

# 市场

Market Weekly Report

# 周报

佛山房地产市场周报（2020.7.13-2020.7.19）

佛山中原地产代理有限公司战略研究中心出品



- 1 宏观资讯
- 2 土地市场
- 3 住宅市场
- 4 商业市场
- 5 项目营销



# 宏观资讯

Macro information

## 1 上半年国民经济运行数据发布，总体呈恢复性增长和稳步复苏态势

- ①国内生产总值45.66万亿元，同比下降1.6%，其中，一季度同比下降6.8%，二季度增长3.2%，同比转正；
- ②规上工业增加值同比下降1.3%，降幅较一季度收窄7.1个百分点；
- ③社零总额17.23万亿元，同比下降11.4%，降幅收窄7.6个百分点；
- ④固定资产投资28.16万亿元，同比下降3.1%，降幅收窄13个百分点；
- ⑤居民消费价格同比上涨3.8%，涨势温和；
- ⑥人均可支配收入15666元，同比增长2.4%，扣除价格因素，实际下降1.3%；
- ⑦6月城镇失业率5.7%，环比下降0.2个百分点，新增就业564万人，完成年度任务的62.7%。

## 2 【1-6月房地产数据】

- ①全国房地产开发投资6.28万亿元，同比增长1.9%，为今年以来首次转正；住宅投资4.64万亿元，同比增长2.6%。
- ②房地产开发企业到位资金8.33万亿元，同比下降1.9%，降幅较1-5月收窄4.2个百分点，其中定金及预收款下降7%；
- ③房屋新开工面积9.75万<sup>m</sup>²，同比下降7.6%，降幅较1-5月收窄5.2个百分点；住宅新开工面积7.16万平方米，下降8.2%，降幅收窄5.7个百分点；
- ④商品房销售面积6.94万<sup>m</sup>²，同比下降8.4%，降幅较1-5月收窄3.9个百分点；商品房销售额6.69万亿元，下降5.4%，降幅收窄5.2个百分点。

## 3 国家统计局：一线城市房价同比涨幅扩大

7月16日，国家统计局数据显示，6月70大中城市中有61城新建商品住宅价格环比上涨，5月为57城；环比看，银川涨幅1.9%领跑，北上广深分别涨0.4%、涨0.5%、涨0.6%、涨0.8%。国家统计局城市司首席统计师孔鹏称，**一线城市新建商品住宅和二手住宅销售价格同比涨幅有所扩大，二三线城市涨幅延续回落态势。**

### 4 深圳：进一步促进房地产市场平稳健康发展

7月15日，深圳市住建局发布关于进一步促进我市房地产市场平稳健康发展的通知，调整商品住房限购年限。深户居民家庭、成年单身人士（含离异）须在本市落户满3年，且能提供购房之日前在本市连续缴纳36个月及以上个人所得税或社会保险证明，方可购买商品住房。

### 5 东莞：将试点“三限房”政策

7月16日，东莞市城乡和住房建设局局长何绍田在接受采访时表示，针对今年以来二手房价格上涨过快以及房地产市场乱象，将加大打击力度，抓紧研究优化房地产调控措施，促进东莞房地产市场平稳健康发展。此外，东莞还将加大安居房配建力度，将选取5-6镇街探索试点“三限房”，即限地价、限房价、限销售（出租）对象，加大对产业人才和特殊群体的住房保障力度。

### 6 佛山最新租赁补贴：保障面积最高60㎡，新市民可申请

7月15日，佛山市禅城区住房城乡建设和水利局发布了关于印发《佛山市住房保障租赁补贴的实施意见》的通知，并同时发布政策解读。租赁补贴是指政府按租金分档补贴原则，向符合条件的住房保障申请人发放的现金补贴，以增强其承租住房的能力。

- ✓ 公共租赁住房实物配租和租赁补贴，同一时期内两者只能选择其一。
- ✓ 住房租赁补贴的保障范围：中等及偏低收入住房困难家庭或者个人，包括本市户籍居民和新市民。
- ✓ 租赁补贴计算公式：月租赁补贴金额=补贴标准×补贴面积×补贴系数。
- ✓ 其中：补贴面积=保障面积-保障家庭自有住房建筑面积。保障面积的范围为30㎡-60㎡，是根据保障人数进行调整的。

## 7 上半年佛山CPI同比上涨4.6%

从国家统计局佛山调查队获悉，6月，佛山居民消费价格（CPI）同比上涨3.1%，今年1~6月累计同比上涨4.6%。

6月，佛山CPI同比涨幅较上月回落0.4个百分点。受食品、金饰品等价格上涨的带动，食品烟酒、其他用品和服务价格上涨明显，两者共拉动总指数上涨3.75个百分点。

6月，佛山八大类商品和服务价格同比“四涨三降一平”，其中食品烟酒、其他用品和服务、教育文化和娱乐、医疗保健价格分别上涨11.0%、6.6%、1.4%、1.0%；交通和通信、居住、生活用品及服务价格分别下降4.0%、1.6%、0.9%，衣着价格持平。

## 8 蓝光里水巨无霸项目备案名蓝光柏誉苑，总计1702户

从南海区政府网站获悉，蓝光里水官和路地段项目备案名为蓝光柏誉苑，将建16栋住宅，配建小学和幼儿园。

蓝光柏誉苑总占地面积113255.57㎡，将分为A/B/C/D四区来规划。A区和B区为教育用地，C区和D区为商住用地。A区占地24303.74㎡，将规划一所30班的小学，可提供1350个学位；B区占地7568.64㎡，将规划一所18班的幼儿园，可提供学位540个；而C区和D区则分别占地57316.87㎡和19144.56㎡，容积率均为2.5。C区规划有13栋住宅楼，1、2、4座楼高23层，5座楼高27层，6-14座楼高26层；而D区仅规划有3栋住宅，16和18座楼高26层，17座楼高25层。



## 9 广湛高铁佛山站选址敲定，将进行TOD综合规划

7月14日，中国政府采购网公布佛山市自然资源局国土空间规划编制（广湛高铁佛山站枢纽地区综合规划及控制性详细规划）公开招标公告。按照国家公布的广湛高铁方案，广湛高铁佛山站选址在佛山中心城区北部佛山火车站原址，距离佛山老城2公里。广湛高铁通车之后，广州到湛江的时间将缩至1个半小时以内。而且该高铁的始发站是位于广州市中心城区的广州火车站，终点站也在湛江中心城区，将实现高铁从中心城区到中心城区的对接。



