



让更多的人享受真正的地产服务

顺德 / 市场周报



第 16 周：成交低位运行 量价齐跌

世联点评

上周，顺德一手住宅共网签 311 套，总成交面积为 3.54 万平米，环比减少 48.9%；成交均价为 11583 元/平米，环比下降 3.8%；总成交金额为 4.10 亿元，环比减少 50.8%。（以套内面积计算）

上周顺德土地市场成交两宗住宅用地，其余性质地块没有成交，两宗住宅用地均被新进房企金辉地产拿下。一手房成交方面，全区整体市场表现为量价齐跌。上周供应市场表现较好，共有 8 个项目新增预售。

市场分析

一、土地市场

1、土地供应

2017 年第 16 周（2017 年 04 月 17 日—2017 年 04 月 23 日），顺德区土地市场仅挂出 1 宗地块，为住宅用地，是位于龙江镇，占地面积 9.78 万平米。

2017 年第 16 周顺德房地产市场土地供应一览表

宗地号/名称	交易方式	地块位置	地块面积 (万平米)	容积率	起始价 (万元)	地块用途	成交日期
TD2016 (SD) WG0009	挂牌	顺德区龙江镇左滩村田心地段地块	9.78	2.5	41373	住宅	2017/5/31

【数据来源：世联数据平台】

2、土地成交

2017 年第 16 周（2017 年 04 月 17 日—2017 年 04 月 23 日），顺德区上周土地市场成交两宗商住用地，均由金辉地产拿下，总用地面积 8.33 万平米。

2017 年第 16 周顺德房地产市场土地成交一览表 · 住宅

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万方)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
TD2017(SD) XG0004	顺德区北滘镇荷岳路以南、僚龙路东侧地块	4.35	2.5	119689+ 返租租金 500 元/㎡ /月	金辉地产	11000	住宅	2017/4/17
TD2017(SD) WG0005	顺德区容桂容奇大道东以北、祥和	3.98	3.5	188500	北京融辉茗业投资有限公司 (金辉)	13517	住宅	2017/4/20

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万方)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
	过江隧道以西地块				地产)			

【数据来源：世联数据平台】

2017 年第 16 周顺德房地产市场土地成交一览表 · 商业办公

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万平米)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

2017 年第 16 周顺德房地产市场土地成交一览表 · 其他

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万平米)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

二、一手房市场

1、新增预售

2017 年第 16 周 (2017 年 04 月 17 日—2017 年 04 月 23 日)，顺德区有 8 个项目新增供应，新增商品房有 2325 套，面积 16.92 万平米；其中住宅有 1638 套，面积 13.62 万平米。

2017 年第 16 周顺德房地产市场新增预售一览表

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积 (万平方米)			开发商
					住宅	商业	其它	
4 月 17 日	金钻商贸公寓	乐从	乐从镇兴乐社区居民委员会乐从大道东 A106 号	住宅/ 商铺	1.65	0.28	0.00	广东东恒家具集团有限公司
4 月 21 日	凯茵花园	勒流	勒流街道办事处大晚社区居民委员会成才路 1 号	住宅/ 商铺	1.15	0.05	0.00	佛山市顺德区美立房地产有限公司
4 月 19 日	美的花湾花园	陈村	陈村镇绀现村委会佛陈路 88 号	住宅	2.26	0.00	0.00	佛山市顺德区绀恒美的房产有限公司
4 月 21 日	嘉信绿景轩	杏坛	杏坛镇齐杏社区居民委员会二环路 289 号	住宅/ 商铺	0.62	0.10	0.00	佛山市顺德区嘉祈房产有限公司
4 月 20 日	容桂碧桂园 风情荟庭	容桂	容桂街道办事处高黎社区居民委员会翠河南路 1 号	公寓	0.00	0.00	2.61	佛山市顺德区容桂土地发展有限公司
4 月 21 日	太平洋国际花园	陈村	陈村镇赤花社区居民委员会白陈路 1 号	住宅	1.43	0.00	0.00	佛山市顺德区太保置业开发有限公司
4 月 21 日	南湖花园	均安	均安镇均安社区居民委员会百安北路 23 号	住宅	2.15	0.00	0.00	佛山市顺德区南湖康城房产有限公司
4 月 21 日	龙江碧桂园 华府	龙江	龙江镇世埠社区居民委员会龙洲西路 97 号	住宅/ 商铺	1.79	0.13	0.00	佛山市顺德区龙江碧桂园房地产开发有限公司
4 月 21 日	龙江碧桂园	龙江	龙江镇世埠社区居民委	住宅/	2.59	0.12	0.00	佛山市顺德区龙江碧

