



第36周：大良新地王诞生 联合新盘首发全线拉高成交量价

世联点评

上周，顺德一手住宅共网签 1158 套，较前周下滑 69 套，总成交面积为 12.76 万平米，环比小跌 5.8%；成交均价为 12075 元/平米，环比上升 18.4%；总成交额为 15.40 亿元，环比上涨 11 个百分点。（以套内面积计算）

上周顺德成交量基本维稳，稍有下滑，各镇街来看，乐从由于新盘碧桂园华润新城之光的首开大幅拉动，成交量超 500 套位列镇街第一，成交均价接近 15000 元/㎡；排名第二和第三的容桂和大良不相上下，成交量分别为 200 套和 191 套，仅 9 套之差；其余镇街成交量均少于 100 套。价格方面，保持万元的镇街上升至 5 个，分别为陈村 16875 元/㎡、乐从 14554 元/㎡、大良 13669 元/㎡、北滘 11063 元/㎡和伦敦 10228 元/㎡，其余镇街均在 9000 元/㎡水平以下。

一周市场总结：进入 9 月，预售市场保持稳定，供应量的增大推高了成交量，网签量保持稳定。上周因全新项目碧桂园华润新城之光的入市，拉动全区的成交量，也拉高了成交价格，使全区价格突破 12000 元/㎡，为近 10 周第二高的水平。大良全新地王的出炉，同时带动周边镇街的价格上浮，勒流镇为典型代表，由于区域货量不大，勒流碧桂园作为标杆项目支撑镇街成交，上周对外销售价格已突破万元大关，达到大良的平均水平，令人震惊，预计地王的影响力还会继续辐射，顺德区成交均价或会全线上涨。

市场分析

一、土地市场

1、土地供应

2016 年第 36 周（2016 年 09 月 05 日—2016 年 09 月 11 日），顺德区土地市场有一宗位于北滘的占地 6.90 万平米的工业用地挂牌，商住土地市场回归冷清。

2016 年第 36 周顺德房地产市场土地供应一览表

宗地号/名称	交易方式	地块位置	地块面积 (平米)	容积率	起始价 (万元)	地块用途	公告日期
TD2016 (SD) WG0020	挂牌	顺德区北滘镇横二路以南、良马河以西地块	6.90	3.0	4966	工业用地	2016/9/5

【数据来源：世联数据平台】

2、土地成交

2016 年第 36 周（2016 年 09 月 05 日—2016 年 09 月 11 日），顺德区土地市场迎来一宗优质地块成交，位于大良德胜新城的最后一块临江地块，引来一波开发商疯抢，将楼面地价推高到大良最高水平 11083 元/㎡，成为大良地王。

2016 年第 36 周顺德房地产市场土地成交一览表 · 住宅

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万方)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
TD2016 (SD) WG0019	顺德区顺德新城德胜商务区德胜中路以南、观绿路以东地块	5.46	3.0	181696	佛山市万科置业有限公司	11083	城镇住宅用地兼容批发零售用地、住宿餐饮用地、商务金融用地、其他商服用地	2016/9/7

【数据来源：世联数据平台】

2016 年第 36 周顺德房地产市场土地成交一览表 · 商业办公

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万平米)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

2016 年第 36 周顺德房地产市场土地成交一览表 · 其他

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万平米)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

二、一手房市场

1、新增预售

2016 年第 36 周 (2016 年 09 月 05 日—2016 年 09 月 11 日)，顺德区有 5 个项目新增供应，产品为住宅、商铺，批售面积共 6.96 万平方米，共有 741 套，其中住宅为 6.74 万平方米，共 706 套。