10 三水未来将建12个湿地公园，总占地面积超3640平方公里



级别	湿地公园	位置
国家级	云东海国家湿地公园	云东海
区级	芦苞涌湿地公园	芦苞
区级	三江汇湿地公园	西南
区级	北江县级湿地公园	芦苞大塘
镇级	西江湿地公园	乐平
镇级	乐平涌湿地公园	乐平
镇级	芦苞农场湿地公园	乐平
镇级	大同湖湿地公园	乐平
镇级	漫水河湿地公园	南山
镇级	水都小镇湿地公园	西南
镇级	木棉塑湿地公园	西南
镇级	三江水韵湿地公园	云东海

名称/级别	湿地公园	规划内部面积 (km <sup>2</sup> )
国家级	广东云东海国家湿地公园	402.10
区级	佛山三水芦苞涌湿地公园	140.59
区级	佛山三水三江汇湿地公园	1547.47
区级	佛山三水北江县级湿地公园	1168.65
镇级	西江湿地公园	21.55
镇级	乐平涌湿地公园	33.35
镇级	宝苞农场湿地公园	62.41
镇级	大同湖湿地公园	67.49
镇级	漫水河湿地公园	81.29
镇级	木棉塑湿地公园	25.41
镇级	水都小镇湿地公园	36.09
镇级	三江水韵湿地公园	37.47

1. 规划湿地公园  
2. 全部经营类湿地  
3. 已规划经营类湿地





# 土地市场

Land market

## 土地供应情况

禅城石湾再挂2.6万<sup>m</sup>商住地，处于龙光城南地块旁，起拍楼面地价1.13万元/<sup>m</sup>。  
三水大塘出让一宗小型商业地，用于建设零售加油、加气、电信、邮政等公用设施。

出让时间	地块位置	地块性质	占地( <sup>m</sup> )	容积率	出让底价(万元)	楼面地价(元/ <sup>m</sup> )
禅城区						
8月19日	新明路北侧、港口路东侧	商住	26394.19	3.5	104244	11284
三水区						
8月13日	大塘镇开元路41-1号	商业	2755.61	1.0	770	2794

## 土地成交情况

中粮+中建三局联合拿下容桂9.9万 m<sup>2</sup> 商住地，成交价22亿元，溢价51%。

出让时间	地块位置	地块性质	占地 (m <sup>2</sup> )	容积率	出让底价 (万元)	成交总价 (万元)	楼面地价 (元/m <sup>2</sup> )	竞得者
7月13日	容桂街道容里小学以南、容英路以东地块	住兼商	99229.15	A区3.5 B区2.8	147742	222742	7909	中建三局+中粮

顺德区

容桂街道容里小学以南、容英路以东地块位置



## 土地出让预告

下周全市仅一宗商住地出让。顺德乐从挂牌逾6万 m<sup>2</sup> 商住地，在物联创智谷对面。

出让时间	地块位置	地块性质	占地 (m <sup>2</sup> )	容积率	出让底价 (万元)	楼面地价 (元/m <sup>2</sup> )
7月20日	乐从镇乐中路以北、纵三路以西地块	住兼商	60060.71	3.1	123257	6620

