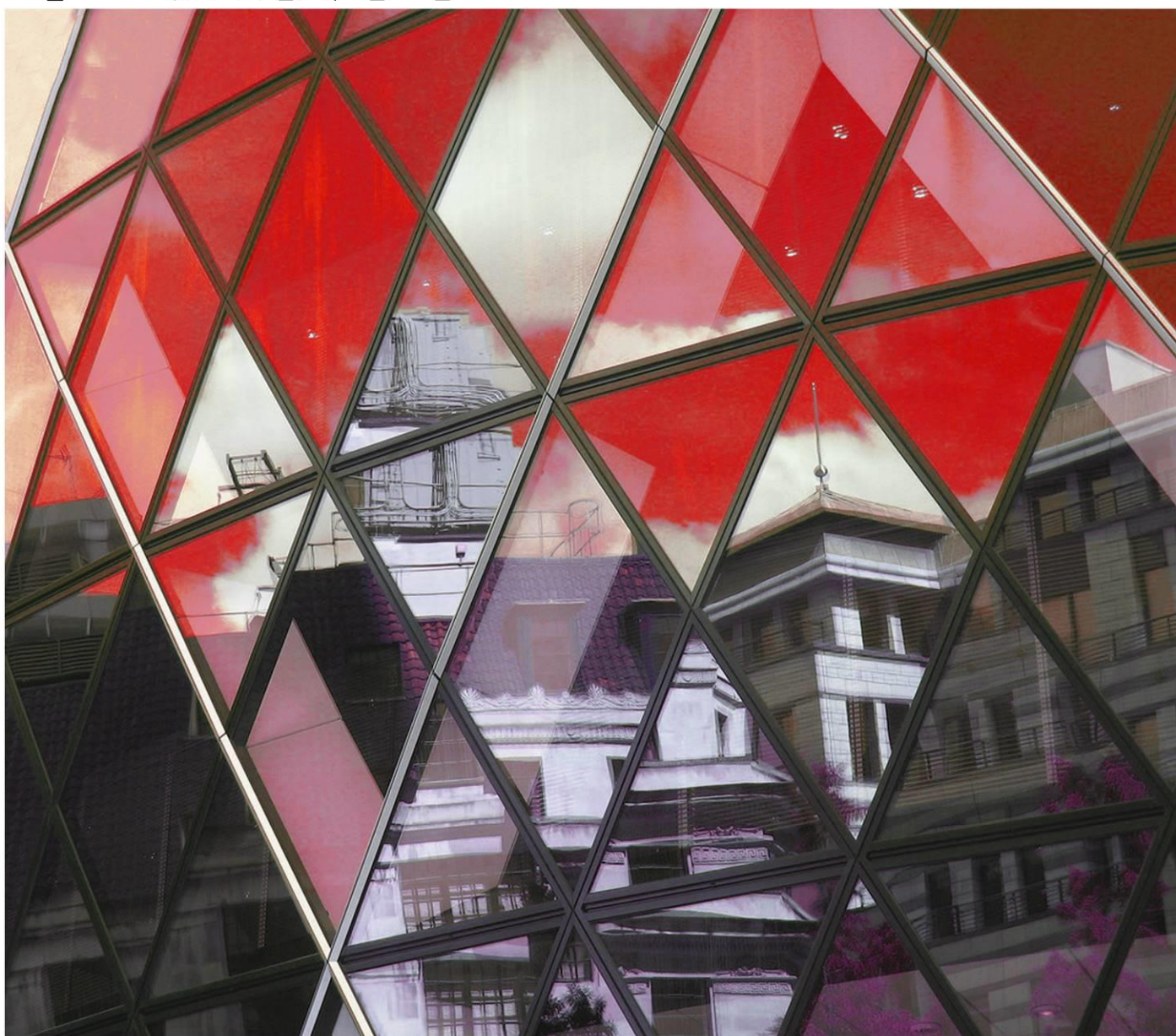


KINGSWICK

顺德房地产 市场报告

PROPERTY CONSULTANTS



THE REAL ESTATE MARKET REPORT

2017 年 5 月

● 经纬（中国）市场研究中心

总顾问：区俊文

顾问：吴伟才 陈志远 李福熙 郭海晓 湛婉雯

编委：黄燕飞 袁夕雅 郭殷舒 麦少庄 罗靖 何婉仪

陈昕健 梁德权 何昕伦 郭恺明 梁敏成



特别声明

本报告采用之基础数据均来源于广佛两地官方交易网签约数据，因网上签约数据有一定滞后性，报告将结合实地调研令所列数据尽可能反映项目的真实状况。本报告的观点及数据谨供参考之用，不作为投资决策依据，不构成任何操作建议。最终数据以市住建局公布数据为准。