2016 年第 36 周顺德房地产市场新增预售一览表

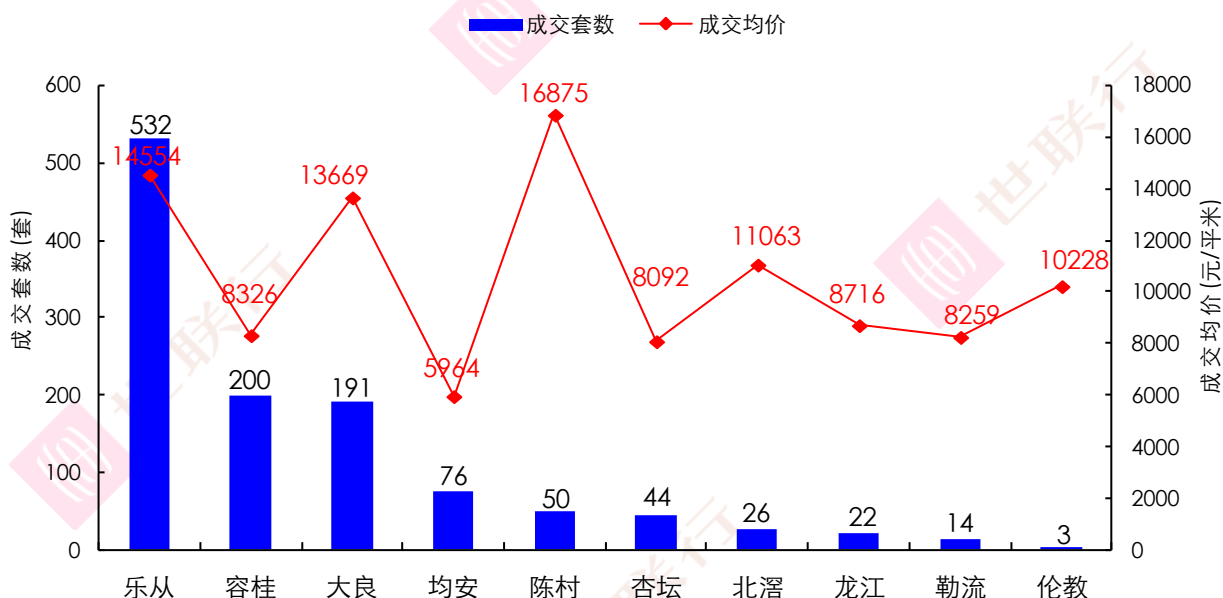
时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积 (万平方米)			开发商
					住宅	商业	其它	
9 月 5 日	怡翠晋盛御园	乐从	乐从社区居民委员会佛山新城富华路 6 号	住宅	1.28			佛山市佑嘉置业有限公司
9 月 7 日	紫悦台花园	容桂	容桂街道办事处容里社区居民委员会新有中路 70 号	住宅/商铺	0.96	0.09		北方国际地产 (佛山顺德) 有限公司
9 月 6 日	碧桂园桂澜山花园	北滘	北滘镇三桂村委会三桂解放河路 18 号	住宅/商铺	2.99	0.08		佛山市顺德区碧桂园物业发展有限公司
9 月 9 日	藏珑华府	陈村	陈村镇石洲村委会岗北工业区国通大道东 2 号	住宅/商铺	0.93	0.06		广东宏泰国通地产有限公司
9 月 9 日	大良碧桂园	大良	大良街道办事处苏岗社区居民委员会华桂路 3 号	住宅/商铺	0.58			佛山市顺德区大良碧桂园房地产开发有限公司

【数据来源：世联数据平台】

2、成交状况

上周，顺德一手住宅共网签 1158 套，较前周下滑 69 套，总成交面积为 12.76 万平米，环比小跌 5.8%；成交均价为 12075 元/平米，环比上升 18.4%；总成交额为 15.40 亿元，环比上涨 11 个百分点。（以套内面积计算）