乐从镇乐中路以北、纵三路以西  
地块位置





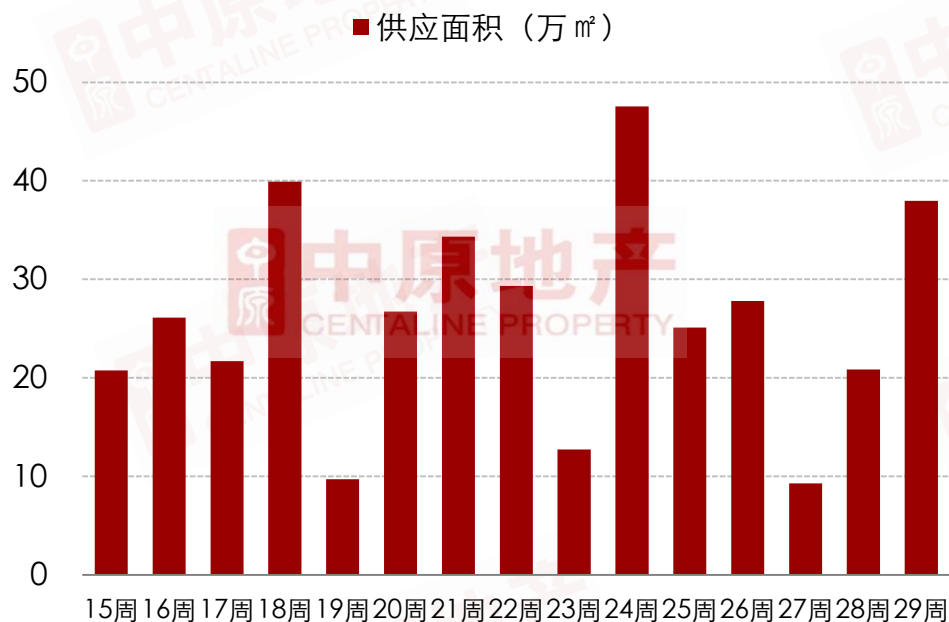
# 住宅市场

Housing market

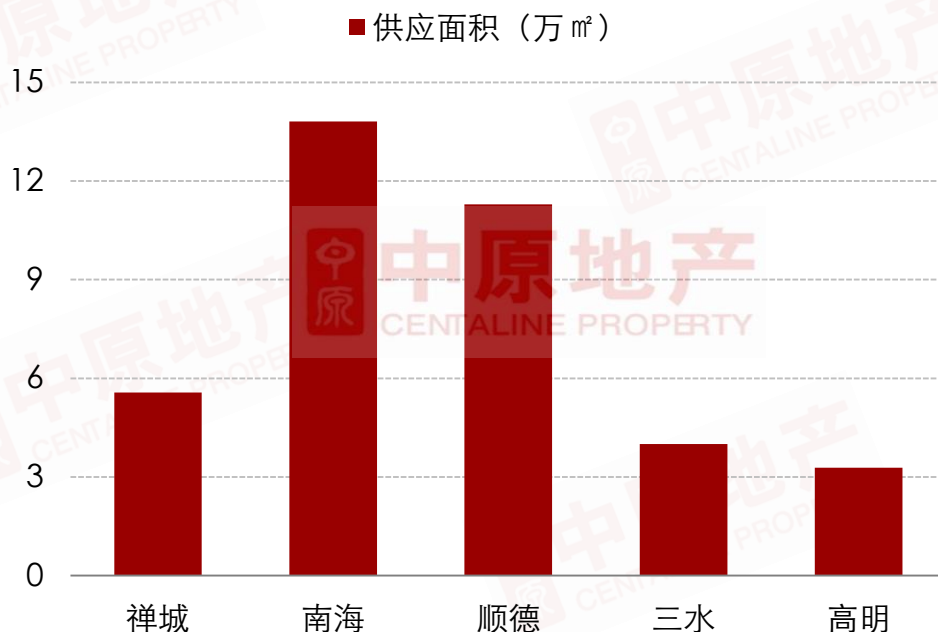
## 全市住宅供应情况

7月中下旬，佛山楼市新货供应步伐再度提速，全市新增3818套住宅。

佛山市周度商品住宅供应走势



2020年第29周佛山五区商品住宅供应情况



2020年第29周 (7.13-7.19)，全市有23个项目拿取新货预售证，合计新增供应住宅3818套、37.96万 m<sup>2</sup>，面积环比大幅增加86%。全市五区均有新产品入市，市场以旧盘新推、非限购镇街项目拿取新货预售证为主，南海区新货供应量最大，达13.8万 m<sup>2</sup>，顺德区紧随其后。大沥招商金地时代天璞首次领证，首推92 m<sup>2</sup>-113 m<sup>2</sup>三四房，吹风价2.3-2.7万/m<sup>2</sup>。

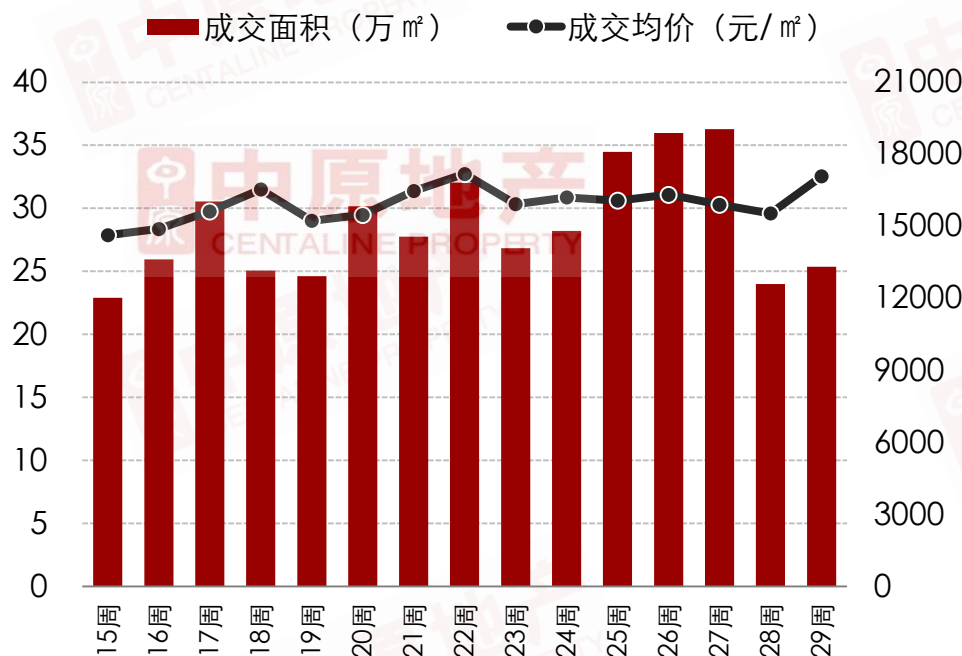
# 全市住宅供应明细

区域	镇街	项目名称	批售时间	范围	物业类型	套数	预售面积(m <sup>2</sup> )	主力户型(m <sup>2</sup> )
禅城	张槎	花曼沁园	2020/7/10	七座	洋房	96	9533.44	91/93/107/119
禅城	南庄	绿岛湖畔花园	2020/7/11	三座	洋房	124	15905.12	115/116/136/137/171
禅城	南庄	龙光玖钻广场	2020/7/13	三座	洋房	215	22030.58	97/122
禅城	张槎	东建世纪锦园	2020/7/17	一座	洋房	80	8257.68	94/100/119
南海	西樵	中旅银湾花园	2020/7/13	9座	洋房	170	17334.94	101/103
南海	西樵		2020/7/13	8座	洋房	170	17340.04	101/103
南海	丹灶	上坤翰林湖壹号	2020/7/13	2栋	洋房	136	13789.88	89/118/120
南海	狮山	美立方花园	2020/7/14	7号楼1座	洋房	63	5805.22	89/126/130
南海	里水	广佛里智慧慢城	2020/7/14	4座	洋房	192	18586.56	84/91/112/114
南海	里水	保利融创紫誉台	2020/7/15	一区18栋	洋房	18	2319.96	117/152
南海	大沥	招商金地时代天璞	2020/7/15	2座	洋房	64	6523.42	93/110
南海	狮山	中南海晖城	2020/7/17	56栋	洋房	167	13386.91	64/69/84/86/88
南海	狮山		2020/7/17	58栋	洋房	120	15531	118/123/137
南海	桂城	万科金域世家	2020/7/17	3座	洋房	158	15011.04	89/91/121
南海	松岗	海逸桃源花园	2020-7-17	39栋	洋房	124	12473.16	92/102/116
顺德	容桂	碧桂园凤凰湾凤怡苑	2020/7/14	5栋	洋房	176	15747.92	89
顺德	容桂		2020/7/14	6栋	洋房	176	15759.39	89
顺德	龙江	美的西江府	2020/7/15	15栋	洋房	125	12667.08	90/91/108/125
顺德	杏坛	顺德自在城	2020/7/15	3栋,4栋	洋房	320	27772.62	83/88/89
顺德	均安	蓝光碧桂园锦珑湾	2020/7/17	8栋	洋房	186	18612.94	87/96/115
顺德	北滘	顺德未来城	2020/7/17	3栋	洋房	204	22320.95	102/108/118
三水	西南	保利中央公园	2020/7/15	29座	洋房	116	11688.45	94/98/116
三水	云东海	远洋天骄	2020/7/17	14座	洋房	128	12638.4	90/106
三水	芦苞	金科集美山水	2020/7/17	1座	洋房	174	15763.82	85/90/110
高明	更合	绿地·拾野川	2020/7/13	50-51座	洋房	16	1618.44	94/96/116
高明	荷城	钧明悦广场	2020/7/14	10-12座	洋房	300	31162	92-116