引用本文内容，请注明出处。任何侵权行为，我司将保留追究法律责任之权利。如有疑问，请联系：市场研究中心 黄小姐 13711441135 麦小姐 13630126603

目录

一、区域发展资讯.....	4
1.1 区域经济及政策资讯.....	4
1.2 城市规划与建设资讯.....	5
二、土地市场成交情况分析.....	7
2.1 本月重点商住地块成交情况.....	7
2.2 下月重点商住地块出让情况.....	8
三、顺德住宅市场分析.....	11
3.1 顺德区月度运行态势.....	11
3.2 顺德区各镇街供求对比.....	12
3.3 本月销售金额排名.....	13
3.4 本月新增供应.....	14
3.5 本月楼盘动态.....	15
3.6 本月开卖情况.....	17
3.6.1 顺德开卖货量及推售率.....	17
3.6.2 顺德开卖项目汇总.....	18
四、未来市场供应情况预测.....	19
4.1 下月即将开卖项目.....	19

一、区域发展资讯

1.1 区域经济及政策资讯

■ 一季度顺德 CPI 温和上涨 1.7%

来源：珠江商报 2017-5-3

日前，国家统计局顺德调查队发布最新数据，2017 年一季度顺德居民消费价格总水平（CPI）同比上涨 1.7%，该涨幅较 2016 年同期缩小 1.2 个百分点。而与全国、全省及周边主要城市相比，该涨幅比全国高 0.3 个百分点，比全省高 0.2 个百分点；同珠三角 9 市比较，涨幅高于深圳、东莞、肇庆、中山，位列第 6。

按构成属性看，八大类商品和服务价格呈现“七升一降”。其中，“一降”是食品烟酒类下降 1.2%；“七升”分别是衣着类上涨 2.0%，居住类上涨 3.6%，交通和通信类上涨 2.5%，生活用品及服务类上涨 1.4%，教育文化和娱乐类上涨 6.0%，医疗保健类上涨 0.5%，其他用品和服务类上涨 1.5%。

■ 前 4 月经济工作实现“开门红”

来源：珠江商报 2017-5-11

一季度，全区经济运行延续去年以来“稳中有进、稳中提质”态势，实现地区生产总值 640.3 亿元、增长 8.4%，规模以上工业总产值 1586.9 亿元、增长 8.3%，固定资产投资 137 亿元、增长 18.5%，经济工作实现“开门红”。

今年以来，顺德区重点围绕创新招商引资体制机制、发布产业招商地图、建设主题产业园区、加大对新落户重点项目扶持力度、筹建专业招商机构、建设深圳产业加速器、发挥平台型企业的引领作用，取得了明显成效。1 至 4 月，全区共引进超亿元内资项目 48 个、投资总额 513.97 亿元；共引进超千万美元外资项目 11 个，投资总额 12.93 亿美元。

■ 顺德首套房贷利率全面 9 折起

来源：珠江商报 2017-5-12

从 5 月 8 日起，广州四大国有银行首套房利率全面上调，全部按照基准利率执行。而据深圳中原地产统计，4 月份以来，上海、深圳、广州、重庆、福州、苏州、厦门、南昌、宁波等城市纷纷上调房贷利率，在全国 35 个城市 533 家银行中，有 122 家银行首套房贷利率上升，占比 22.89%，目前二套房贷主流利率是基准上浮 10%，并有 12 家银行已经停贷。

回归到佛山本土区域，佛山近期首套房利率优惠开始全面收紧，“从 5 月份起我们就取消 8.5 折，开始执行 9 折了。”当记者以购房者身份咨询目前房贷利率时，有银行工作人员这样回复。据了解，交通银行、工商银行、农业银行、顺德农商银行、建设银行和邮政储蓄银行目前的房贷利率均是 9 折。而兴业银行则是调至基准水

平，据其工作人员介绍，该银行此前是 8.5 折调至 9 折，再到现在调回基准利率。

此外，更有银行实行上浮利率的。“首套一手房我们按基准上浮 5%，二手房则要视贷款金额而定上浮幅度。”招商银行工作人员如此回复。据该工作人员介绍，招商银行或是顺德目前唯一一家实行上浮利率的银行。

1.2 城市规划与建设资讯

■ 特色小镇成为龙江家具产业新机遇

来源：珠江商报 2017-5-2

近年来，龙江镇依托大而强的家具产业优势，实现泛家居产业链延伸升级，逐渐构建起现代“智慧家居小镇”特色产业体系，随着国家和省里特色小镇的培育契机，龙江镇开启了探索家居特色小镇建设的工作。

