

市场

Market Weekly Report

周报

佛山房地产市场周报（2016.9.19-2016.9.25）

佛山中原地产代理有限公司策略研究中心出品



- 1 宏观资讯
- 2 土地市场
- 3 住宅市场
- 4 项目营销



宏观资讯

Macro information

① 70个大中城市8月房价 新建住宅64个城市上涨 二手住宅57个城市上涨

国家统计局19日发布数据，8月份70个大中城市新建商品住宅和二手住宅价格环比上涨的城市分别有64个和57个，分别比上月增加13个和6个。一线城市新建商品住宅和二手住宅价格同比涨幅在连续三个月收窄后有所扩大，二、三线城市继续扩大。

② 碧桂园佛肇区域 今年以来业绩已破100亿

9月19日，碧桂园集团公告截至当天集团2016年销售额已破2000亿大关，同比增长164%，稳居全国房企前三甲。碧桂园佛肇区域于当天同步完成全年签约目标100亿。碧桂园佛肇区域1-9月共计9个新开项目，今年内还将再添3大全新盘，“碧桂园速度”平均每个月开一个新盘。

③ 二手房连续两月成交超6000套

据佛山住建局数据，8月份佛山二手住宅登记交易6190套，73.5万 m^2 ，大致与7月份的成交量相当，同比增加32.3%，连续两个月突破6000套的大关。禅城、南海二手房均价突破1万元/ m^2 ，桂城达1.3万元/ m^2 。

④ 前三季顺德卖地收入同比翻番 土地出让达到129.2亿元，超过去年全年

据区交易中心的数据统计，顺德前三季度土地出让达到129.2亿元，超过去年全年。多宗“高价地”成交成为今年顺德地市的显著特征。去年同期，顺德共成交31宗地块，面积达到103.8万 m^2 ，而今年至今顺德成交19宗，面积为127.9万 m^2 。在成交面积涨幅不大的情况，成交金额实现翻番，说明顺德单宗地块价值提升了。

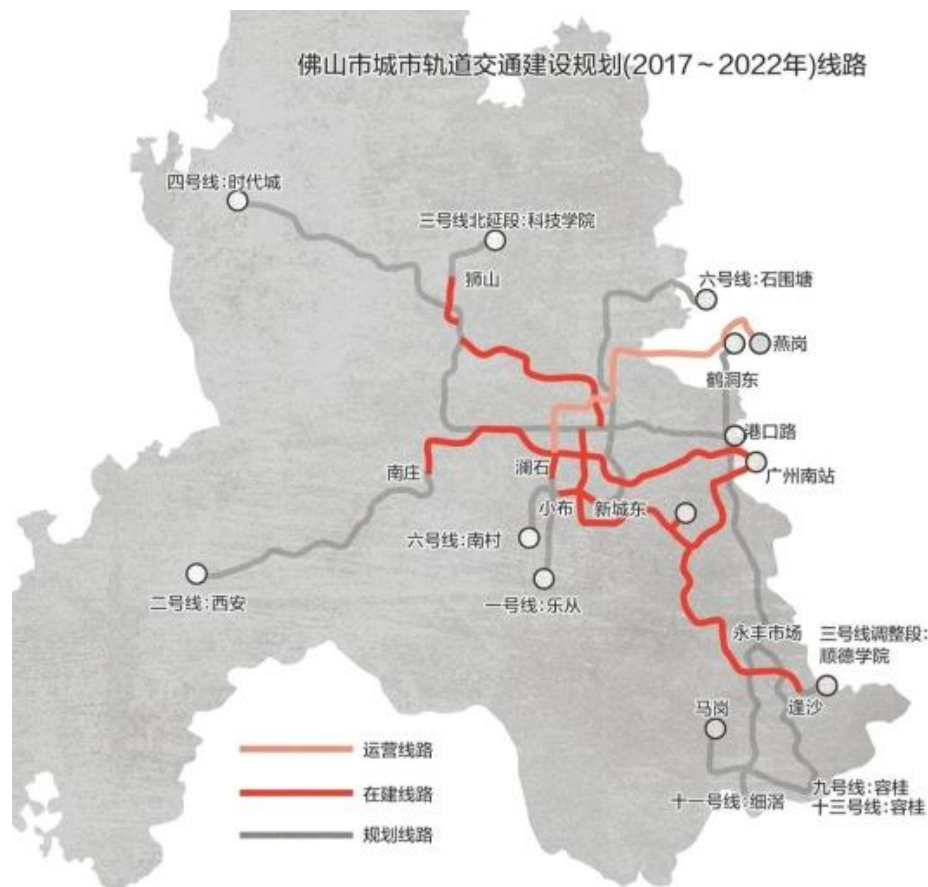
中原观点：楼市进入传统“金九银十”营销旺季，房企销售业绩预期向好！

佛山市城市轨道交通建设规划（2017~2022年）

9月22日，佛山市铁路投资建设集团有限公司正式公布佛山市城市轨道交通建设规划（2017-2022年）环境影响评价公众意见征询公示。

据公示材料，佛山新一轮这5年的建设规划线路包括了一号线三期（乐从-澜石）、二号线二期（南庄-西安）、三号线调整段（顺德学院-逢沙）和三号线北延段（狮山-科技学院）、四号线一期（时代城-港口路）、六号线一期（南村-小布+新城东-石围塘）、九号线一期（容桂-马岗）、十一号线（细滘-鹤洞东）和十三号线一期（容桂-永丰市场），总长约193.9km。