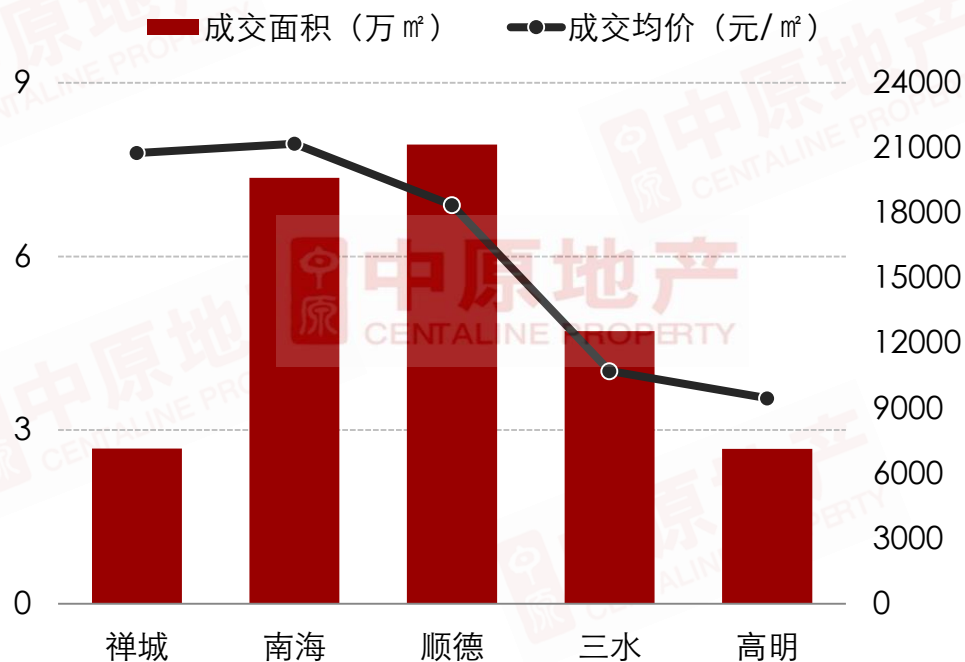
## 全市住宅成交情况

连续两周佛山网签量处于周度均值水平之下，楼价有结构性上行调整。

佛山市周度商品住宅成交走势



2020年第29周佛山五区商品住宅成交情况



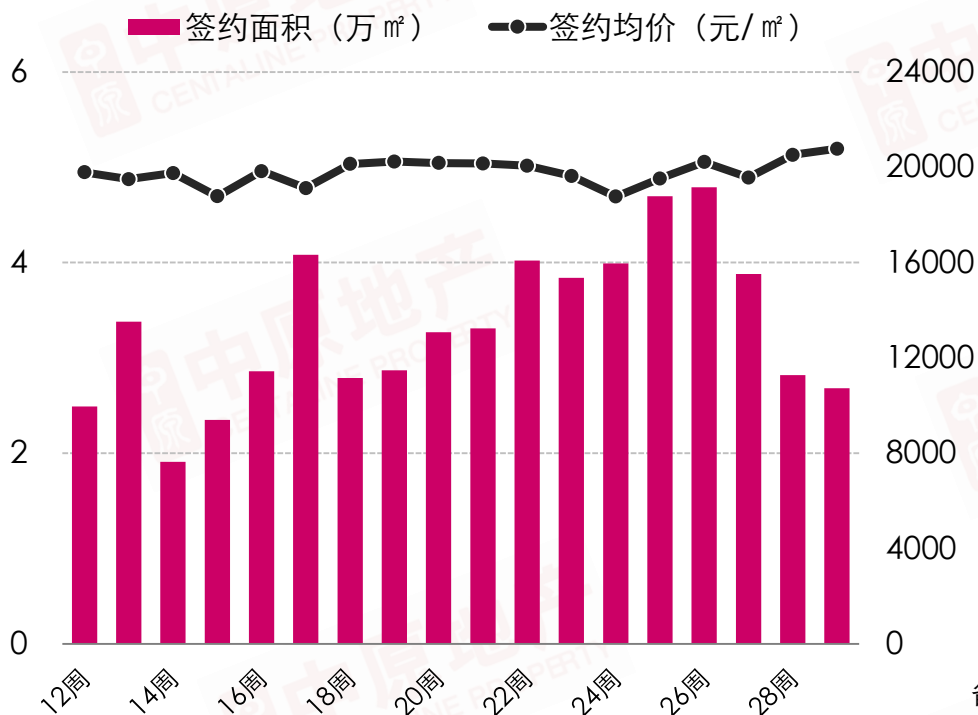
2020年第29周（7.13-7.19）佛山全市住宅成交2210套，合计25.36万㎡，环比增加6%，成交均价为17085元/㎡，环比上行10%。本周南海、顺德两区楼市网签回暖明显，网签量不分伯仲，分别成交7.94万㎡、7.36万㎡，禅城、南海两区楼价最高，均超2万元水平，南海、顺德本周楼价环比均上行8个百分点，其余三区楼价跌涨幅度不超3%，保持平稳走势。



## 禅城区住宅成交情况

第29周，禅城网签量跌价升，石湾项目集中网签拉升整体均价

禅城区周度商品住宅成交走势



禅城区项目成交 TOP10

排名	镇街	项目	网签套数 (套)	网签面积 (m <sup>2</sup> )	均价 (元/ m <sup>2</sup> )
1	南庄	龙光玖龙臺	27	2897	18320
2	石湾	合景新鸿基泷景	17	2361	21950
3	南庄	保利中交大都汇	16	1638	18108
4	祖庙	融创滨江首府	14	1461	19288
5	石湾	绿城桂语兰庭	11	1537	28823
6	石湾	五矿崇文金城	9	1035	26377
7	祖庙	朝安金茂悦	8	940	26698
8	南庄	美的时光	8	851	15586
9	南庄	阳光城佛山半岛	7	1022	24207
10	祖庙	保利水木芳华	7	659	18055

