



让更多的人享受真正的地产服务

佛山 / 市场周报



第 17 周 供应高峰 成交大幅增长

世联点评

上周佛山一手住宅共成交 1558 套，较上周减少 259 套，总成交面积 17.15 万㎡，环比减少 20.8%；全市成交均价为 10325 元/㎡，环比下降 5.7%。总成交额为 17.71 亿元，环比减少 25.3%。（顺德区以套内面积计算，下同）

上周佛山楼市成交量翻倍增长，全市共成交 3116 套，主要来自于南海和高明两区。成交均价从数据上看，大幅下降 2 成，整体均价 8195 元/平米。上周五一假期，佛山多个项目开盘，新货供应引来一波小高峰，全市共有 29 个项目新增预售证，新增住宅有 4926 套。

市场分析

一、土地市场

1、土地供应

2017 年第 17 周（2017 年 04 月 24 日—2017 年 04 月 30 日），上周佛山市土地市场新挂牌 5 宗地块，四宗商住用地，一宗工业用地。总用地面积有 26.58 万平米。

2017 年第 17 周佛山房地产市场土地供应一览表

宗地号/名称	交易方式	地块位置	地块面积 (平米)	容积率	起始价(万元)	地块用途	竞拍日期
TD2017(SS)W G0012	挂牌	三水区云东海街道宝月村委会樟山村“后岗、大朗涌”(土名)地块二	2.28	2.0	1880	工业	2017/5/26
TD2017(NH)WG0005	挂牌	南海区九江镇沙龙路南金村委会地段	8.14	2.9	80706	住宅	2017/5/26
TD2017(SD)X G0006	挂牌	顺德区大良街道逢沙大道北侧地块之一	5.78	3.0	138753	住宅	2017/6/1
TD2017(SD)X G0005	挂牌	顺德区大良街道逢沙大道北侧地块之二	4.89	3.0	117346	住宅	2017/6/1
TD2017(CC)XG0003	挂牌	禅城区华祥路南侧、规划十六路西侧	5.50	3.5	155719	住宅	2017/6/7

【数据来源：世联数据平台】

2、土地成交

2017 年第 17 周（2017 年 04 月 24 日—2017 年 04 月 30 日），上周佛山土地市场仅成交 1 宗地块，占地面积 0.99 万平米。

2017年第17周佛山房地产市场土地成交一览表·住宅

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平方米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

2017年第17周佛山房地产市场土地成交一览表·商业办公

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平方米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

2017年第17周佛山房地产市场土地成交一览表·其他

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平方米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
TD2017(SD)WG0006	顺德区顺德高新区西部启动区D-XB-10-03-B-03地块	0.99	1.5	985	佛山市顺德区港华燃气有限公司	661	其他	2017/4/24

【数据来源：世联数据平台】

二、一手房市场

1、新增预售

2017年第17周(2017年04月24日—2017年04月30日)，佛山五区共有29个项目取的39个预售许可证，新增商品房有6718套，面积59.89万平方米；其中住宅有4926套，面积50.91万平方米。

2017年第17周佛山房地产市场新增预售一览表

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积(万平方米)			开发商
					住宅	商业	其它	
4月26日	融腾湖滨曦园	禅城	禅城区南庄镇禅港路西侧、横三路南侧	住宅	1.70	0.00	0.00	佛山市融腾房地产有限公司
4月29日	望江府	禅城	禅城区季华北路39号	住宅/商铺	2.91	0.05	0.00	佛山市龙光骏景房地产有限公司
4月25日	欧浦指日美景花园	南海	南海区狮山镇广云路308号	住宅	1.23	0.00	0.00	佛山市南海区欧泰置业有限公司
4月25日	欧浦指日美景花园	南海	南海区狮山镇广云路308号	住宅	0.96	0.00	0.00	佛山市南海区欧泰置业有限公司
4月25日	嘉裕名轩	南海	南海区九江镇教育路42号	住宅/商铺	1.04	0.17	0.04	佛山市南海区嘉裕房地产开发有限公司
4月24日	天安中心	南海	南海区桂城街道-桂城	写字楼	0.00	0.00	0.54	佛山市天安数码城有限公司
4月24日	西樵江滨花园锦绣龙湾	南海	南海区西樵镇北江大堤路6号	别墅	0.36	0.00	0.00	佛山市南海区东恒商业投资管理有限