中原观点：未来五年佛山将迎来新一轮地铁建设高潮，几乎把佛山东西南北全部贯通，形成四通八达的地铁网线。



石湾西片区将打造中国陶谷

被誉为“南国陶都”的禅城石湾，将对陶瓷文化和产业集中的西部片区进行连片开发，打造成为中国陶谷。

9月22日，禅城区启动建设中国·佛山石湾陶瓷创意谷，规划“一谷八园”，采取保护性开发，即少拆多改、连片开发的方式，创建国家级文化产业示范园区，打造成为世界级陶瓷创新中心。同日还举行了现场签约仪式，十大产业项目宣布落户中国陶谷，累计投资金额超过3亿元。

今年的禅城区政府工作报告中，第一次明确提出“建设中国陶瓷创意谷”的概念，打造以“陶”为主题的创意谷，引进电商、创意、设计等业态，探索产业转型升级新路径。

中原观点：石湾西片区拥有丰富的陶文化底蕴以及厚重的陶瓷产业基础，中国陶谷的战略是将建筑陶瓷跟传统艺术陶瓷并行，促成两者融合，形成一个产业聚集地。



- ① 南风古灶
- ② 广东省(佛山)软件产业园
- ③ 中国陶瓷城
- ④ 石湾古镇文创园
- ⑤ 泛家居电商创意园
- ⑥ 佛山互联网+创新创业产业园
- ⑦ 新石湾美术陶瓷厂
- ⑧ 艺术家村落(北纬23度、忠信96、海口-青柯)



土地市场

Land market

土地供应情况

禅城奇槎片区出让一宗优质商住地，起拍楼面地价7300元/㎡。

出让时间	地块位置	地块性质	占地(㎡)	容积率	出让底价(万元)	楼面地价(元/㎡)
禅城区						
2016-10-26	华祥路南侧、规划八路东侧	教育科研	38249.4	1.3	9521	1915
2016-10-27	绿景东路南侧、规划十二路西侧（奇槎）	商住	42553.6	3.5	108725	7300
南海区						
2016-10-26	里水镇里广公路邓岗地段	商住	40793.6	3.3	73437	5455
顺德区						
2016-10-20	伦教伦常中路以东、西宁路以南1号地块	商住	4685.9	3.5	3772.15	2300

土地成交情况

三水芦苞有3宗工业地招拍，南海狮山成交一宗殡葬地。

出让时间	地块位置	地块性质	占地 (㎡)	容积率	出让底价 (万元)	成交总价 (万元)	楼面地价 (元/㎡)	竞得者
南海区								
2016-9-20	狮山镇石碣经济联社地段	殡葬	152001.4	0.3	14056	14056	3082	华侨永久墓园
三水区								
2016-9-22	芦苞镇宝华南路1号	工业	187112.09	2.0	11735	13235	354	平潭信友资产管理
2016-9-22	芦苞镇懿龙路1号	工业	27086	2.0	1660	1660	306	佛山甬大电梯部件
2016-9-22	芦苞镇懿龙路10号	工业	19208	2.0	1150	1150	299	佛山市德尚家具

土地出让预告

9月末周，全市仅高明区有2宗工业地、1宗加油站用地到期招拍。

出让时间	地块位置	地块性质	占地(m ²)	容积率	出让底价(万元)	楼面地价(元/m ²)
高明区						
2016-9-30	杨和镇人景路以东、和恒路以北	工业	29621.9	3.0	1245	140
2016-9-30	杨和镇江肇高速以南、迎春路以北	工业	9033.8	3.0	434	160
2016-9-30	杨和镇杨西大道以东、高明大道以南	加油、汽油站	680.38	1.3	110	1244