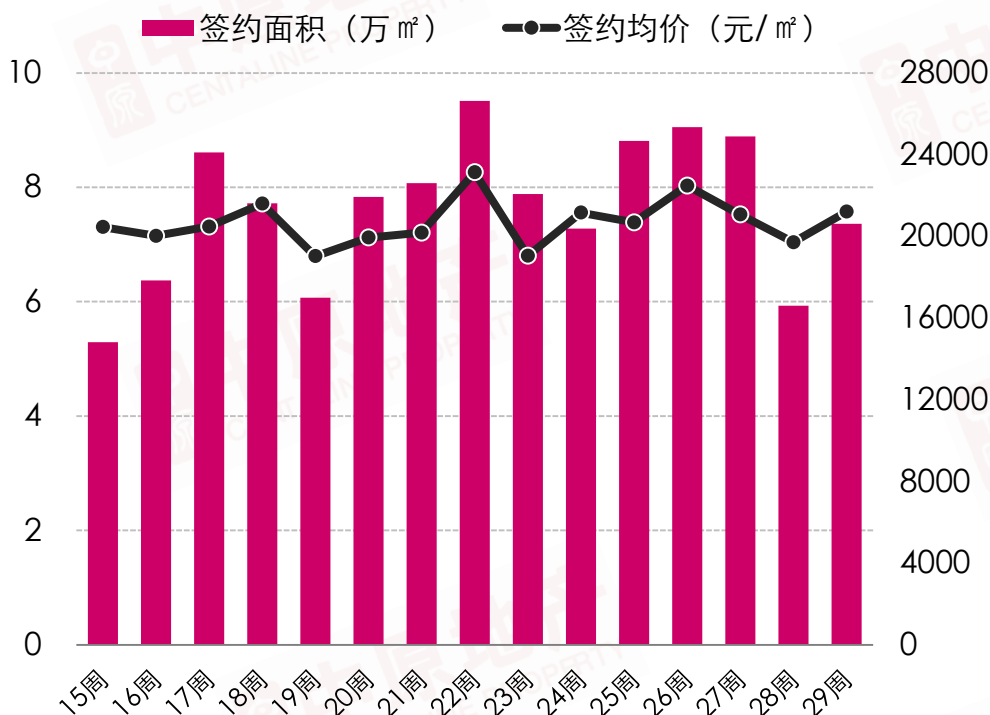
备注：以上价格为网签备案均价，具体售价按楼盘现场营销为准。

2020年第29周（7.13-7.19），禅城住宅成交2.68万 m<sup>2</sup>，环比小幅下跌5%，成交均价为20711元/ m<sup>2</sup>，环比小幅上涨。

## 南海区住宅成交情况

南海周度楼市网签量价在上周短暂下滑后，本周量价齐升。

南海区周度商品住宅成交走势



南海区项目成交 TOP10

排名	镇街	项目	网签套数 (套)	网签面积 (㎡)	均价 (元/㎡)
1	大沥	时代招商天禧	70	6668	17567
2	西樵	中骏雍景台	37	3735	13434
3	桂城	龙光天曜	30	3048	27528
4	里水	时代家	28	2919	23669
5	大沥	怡翠尊堤	24	2441	27021
6	狮山	广佛新世界庄园	23	3290	25219
7	桂城	越秀星汇瀚府	22	2587	28176
8	大沥	时代天韵	21	2447	29314
9	桂城	保利和悦滨江	19	2524	30054
10	里水	合生君景湾	18	2458	20413

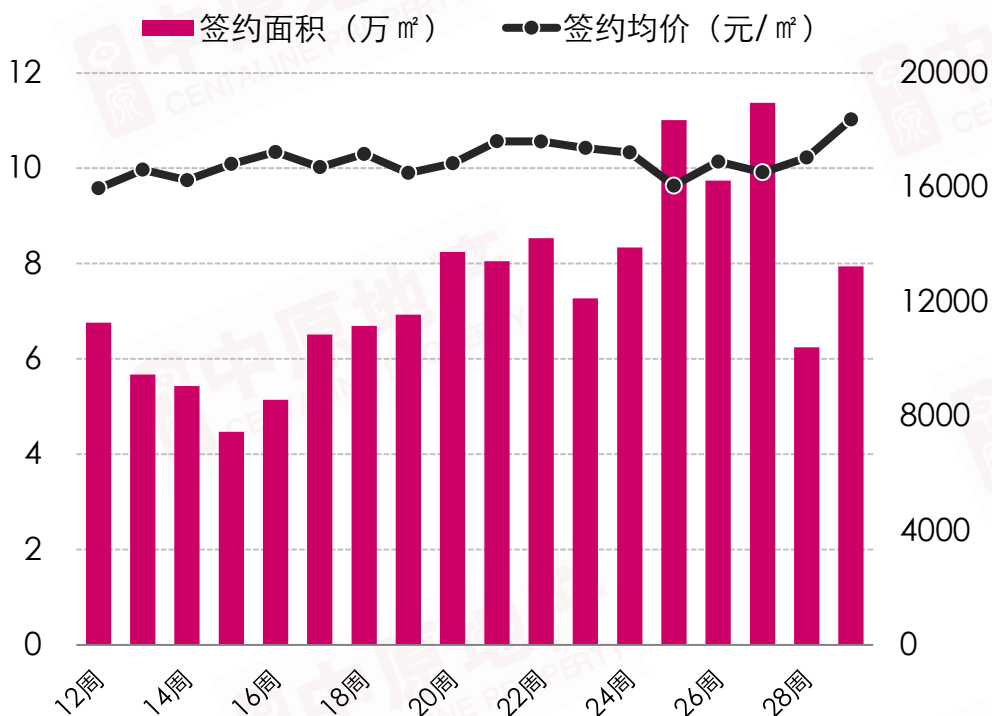
备注：以上价格为网签备案价，具体售价按楼盘现场营销为准，部分项目含别墅产品。排名不含万科项目。

2020年第29周（7.13-7.19），南海区一手住宅成交7.36万㎡，环比增加24%，成交均价21203元/㎡，环比上涨8%。

## 顺德区住宅成交情况

本周，顺德楼市网签成交量价齐升，碧桂园凤凰湾成交102套夺销冠

顺德区周度商品住宅成交走势



顺德区项目成交 TOP10

排名	镇街	项目	网签套数 (套)	网签面积 (㎡)	均价 (元/㎡)
1	容桂	碧桂园凤凰湾	102	10397	12469
2	大良	华侨城天鹅堡	49	9477	19812
3	杏坛	顺德自在城	34	3177	12421
4	乐从	保利天寰	28	3332	19594
5	乐从	龙光玖龙玺	22	2620	25208
6	大良	华侨城云邸	21	2158	20218
7	大良	龙光天瀛	19	2330	23416
8	乐从	保利和光尘樾	19	2188	21840
9	乐从	卓越万科朗润园	17	1688	18267
10	容桂	保利时光印象	17	1342	15448