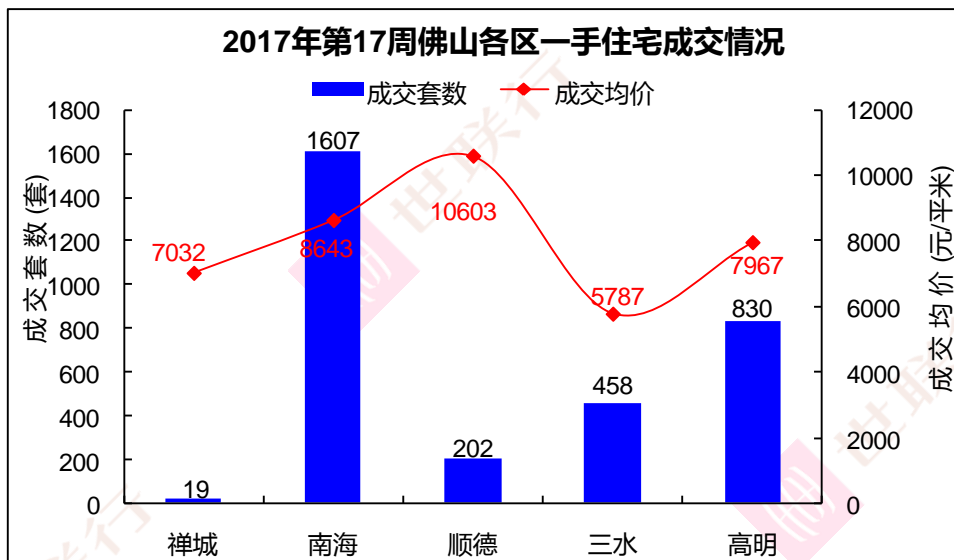
时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积(万平方米)			开发商
					住宅	商业	其它	
								公司
4月26日	西樵江滨花园锦绣龙湾	南海	南海区西樵镇北江大堤路6号	住宅	1.98	0.00	0.00	佛山市南海区东恒商业投资管理有限公司
4月26日	西樵江滨花园锦绣龙湾	南海	南海区西樵镇北江大堤路6号	住宅	1.17	0.00	0.00	佛山市南海区东恒商业投资管理有限公司
4月26日	恒大御湖湾花园	南海	南海区西樵镇锦湖大道19号	住宅/商铺	0.54	0.06	0.00	佛山市南海俊凯房地产开发有限公司
4月26日	山林水语新城	南海	南海区西樵镇西岸新城新城中路北101号	住宅	3.27	0.00	0.00	广东业和房地产开发有限公司
4月26日	聚豪雅居	南海	南海区西樵镇樵乐路82号	住宅	0.56	0.00	0.00	佛山市南海聚英豪园房地产开发有限公司
4月26日	聚豪雅居	南海	南海区西樵镇樵乐路82号	住宅	0.59	0.00	0.00	佛山市南海聚英豪园房地产开发有限公司
4月26日	松晖名苑	南海	南海区狮山镇松岗松石路1号	住宅/商铺	1.12	0.04	0.00	佛山市南海鸿冠房地产开发有限公司
4月26日	聚兴花园	南海	南海区西樵镇银杏路12号	住宅	2.10	0.00	0.00	佛山市南海利澳房地产开发有限公司
4月27日	万科金域国际花园	南海	南海区桂城街道桂澜中路23号	住宅/商铺	4.57	0.14	0.00	佛山市南海区万科乐恒置业有限公司
4月27日	万科金域国际花园	南海	南海区桂城街道桂澜中路23号	住宅/商铺	2.11	0.03	0.00	佛山市南海区万科乐恒置业有限公司
4月28日	恒大御湖湾花园	南海	南海区西樵镇锦湖大道19号	住宅	0.43	0.00	0.00	佛山市南海俊凯房地产开发有限公司
4月28日	恒大御湖湾花园	南海	南海区西樵镇锦湖大道19号	住宅	0.43	0.00	0.00	佛山市南海俊凯房地产开发有限公司
4月24日	保利碧桂园中滨花园	顺德	大良街道办事处苏岗社区居民委员会德胜东路2号	住宅	3.08	0.00	0.00	佛山信雅房地产有限公司
4月25日	容桂碧桂园花季苑	顺德	容桂街道办事处小黄圃社区居民委员会林庭北路2号	商铺	0.00	0.08	0.00	佛山市顺德区容桂土地发展有限公司
4月25日	佛奥凯茵苑	顺德	龙江镇龙江社区居民委员会隔海海华路4号	住宅	0.85	0.00	0.00	佛山市富星房产有限公司
4月25日	美的花湾花园	顺德	陈村镇绀现村委会佛陈路88号	住宅	2.18	0.00	0.00	佛山市顺德区绀恒美的房产有限公司
4月27日	碧桂园桂澜山花园	顺德	北滘镇三桂村委会三桂解放河路18号	商铺	0.00	0.16	0.00	佛山市顺德区碧桂园物业发展有限公