推进龙江特色小镇建设，既要借鉴浙江等地的有益经验，更要从龙江实际出发，走龙江特色小镇培育发展之路。一定要做出影响力，做出特色，突出创新，突出城市治理现代化，突出人的现代化，突出主体多元化。特色小镇的建设是时代发展的新动力，龙江要发挥“中国家具材料之都”的品牌优势，引领区域泛家居产业抱团发展，加强家居与新一代信息技术的融合发展，通过设计创新与技术创新，引领区域泛家居产业升级，打造促进家居品牌集聚，文化集成的智慧家居小镇。

■ 大数据“联姻”生物医药 健康医疗产业“活”起来

来源：珠江商报 2017-5-8

“联姻”大数据产业，顺德发展生物医药产业将迎来飞跃。位于顺德北部片区——广州大学城卫星城的广东省健康医疗大数据产业园将于明天开园。该产业园依托南方医科大学、医学大数据中心、相关医疗机构的科研、人才优势，搭建“政、产、学、研、医、用”合作平台，提供开发、共享和专业化服务。

产业园已被认定为广东省首批省级大数据产业园，也被列入国家发改委国家重大建设项目库，并集聚和孵化了一批健康医疗大数据研发、应用的创新型项目，如与甲骨文公司合作推出医学大数据创新创业孵化平台，让冰冷的医疗器械装备智能化，真正“活”起来。

目前，顺德北部片区已建成了四个“一”为代表的的生物医药产业平台载体：由中科院牵头的生物医药产业孵化中心已建成并初具规模，该孵化中心落户中欧中心，以试剂和检测为主要方向，目前已有 9 家生物医药企业进驻，注册资本达到 9.3 亿元，吸引了 100 多位生物医药专家从事技术研发。

■ 顺德成全国最大家电电商集聚区

来源：珠江商报 2017-5-13

依托雄厚的家电、家具产业优势，顺德已形成具有鲜明本地特色的“实体经济+电子商务+现代物流+电商

服务”的电商发展模式，电子商务发展规模和综合实力排在广东第二梯队的前列，已成为推动产业转型升级、拉动区域经济增长的一种新力量。

“随着电子商务应用领域的不断扩大，顺德电子商务交易规模迅速扩大，电子商务销售纪录屡创新高。2016年，顺德电商交易额约 1565.5 亿元，同比增长 56.6%，占全市电子商务交易额的 31%。其中，家电类目交易额约 1200 亿元，占全国近 50%，**已成为全国第一的家电产业电商集聚区。**

而且，资本与电子商务产业在加速融合。其中，小冰火人获得德美化工 4000 万入股，并于 2016 年 4 月 29 日挂牌新三板，**成为顺德首家挂牌上市的电子商务企业。**

■ 将建顺德最大集装箱水陆联运运营平台

来源：珠江商报 2017-5-25

顺德新港迎来重量级合作伙伴。前日，顺德高新区管委会下属佛山市顺德区顺盛投资开发有限公司与广东洋航集团有限公司签订了项目投资框架协议，计划合作在顺德新港投资开发航运中心项目。项目总投资约为 6 亿元，将打造成**近海海运和内河航运总部基地、物流信息管理中心、顺德最大的集装箱水陆联运运营管理平台以及大型中转港和商贸物流中转基地。**

为**顺德未来最大的对外货运港口，也是连接珠三角大湾区乃至通往世界的重要通道**，位于顺德西南片区的顺德新港（了哥山港）目前已基本完成土建工程，初步达到开港条件，预计 2017 年下半年可试运行。新港总投资约 5.5 亿元，设计规模为 4 个 3000 吨级别泊位（远期可达到 5000 吨级别），预计年载量可达 220 万吨，将成为未来西南片区乃至顺德的航运枢纽。

■ 同城交通搭建广佛“超级城市”圈

来源：珠江商报 2017-5-31

目前，依托广州地铁 7 号线，顺德正在北部片区创造性地建设广州大学城卫星城，并与众多高校携手共建广佛同城科技创新走廊，推动华南创新“最强大脑”和华南制造“最强工匠”强强联合、优势互补，共同打造珠三角城市群人才与资本聚集高地。

27 日，顺德与广州正式签订《促进广佛公交同城化框架协议》。两地将以顺德北部片区为试点，交通先行，**以城市轨道交通和地面公交为切入点**，突破区域行政边界局限，实现广州和顺德公共交通一体化，引领广佛同城化。

未来，两地还将深入研究市民出行需求，科学规划公交同城化蓝图，优化整合顺德与广州毗邻公交线网，建立两地公交领域动态协作互动机制，逐步构建多层次多模式的同城公交服务体系，**加快顺德融入广佛“超级城市”圈，促进区域经济融合协调发展。**