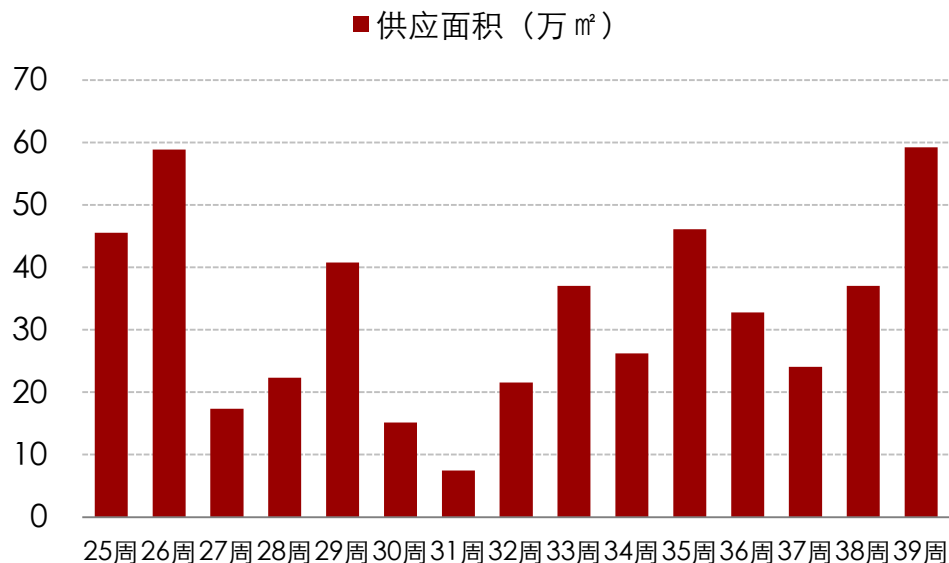
住宅市场

Housing market

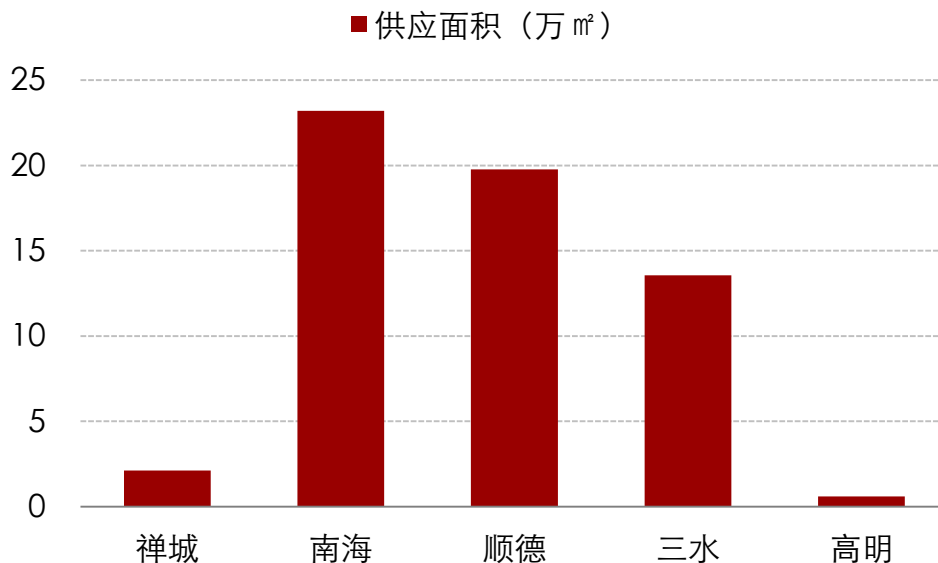
全市住宅供应情况

国庆推售节点即将到来，楼市新品供应开始提速。

佛山市周度商品住宅供应走势



2016年第39周佛山五区商品住宅供应情况



2016年第39周，佛山全市新增住宅供应5817套共59.23万 m²，环比增加60%。五区均有新货供应，以南海、顺德两区镇街楼盘项目推货为主。

全市住宅供应明细

区域	项目名称	批售时间	范围	物业类型	套数	预售面积(㎡)	主力户型(㎡)
禅城	华宝世家雅苑	2016-9-8	五、六座	洋房	114	10407.7	3房: 86-104
		2016-9-8	一、二座	洋房	124	10652.17	2-3房: 74-115
	禅城合计				238	21059.87	
南海	长华国际商业中心	2016-9-21	6幢	洋房	140	12791.1	3房: 90-91
		2016-9-21	5幢	洋房	140	12771.15	3房: 90-91
	悦珑水岸花园	2016-9-22	13座	洋房	153	18317.34	3-4房: 90-144
	珍丰广场	2016-9-22	9、10栋	洋房	131	14471.51	2-4房: 66-156
	悦荔花园	2016-9-22	10座	洋房	192	16478.15	2-3房: 72-114
	樵岭国际商业中心	2016-9-21	2栋	洋房	93	9108.99	2-5房: 67-234
	上林一品苑	2016-9-21	11栋1、2座	洋房	232	23267.28	3-4房: 91-110
	中南海晖城	2016-9-21	50栋	洋房	87	7762.08	3房: 88-90
		2016-9-21	49栋	洋房	87	7752.62	3房: 88-90
	长信帝景峰豪园	2016-9-20	14、15、16栋	洋房	371	35351.54	3-4房: 86-122
	富筑公馆	2016-9-23	富筑公馆	洋房	42	2707.97	1-3房: 33-99
	海奥公馆	2016-9-23	2座	洋房	352	34002.62	2-3房: 75-111
	十里尚堤花园	2016-9-23	10栋	洋房	156	18872.49	3-4房: 112-126
	悦珑水岸花园	2016-9-22	13座	洋房	153	18317.34	3-4房: 89-144
南海合计				2329	231972.2		