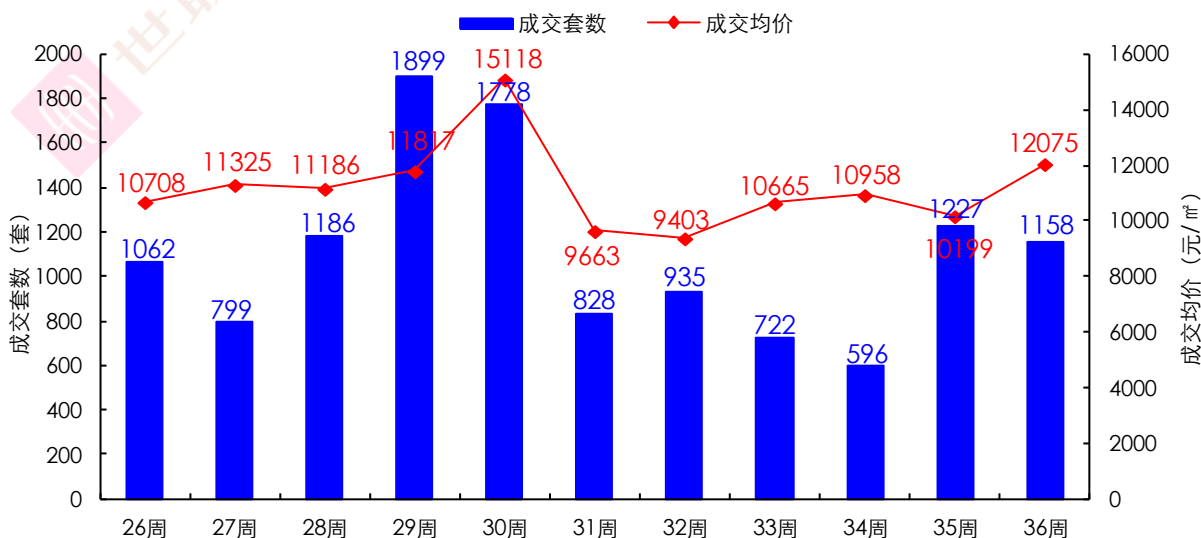
2016年第36周顺德各镇街一手住宅成交情况



【数据来源：世联数据平台】

上周顺德成交量基本维稳，稍有下滑，各镇街来看，乐从由于新盘碧桂园华润新城之光的首开大幅拉动，成交量超 500 套位列镇街第一，成交均价接近 15000 元/㎡；排名第二和第三的容桂和大良不相上下，成交量分别为 200 套和 191 套，仅 9 套之差；其余镇街成交量均少于 100 套。价格方面，保持万元的镇街上升至 5 个，分别为陈村 16875 元/㎡、乐从 14554 元/㎡、大良 13669 元/㎡、北滘 11063 元/㎡和伦教 10228 元/㎡，其余镇街均在 9000 元/㎡水平以下。

2016年第36周顺德区一手住宅成交走势



【数据来源：世联数据平台】

一周市场总结：进入 9 月，预售市场保持稳定，供应量的增大推高了成交量，网签量保持稳定。上周因全

新项目碧桂园华润新城之光的入市，拉动全区的成交量，也拉高了成交价格，使全区价格突破 12000 元/㎡，为近 10 周第二高的水平。大良全新地王的出炉，同时带动周边镇街的价格上浮，勒流镇为典型代表，由于区域货量不大，勒流碧桂园作为标杆项目支撑镇街成交，上周对外销售价格已突破万元大关，达到大良的平均水平，令人震惊，预计地王的影响力还会继续辐射，顺德区成交均价或会全线上涨。

三、个盘成交情况：

1、开盘情况

2016 年第 36 周（2016 年 09 月 05 日—2016 年 09 月 11 日）顺德区上周无项目推新货。

2016 年第 36 周顺德房地产市场开盘情况

区域	项目名称	开发商	推售楼栋	户型面积	销售情况（销售率）	开盘时间	均价
—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

2、成交排名 TOP10 楼盘

上周顺德住宅签约排名 TOP10 的楼盘依次为：碧桂园华润新城之光、龙光水悦熙园、星际半岛、时代倾城、佳兆业金域天下、金海岸花园、峰汇豪庭、康格斯花园、龙湖春江名城和天悦湾花园。