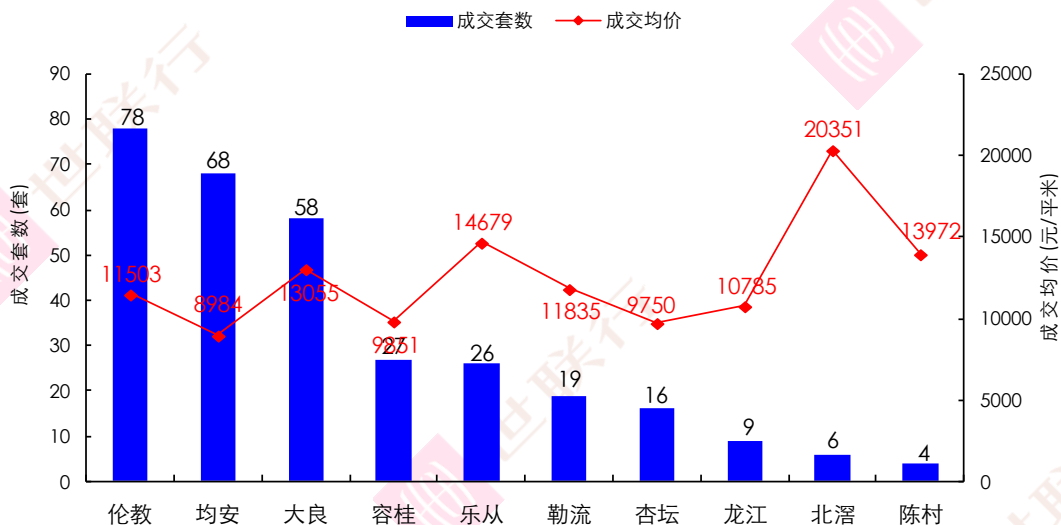
时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积 (万平方米)			开发商
					住宅	商业	其它	
	华府		员会龙洲西路 97 号	商铺				桂园房地产开发有限公司

【数据来源: 世联数据平台】

2、成交状况

上周, 顺德一手住宅共网签 311 套, 总成交面积为 3.54 万平米, 环比减少 48.9%; 成交均价为 11583 元/平米, 环比下降 3.8%; 总成交金额为 4.10 亿元, 环比减少 50.8%。(以套内面积计算)

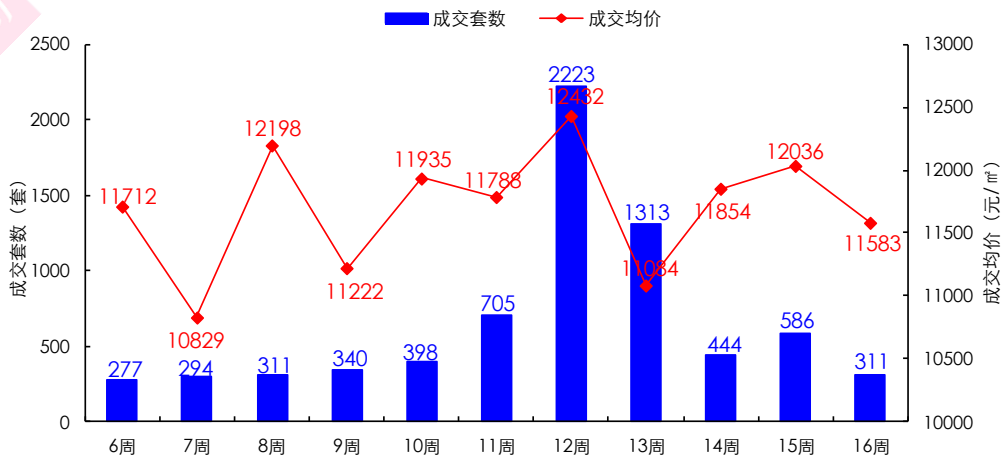
2017年第16周顺德各镇街一手住宅成交情况



【数据来源: 世联数据平台】

镇街方面, 上周成交最多的镇街是伦教, 共成交 78 套, 该镇街保利中央公园项目集中签约, 带动区域成交量。其次成交较好的是均安和大良, 成交量都有 50 套以。其余 7 个镇街成交量都低于 50 套。成交均价方面, 全区成交均价低于万元的有 3 个镇街, 分别是均安、容桂、杏坛, 其余 7 个镇街的成交均价都过万元, 本周北滘均价最高, 均价过 2 万大关。