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积(万平方米)			开发商
					住宅	商业	其它	
								司
4月28日	保利西悦湾花园	顺德	乐从镇兴乐社区居民委员会佛山新城吉祥道18号	住宅	1.86	0.00	0.00	佛山市保利顺源房地产有限公司
4月27日	太平洋鼎旺商业中心	顺德	陈村镇赤花社区居民委员会白陈路2号	公寓	0.00	0.00	2.45	佛山市顺德区太鼎置业开发有限公司
4月27日	凯蓝滨江名门花园	顺德	容桂街道办事处容山社区居民委员会东堤路	住宅/商铺	1.00	0.03	0.00	佛山凯蓝置业有限公司
4月27日	东平广场	顺德	乐从镇乐从社区居民委员会佛山新城裕和路110号	公寓	0.00	3.48	0.00	佛山市金汇海投资有限公司
4月28日	碧桂园新城之光花园	顺德	乐从镇兴乐社区居民委员会佛山新城同德道19号	住宅/商铺	2.25	0.11	0.00	佛山市顺德区乐从碧桂园房地产开发有限公司
4月24日	天汇湾	高明	高明区荷城街道怡乐路888号	住宅/商铺	2.72	0.34	0.00	佛山市高明区联丰置业发展有限公司
4月25日	君御海城	高明	高明区荷城街道沿江中路666号	住宅/商铺	1.62	0.05	0.00	佛山市高明富逸湾实业开发有限公司
4月25日	君御海城	高明	高明区荷城街道沿江中路666号	住宅/商铺	1.92	0.07	0.00	佛山市高明富逸湾实业开发有限公司
4月25日	君御海城	高明	高明区荷城街道沿江中路666号	住宅	1.98	0.00	0.00	佛山市高明富逸湾实业开发有限公司
4月27日	美的明湖花园	高明	高明区荷城街道荷富路888号	商铺	0.00	0.19	0.00	佛山市高明区新江房地产发展有限公司
4月28日	美的鹭湖森林度假城	高明	高明区杨和镇高明大道中218号	别墅	0.37	0.00	0.00	佛山市皇朝房地产发展有限公司
4月28日	美的鹭湖森林度假城	高明	高明区杨和镇高明大道中218号	别墅	0.73	0.00	0.00	佛山市皇朝房地产发展有限公司
4月27日	钜隆君玺花园	三水	三水区乐平镇乐南路8号	住宅/商铺	2.21	0.65	0.00	佛山市三水钜隆房产有限公司
4月28日	谊泰雅苑	三水	三水区云东海街道鲁村路10号	住宅/商铺	1.05	0.08	0.00	佛山市三水区永庆房地产开发有限公司
4月28日	碧桂园三水华府	三水	三水区西南街道广海大道西北侧地块	商铺	0.00	0.23	0.00	佛山市三水区碧桂园房地产开发有限公司