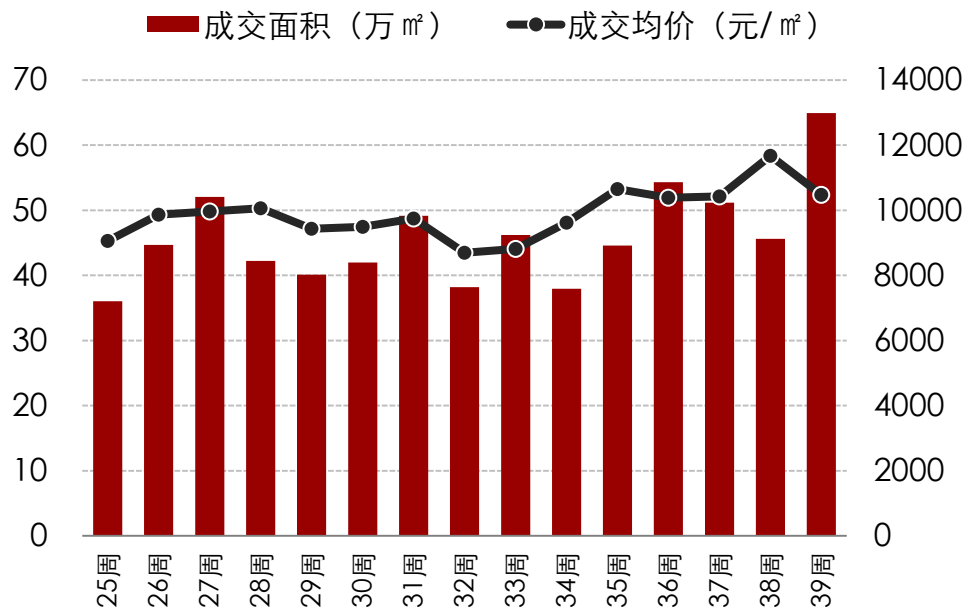
全市住宅供应明细

区域	项目名称	批售时间	范围	物业类型	套数	预售面积(㎡)	主力户型(㎡)
顺德	江山花园	2016-9-19	3、4座	洋房	183	32482.91	4-5房: 141-195
	龙湖春江名宸	2016-9-19	11、12座	洋房	304	33529.26	3-4房: 98-121
	碧桂园新城之光	2016-9-19	2、3座	洋房	238	29654.90	3-4房: 107-125
	佛奥凯茵苑	2016-9-20	3、4号楼	洋房	173	17684.88	2-4房: 88-126
	龙江协兴购物中心	2016-9-20	3栋	洋房	104	13310.59	3-4房: 108-126
	容桂碧桂园花季苑	2016-9-22	1、2座	洋房	324	32745.78	3-4房: 90-106
	南湖花园	2016-9-22	8座	洋房	138	14469.20	3-4房: 98-110
	嘉信绿景花园	2016-09-23	6、7号楼	洋房	184	23723.15	3-4房: 113-137
	顺德合计					1648	197600.7
三水	鸿安花园	2016-9-21	5座	洋房	240	24822.9	3-4房: 91-114
	汇信华府	2016-9-21	9座	洋房	230	19840.68	2-3房: 80-90
	恒福新里程花园	2016-9-21	一区9座	洋房	344	13286.6	1房: 35-39
	三水万达广场	2016-9-23	一座7幢	洋房	112	11389	3-4房: 87-115
		2016-9-23	一座6幢	洋房	112	11386.76	3-4房: 87-115
	御江南国际社区	2016-9-23	十八区48座	洋房	248	27417.1	3-4房: 96-126
		2016-9-23	十八区47座	洋房	248	27455.58	3-4房: 96-126
	三水合计					1534	135598.6
高明	雅居蓝湾花园	2016-9-20	7座	洋房	68	6026.67	2-3房: 77-95
	高明合计					68	6026.67

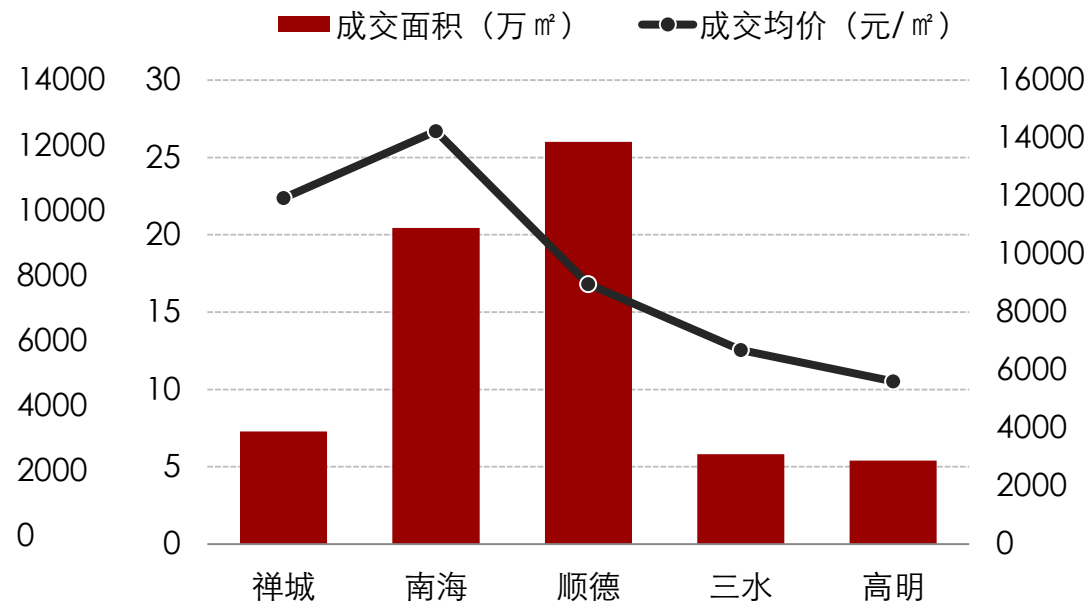
全市住宅成交情况

金九最后一个完整周末，佛山楼市销量突破64万㎡，楼价仍高昂。

佛山市周度商品住宅成交走势



2016年第39周佛山五区商品住宅成交情况

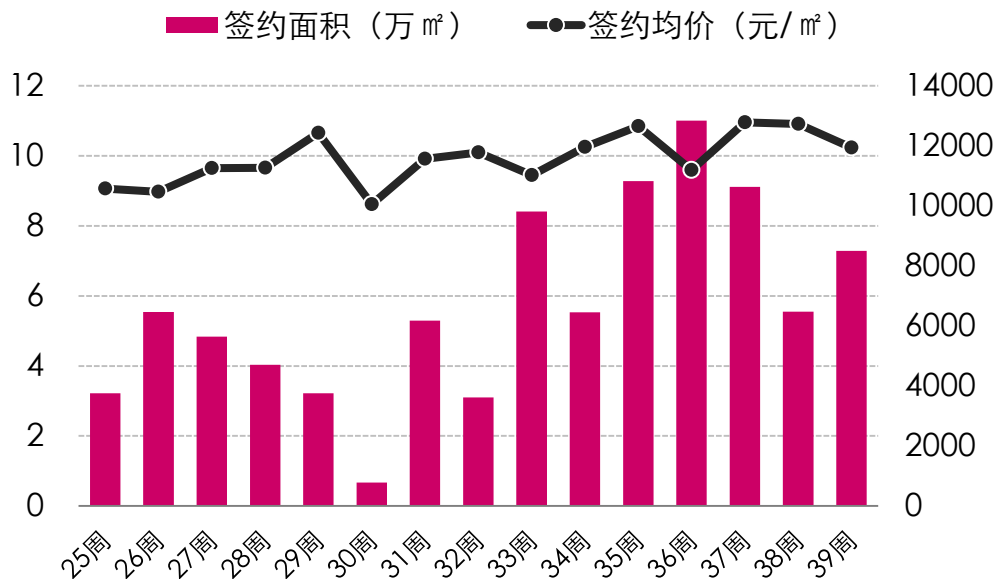


2016年第39周，佛山全市住宅成交5694套，共64.96万㎡，环比增加42%，成交均价为10474元/㎡，环比下滑10%。顺德楼市销量本周跃升至五区榜首，南海区域楼价仍处14000元/㎡水平。