2017年第16周顺德区一手住宅成交走势



【数据来源: 世联数据平台】

一周市场总结：上周顺德土地市场成交两宗住宅用地，其余性质地块没有成交，两宗住宅用地均被新进房企金辉地产拿下。一手房成交方面，全区整体市场表现为量价齐跌。上周供应市场表现较好，共有8个项目新增预售。

三、个盘成交情况：

1、开盘情况

2017年第16周（2017年04月17日—2017年04月23日），顺德区零个项目开盘。

2017年第16周顺德房地产市场开盘情况

区域	项目名称	开发商	推售楼栋	户型面积	销售情况（销售率）	开盘时间	均价
—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

2、成交排名 TOP10 楼盘

上周顺德住宅签约排名 TOP10 的楼盘依次为：伦教保利中央公园、康格斯花园、都市经典广场、东菱帝苑、保利海德公馆、金海岸花园、逸豪星座居、东怡水岸花园、均安尚苑、美的御海东郡花园。

成交前十强的楼盘成交总量 217 套，占全区成交总套数的 69.8%。

从区域分布来看，进入前十的楼盘之中，均安有 3 个项目上榜，容桂有 2 位，大良、伦教、勒流、乐从、杏坛各占 1 席。

2017年第16周顺德住宅成交排名 TOP10 楼盘一览表

排名	项目名称	区域	签约套数	签约面积	签约均价
1	伦教保利中央公园	伦教	76	7697.94	11366
2	康格斯花园	大良	35	3026.95	11321
3	都市经典广场	均安	34	3190.61	11149
4	东菱帝苑	勒流	16	2390.12	12033
5	保利海德公馆	乐从	12	1019.11	13419
6	金海岸花园	杏坛	10	912.94	9971
7	逸豪星座居	均安	9	968.46	2718
8	东怡水岸花园	容桂	9	1700.95	10266
9	均安尚苑	均安	8	811.08	9464
10	美的御海东郡花园	容桂	8	945.3	7396