二、土地市场成交情况分析

2.1 本月重点商住地块成交情况

交易时间	地块编号	地块位置	土地性质	占地 (万m ²)	建面 (万m ²)	成交总价 (万元)	配建 (m ²)	溢价率	楼面价 (元/m ²)	竞得者
2017/5/31	TD2016 (SD) WG0009	佛山市顺德区龙江镇左滩村田心地段地块	商住	9.78	24.45	139200	-	236%	5693	广东美的置业有限公司

- 限高≤80 m²
- 设置一所不小于9个班规模的幼儿园，要求独立占地，用地面积≥4500 m²，建筑面积≥2400 m²。□



分析：地块南临西江，北面靠近顺德新世纪水上乐园、龙山大金山森林公园、新世纪农业园等大型旅游景区，拥有丰富的自然资源。美中不足的是，地块周边缺乏生活配套，目前地块周边多为鱼塘、农田。地块距离左滩村市场400米，但仅为生活基本配套。

2.2 下月重点商住地块出让情况

交易时间	地块编号	地块位置	土地性质	占地(万㎡)	容积率	建面(万㎡)	起拍总价(万元)	起拍楼面价(元/㎡)
2017/6/1	TD2017(SD) XG0005	佛山市顺德区大良街道逢沙大道北侧地块之二	商住	4.89	1.0 ≤ FAR ≤ 3.0	14.67	117346	8000
2017/6/1	TD2017(SD) XG0006	佛山市顺德区大良街道逢沙大道北侧地块之一	商住	5.78	1.0 ≤ FAR ≤ 3.0	17.34	138753	8000

- 1) 05 地块最高限价 161351 万元，折合楼面地价 11000 元/㎡；
06 地块最高限价 190786 万元，折合楼面地价 11000 元/㎡；
- 2) 05、06 地块分别建设 5000 ㎡（计容建筑面积）住宅作为竞得人自行销售的人才住房；
- 3) 05 地块须配建的不低于 2000 平方米肉菜市场及约 3800 平方米其他配套设施；
06 地块须配建的不低于 4860 平方米的幼儿园以及约 458 平方米其他配套设施；
- 4) 建筑限高 100 m。



分析： 地块位于顺德职业技术学院北侧，且靠近顺德传统区域中心，周边配套齐全；附近规划有佛山地铁 3 号线逢沙站、顺德学院高铁站，未来交通通达性有望再度提升。地块与潭洲水道相邻，拥有一定的江景资源。

交易时间	地块编号	地块位置	土地性质	占地(万㎡)	容积率	建面(万㎡)	起拍总价(万元)	起拍楼面价(元/㎡)
2017/6/12	TD2017(SD) XG0007	佛山市顺德区大良街道云近东区 37-3 号地块	商住	1.72	1.0 ≤ FAR ≤ 4.0	6.87	54241	7900

- 1) 最高限价 75525 万元，折合楼面地价 11000 元/㎡；
- 2) 限定“自行销售人才住房最高面积”为 6866 ㎡；
- 3) 自行销售人才住房价格不得高于 11800 元/㎡；
- 4) 达到限定自行人才销售面积后，竞买方式转为竞配建无偿返还政府人才住房面积。



分析：坐落在大良云近东区核心地段，毗邻顺峰山公园，商业气氛浓厚、居住条件成熟、公建配套完善。此外，地块周边教育配套资源丰富。与规划中的地铁 3 号线驹荣北路站直线距离仅 500m。生活、休闲公建配套也十分成熟，距新领域体育中心、现代街市等生活设施不足 800 米。周边已有多多个一线开发商优质项目进驻。

交易时间	地块编号	地块位置	土地性质	占地 (万㎡)	容积率	建面 (万㎡)	起拍总价 (万元)	起拍楼面价 (元/㎡)
2017/6/19	TD2017(SD) XG0008	佛山市顺德区伦教街道新基北路以东、规划横八路以南地块	商住	1.64	1.0 ≤ FAR ≤ 3.0	4.91	40301	8200
2017/6/19	TD2017(SD) XG0009	佛山市顺德区伦教街道新基北路以西、规划横八路以南地块	商住	3.07	1.0 ≤ FAR ≤ 3.5	10.75	88182	8200