【数据来源:世联数据平台】

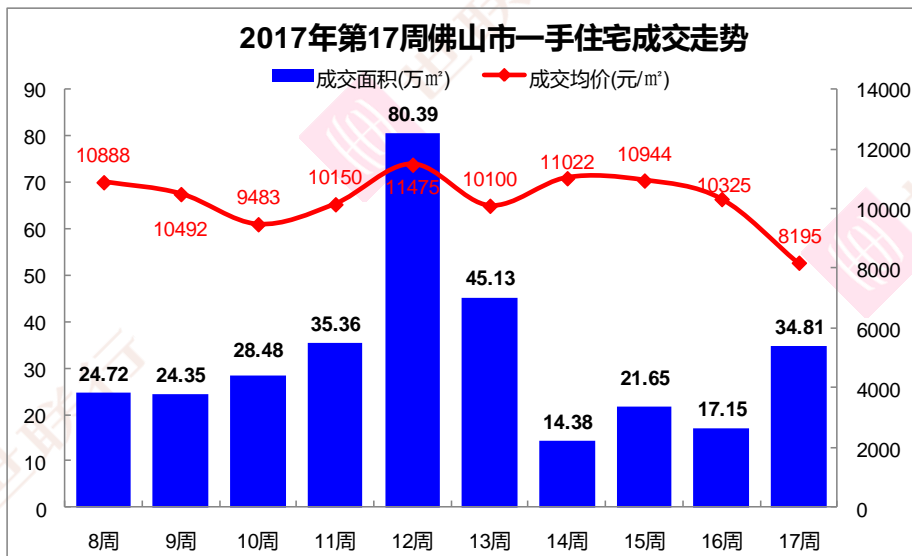
2、成交状况

上周佛山一手住宅共成交3116套,较上周增长1558套,总成交面积34.81万㎡,环比大幅增长100%;全市成交均价为8195元/㎡,环比下降20.6%。总成交额为28.52亿元,环比增长61.1%。(顺德区以套内面积计算,下同)



【数据来源：世联数据平台】

从上周各区成交数据来看，禅城共成交 19 套，环比减少 90.4%，成交均价 7032 元/平米，环比下降 39.5%；南海区共成交 1607 套，环比大幅增长 135.3%，成交均价 8643 元/平米，环比下降 21.3%；顺德共成交 202 套，环比减少 35.0%，成交均价 10603 元/平米，环比下降 8.5%；三水共成交 458 套，环比大幅增长 104.5%，成交均价 5787 元/平米，环比下降 24.2%；高明共成交 830 套，环比大幅增长 687 套，成交均价 7967 元/平米，环比上涨 28.3%。



【数据来源：世联数据平台】

一周市场总结，上周佛山楼市成交量翻倍增长，全市共成交 3116 套，主要来自于南海和高明两区。成交均价从数据上看，大幅下降 2 成，整体均价 8195 元/平米。上周五一假期，佛山多个项目开盘，新货供应引来一波小高峰，全市共有 29 个项目新增预售证，新增住宅有 4926 套。

三、个盘成交情况：

1、开盘情况

2017年第17周佛山房地产市场开盘情况

区域	项目名称	开发商	推售楼栋	户型面积	销售情况 (销售率)	开盘时间	实收均价
南海	光明花半里	佛山鼎宏基投资发展有	24 座、26 座共 156 套	84 ㎡、101 ㎡、106 ㎡、117 ㎡、	去化 117 套，销售率	4 月 28 日	14200-14500 元/㎡

		限公司		119 m ² 、122 m ²	75%		
南海	上林苑	丝宝地产	8 座 2 栋, 共计 50 套	91 m ² 、118 m ² 、144 m ²	成交 47 套, 销售率 94%	4 月 27 日	14800-15800 元/ m ²
南海	佛山恒大城	恒大集团广东公司	15 栋共 92 套	70 m ² 、88 m ² 、97 m ²	去化 40 套, 销售率 43%	4 月 27 日	14500-15500 元/ m ² , 带装修
顺德	保利碧桂园悦公馆	保利华南	6 座、7 座一条腿, 合计 140 套	套内 71-101 m ² 、114 m ²	成交 83 套, 销售率约 59%	4 月 27 日	19300 元/ m ²
三水	谊泰雅苑	佛山市三水区永庆房地产开发有限公司	6 座共 96 套	86 m ² (2+1) 房、123 m ² 、144 m ² (3+1) 房	成交 93 套, 销售率 96.8%	4 月 29 日	10050 元/ m ²
三水	三水万达广场	佛山三水万达广场投资有限公司	6 座共 54 套	86 m ² 、118 m ² 三房	售罄	4 月 27 日	12000 元/ m ²
高明	君御海城	佛山市富逸湾实业开发有限公司	12、16、17-19 座共 540 套	92-154 m ² , 三四房	去化 94 套	4 月 28 日	8500-9000 元/ m ² 毛坯, 11965-12428/ m ² 精装