【数据来源：世联数据平台】

3、重点项目动态播报

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
大良	保利中环	中悦花园 (B区3座)	274	1	182	15009	81.9%
	畔海御峰	B区9幢	156	1	82	18952	61.2%
	金地天玺	3座	492	1	273	18018	88.9%
	康格斯花园	三期9-11座	3427	35	3027	11321	53.4%
	嘉信城市花园	五期(19、20栋)	104	1	109	9461	92.2%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
	依云郡花园	14 座	200	1	150	13360	65.7%
	大良碧桂园	九街 1-4、13、15、18、20 号	1068	1	749	14267	50.0%
		二组团 109#、113#、114#、115#	990	1	734	13490	62.5%
	逸林苑	1-4 座	38	1	39	9670	77.6%
	纯自然名宅	9、10 座	168	2	132	12796	84.5%
	保利碧桂园中滨花园	C 区 1 座	1043	6	690	15116	60.2%
		C 区 5 座	119	1	72	16490	93.8%
	双子星公馆	1、3 座	568	5	389	14612	52.9%
中怡名都广场	1 座	110	1	80	13827	100.0%	
北滘	深业城	58、59、60、61、62、63、65 栋	139	1	84	16592	58.9%
	江山花园	3、4 座	266	1	118	22594	84.7%
		21、22、23、24 座	205	1	89	23029	65.2%
	北滘雅居乐花园	10 座	204	1	111	18288	100.0%
	瑞璟花园		1034	1	517	19999	2.3%
林上湾广场	3、4 座	217	1	96	22702	92.0%	
容桂	美的御海东郡花园	畔岛 3、4 座	174	2	232	7498	100.0%
		畔岛 6、7 座	227	3	357	6354	99.5%
		畔岛 8、9 座	93	1	84	11050	95.6%
		畔岛 10、11 座	117	1	156	7473	100.0%
	凯蓝名都	1-3、5、6、8-13、15、23、25、26、28 号楼	110	1	201	5461	88.5%
		39、56 号楼	226	2	180	12558	100.0%
	东怡水岸花园	桂花洲 3、4 座	673	3	566	11903	14.1%
		桂花洲 5、6 座	150	1	166	9052	96.2%
		桂花洲 7、8 座	637	4	665	9569	59.6%
		桂花洲 1、2 座	286	1	304	9406	97.9%
水岸珑庭	1、2 座	73	1	99	7348	100.0%	
凯蓝滨江名门花园	8、9 座	120	1	66	18097	12.5%	
杏坛	金海岸花园	20 栋	96	1	103	9350	100.0%
		21 栋	481	5	441	10887	100.0%
		22 栋	334	4	369	9046	100.0%
	涛汇豪庭	1-6 座	138	1	182	7581	98.7%
	嘉信绿景花园	6、7 号楼	503	5	496	10140	98.4%
龙江	奥斯登堡豪庭	5、6 座	635	5	659	9640	92.8%
	龙江中心	2 栋	83	1	86	9670	97.4%
	佛奥凯茵苑	2 号楼	74	1	71	10461	88.4%
勒流	东菱帝苑	1、2、3 座及商铺	2876	16	2390	12033	21.2%
	涛汇御河湾花	5、6、7、8、9 座	284	1	293	9695	81.8%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
	园						
	凯茵花园	12 座	245	2	194	12620	69.0%
乐从	保利海德公馆	14、15 座	1054	9	785	13423	83.6%
		1、2 座	313	3	234	13403	50.8%
	风度广场	8 座	167	1	102	16356	95.7%
	风度花园	3 座	261	1	198	13205	61.8%
	怡翠晋盛	御园 9 座	222	1	103	21502	11.8%
		御园 10 座	491	2	235	20877	30.9%
	保利拉菲	9、15 座	392	2	233	16866	80.0%
	星际半岛	3 栋	194	1	191	10121	84.0%
		9、10 栋	147	1	134	11020	60.8%
	金河水岸	2A-2H 栋	109	1	128	8515	71.3%
	碧桂园新城之光花园	9 座	224	1	112	19961	44.8%
		8 座	220	1	112	19590	77.4%
财神万利公馆		120	1	92	13106	13.7%	
均安	都市经典广场	住宅区 5 座	147	1	139	10556	75.0%
		住宅区 6 座	143	1	139	10287	83.0%
		住宅区 9、10 座	3267	32	2912	11219	87.1%
	均安尚苑	28 栋	610	7	630	9676	60.1%
	天壹豪庭		42	1	99	4200	92.8%
	聚雅华庭		1048	13	1045	10033	52.0%
	南湖花园	8 座	131	1	164	7982	99.3%
逸豪星座居	1、2、5、6、7、10、11 座	263	9	968	2718	75.5%	
伦教	保利名苑	9、10 座	372	2	269	13811	95.8%
		20、21 座	893	17	1854	4816	91.7%
		22、23 座	47	5	378	1248	4.2%
		28 座	5009	35	3478	14401	45.6%
		29、30 座	2428	17	1719	14130	63.7%
	伦教碧桂园	御府 3-4 座、12-22 座	175	1	114	15417	87.3%
		御府 5、23、24 座	192	1	114	16859	17.1%
陈村	景盛佳园	9 栋	221	1	91	24347	81.5%
	美的花湾花园	3、4 座	210	3	218	9653	98.7%

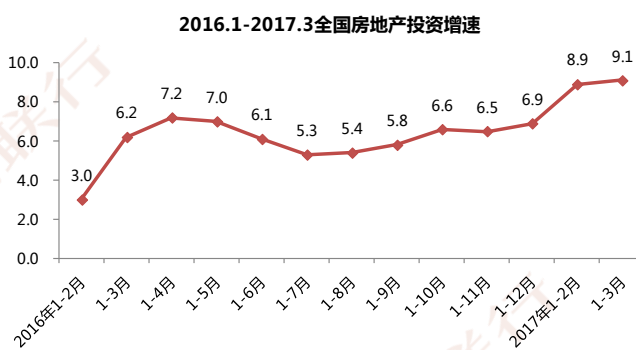
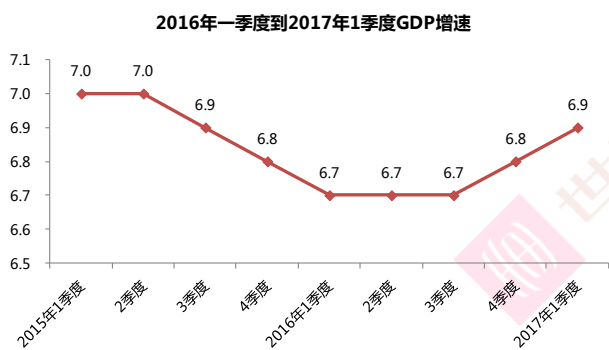
【数据来源:世联数据平台,签约数据存在一定滞后性,谨供参考之用】