禅城区住宅成交情况

禅城楼市以价换量。

禅城区周度商品住宅成交走势



本周禅城区项目成交TOP 10

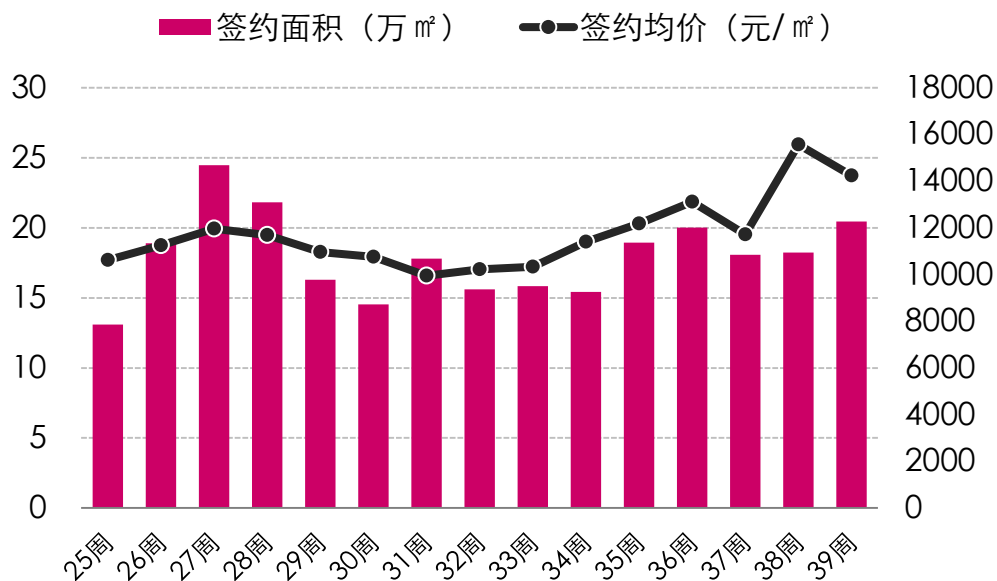
排名	项目	套数 (套)	面积 (m ²)	均价 (元/m ²)
1	绿地未来城	74	7840	8533
2	非凡领域	38	3882	11979
3	普君新城	27	2380	13242
4	绿地璀璨天城	25	3224	15825
5	龙光水悦龙湾	24	2756	7997
6	龙光天湖华府	17	1631	17397
7	星星凯旋国际	16	2156	18066
8	汇银W新港湾	14	1868	7817
9	海湾城	14	1345	11195
10	港宏世家	13	865	6515

2016年第39周，禅城区住宅成交7.29万 m²，环比增加31%，成交均价为11937元/m²，环比下跌6%。

南海区住宅成交情况

南海楼市销量上涨，楼价虽环比下滑9%，但仍高居14000元/㎡高位。

南海区周度商品住宅成交走势



本周南海区项目成交TOP 10

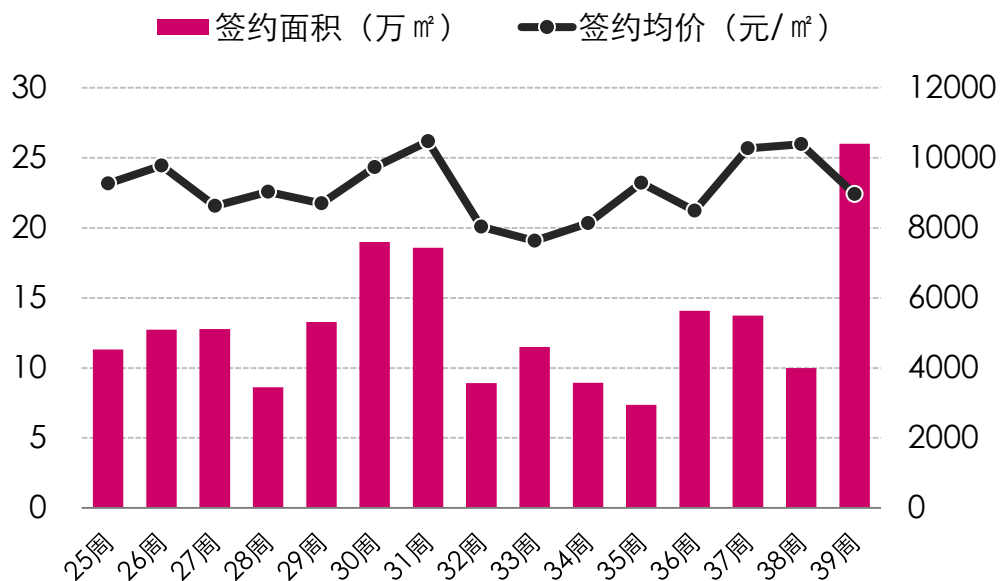
排名	项目	套数 (套)	面积 (㎡)	均价 (元/㎡)
1	富丰广场	173	21513	16127
2	宏鼎天御江畔	131	13241	15727
3	中海山湖豪庭	105	13326	10117
4	保利诺丁山	91	8219	18087
5	时代水岸花园	85	8283	17261
6	恒大御景	77	7085	8301
7	中信金山湾	69	9705	10290
8	宏鼎景裕豪园	65	6592	20406
9	创鸿广场	47	3249	16960
10	怡翠尊堤	46	4592	19369