【数据来源：世联数据平台】

2、成交排名 TOP10 楼盘

上周佛山五区住宅签约成交量排名 TOP10 的楼盘依次为：美的明湖花园、碧桂园翡翠湾、誉江华府、绿地丽雅香榭花苑、岭南隽庭、保利碧桂园悦公馆、瀚洋居、绿色世嘉花园、禾粤尚德居、雍翠新城。

成交前十强的楼盘成交总量 1133 套，占全市成交总套数的 36.4%。

从区域分布来看，上周南海区有 4 个项目上榜，共成交 430 套，占比 38.0%；三水区有 2 个项目上榜，共成交 119 套，占比 10.5%；高明区有 2 个项目上榜，共成交 448 套，占比 39.5%；禅城区和顺德区均有 1 个项目上榜。

2017 年第 17 周佛山五区住宅成交排名 TOP10 楼盘一览表

排名	项目名称	区域	签约套数	签约面积	签约均价
1	美的明湖花园	高明区	383	50326.1	8348
2	碧桂园翡翠湾	南海区	168	17661.49	8000
3	誉江华府	南海区	114	14859.87	11000
4	绿地丽雅香榭花苑	南海区	94	8172.68	11799
5	岭南隽庭	禅城区	70	70000	18000
6	保利碧桂园悦公馆	顺德区	66	5700.23	11983
7	瀚洋居	三水区	65	5689.2	6100
8	绿色世嘉花园	高明区	65	5547.42	4750
9	禾粤尚德居	南海区	54	54000	7200
10	雍翠新城	三水区	54	5638.9	7800

【数据来源：世联数据平台】

三、一周要闻：

➤ 政治局：实施稳健货币政策 形成房地产长效机制

4月25日，中共中央政治局召开会议分析研究当前经济形势和经济工作。其中，会议要求各地区各部门要提高执行党中央方针政策的能力和水平。

要保持宏观政策连续性和稳定性，继续实施积极的财政政策和稳健的货币政策，深化供给侧结构性改革，坚定不移推进“三去一降一补”，改造提升传统动能，大力培育发展新动能，振兴实体经济，实现转型升级。

要创造性开展工作，加强调查研究，充分发挥和调动基层干部群众积极性、主动性、创造性，扩大改革受益面，扎实做好重点民生工作，让人民群众有更多获得感。

要营造良好市场环境，加强制度建设，扩大开放领域，改善投资者预期。

要加快形成促进房地产市场稳定发展的长效机制。

要高度重视防控金融风险，加强监管协调，加强金融服务实体经济，加大惩处违法违规行为工作力度。

➤ 5月1日，北京部分商业银行收紧房贷，

自5月2日起首套房将执行基准利率，即4.9%的年利率；二套房将上浮20%，执行5.88%的年利率。

世联行成立于 1993 年，是国内最早从事房地产专业咨询的服务机构。2007 年，世联整体改制，成立深圳世联地产顾问股份有限公司。2009 年 8 月 28 日，世联在深圳证券交易所成功挂牌上市，成为首家登陆 A 股的房地产综合服务提供商。

经 20 年的发展，世联成为全国性的房地产服务提供商，超 15000 名员工，为近 2 万家开发商提供专业的营销代理及顾问咨询服务，为 600 万个家庭实现置业梦想！2013 年，世联以每天 8.2 亿的成交额，成为境内代理销售额首破 3000 亿的房地产服务商，在 13 个核心城市销售额也已超百亿，并以市场份额 4.5% 的绝对优势领跑地产服务行业。

2014 年，世联正式更名为“深圳世联行地产顾问股份有限公司”，简称“世联行”。世联行基于客户价值，坚持轻资产服务品牌的固有形式，不断强化持续推动中国房地产市场发展的服务力量，将公司单一互相分割的业务打造成多种业务交叉融合的一站式服务平台，建立基于大数据和移动互联网的置业者服务系统、世联信贷互联网金融平台，打造集顾问、金融、物管等多项业务为一体的服务平台。为客户提供一站式、平台化、交叉交互式的轻资产房地产服务（包括顾问、资产管理、销售、金融、估价等服务）！