四、一周要闻:

➤ 一季度国民经济运行开局良好

初步核算,一季度国内生产总值 180683 亿元,按可比价格计算,同比增长 6.9%。从环比看,一季度国内生产总值增长 1.3%。

一季度,全国房地产开发投资 19292 亿元,同比增长 9.1%,增速比上年全年加快 2.2 个百分点;其中,住宅投资增长 11.2%。房屋新开工面积 31560 万平方米,同比增长 11.6%。全国商品房销售面积 29035 万平方米,增长 19.5%。全国商品房销售额 23182 亿元,增长 25.1%。房地产开发企业土地购置面积 3782 万平方米,同比增长 5.7%。3 月末,全国商品房待售面积 68810 万平方米,比 2 月末减少 1745 万平方米。



➤ 3月份一二线城市新建商品住宅价格同比涨幅继续回落

4月18日，国家统计局发布了2017年3月份70个大中城市住宅销售价格统计数据。15个一线和热点二线城市新建商品住宅价格同比涨幅继续回落，环比总体平稳。从同比看，3月份15个城市新建商品住宅价格涨幅均比上月回落，回落幅度在0.2至6.0个百分点之间。从环比看，6个城市新建商品住宅价格比上月下降，降幅在0.1至0.7个百分点之间；6个城市涨幅在0.5%以内。

15个热点一线及二线城市新建商品住宅价格变动对比表

城市	新建商品住宅价格同比指数		新建商品住宅价格环比指数	
	3月	2月	3月	2月
北京	120.6	124.1	100.4	99.9
天津	121.5	123.9	100.2	100.4
上海	119.8	125.0	99.9	100.2
南京	128.9	133.5	99.8	99.9
无锡	131.8	134.0	100.3	99.9
杭州	123.0	125.6	100.2	99.8
合肥	134.7	140.7	100.1	99.8
福州	121.3	124.0	99.9	100.0
厦门	132.3	136.9	101.9	99.9
济南	118.1	118.3	100.6	100.0
郑州	125.4	126.9	100.3	99.7
武汉	121.2	122.8	99.9	99.8
广州	122.9	123.3	102.5	100.9
深圳	109.2	113.6	99.7	99.4
成都	104.1	105.0	99.3	99.6

➤ 万科增资 30 亿获得链家股权

4月20日有消息传出，万科已与链家签订增资协议，万科将通过增资30亿元获得链家股权，但具体持股比例不详。目前链家在工商部门登记的股东共计32个，而其背后穿透的二级股东则多达129个。众多资本纷纷入股，一方面是看好链家的发展势头，其次是由于链家的上市计划。各路资本赶在链家上市前入股，必定能在链家上市后享受增值利益。

世联行成立于 1993 年，是国内最早从事房地产专业咨询的服务机构。2007 年，世联整体改制，成立深圳世联地产顾问股份有限公司。2009 年 8 月 28 日，世联在深圳证券交易所成功挂牌上市，成为首家登陆 A 股的房地产综合服务提供商。

经 20 年的发展，世联成为全国性的房地产服务提供商，超 15000 名员工，为近 2 万家开发商提供专业的营销代理及顾问咨询服务，为 600 万个家庭实现置业梦想！2013 年，世联以每天 8.2 亿的成交额，成为境内代理销售额首破 3000 亿的房地产服务商，在 13 个核心城市销售额也已超百亿，并以市场份额 4.5% 的绝对优势领跑地产服务行业。