成交前十强的楼盘成交总量 799 套，占全区成交总套数的 69.0%，约 7 成。

从区域分布来看，进入前十的楼盘之中大良、容桂各有 3 个项目，乐从有 2 个，杏坛和均安各 1 个，其余镇街无项目上榜。

2016 年第 36 周顺德住宅成交排名 TOP10 楼盘一览表

排名	项目名称	区域	签约套数	签约面积	签约均价
1	碧桂园华润新城之光	乐从	435	37140.6	15682
2	龙光水悦熙园	容桂	62	4690.51	8408
3	星际半岛	乐从	61	7118.13	9765
4	时代倾城	容桂	47	4303.04	9243
5	佳兆业金域天下	容桂	42	4490.99	6872
6	金海岸花园	杏坛	41	12159.85	8179
7	峰汇豪庭	均安	39	2969.87	5990
8	康格斯花园	大良	26	2122.21	8525
9	龙湖春江名城	大良	24	2312.64	10494
10	天悦湾花园	大良	22	3327.36	13924

【数据来源：世联数据平台】

3、重点项目动态播报

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
大良	保利中环	中悦花园 (B 区 1 座)	230	1	182	12587	98.6%
		中悦花园 (B 区 3 座)	1780	8	1459	12197	34.7%
		中悦花园 (B 区 6 座)	146	1	117	12496	92.1%
		中汇花园 (3、4 座)	2067	10	2418	8548	87.3%
	畔海御峰	6 座	349	1	276	12618	75.0%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		B 区 5 幢	1270	5	804	15795	79.6%
		B 区 7、8 幢	260	2	176	14808	81.9%
		B 区 14 幢	173	1	119	14558	92.4%
		B 区 16 幢	741	4	470	15749	78.4%
	天悦湾花园	5、6 座	948	3	703	13480	96.1%
		7 座	3187	16	2259	14106	82.2%
		8 座	498	3	365	13655	94.4%
	康格斯花园	二期 3、4 座	1809	26	2122	8525	43.9%
	嘉信城市花园	五期 (19、20 栋)	367	4	369	9945	65.0%
	美的广场	擎峰 1 座	1474	3	1125	13110	74.1%
	东城花园	11 座	193	1	159	12128	94.6%
		15 座	141	1	129	10933	97.1%
	依云郡花园	5 座、6 座	974	6	841	11577	60.0%
		14 座	973	6	795	12244	52.4%
	龙湖春江名城	5、6 座	293	3	294	9969	98.8%
		7、8 座	203	2	195	10400	94.0%
		9、10 座	1931	19	1824	10589	61.8%
	景裕名都花园	4 座	707	2	604	11711	90.4%
		5 座	296	1	239	12339	84.6%
		9 座	551	2	432	12770	42.6%
		10 座	241	1	225	10697	87.0%
	天鹅湖花园	2、3、6、7 座	92	1	88	10446	93.8%
		E25-E42、F25-F42、H25-H42、G25-G42	2716	3	1009	26923	5.6%
		D25-D42	2344	2	728	32201	22.2%
		L1-L18、I24-I41	2353	3	976	24111	8.3%
	万科金域滨江广场	2 号楼	1774	5	997	17794	37.9%
		9 号楼	615	3	450	13675	81.1%
		12 号楼	155	1	110	14036	99.4%
		13 号楼	605	4	441	13704	90.6%
	国创商贸大厦		248	1	248	10000	96.2%
绿地商业中心	1 座	206	1	161	12793	98.5%	
珺睿华府	6、8 座	1946	6	1298	14989	56.4%	
逸林苑	1-4 座	82	2	86	9534	70.0%	
蓝色海岸花园	1-4、8、9 座	110	1	116	9457	0.0%	
纯自然名宅	9、10 座	462	12	733	6300	66.2%	
名柏轩		1440	8	668	21578	22.9%	
赏峰名邸		140	2	198	7055	93.8%	
北滘	深业城	46、47、48、49、72 栋	1682	8	1640	10256	96.2%
		58、59、60、61、62、63、65 栋	934	8	647	14421	44.2%
	江山花园	1、2 座	404	1	357	11331	84.5%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
	凤都雅居	1、2、3、5 栋	67	1	71	9377	79.7%
		三期 13、14 座	95	1	86	11030	70.1%
	碧桂园桂澜山	桂澜山花园 (3、4、15、16、17 座)	187	1	98	19151	72.5%
	雅居乐国际	1、2、9 座	95	1	103	9154	99.1%
	丽的花园	18、19、20 座	101	1	125	8089	91.5%
容桂	龙光水悦熙园	5、6 座	264	4	332	7961	88.1%
		7、8 座	228	3	289	7912	94.0%