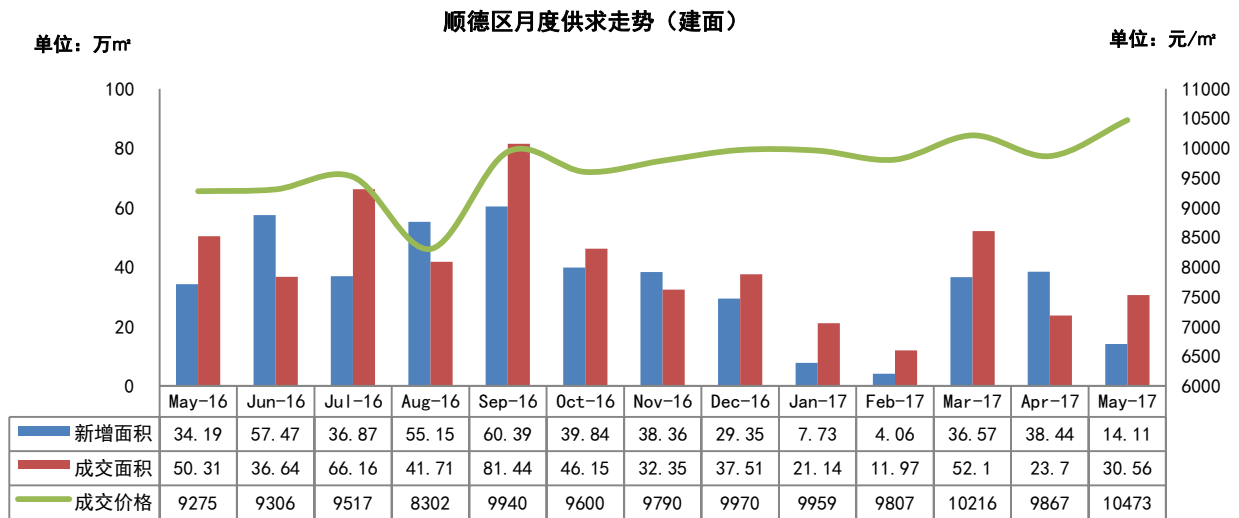
- 1) 08 地块最高限价 54063 万元，折合楼面地价 11000 元/㎡；
09 地块最高限价 118294 万元，折合楼面地价 11000 元/㎡；
- 2) 08 地块限定“配建无偿返还政府人才住房最高面积”为 9000 ㎡；
09 地块限定“配建无偿返还政府人才住房最高面积”为 22000 ㎡；
- 3) 自行销售人才住房价格不得高于 11800 元/㎡；
- 4) 08 地块限高 80m；
09 地块限高 120m。



分析：地块位于桂畔海水系边，拥有良好的河岸景观，是名副其实的临江靓地。但虽坐拥一线江景，但周边多为农用地，各种生活配套缺乏。

三、顺德住宅市场分析

3.1 顺德区月度运行态势



数据来源：佛山市顺德区商品房交易网，由【经纬】中国研究中心摘录统计所得，合并单位为合并前套数
(2017年累计：新增 100.91 万㎡，成交 139.47 万㎡，均价 10139 元/㎡)

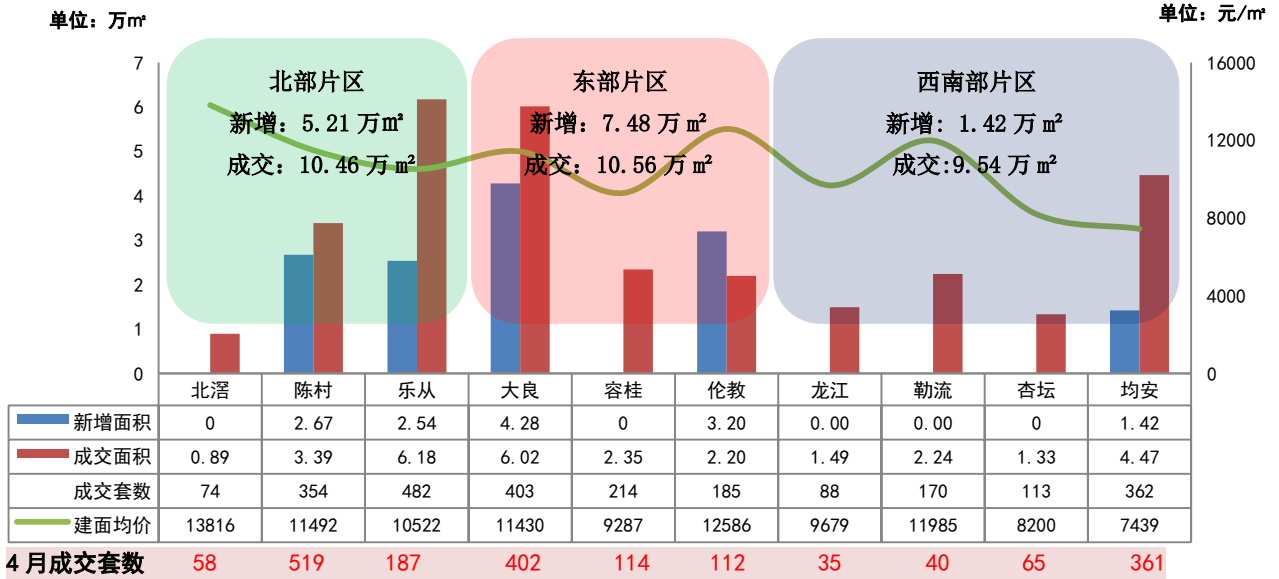
5 月份顺德新增预售面积 14.11 万㎡，环比减少 63%，同比减少 59%；成交面积 30.56 万㎡，环比增加 29%，同比减少 39%；成交均价 10473 元/㎡，环比上升 6%，同比上涨 13%。