2014 年，世联正式更名为“深圳世联行地产顾问股份有限公司”，简称“世联行”。世联行基于客户价值，坚持轻资产服务品牌的固有形式，不断强化持续推动中国房地产市场发展的服务力量，将公司单一互相分割的业务打造成多种业务交叉融合的一站式服务平台，建立基于大数据和移动互联网的置业者服务系统、世联信贷互联网金融平台，打造集顾问、金融、物管等多项业务为一体的服务平台。为客户提供一站式、平台化、交叉交互式的轻资产房地产服务（包括顾问、资产管理、销售、金融、估价等服务）！

深圳世联行地产顾问股份有限公司
深圳市罗湖区深南东路 2028 号
罗湖商务中心 12 楼
电话：0755-2216 2800
传真：0755-2216 2900
邮编：518001

深圳市世联行房地产经纪有限公司
深圳市罗湖区深南东路 5047 号
深圳发展银行大厦 10 楼
电话：0755-2216 2666
传真：0755-2216 2902
邮编：518001

广州市世联房地产咨询有限公司
广州市天河区珠江新城平云路
广电平云广场 B 塔 11 楼
电话：020-38972777
传真：020-3879 9392
邮编：510620

佛山世联房地产顾问有限公司
佛山市禅城区季华四路
创意产业园 7 号楼 301
电话：0757-8312 1993
传真：0757-8312 1980
邮编：528000

世联房地产咨询（惠州）有限公司
惠州市惠城区江北沿江二路
富力国际中心 21 楼 11 室
电话：0752-281 7800
传真：0752-278 0566
邮编：516000

珠海世联房地产咨询有限公司
珠海市吉大海滨南路 47 号
光大国际贸易中心 12 楼 1202 室
电话：0756-332 0500
传真：0756-332 0700
邮编：519015

长沙世联兴业房地产顾问有限公司
长沙芙蓉中路二段 80 号
顺天国际财富大厦 3605 号
电话：0731-8823 2555
传真：0731-8823 0909
邮编：410005

昆明世联卓群房地产经纪有限公司
云南省昆明市五华区三市街
柏联广场 A 栋 13 层
电话：0871-3626539
传真：0871-3615052

郑州世联兴业房地产咨询有限公司
郑州市金水区金水路 226 号
楷林国际 19 楼 1910 室
电话：0371-8613 3608
传真：0371-8613 3609
邮编：450002

东莞世联地产顾问有限公司
东莞市南城区元美路
华凯广场 A 座 908-916 单元
电话：0769-2312 5188
传真：0769-2280 6611
邮编：523071

南昌世联置业有限公司
南昌市红谷滩新区红谷中大道 1326 号
江报传媒大厦五层西南单元
电话：0791-853 0818
传真：0791-853 0808
邮编：330038

南宁世联房地产咨询有限公司
南宁市青秀区金湖路 59 号
地王国际商会中心 30 楼 C-D 座
电话：0771-801 1619
传真：0771-801 1629
邮编：530000

厦门世联兴业房地产顾问有限公司
福建省厦门市思明区莲岳路 1 号
磐基中心商务楼 8 楼 02-09 单元
电话：0592-812 5288
传真：0592-812 5280
邮编：361012

福州世联房地产顾问有限公司
福州市五四路 158 号
环球广场 A 区 19 楼 04-05 单元
电话：0591-8850 5533
传真：0591-8850 5511
邮编：350001

贵阳世联房地产顾问有限公司
贵阳市南明区新华路
富中国际广场 16E
电话：0851-558 7338
传真：0851-558 7339
邮编：550000

上海世联房地产顾问有限公司
上海市闸北区天目西路 218 号
嘉里不夜城第一座 38F
电话：021-5108 0200
传真：021-5108 0222
邮编：200070

杭州世联房地产咨询有限公司
杭州市天目山路 294 号
杭钢冶金科技大厦 10 楼
电话：0571-2888 2029
传真：0571-2888 3990
邮编：310007

武汉世联兴业房地产顾问有限公司
武汉市江汉区建设大道 847 号
瑞通广场 B 座 19 层及 21 层
电话：027-6883 8880
传真：027-6883 8830
邮编：430032

宁波世联房地产咨询有限公司
宁波市海曙区和义路
万豪中心 1202 室
电话：0574-8389 9053
传真：0574-8389 9066
邮编：315010

合肥世联投资咨询有限公司
合肥市政务区东流路 999 号
新城国际 B 座 10 楼
电话：0551-6563 3800
传真：0551-6563 3806
邮编：230031