2016年第39周，南海区住宅成交20.45万㎡，环比增加12%，成交均价为14238元/㎡，环比下滑9%。

顺德区住宅成交情况

顺德销量创周度新高，碧桂园项目位居前三甲，凤凰湾网签近千套。

顺德区周度商品住宅成交走势



本周顺德区项目成交TOP 10

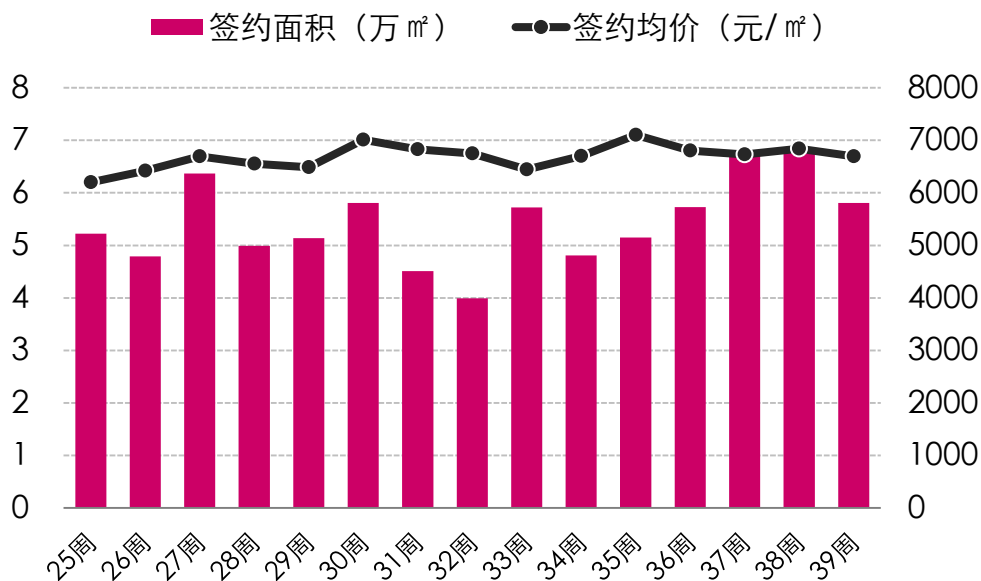
排名	项目	套数 (套)	面积 (m ²)	均价 (元/m ²)
1	碧桂园凤凰湾	936	122110	7818
2	碧桂园新城之光	206	24054	12794
3	碧桂园桂澜山	121	12270	14309
4	龙江协兴购物中心	55	6628	5973
5	涛汇御河湾花园	45	5499	7336
6	北方国际郎宁郡	44	4518	6632
7	林上湾广场	39	4463	13147
8	星际半岛	38	4933	7673
9	佳兆业金域天下	36	4202	6033
10	顺德时代倾城	35	4045	7685

2016年第39周，顺德区住宅成交26万 m²，环比大幅上升160%，成交均价为8960元/m²，环比下跌14%。

三水区住宅成交情况

三水楼市量价齐跌，碧桂园山水华府成交120套，处于项目成交首位。

三水区周度商品住宅成交走势



本周三水区项目成交TOP 10

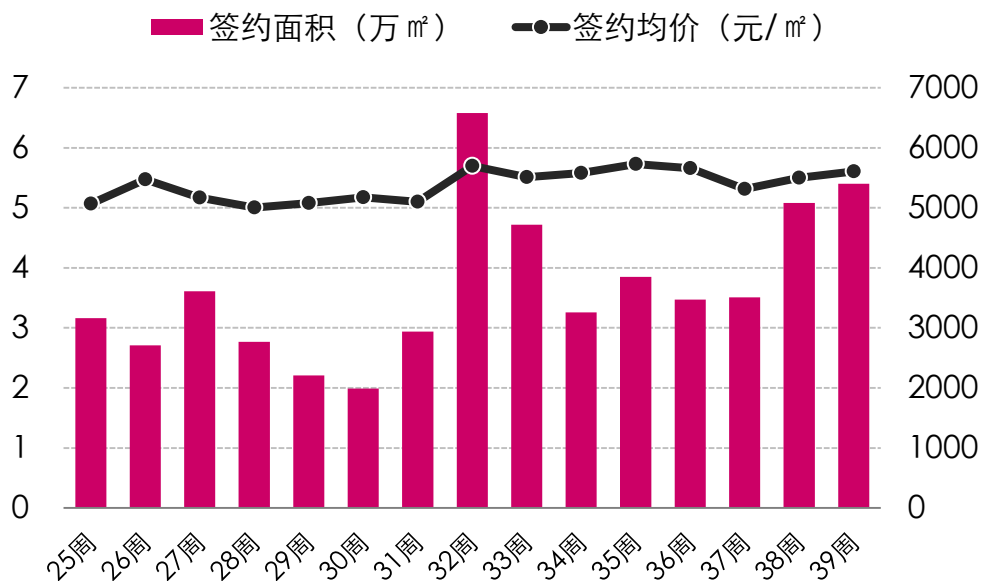
排名	项目	套数 (套)	面积 (m ²)	均价 (元/m ²)
1	碧桂园三水华府	120	9886	7458
2	汇信华府	61	5598	6608
3	融创南景湾	42	3937	5899
4	御江南	37	3907	6684
5	保利中央公园	32	4266	7458
6	莱福花园	32	2743	4931
7	鸿安花园	31	3219	6235
8	恒福新里程	27	2820	8173
9	华茂大厦	21	1318	7658
10	兆丰豪庭	20	1893	5945

2016年第39周，三水区住宅成交5.81万 m²，环比减少14%，成交均价为6692元/m²，环比上跌2%。

高明区住宅成交情况

高明楼市量价平稳上行，涛汇尚品花园签约176套，楼价为5833元/㎡。

高明区周度商品住宅成交走势



本周高明区项目成交TOP 10

排名	项目	套数 (套)	面积 (㎡)	均价 (元/㎡)
1	涛汇尚品花园	176	17522	5833
2	碧桂园联丰天汇湾	53	5810	6184
3	樵顺嘉园	42	3839	4455
4	中恒广场	38	3975	5429
5	美的西海岸	36	4091	5819
6	江滨香格里拉花园	34	3888	5684
7	能信水岸华庭	24	2313	5181
8	美的鹭湖	22	1340	10754
9	中港广场	18	1976	5230
10	美的明湖	15	2080	6251

