再次升级楼市调控，通过限制假离婚，从供应端调控及限购限贷等方向调控楼市，限制投资性需求，但同时改善型的刚需客户的购房压力也进一步增加。

本周楼市调控政策

城市	颁布时间	政策内容
北京	3.24	对于离婚一年以内的房贷申请人，不论是申请商业贷款还是公积金贷款，均按照二套房的贷款政

		策执行。 解读：政策升级，结合信贷政策防止通过假离婚腾出购房名额，限制投资性需求。
厦门	3.24	1、本市户籍成年单身（含离异）人士在本市限购 1 套住房； 2、通过赠与方式转让住房后，再次购买住房需满 3 年； 3、新购买住房的，需取得产权证后满 2 年方可上市交易； 4、各商业银行严格贷款审查审批。 解读：防止通过假离婚腾名额炒房；限卖
中山	3.26	1、实施商品住房价格备案，价格明显高于周边的不予备案，6 个月内不能调整备案价格，调低备案价格行为时间可缩短到 1 个月； 2、实施限购政策：本地居民限购 3 套；非本地居民社保满半年限购 1 套，社保满 2 年限购 2 套； 3、限贷：拥有 1 套住房且相应购房贷款未结清，首付 40%。本市居民第三套及非本市居民第二套均需全款。 解读：热点城市周边带动城市限购限贷升级，抑制投资性需求。
佛山	3.24	本市户籍居民限购 2 套，非本市居民社保满 1 年限购 1 套 解读：限购加码，收紧了非本市户籍家庭购房资格。预计未来限购区域的房价会稳定一段时间，而非限购区域还会持续走量。
北京	3.26	个人购买可售的商办类项目，需名下在京无住房和商办类房产记录，并且需在京已连续五年缴纳社保或者个人所得税。商业银行暂停对个人购买商办类项目的个人购房贷款。

➤ 央行发文严控房贷比 全国各地银行房贷利率收紧加码

央行近日加急下发了银办发《中国人民银行办公厅关于做好 2017 年信贷政策工作的意见》。文件显示，对钢铁、煤炭等产能过剩产业中有市场、有竞争力但暂遇困难的优质骨干企业，继续给予信贷支持。文件同时要求推进房地产投资信托基金试点工作。

世联行成立于 1993 年，是国内最早从事房地产专业咨询的服务机构。2007 年，世联整体改制，成立深圳世联地产顾问股份有限公司。2009 年 8 月 28 日，世联在深圳证券交易所成功挂牌上市，成为首家登陆 A 股的房地产综合服务提供商。

经 20 年的发展，世联成为全国性的房地产服务提供商，超 15000 名员工，为近 2 万家开发商提供专业的营销代理及顾问咨询服务，为 600 万个家庭实现置业梦想！2013 年，世联以每天 8.2 亿的成交额，成为境内代理销售额首破 3000 亿的房地产服务商，在 13 个核心城市销售额也已超百亿，并以市场份额 4.5% 的绝对优势领跑地产服务行业。

2014 年，世联正式更名为“深圳世联行地产顾问股份有限公司”，简称“世联行”。世联行基于客户价值，坚持轻资产服务品牌的固有形式，不断强化持续推动中国房地产市场发展的服务力量，将公司单一互相分割的业务打造成多种业务交叉融合的一站式服务平台，建立基于大数据和移动互联网的置业者服务系统、世联信贷互联网金融平台，打造集顾问、金融、物管等多项业务为一体的服务平台。为客户提供一站式、平台化、交叉交互式的轻资产房地产服务（包括顾问、资产管理、销售、金融、估价等服务）！

深圳世联行地产顾问股份有限公司
深圳市罗湖区深南东路 2028 号
罗湖商务中心 12 楼
电话：0755-2216 2800
传真：0755-2216 2900
邮编：518001

深圳市世联行房地产经纪有限公司
深圳市罗湖区深南东路 5047 号
深圳发展银行大厦 10 楼
电话：0755-2216 2666
传真：0755-2216 2902
邮编：518001