深圳世联行地产顾问股份有限公司
深圳市罗湖区深南东路 2028 号
罗湖商务中心 12 楼
电话：0755-2216 2800
传真：0755-2216 2900
邮编：518001

深圳市世联行房地产经纪有限公司
深圳市罗湖区深南东路 5047 号
深圳发展银行大厦 10 楼
电话：0755-2216 2666
传真：0755-2216 2902
邮编：518001

广州市世联房地产咨询有限公司
广州市天河区珠江新城平云路
广电平云广场 B 塔 11 楼
电话：020-38972777
传真：020-3879 9392
邮编：510620

佛山世联房地产顾问有限公司
佛山市禅城区季华四路
创意产业园 7 号楼 301
电话：0757-8312 1993
传真：0757-8312 1980
邮编：528000

世联房地产咨询（惠州）有限公司
惠州市惠城区江北沿江二路
富力国际中心 21 楼 11 室
电话：0752-281 7800
传真：0752-278 0566
邮编：516000

珠海世联房地产咨询有限公司
珠海市吉大海滨南路 47 号
光大国际贸易中心 12 楼 1202 室
电话：0756-332 0500
传真：0756-332 0700
邮编：519015

长沙世联兴业房地产顾问有限公司
长沙芙蓉中路二段 80 号
顺天国际财富大厦 3605 号
电话：0731-8823 2555
传真：0731-8823 0909
邮编：410005

昆明世联卓群房地产经纪有限公司
云南省昆明市五华区三市街
柏联广场 A 栋 13 层
电话：0871-3626539
传真：0871-3615052

郑州世联兴业房地产咨询有限公司
郑州市金水区金水路 226 号
楷林国际 19 楼 1910 室
电话：0371-8613 3608
传真：0371-8613 3609
邮编：450002

东莞世联地产顾问有限公司
东莞市南城区元美路
华凯广场 A 座 908-916 单元
电话：0769-2312 5188
传真：0769-2280 6611
邮编：523071

南昌世联置业有限公司
南昌市红谷滩新区红谷中大道 1326 号
江报传媒大厦五层西南单元
电话：0791-853 0818
传真：0791-853 0808
邮编：330038

南宁世联房地产咨询有限公司
南宁市青秀区金湖路 59 号
地王国际商会中心 30 楼 C-D 座
电话：0771-801 1619
传真：0771-801 1629
邮编：530000

厦门世联兴业房地产顾问有限公司
福建省厦门市思明区莲岳路 1 号
磐基中心商务楼 8 楼 02-09 单元
电话：0592-812 5288
传真：0592-812 5280
邮编：361012

福州世联房地产顾问有限公司
福州市五四路 158 号
环球广场 A 区 19 楼 04-05 单元
电话：0591-8850 5533
传真：0591-8850 5511
邮编：350001

贵阳世联房地产顾问有限公司
贵阳市南明区新华路
富中国际广场 16E
电话：0851-558 7338
传真：0851-558 7339
邮编：550000

上海世联房地产顾问有限公司
上海市闸北区天目西路 218 号
嘉里不夜城第一座 38F
电话：021-5108 0200
传真：021-5108 0222
邮编：200070

杭州世联房地产咨询有限公司
杭州市天目山路 294 号
杭钢冶金科技大厦 10 楼
电话：0571-2888 2029
传真：0571-2888 3990
邮编：310007

武汉世联兴业房地产顾问有限公司
武汉市江汉区建设大道 847 号
瑞通广场 B 座 19 层及 21 层
电话：027-6883 8880
传真：027-6883 8830
邮编：430032

宁波世联房地产咨询有限公司
宁波市海曙区和义路
万豪中心 1202 室
电话：0574-8389 9053
传真：0574-8389 9066
邮编：315010

合肥世联投资咨询有限公司
合肥市政务区东流路 999 号
新城国际 B 座 10 楼
电话：0551-6563 3800
传真：0551-6563 3806
邮编：230031