		11、12 座	1301	22	1571	8282	86.3%
		13、14 座	2150	33	2499	8604	22.6%
	朗宁郡	3、4 座	70	1	86	8154	96.6%
	美的御海东郡	畔岛 6、7 座	96	1	153	6267	79.7%
	保利外滩花园	13 座	746	4	921	8098	79.3%
	东逸湾	中心广场 (东一城东翼 1-3 座)	204	3	344	5940	56.7%
		中心广场逸翠峰 1、2 座	121	1	218	5534	72.2%
	佳兆业金域花园	多层住宅 8-16、29	634	2	855	7421	81.3%
		7、8、19、20 座	349	8	622	5616	99.8%
		多层住宅 17、18、27、28、30、31	203	1	256	7906	94.1%
		9 座	862	18	1276	6753	89.8%
	颐澳花园	10、18 座	1038	13	1482	7008	32.0%
		5 座	64	1	76	8386	99.2%
		6 座	64	1	76	8380	99.2%
			14、15 座	297	4	328	9041
	时代倾城	时代 2、3 座	97	1	107	9074	89.4%
		时代 5 座	205	2	213	9607	66.7%
		时代 10、11、16 座	2078	24	2216	9379	59.9%
		时代 13、17 座	1301	16	1439	9038	70.5%
	香缤广场	1、2、5 栋	229	3	261	8788	76.4%
	城光荟景	5、6、7 座	130	1	135	9588	96.4%
10、11 座		646	6	663	9745	66.3%	
丰盛豪庭		383	4	446	8595	89.9%	
新幸福领汇家园	13、14 座	626	9	851	7359	73.7%	
	15、16、17 座	231	3	295	7825	20.8%	
凯蓝滨江名门	4、5 座	755	8	624	12101	65.8%	
杏坛	金海岸花园	8 栋 A、B 单元	3159	19	5250	6017	95.3%
		20 栋	497	6	639	7779	81.9%
		25 栋 E-L 单元	5855	12	5525	10597	100.0%
	顺宝花园	B 区 30、31 座	56	1	140	3974	99.3%
嘉信绿景花园	5 号楼	155	2	252	6163	97.7%	
龙江	奥斯登堡豪庭	5、6 座	91	1	134	6800	30.0%
	保利家园	26-28 栋	0	3	212	0	88.8%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
	龙江碧桂园华府	7、8、9 座	2527	15	2580	9793	75.3%
勒流	博澳城	6 区 1、2 座	106	1	175	6059	98.1%
		6 区 7-9 座	233	3	319	7284	99.5%
	勒流碧桂园	3、4 座	132	1	152	8683	98.7%
		5、6、7 座	342	4	389	8793	96.6%
		9 座	80	1	90	8940	97.5%
凯茵花园	12 座	241	3	255	9450	4.0%	
乐从	乐从雅居乐花园	9、10、11 座	190	1	231	8225	89.7%
	风度广场	1 座	146	2	145	10113	95.7%
		4、5、12 座及地下室商业部分	72	1	74	9717	98.9%
	风度花园	7 座	286	2	255	11236	46.7%
		8 座	98	1	109	8971	89.3%
		9 座	113	1	117	9641	90.3%
	怡翠晋盛	御园 5 座	127	1	73	17443	96.4%
		御园 7、8 座	307	2	166	18474	88.3%
		7、9 座	207	1	107	19263	82.0%
		10 座	165	1	110	14998	58.9%
	佛山奥园	17 号楼	656	2	637	10298	23.5%
	东平广场	3 栋	233	3	99	23529	93.7%
		5 栋	820	6	394	20792	25.6%
	星际半岛花园	1、2 栋	107	1	127	8466	79.2%
		3 栋	957	7	1102	8685	57.5%
		5、6 栋	1155	12	1367	8448	83.2%
		1-7 排	1158	2	781	14830	47.0%
		13、14 栋	3573	39	3741	9552	8.4%
	富胜名邸		49	1	61	8140	96.6%
	星与湖名轩		92	1	105	8732	76.0%
星湖丽都名轩		268	2	337	7961	40.5%	
碧桂园新城之光花园	6、7 座	31442	259	19794	15884	68.0%	
	4、5 座	26802	176	17347	15451	73.1%	
均安	都市经典广场	住宅区 1 座	46	1	82	5587	98.8%
		住宅区 8 座	111	2	183	6106	90.6%
		7 座	119	2	207	5753	74.8%
	均安尚苑	24 栋	426	8	718	5938	82.6%
		26 栋	720	13	1170	6156	10.7%
	天壹豪庭		45	1	104	4313	82.2%
	星豪湾	6 座	214	3	444	4824	58.9%
	峰汇豪庭	4、5、12-17 座	1680	37	2788	6026	31.8%
		1、6-11、18-23 座	99	2	182	5441	23.9%
聚雅华庭		264	4	369	7160	4.0%	