广州市世联房地产咨询有限公司
广州市天河区珠江新城平云路
广电平云广场 B 塔 11 楼
电话：020-38972777
传真：020-3879 9392
邮编：510620

佛山世联房地产顾问有限公司
佛山市禅城区季华四路
创意产业园 7 号楼 301
电话：0757-8312 1993
传真：0757-8312 1980
邮编：528000

世联房地产咨询（惠州）有限公司
惠州市惠城区江北沿江二路
富力国际中心 21 楼 11 室
电话：0752-281 7800
传真：0752-278 0566
邮编：516000

珠海世联房地产咨询有限公司
珠海市吉大海滨南路 47 号
光大国际贸易中心 12 楼 1202 室
电话：0756-332 0500
传真：0756-332 0700
邮编：519015

长沙世联兴业房地产顾问有限公司
长沙芙蓉中路二段 80 号
顺天国际财富大厦 3605 号
电话：0731-8823 2555
传真：0731-8823 0909
邮编：410005

昆明世联卓群房地产经纪有限公司
云南省昆明市五华区三市街
柏联广场 A 栋 13 层
电话：0871-3626539
传真：0871-3615052

郑州世联兴业房地产咨询有限公司
郑州市金水区金水路 226 号
楷林国际 19 楼 1910 室
电话：0371-8613 3608
传真：0371-8613 3609
邮编：450002

东莞世联地产顾问有限公司
东莞市南城区元美路
华凯广场 A 座 908-916 单元
电话：0769-2312 5188
传真：0769-2280 6611
邮编：523071

南昌世联置业有限公司
南昌市红谷滩新区红谷中大道 1326 号
江报传媒大厦五层西南单元
电话：0791-853 0818
传真：0791-853 0808
邮编：330038

南宁世联房地产咨询有限公司
南宁市青秀区金湖路 59 号
地王国际商会中心 30 楼 C-D 座
电话：0771-801 1619
传真：0771-801 1629
邮编：530000

厦门世联兴业房地产顾问有限公司
福建省厦门市思明区莲岳路 1 号
磐基中心商务楼 8 楼 02-09 单元
电话：0592-812 5288
传真：0592-812 5280
邮编：361012

福州世联房地产顾问有限公司
福州市五四路 158 号
环球广场 A 区 19 楼 04-05 单元
电话：0591-8850 5533
传真：0591-8850 5511
邮编：350001

贵阳世联房地产顾问有限公司
贵阳市南明区新华路
富中国际广场 16E
电话：0851-558 7338
传真：0851-558 7339
邮编：550000

上海世联房地产顾问有限公司
上海市闸北区天目西路 218 号
嘉里不夜城第一座 38F
电话：021-5108 0200
传真：021-5108 0222
邮编：200070

杭州世联房地产咨询有限公司
杭州市天目山路 294 号
杭钢冶金科技大厦 10 楼
电话：0571-2888 2029
传真：0571-2888 3990
邮编：310007

武汉世联兴业房地产顾问有限公司
武汉市江汉区建设大道 847 号
瑞通广场 B 座 19 层及 21 层
电话：027-6883 8880
传真：027-6883 8830
邮编：430032

宁波世联房地产咨询有限公司
宁波市海曙区和义路
万豪中心 1202 室
电话：0574-8389 9053
传真：0574-8389 9066
邮编：315010

合肥世联投资咨询有限公司
合肥市政务区东流路 999 号
新城国际 B 座 10 楼
电话：0551-6563 3800
传真：0551-6563 3806
邮编：230031

南京世联兴业房地产投资咨询有限公司
南京市白下区汉中路 1 号
国际金融中心 16 楼 A 座
电话：025-8699 8600
传真：025-8699 8642
邮编：210000

深圳世联房地产顾问无锡有限公司
无锡市中山路 359 号
东方广场 B 座 10 楼 B
电话：0510-8118 9266
传真：0510-8118 9260
邮编：214001