保利海德公园补网签，成交面积环比增加近 3 成。五一假期前 5 盘开卖，支撑假期后首周顺德成交面积环比暴涨超 6 倍，为整个 5 月的成交带来强大的支撑力。保利海德公园本月以成交 282 套夺得顺德区成交套数销冠，该项目于去年就已经开卖，而 5 月的成交均是补去年的网签，造成本月的网签数据有所失实。本月 6 盘开卖，推货量 1339 套，当天成交 916 套，总推售率达 68%，其中伦敦碧桂园珑湾开盘 2 小时即售罄，再度受到热捧。

大良成交维持高位，乐从夺得成交面积销冠。本月大良交投热度依旧，其中保利碧桂园悦公馆和康格斯花园表现最为出色，网签套数均破百套。而乐从凭借保利海德的集中补网签，一举夺得本月成交面积销冠。

3.2 顺德区各镇街供求对比

2017年5月顺德区各镇街供求对比



数据来源：佛山市顺德区商品房交易网，由【经纬】中国研究中心摘录统计所得，合并单位为合并前套数

3.3 本月销售金额排名

排名	镇街	楼盘名称	签约金额 (万元)	套数	建面面积 (m ²)	建面均价 (元/m ²)	备注
1	乐从	保利海德公园	29916	282	32118	9314	补网签
2	均安	南湖花园	20854	243	25520	8171	——
3	伦教	保利中央公园	18855	133	15222	12386	——
4	陈村	藏珑华府	16322	107	10927	14937	带装修
5	勒流	名铸家园	15869	112	11934	13297	——
6	大良	保利碧桂园悦公馆	14478	135	15171	9542	——
7	大良	康格斯花园	12915	133	14088	9167	——
8	陈村	碧桂园印象花城	10472	76	7062	14828	含回迁
9	乐从	星际半岛	10139	68	10117	10022	——
10	伦教	伦教碧桂园御府	8810	52	6759	13035	带装修
11	大良	碧桂园钻石湾	7648	7	5593	13673	别墅, 带装修
12	杏坛	嘉信绿景花园	6860	79	8346	8219	——
13	勒流	东菱帝苑	6352	30	6122	10375	——
14	乐从	怡翠晋盛	5676	24	3414	16625	——
15	大良	恒大帝景	5670	13	3804	14906	带装修
16	龙江	碧桂园华府	5379	34	4471	12032	带装修
17	均安	都市经典广场	5284	34	5775	9149	——
18	大良	招商公园 1872	4785	21	4165	11490	——
19	容桂	东盈商务大厦	4749	103	5454	8707	——
20	容桂	东怡水岸花园	4588	22	5012	9152	——
合计			215620	1708	201075	10723	——

3.4 本月新增供应

新增供应项目

镇街	楼盘名称	批准时间	楼栋, 层数/梯户	户型/面积 (m ²)	套数 (套)	新增建面 (万m ²)
陈村	美的花湾城	2017/5/27	17、18 座, 29 层/2 梯 4 户	三房 / 102-119 四房 / 137-142	232	2.67
乐从	佛山奥园佛奥湾	2017/5/10	11 号楼, 38 层/3 梯 7 户	两房 / 81-87 三房 / 108-116	259	2.58
大良	敏捷畔海御峰	2017/5/15	B 区 12 幢, 26 层/2 梯 3 户	三房 / 120-127 四房 / 148	74	1.01
	龙湖春江名城	2017/5/24	17、18 座, 39 层/2 梯 4 户	三房 / 97 四房 / 115-121	302	3.36
伦教	伦教碧桂园珑湾	2017/5/27	2、3 座, 32 层/2 梯 4 户	三房 / 97 四房 / 124-158	244	3.2
均安	南湖花园	2017/5/23	9 座, 19 层/2 梯 6 户	三房 / 99-133 四房 / 145	111	1.44