南京世联兴业房地产投资咨询有限公司
南京市白下区汉中路 1 号
国际金融中心 16 楼 A 座
电话：025-8699 8600
传真：025-8699 8642
邮编：210000

深圳世联房地产顾问无锡有限公司
无锡市中山路 359 号
东方广场 B 座 10 楼 B
电话：0510-8118 9266
传真：0510-8118 9260
邮编：214001

常州世联房地产咨询有限公司
常州市天宁区关河东路 66 号
九州环宇大厦 1515 室
电话：0519-8168 3622
传真：0519-8168 3623
邮编：213017

南通世联兴业房地产顾问有限公司
江苏省南通市崇川区工农路 111 号
华辰大厦 A 座 901 室
电话：0513-8357 2168
传真：0513-8357 2160
邮编：226000

徐州世联房地产顾问有限公司
徐州市鼓楼区民主北路 68 号
创意 68 园 V8 号楼 3 层
电话：0516-6669 6667
传真：0516-6669 1805
邮编：221000

北京世联房地产顾问有限公司
北京市朝阳区建国门外大街甲 6 号
中环世贸 C 座 6-7 层
电话：010-8567 8000
传真：010-8567 8002
邮编：100022

天津世联兴业房地产咨询有限公司
天津市和平区解放北路 188 号
信达广场 10 层
电话：022-5819 0801
传真：022-5819 0900
邮编：300042

太原世联卓群房地产顾问有限公司
太原市长风街 705 号和信商座 18 层 1806
电话：0351-7527 555
传真：0351-7527 525
邮编：030006

石家庄世联卓群房地产咨询有限公司
石家庄市裕华区槐安东路
万达广场 5A 写字楼 7 层
电话：0311-6779 6050
传真：0311-6779 6957
邮编：050000

西安世联投资咨询有限公司
西安市科技路 33 号
高新国际商务中心 32 层
电话：029-6858 7777
传真：029-8834 8834
邮编：710075

大连世联兴业房地产顾问有限公司
大连市中山区中山路 136 号
希望大厦 1202 室
电话：0411-8800 8080
传真：0411-8800 8081
邮编：116001

沈阳世联兴业房地产顾问有限公司
沈阳市和平区和平北大街 69 号
总统大厦 C 座 16 层 1608 室
电话：024-2281 7733
传真：024-2281 7722
邮编：110004

长春世联兴业房地产咨询有限公司
长春市南关区人民大街 7088 号
伟峰国际 1603-1604 室
电话：0431-8706 8629
传真：0431-8706 8601
邮编：130022

北京世联房地产顾问有限公司哈尔滨分公司
哈尔滨市南岗区长江路 157 号
盟科汇 A 区 506 室
电话：0451-8700 8901
传真：0451-8599 6031
邮编：150000

成都世联兴业房地产顾问有限公司
成都武侯区人民南路三段 2 号
汇日央扩国际广场 18 楼
电话：028-8555 8655
传真：028-8526 5721
邮编：610041

重庆纬联地产顾问有限公司
重庆市渝中区中山三路 131 号
希尔顿商厦 31 楼
电话：023-8903 8576
传真：023-8903 8576-8118
邮编：400015

四川嘉联兴业地产顾问有限公司
成都市人民南路四段 27 号
商鼎国际 1 栋 B 座 17 楼
电话：028-8602 6666
传真：028-8602 6666-616
邮编：610041

山东世联怡高物业顾问有限公司
济南市历下区经十路 9777 号
国奥城 2 号写字楼 17 层
电话：0531-6657 6018
传真：0531-6657 6018
邮编：250013

青岛雅园物业管理有限公司
青岛市市南区南京路 8 号
府都大厦 10 楼
电话：0532-8576 7693
传真：0532-8576 6751
邮编：266071

深圳市盛泽融资担保有限责任公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳盛泽按揭代理有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳市世联小额贷款有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

免责声明

本报告仅提供资料之用，属于非盈利性的市场信息交流行为。如需引用，请增加“由于统计时间和口径的差异，可能出现与相关政府部门最终公布数据不一致的情形，最终以政府部门权威数据为准”的提示。

本公司力求报告内容准确完整，但不因使用本报告而产生的任何后果承担法律责任。本报告的版权归深圳世联地产顾问股份有限公司所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上申明。