常州世联房地产咨询有限公司
常州市天宁区关河东路 66 号
九州环宇大厦 1515 室
电话：0519-8168 3622
传真：0519-8168 3623
邮编：213017

南通世联兴业房地产顾问有限公司
江苏省南通市崇川区工农路 111 号
华辰大厦 A 座 901 室
电话：0513-8357 2168
传真：0513-8357 2160
邮编：226000

徐州世联房地产顾问有限公司
徐州市鼓楼区民主北路 68 号
创意 68 园 V8 号楼 3 层
电话：0516-6669 6667
传真：0516-6669 1805
邮编：221000

北京世联房地产顾问有限公司
北京市朝阳区建国门外大街甲 6 号
中环世贸 C 座 6-7 层
电话：010-8567 8000
传真：010-8567 8002
邮编：100022

天津世联兴业房地产咨询有限公司
天津市和平区解放北路 188 号
信达广场 10 层
电话：022-5819 0801
传真：022-5819 0900
邮编：300042

太原世联卓群房地产顾问有限公司
太原市长风街 705 号和信商座 18 层 1806
电话：0351-7527 555
传真：0351-7527 525
邮编：030006

石家庄世联卓群房地产咨询有限公司
石家庄市裕华区槐安东路
万达广场 5A 写字楼 7 层
电话：0311-6779 6050
传真：0311-6779 6957
邮编：050000

西安世联投资咨询有限公司
西安市科技路 33 号
高新国际商务中心 32 层
电话：029-6858 7777
传真：029-8834 8834
邮编：710075

大连世联兴业房地产顾问有限公司
大连市中山区中山路 136 号
希望大厦 1202 室
电话：0411-8800 8080
传真：0411-8800 8081
邮编：116001

沈阳世联兴业房地产顾问有限公司
沈阳市和平区和平北大街 69 号
总统大厦 C 座 16 层 1608 室
电话：024-2281 7733
传真：024-2281 7722
邮编：110004

长春世联兴业房地产咨询有限公司
长春市南关区人民大街 7088 号
伟峰国际 1603-1604 室
电话：0431-8706 8629
传真：0431-8706 8601
邮编：130022

北京世联房地产顾问有限公司哈尔滨分公司
哈尔滨市南岗区长江路 157 号
盟科汇 A 区 506 室
电话：0451-8700 8901
传真：0451-8599 6031
邮编：150000

成都世联兴业房地产顾问有限公司
成都武侯区人民南路三段 2 号
汇日央扩国际广场 18 楼
电话：028-8555 8655
传真：028-8526 5721
邮编：610041

重庆纬联地产顾问有限公司
重庆市渝中区中山三路 131 号
希尔顿商厦 31 楼
电话：023-8903 8576
传真：023-8903 8576-8118
邮编：400015

四川嘉联兴业地产顾问有限公司
成都市人民南路四段 27 号
商鼎国际 1 栋 B 座 17 楼
电话：028-8602 6666
传真：028-8602 6666-616
邮编：610041

山东世联怡高物业顾问有限公司
济南市历下区经十路 9777 号
国奥城 2 号写字楼 17 层
电话：0531-6657 6018
传真：0531-6657 6018
邮编：250013

青岛雅园物业管理有限公司
青岛市市南区南京路 8 号
府都大厦 10 楼
电话：0532-8576 7693
传真：0532-8576 6751
邮编：266071

深圳市盛泽融资担保有限责任公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳盛泽按揭代理有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳市世联小额贷款有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

免责声明

本报告仅提供资料之用，属于非盈利性的市场信息交流行为。如需引用，请增加“由于统计时间和口径的差异，可能出现与相关政府部门最终公布数据不一致的情形，最终以政府部门权威数据为准”的提示。

本公司力求报告内容准确完整，但不因使用本报告而产生的任何后果承担法律责任。本报告的版权归深圳世联地产顾问股份有限公司所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上申明。