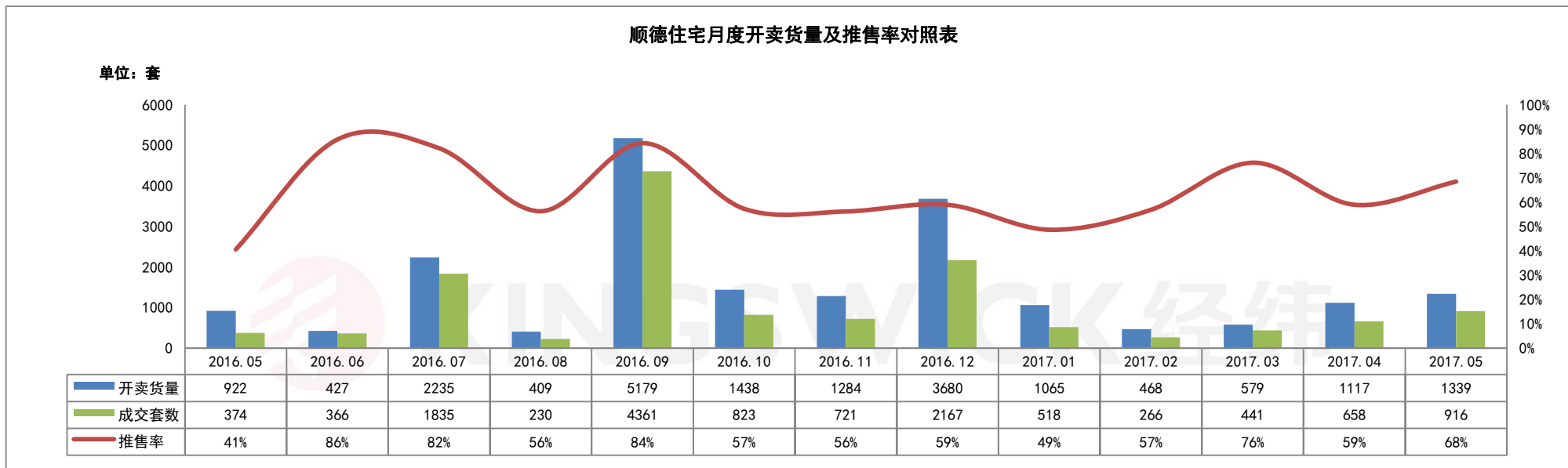
3.5 本月楼盘动态

区域	镇街	楼盘名称	活动类型	项目动态/折扣
北部	北滘	美的君兰江山	活动信息	5.13-5.14 美的君兰江山母亲节特别献礼, 来访寄送康乃馨
	陈村	美的花湾城	活动信息	5.13-5.14 美的花湾城, 以爱之名, 为最美的妈妈们, 奉上三重好礼
	乐从	碧桂园华润新城之光	开售信息	全新二期定于广东潭洲国际会展中心荣耀开盘
		金威郦都	活动信息	5.6 项目 DIY 亲子游戏早上浓情开启
		风度广场	开售信息	5.13 全新 5 座约 239m2 公园美宅盛大发售
		佛奥湾	开盘信息	5.20 佛奥湾【铂悦峰】荣耀绽放
东部	大良	恒大帝景	活动信息	5.6-5.7 与你一起 DIY 一份颜色纷繁的干花手机壳
			活动信息	5.14 恒大帝景母亲节特别行动开始啦
			活动信息	5.20-5.21 恒大帝景为大家准备了手镯 DIY
	大良	海俊达康格斯	活动信息	5.14 母亲节来康格斯销售中心, 为妈妈领取一份见证爱与幸福的礼物
			活动信息	端午节假期, 康格斯橡树湾邀您一起提前过六一
		招商景峰	活动信息	5.20 玫瑰赠佳人, 景峰爱传递
		招商公园 1872	活动信息	5.29-5.30 招商景峰粽子 DIY 约定你
	活动信息		5.13-5.14 举办以母亲节为主题活动, 教大家制作永生花裱画	
	敏捷畔海御峰	活动信息	5.28 贝塔故事“闪亮星主播”儿童故事大赛将在敏捷畔海御峰举办第六场活动	
	容桂	碧桂园凤凰湾	活动信息	5.13-5.31 大声说爱 惊喜来袭
			活动预告	5.30-6.18 碧桂园·凤凰湾玫瑰花海灯光节来袭
			开售信息	5.29【碧桂园·凤凰湾】大城酒店式公寓盛大开售