南京世联兴业房地产投资咨询有限公司
南京市白下区汉中路 1 号
国际金融中心 16 楼 A 座
电话：025-8699 8600
传真：025-8699 8642
邮编：210000

深圳世联房地产顾问无锡有限公司
无锡市中山路 359 号
东方广场 B 座 10 楼 B
电话：0510-8118 9266
传真：0510-8118 9260
邮编：214001

常州世联房地产咨询有限公司
常州市天宁区关河东路 66 号
九州环宇大厦 1515 室
电话：0519-8168 3622
传真：0519-8168 3623
邮编：213017

南通世联兴业房地产顾问有限公司
江苏省南通市崇川区工农路 111 号
华辰大厦 A 座 901 室
电话：0513-8357 2168
传真：0513-8357 2160
邮编：226000

徐州世联房地产顾问有限公司
徐州市鼓楼区民主北路 68 号
创意 68 园 V8 号楼 3 层
电话：0516-6669 6667
传真：0516-6669 1805
邮编：221000

北京世联房地产顾问有限公司
北京市朝阳区建国门外大街甲 6 号
中环世贸 C 座 6-7 层
电话：010-8567 8000
传真：010-8567 8002
邮编：100022

天津世联兴业房地产咨询有限公司
天津市和平区解放北路 188 号
信达广场 10 层
电话：022-5819 0801
传真：022-5819 0900
邮编：300042

太原世联卓群房地产顾问有限公司
太原市长风街 705 号和信商座 18 层 1806
电话：0351-7527 555
传真：0351-7527 525
邮编：030006

石家庄世联卓群房地产咨询有限公司
石家庄市裕华区槐安东路
万达广场 5A 写字楼 7 层
电话：0311-6779 6050
传真：0311-6779 6957
邮编：050000

西安世联投资咨询有限公司
西安市科技路 33 号
高新国际商务中心 32 层
电话：029-6858 7777
传真：029-8834 8834
邮编：710075

大连世联兴业房地产顾问有限公司
大连市中山区中山路 136 号
希望大厦 1202 室
电话：0411-8800 8080
传真：0411-8800 8081
邮编：116001

沈阳世联兴业房地产顾问有限公司
沈阳市和平区和平北大街 69 号
总统大厦 C 座 16 层 1608 室
电话：024-2281 7733
传真：024-2281 7722
邮编：110004

长春世联兴业房地产咨询有限公司
长春市南关区人民大街 7088 号
伟峰国际 1603-1604 室
电话：0431-8706 8629
传真：0431-8706 8601
邮编：130022

北京世联房地产顾问有限公司哈尔滨分公司
哈尔滨市南岗区长江路 157 号
盟科汇 A 区 506 室
电话：0451-8700 8901
传真：0451-8599 6031
邮编：150000

成都世联兴业房地产顾问有限公司
成都武侯区人民南路三段 2 号
汇日央扩国际广场 18 楼
电话：028-8555 8655
传真：028-8526 5721
邮编：610041

重庆纬联地产顾问有限公司
重庆市渝中区中山三路 131 号
希尔顿商厦 31 楼
电话：023-8903 8576
传真：023-8903 8576-8118
邮编：400015

四川嘉联兴业地产顾问有限公司
成都市人民南路四段 27 号
商鼎国际 1 栋 B 座 17 楼
电话：028-8602 6666
传真：028-8602 6666-616
邮编：610041

山东世联怡高物业顾问有限公司
济南市历下区经十路 9777 号
国奥城 2 号写字楼 17 层
电话：0531-6657 6018
传真：0531-6657 6018
邮编：250013

青岛雅园物业管理有限公司
青岛市市南区南京路 8 号
府都大厦 10 楼
电话：0532-8576 7693
传真：0532-8576 6751
邮编：266071

深圳市盛泽融资担保有限责任公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳盛泽按揭代理有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳市世联小额贷款有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

免责声明

本报告仅提供资料之用，属于非盈利性的市场信息交流行为。如需引用，请增加“由于统计时间和口径的差异，可能出现与相关政府部门最终公布数据不一致的情形，最终以政府部门权威数据为准”的提示。

本公司力求报告内容准确完整，但不因使用本报告而产生的任何后果承担法律责任。本报告的版权归深圳世联地产顾问股份有限公司所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上申明。