2016年第39周，高明区住宅成交5.4万㎡，环比增加6%，成交均价为5606元/㎡，环比上行2%。

重点项目开盘情况

区域	项目名称	推售时间	推售楼栋	推售套数	推售产品	价格 (元/㎡)	销售率
禅城	汇银W新港湾	2016/9/21	4座	120套	87㎡	8300	33%
禅城	中海万锦熙岸	2016/9/24	8-14、16-25、 30-35座	564套	98、125、140㎡	毛坯13500-15300 精装15000-17000	80%
南海	长华国际中心	2016/9/24	5-6座	280套	90㎡	精装9400	90%
南海	上林一品	2016/9/24	11座部分单位	75套	91-111㎡	6500-7000	80%
顺德	雅居乐英伦首府	2016/9/24	15、16座	396套	100-118㎡	精装14000-16500	80%
三水	恒福新里程	2016/9/24	9座	192套	35、40㎡	9300-9500	41%
三水	万达华府	2016/9/24	22、23座	224套	88、116㎡	7575-7950	100%
三水	鸿安御花园	2016/9/24	47座	248套	96-127㎡	7200	23%

04
PART FOUR

项目营销

Project marketing

重点项目营销活动

国庆前，佛山楼市火力全开，保利、中海、恒大、金茂、当代置业等品牌开发商，均携纯新盘在本周集体亮相，为楼市带来新鲜血液。

区域	楼盘名称	活动时间	活动类型	营销活动内容
禅城	金茂绿岛湖	9.24	开销售中心	开放全新销售中心，首批产品为湖景别墅，为230-270㎡，毛坯发售。
	保利翡翠公馆	9.24	开样板房	开放洋房样板间，9月28日开卖95-180㎡三至五房，楼高30层，2梯3户或2梯4户，认筹预存3万可享98x98折。
	兆阳O立方	9.24	开样板房	开放全新样板间，主打95㎡四房，带装修发售。
	华宝世家雅苑	9.24	推新	推3座84、87、115㎡毛坯三房，楼高16-17层，2梯4户，预存2万享94折。
	中海凤凰熙岸	9.24	推新	首推31-40、45-49座共15栋洋房，其中31-40座楼高12层，45-49座楼高13层，均为1梯2户，涵盖98、125㎡三房和140㎡四房，毛坯或带装修，预存2万享98折。
	卓远广场	9.24	推新	加推30-70㎡公寓，楼高24层，1-3层为陶瓷展厅，4-24层为公寓，部分为毛坯，部分为带2000元/㎡装修，总价约30万/套起楼。
	保利碧桂园天汇	9.25	推新	推售【天旭】组团6、8座、【天滨】组团9-12座，楼高28-32层，涵盖85-125㎡带装修三四房，以及109-173㎡毛坯三至五房，冻结3万可享额外98折。
南海	广佛新世界	9.23	推新	推售三期70、85、90㎡带装修两至三房，楼高9层，2梯5户，预存1万可抵5万。
	恒大悦府	9.24	开展厅	开放三大展厅，位于广佛万国广场、嘉洲广场、保利水城，年底将首推89-138㎡三至五房，带装修发售。
	恒大御景	9.24	推新	加推88-107㎡带装修三四房，楼高32层，2梯4户，诚意登记1万可享开盘额外优惠。
	依岸康堤	9.24	推新	加推50座2幢园景楼王，楼高32层，2梯4户，为88㎡毛坯小三房，预存3万享额外95折。
	上林一品	9.24	推新	加推11座91-111㎡毛坯三房，楼高30层，2梯4户，预存5000元可享额外开盘优惠。
	中恒海晖城	9.24	推新	加推49座洋房，9月底推50座，2梯4户，楼高21层，涵盖88-89㎡三房。
	当代万国府 MOMA	9.25	开销售中心及体验馆	开放销售中心及体验馆，同时开放园林景观。首批产品为1-4栋，楼高31层，1、2栋为2梯4户，主打93-125㎡三四房，3、4栋为2梯2户，主打130㎡四房。
奥园冠军城	9.25	推新	开卖2座1梯75㎡两房，以及89-110㎡三房，楼高32层，3梯6户，毛坯发售。	

国庆前，佛山楼市火力全开，保利、中海、恒大、金茂、当代置业等品牌开发商，均携纯新盘在本周集体亮相，为楼市带来新鲜血液。

区域	楼盘名称	活动时间	活动类型	营销活动内容
顺德	荔园新天地	9.24	开样板间	开放三恒系统板房，二期新品为3、4座，楼高32层，2梯6户，涵盖92、95、105㎡三房，以及127㎡四房，预存1万享5万。
	保利海德公园	9.24	开样板间	开放洋房样板间，10月1日将开盘发售，首推1、2、14、15座，主打95㎡三房，以及125、140㎡四房，楼高33层，2梯4户，毛坯发售，预存3万享10万再享开盘额外98折优惠。
	招商公园1872	9.24	开样板间	开放8座样板房，楼高30层，2梯3户，主打套内面积115、140㎡毛坯三四房。
	龙湖春江名城	9.24	推新	加推11座建筑面积99㎡三房，以及120㎡四房，楼高39层，2梯4户，毛坯发售，诚意登记1万享3万优惠。
	雅居乐英伦首府	9.24	推新	加推2期100-118㎡三房户型，楼高34层，2梯6户。
	天悦湾花园	9.24	推新	推9座100-126㎡毛坯三四房，楼高32层，2梯4户，认筹3.5万抵开盘5万再享99折。
	保利碧桂园悦公馆	9.25	推新	开卖1期2、3、4座，2座楼高32层，2梯3户，主打建筑面积114、143、146㎡三四房，3、4座楼高15层，2梯4户，主打建筑面积93㎡三房，有带装修和毛坯产品可供选。
三水	保利雲上	9.23	推新	首推别墅新品，涵盖120、180㎡联排别墅、328㎡双拼别墅、500㎡临湖独栋别墅，层高2.5-3层，带装修发售，诚意登记可享98折优惠。
	三水万达广场	9.24	推新	加推三期22、23座90-138㎡毛坯三四房，楼高31层，2梯4户。
	鸿安御花园	9.24	推新	加推5座90-113㎡毛坯三房，楼高33层，2梯4户，认筹预存2万可享95折。
	恒福新里程	9.26	推新	开卖30-45㎡毛坯小户型，70年产权，可明火煮食，带阳台设计。