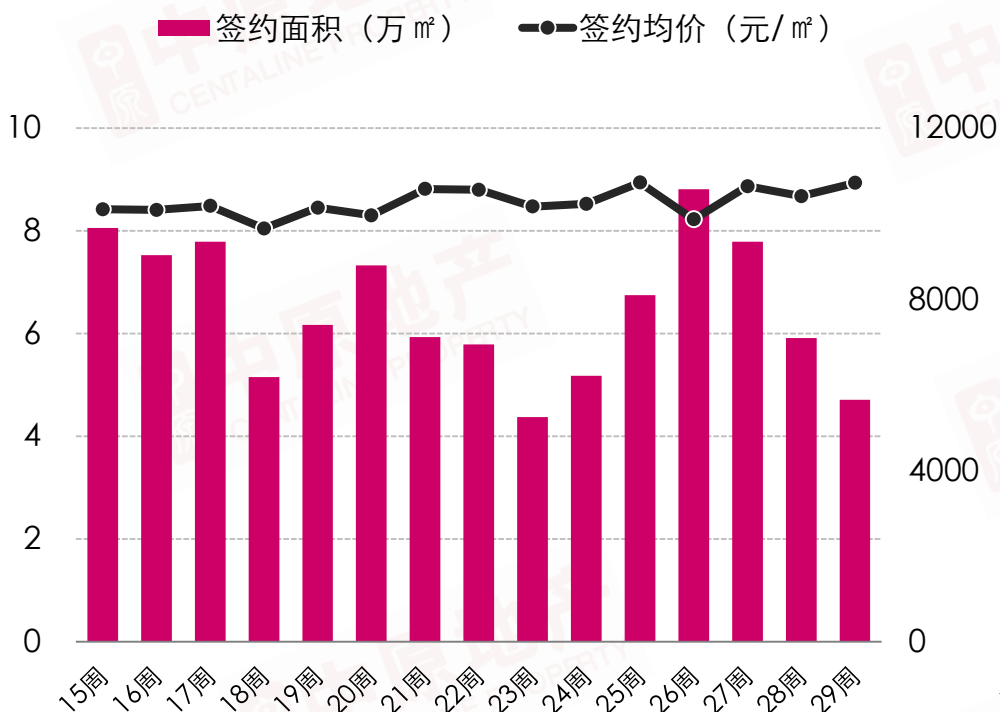
备注：以上价格为网签备案均价，具体售价按楼盘现场营销为准。

2020年第29周（7.13-7.19），顺德区住宅成交7.94万㎡，环比上涨27%，成交均价为18369元/㎡，环比小幅上涨8%。

## 三水区住宅成交情况

三水楼市网签量持续三周下跌，楼价整体保持平稳走势。

三水区周度商品住宅成交走势



三水区项目成交 TOP10

排名	镇街	项目	网签套数 (套)	网签面积 (m <sup>2</sup> )	均价 (元/m <sup>2</sup> )
1	白坭	恒大山水龙盘	44	5433	9150
2	云东海	恒大云东海	38	3828	8295
3	云东海	保利时代和乐花园	31	3232	13459
4	大塘	恒大御澜庭	30	3026	7502
5	西南	时代南湾花园	23	2674	13734
6	云东海	旭辉江山	21	2076	13198
7	西南	三水冠军城	17	1756	12213
8	西南	观景豪园	15	1842	11223
9	云东海	华远海蓝城	14	1391	11658
10	白坭	中昂翠屿湖花园	14	1332	9315

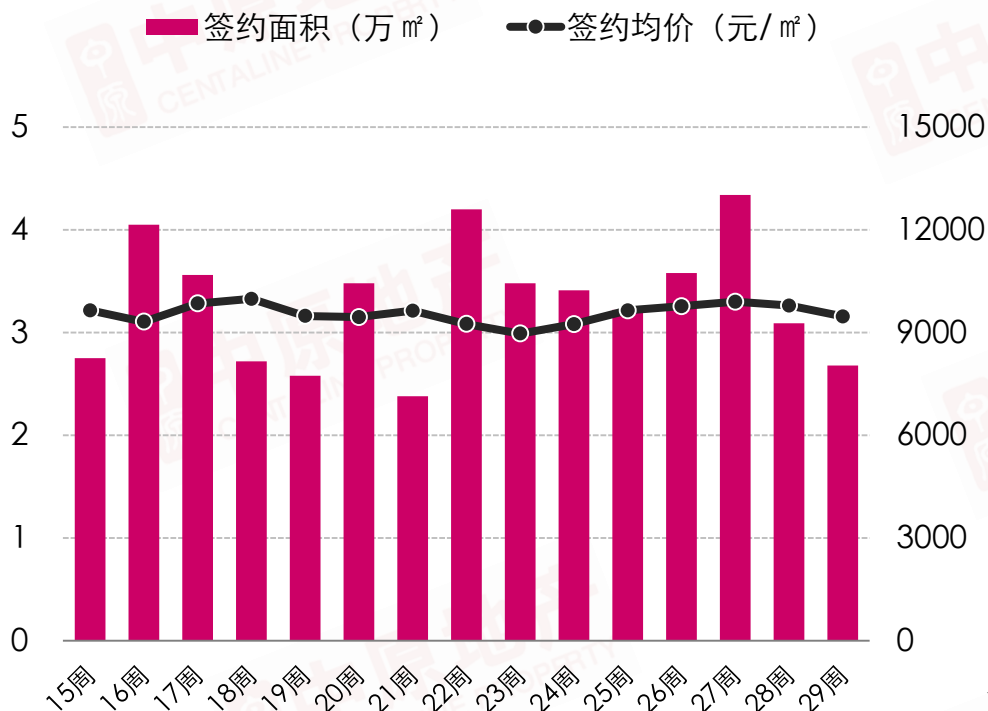
备注：以上价格为网签备案价，具体售价按楼盘现场营销为准，部分项目含别墅产品。

2020年第29周（7.13-7.19），三水区一手住宅成交4.71万 m<sup>2</sup>，环比减少20%，成交均价为10721元/m<sup>2</sup>，环比上涨3%。