区域	镇街	楼盘名称	活动类型	项目动态/折扣
		龙光水悦熙园	活动信息	5.20 尚街美食汇杯“王者争霸”即将开战，巅峰决赛
		佳兆业金城天下	开售预告	佳兆业金城天下-温莎堡全新组团即将登场，91—115m ² 新品三房，优惠登记即享 99 折
			开放样板房	5.28 醉“美”全新样板房璀璨绽放
		东逸湾	活动信息	5.14 当天在顺德东逸湾酒店消费的女士均可赠送精美礼品一份
		凯蓝滨江	活动信息	5.28-5.30 我们为您精心准备了端午主题活动
		龙光尚街	活动信息	5.7 北京电影学院“小金鱼奖”漫画大赛正式启动
	伦教	保利中央公园	活动信息	5.14 母亲节，保哥将抽出 5 位幸运观众，送出各种家电、餐具
			活动信息	5.20-5.21 保利中央公园相亲大会火热来袭
			活动信息	5.6-5.7 请来专业老师教大家做艺术衍纸
	西南部	龙江	盈信城市广场	活动信息
勒流		凯茵花园	活动信息	5.28 精彩刺激的皇家马戏团表演准备降临
勒流		博澳城	活动信息	端午节假期，全惠您家装节，品牌家装，钜惠来袭
杏坛		宏汇城	活动信息	宏汇城特约赞助顺德先锋实验剧团温情呈现原创亲子音乐剧《百分百老爸》

3.6 本月开卖情况

3.6.1 顺德开卖货量及推售率



数据来源：【经纬】中国研究中心

3.6.2 顺德开卖项目汇总

镇街	楼盘名称	开盘时间	推货范围	新推货量	产品户型	产品面积 (m ²)	折后单价 (元/m ²)	价格升跌幅 (元/m ²)	装修标准 (元/m ²)	开盘当天 成交折扣	当日成交 (套)	消化率
乐从	碧桂园新城之光	2017/5/6	二期 10、11 座	404	三房 四房	96 124-138	17000-19500	5000	带装修	3万抵5万;开盘98* 准签99	322	80%
大良	保利碧桂园悦公馆	2017/5/19	7座 03、04 单元	56	两房	88	15000-17500	持平	毛坯	98*99*98折	92	66%
乐从	佛山奥园佛奥湾	2017/5/20	11座	259	两房 三房	81-87 108-116	15000-17000	5000	带装修	开盘98*99折,准时 签约99折	80	31%
大良	龙湖春江名城	2017/5/28	17、18座	302	三房 四房	套内 80 套内 95-99	套内 16000-17000	3000	毛坯	开盘2个99折,3天 准签99折,团购7000 抵20000	150	50%
大良	敏捷畔海御峰	2017/5/28	B区 12座	74	三房 四房	119-127 148	19500-23000	持平	带装修	现场折扣(98折)* 准签(99折)	28	38%
伦教	伦教碧桂园珑湾	2017/5/30	2、3座	244	三房 四房	97 124-158	17000-19000	5000	带装修	开盘98折,认购97 折,登记99折	244	100%
住宅合计推货量: 1339套						成交(开盘当日): 916套, 推售率 68%						

四、未来市场供应情况预测

4.1 下月即将开卖项目

推售时间	镇街名	楼盘名称	推售范围	套数 (套)	单元面积 (m ²)	预计均价 (元/m ²)	备注
2017-6 月	乐从	碧桂园华润新城之光	12、13 座	232	建面 96-125	16000-19000/建面带装修	预存 3 万可享 5 万
2017-6 月	乐从	保利公园里	3 期【花湾】组团	300	建面 67-127	15000-17000/建面毛坯	预存 5 万可享两个 98 折
2017-6 月	大良	康格斯花园	7、8 座	160	套内 83-129	13000-16000/套内毛坯	冻结 1 万可享 99 折及优先选房
2017-6 月	容桂	碧桂园凤凰湾	洋房新品	324	建面 90-142	11000-13000/建面带装修	预存 1 万可享开盘额外折扣
住宅合计 (套) :				约 1016 套			

(完)

香港 · 广州 · 佛山 · 中山 · 江门 · 清远 · 韶关 · 上海 · 山西 · 广西 · 马来西亚 · 澳大利亚

KINGSWICK PROPERTY CONSULTANTS

经纬拓展中心 周小姐

联系电话：13590538510

邮箱：luqing.zhou@kingswick.cn

广州研究中心 黄小姐

联系电话：13711441135

邮箱：yanfei.huang@kingswick.cn

佛山研究中心 麦小姐

联系电话：13630126603

邮箱：shaozhuang.mai@kingswick.cn



广州：020-83560280 佛山：0757-83218338

广州公司：广州市越秀区东风东路761号丽丰中心23楼04-07室

佛山公司：佛山市南海区桂澜中路23号南海万科写字楼1004-1006室