POLY HYDE PARK
保利·海德公园

广佛城心·一生之宅

9月24日样板房震撼亮相

地铁上盖·95-140m²公园美宅

全龄配套·一生福利

0757 2772 9999

地址：佛山顺德区陈涌与华涌路交汇处(世纪广场南)

保利海德公园 9月23日 南方都市报



家近地铁站 一站到荔湾

二梯四户 83-120m² 精装新品 优惠登记中

藏珑华府 ELEGANT MANSION

三山新城、广佛新城、广州南站CBD三大商圈环绕。

距地铁石围站600米，有轨电车、公共交通网络覆盖。

一站式国际社区，80万㎡法式生活大城。

10万㎡法式园林绿林，1200㎡无边际泳池。

藏珑华府，重新定义生活的你。

0757 29391888

开发商：广东宏泰国通地产有限公司 地址：广珠西线石围出口西楼800米

藏珑华府 9月23日 南方都市报



金海M-CITY

地铁时代 枢纽定价值

三地铁双轻轨上盖 粤港澳枢纽资产

广佛地铁一号线南延线12月开通 抢占48-172m²钻石资产

0757 2878 8888

项目地址：佛山新城裕和路110号 开发商：金海地产 / 联合推广：深利置业

金海M city 9月23日 南方都市报



奥园 冠军城

百强商家 汇聚奥园

2016年奥园·冠军城百强商家签约盛典

暨压轴学府湖景豪宅耀世开盘

9月25日 下午14:00 地点：狮山体育馆

08669 6818

真正双地铁上盖

奥园冠军城 9月23日 佛山日报



当代万国府MOMA

一湖归一府 一墅望双城

9月25日当代万国府MOMA 体验中心开放盛典

科技人居体验馆与示范园林隆重揭幕，恭迎品鉴

0757 6660 8888

千灯湖·海八路·金融高新区站A出口东侧600米

扫描二维码 关注官方微信

当代万国府MOMA 9月23日 南方都市报

祈福南湾半岛 果岭天城 THE Green

我和邻居之间隔着高尔夫

桂丹路上·地铁旁 绝版6层电梯果岭洋房

本周日【童画亲子涂鸦节】快乐来袭

49万起
0首付 不限购

火爆开盘!

8122 8888

祈福南湾半岛 9月23日 佛山日报、广州日报

THE KENSINGTON 怡翠·晋盛

双景园央美宅 再续热销传奇

佛山新城 126-196方水岸臻品 全城争藏
全龄教育mall坊 35-120方主题旺铺 应市新推

0757-2833 0898 佛山新城 东平小学旁

怡翠晋盛 9月23日 南方都市报

雅居乐 英伦首府 Orchid Manor

生而闪耀 全城争藏

100-118m²全新二期精装三房
明日盛大开盘

2660 3999

雅居乐英伦首府 9月23日 佛山日报

重点项目报广投放

亚洲国际O2O采购中心
登陆龙江
+ 敬企共赢，龙江家居产业新地标；
+ 亿万市场365天交易永不落幕。
+ 汇聚中国家居产业“五个中心”“三个之最”；
+ 四位一体，行业第一核心竞争力。
营销中心全面开放
产业旺铺火爆登记中
23878888

亚洲国际O2O采购中心 9月19、20日 珠江商报

泷景·10號
— 城繁华 — 墅泷景
皇埔会后帝皇国际联袂·空中墅 盛世登场
8271 8888
禅城区东平路湖石大桥东侧

泷景花园 9月23日 广州日报、佛山日报

无理由退房
恒大御景
新品即将**荣耀开盘**
抢轻轨旁双园景美宅
— 88-107m²臻品三至四房 送满屋名品9A精装 —
热销倾城 歌舞盛典
8660 0088
佛山市南海区狮山“五山”13号
广东自贸试验区佛山片区

恒大御景 9月22日佛山日报 9月23日南方都市报

无理由退房
恒大帝景
64席尊邸 荣耀收官
· 提前引爆黄金周 ·
全国82折钜惠 优惠高达100万
209-325m²天幕豪宅 享价值4000元/m²满屋精装
0757-2225 9888
佛山市顺德区大良街道东乐路与云阳路交汇处
二期即将全球发售

恒大帝景 9月22日南方都市报 9月23日珠江商报

长华国际中心：推售新品

9月24日

再推4期新品，
全部为90m²带套房3房产品。
作为最后一批金牌3房住宅产品，
吸引了近千购房者蜂拥而至，
在不到2个小时的时间里基本售罄。



当代万国府MOMA：开放体验中心

9月25日

精雕细琢九个月的
当代万国府MOMA体验中心
正式盛大开放，
迎来了超过700名
客户和媒体到场，
当代再一次成为了头条！





佛山中原地产代理有限公司策略研究中心

地址Add: 佛山市禅城区城门头西路1号环球国际广场2107-2108室

邮编P.C.: 528000

电话Tel: 0757-82625583

传真Fax: 0757-82625586

中原(中国)网址Web: www.centaline.com.cn