## 高明区住宅成交情况

本周高明楼市网签量再度下滑，楼价保持平稳走势。

高明区周度商品住宅成交走势



高明区项目成交 TOP10

排名	镇街	项目	网签套数 (套)	网签面积 (㎡)	均价 (元/㎡)
1	荷城	樵顺花苑	21	2070	8052
2	荷城	恒晖豪庭	17	1837	7997
3	荷城	富星半岛	14	1845	8760
4	荷城	国邦御林湖花园	12	1467	11404
5	荷城	江滨香格里拉花园	12	1481	10243
6	杨和	阳光城丽景公馆	11	1188	8434
7	荷城	翡翠西江	10	1033	11703
8	荷城	君御海城	10	1219	9202
9	荷城	恒大西江天悦	10	1105	8210
10	杨和	美的鹭湖	9	1027	12183

备注：以上价格为网签备案价，具体售价按楼盘现场营销为准，部分项目含别墅产品。排名不含万科项目。

2020年第29周（7.13-7.19），高明区一手住宅成交2.68万㎡，环比减少13%，成交均价为9468元/㎡，环比微跌3%。

## 重点项目开盘情况

区域	项目名称	推售时间	推售楼栋	推售产品 (㎡)	价格 (元/㎡)	推售套数	成交套数	销售率	折扣
高明荷城	卓越金科集美江湾	7月15日	6座	88-118	毛坯8200	88	10	11%	/
顺德容桂	碧桂园凤凰湾	7月17日	凤怡苑5栋	89	带装修10500	176	38	21%	95*92*98, 优惠2万, 优惠1万, 旧业主再购95折
南海桂城	华福珑熹水岸	7月18日	2座	97-125	毛坯9000	120	37	31%	开盘98折+准签99折
顺德北滘	旭辉雅居乐清樾	7月18日	2座	88-118	带装修15700	120	8	7%	/
南海狮山	广佛新世界	7月18日	—	100-138	带装修17000	100	80	80%	98折、99折、立减8888元
汇总						604	173	29%	

04  
PART FOUR

# 商业市场

Commercial market

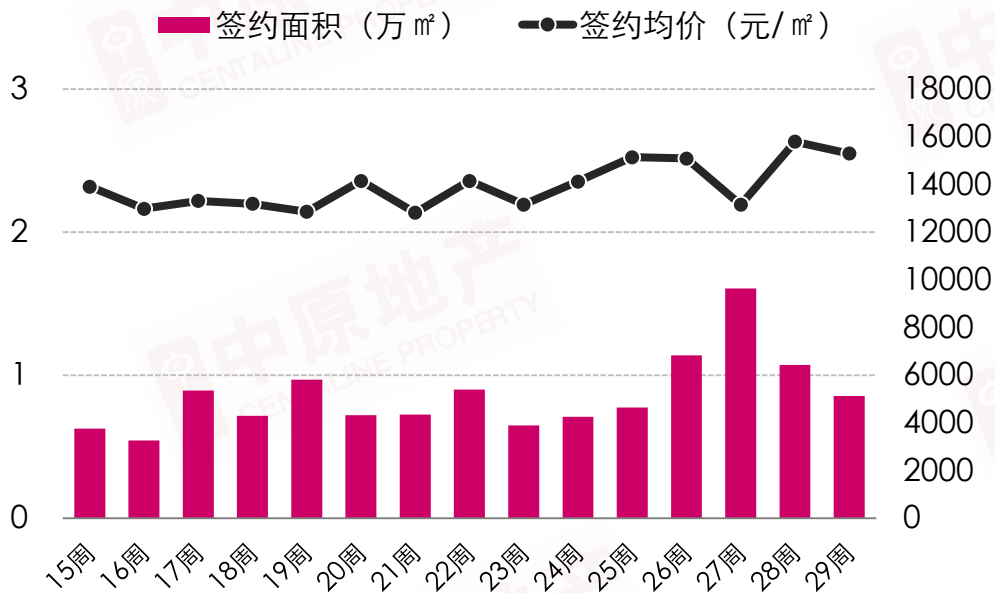
## 中心城区商业公寓成交情况

本周公寓市场成交量价有所调整，碧桂园广佛上城签约量居首。

本周中心城区商业公寓项目成交TOP 10

排名	镇街	项目	网签套数 (套)	网签面积 (㎡)	网签均价 (元/㎡)
1	桂城	碧桂园广佛上城	83	2968	16707
2	石湾	鸿翔芮丽国际	27	1540	17496
3	乐从	物联创智谷	14	741	10629
4	石湾	珑景花园	10	375	16590
5	祖庙	旭辉公元	8	394	14196
6	桂城	海伦堡爱Park	7	359	12730
7	祖庙	时代云图	4	193	14859
8	石湾	嘉信深蓝大厦	3	113	16083
9	桂城	千灯湖C+	3	108	16878
10	石湾	盈天广场	2	95	14566

中心城区周度商业公寓成交走势



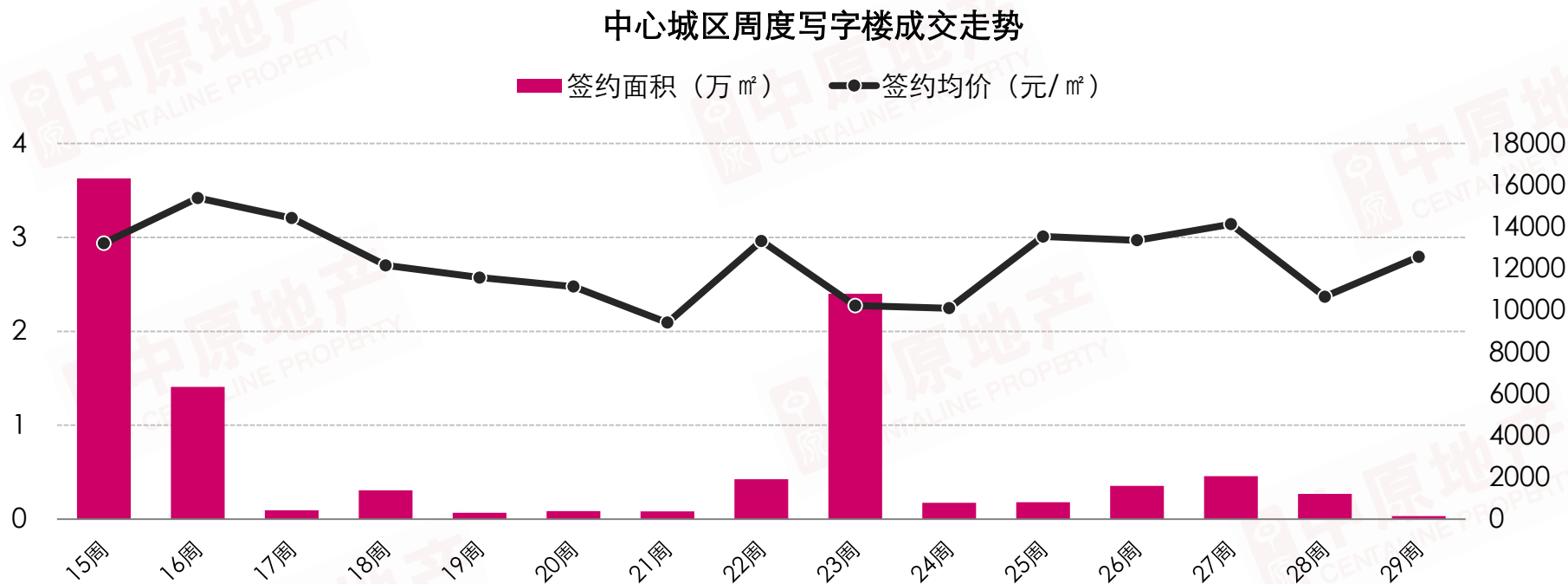
备注：中心城区包括禅城区、南海区桂城街道、南海区狮山镇原罗村街道辖区、顺德区乐从镇；榜单不含万科项目；以上价格为网签均价，部分项目带装修，具体售价按楼盘现场营销为准。

2020年第29周，中心城区公寓成交0.86万㎡，环比下降20%，均价为15303元/㎡，环比下降3%。



## 中心城区写字楼成交情况

本周写字楼市场成交量维持低位，整体均价受个别项目拉升所致。



备注：中心城区包括禅城区、南海区桂城街道、南海区狮山镇原罗村街道辖区、顺德区乐从镇；第29周排名只有前2名，故不显示榜单；以上价格为网签均价，部分项目带装修，具体售价按楼盘现场营销为准。

2020年第29周，中心城区写字楼市场成交0.03万 m<sup>2</sup>，环比下降88%，均价为12567元/ m<sup>2</sup>，环比上升18%。

## 中心城区商铺成交情况

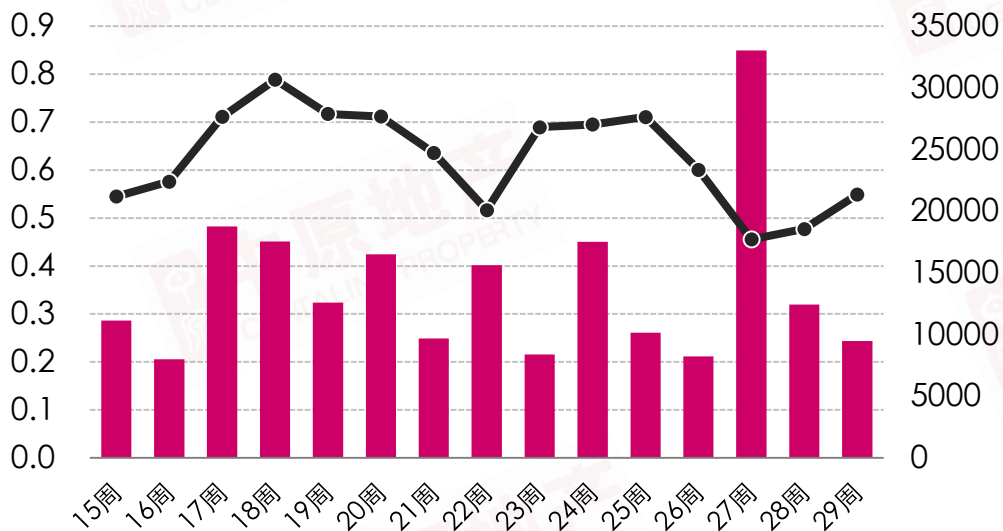
本周商铺市场成交量有所回落，整体均价震荡上行。

本周中心城区商铺项目成交TOP 10

排名	镇街	项目	网签套数 (套)	网签面积 (㎡)	网签均价 (元/㎡)
1	乐从	物联创智谷	16	676	9161
2	桂城	海伦堡爱Park	5	259	27104
3	石湾	沿海馨庭	4	281	9547
4	石湾	保利碧桂园天汇	3	128	45000
5	桂城	天安中心	3	130	21000
6	张槎	绿地未来城	2	253	17461
7	张槎	花曼丽舍	2	152	25659
8	石湾	绿城桂语兰庭	2	73	47000
9	南庄	保利翡翠公馆	1	50	45000
10	桂城	海伦堡海汇广场	1	58	27530

中心城区周度商铺成交走势

■ 签约面积 (万㎡)    ● 签约均价 (元/㎡)



备注：中心城区包括禅城区、南海区桂城街道、南海区狮山镇原罗村街道辖区、顺德区乐从镇；榜单不含万科项目；以上价格为网签均价，部分项目带装修，具体售价按楼盘现场营销为准。

2020年第29周，中心城区商铺成交0.24万㎡，环比下降24%，均价为21347元/㎡，环比上升15%。

05  
PART FIVE

项目营销

Project marketing

## 重点项目营销活动

据不完全统计，佛山本周共8盘有营销节点

区域	楼盘名称	营销节点	产品 (m <sup>2</sup> )
禅城	星禅宝丰府	7月18日产品发布会	73-117 m <sup>2</sup>
南海	保利融创紫誉	7月19日开放展示区	110、185 m <sup>2</sup>
	金融街仙湖悦府	7月19日开放千灯湖展点	133-150 m <sup>2</sup> 叠墅 100-121 m <sup>2</sup> 洋房
	海逸文汇轩	7月18日南海新都会外展厅开放	85-105 m <sup>2</sup>
	保利华侨城云禧	7月18日开放万达展点	待定
顺德	美的置业万达广场	7月18日开盘	35 m <sup>2</sup>
	鹏瑞皓玥湾	7月17日开放营销中心	280-380 m <sup>2</sup> 大平层
	瑞兴创享中心	7月18日开放营销中心	50 m <sup>2</sup> loft 163-480 m <sup>2</sup> 商墅

备注：以上信息仅供参考，最终以开发商现场营销节奏为准。



### 佛山中原地产代理有限公司策略研究中心

地址Add: 佛山市禅城区城门头西路1号环球国际广场1602-1606室

邮编P.C.: 528000

电话Tel: 0757-82625583

传真Fax: 0757-82625586

中原(中国)网址Web: [www.centaline.com.cn](http://www.centaline.com.cn)