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
伦教	保利名苑	20、21座	281	2	223	12562	70.7%
陈村	万科水晶花园	2号楼	282	1	185	15226	96.3%
		29号楼	552	2	317	17390	94.1%
		31号楼	901	7	489	18429	99.3%
	太平洋国际	7栋	40	1	43	9340	100.0%
		8栋	791	8	420	18859	20.2%
	星英半岛	9、10栋	642	2	469	13710	88.0%
		16栋	82	1	67	12222	96.8%
		18栋	196	2	133	14785	96.8%
	景盛佳园	5栋	748	5	354	21099	71.3%
	悦星花园	6栋	152	1	100	15165	99.5%
		7栋	310	4	330	9379	97.8%
	美的花湾花园	1、2、11、12座	517	4	324	15972	81.3%
		3、4座	110	1	89	12392	89.6%
	碧桂园印象花园	3、4号楼	113	1	77	14716	99.3%
		6号楼	499	3	236	21127	98.4%
8号楼		639	4	318	20068	97.8%	
9号楼		449	2	217	20634	78.3%	
10号楼		207	1	116	17881	99.2%	

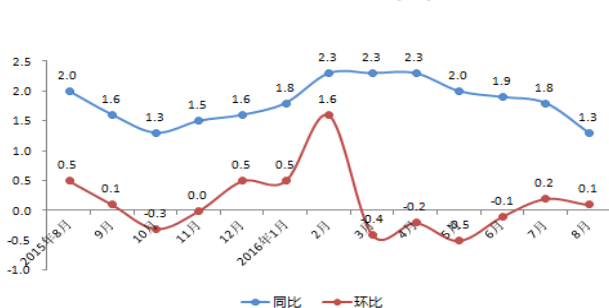
【数据来源:世联数据平台,签约数据存在一定滞后性,谨供参考之用】

四、一周要闻:

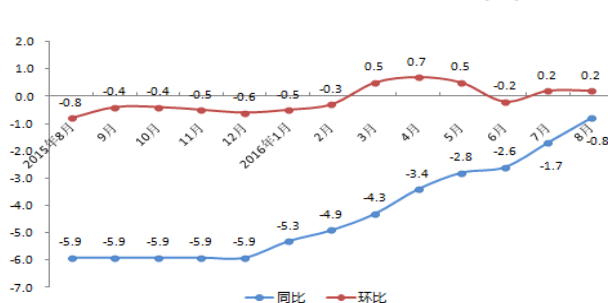
➤ 8月份居民消费价格同比上涨1.3% PPI 同比下降0.8%。

2016年8月份,全国居民消费价格总水平同比上涨1.3%。其中,城市上涨1.4%,农村上涨1.0%;食品价格上涨1.3%,非食品价格上涨1.4%;消费品价格上涨0.9%,服务价格上涨2.1%。8月份,全国居民消费价格总水平环比上涨0.1%。从同比看,CPI同比涨幅比上月回落0.5个百分点,主要是由于食品价格同比涨幅回落较多。2016年8月份,全国工业生产者出厂价格环比上涨0.2%,同比下降0.8%,降幅比上月收窄0.9个百分点。今年以来工业生产者出厂价格同比降幅逐月收窄,7、8月份受去年基数较低影响收窄幅度较大。去产能带动PPI降幅收敛,随着供给侧结构性改革的持续推进,PPI环比有望继续上涨。

2015.08-2016.08消费者物价指数(%)



2015.08-2016.08工业生产者出厂价格指数(%)



世联行成立于 1993 年，是国内最早从事房地产专业咨询的服务机构。2007 年，世联整体改制，成立深圳世联地产顾问股份有限公司。2009 年 8 月 28 日，世联在深圳证券交易所成功挂牌上市，成为首家登陆 A 股的房地产综合服务提供商。

经 20 年的发展，世联成为全国性的房地产服务提供商，超 15000 名员工，为近 2 万家开发商提供专业的营销代理及顾问咨询服务，为 600 万个家庭实现置业梦想！2013 年，世联以每天 8.2 亿的成交额，成为境内代理销售额首破 3000 亿的房地产服务商，在 13 个核心城市销售额也已超百亿，并以市场份额 4.5% 的绝对优势领跑地产服务行业。

2014 年，世联正式更名为“深圳世联行地产顾问股份有限公司”，简称“世联行”。世联行基于客户价值，坚持轻资产服务品牌的固有形式，不断强化持续推动中国房地产市场发展的服务力量，将公司单一互相分割的业务打造成多种业务交叉融合的一站式服务平台，建立基于大数据和移动互联网的置业者服务系统、世联信贷互联网金融平台，打造集顾问、金融、物管等多项业务为一体的服务平台。为客户提供一站式、平台化、交叉交互式的轻资产房地产服务（包括顾问、资产管理、销售、金融、估价等服务）！

深圳世联行地产顾问股份有限公司
深圳市罗湖区深南东路 2028 号
罗湖商务中心 12 楼
电话：0755-2216 2800
传真：0755-2216 2900
邮编：518001

深圳市世联行房地产经纪有限公司
深圳市罗湖区深南东路 5047 号
深圳发展银行大厦 10 楼
电话：0755-2216 2666
传真：0755-2216 2902
邮编：518001

广州市世联房地产咨询有限公司
广州市天河区珠江新城平云路
广电平云广场 B 塔 11 楼
电话：020-38972777
传真：020-3879 9392
邮编：510620

佛山世联房地产顾问有限公司
佛山市禅城区季华四路
创意产业园 7 号楼 301
电话：0757-8312 1993
传真：0757-8312 1980
邮编：528000

世联房地产咨询（惠州）有限公司
惠州市惠城区江北沿江二路
富力国际中心 21 楼 11 室
电话：0752-281 7800
传真：0752-278 0566
邮编：516000

珠海世联房地产咨询有限公司
珠海市吉大海滨南路 47 号
光大国际贸易中心 12 楼 1202 室
电话：0756-332 0500
传真：0756-332 0700
邮编：519015

长沙世联兴业房地产顾问有限公司
长沙芙蓉中路二段 80 号
顺天国际财富大厦 3605 号
电话：0731-8823 2555
传真：0731-8823 0909
邮编：410005

昆明世联卓群房地产经纪有限公司
云南省昆明市五华区三市街
柏联广场 A 栋 13 层
电话：0871-3626539
传真：0871-3615052

郑州世联兴业房地产咨询有限公司
郑州市金水区金水路 226 号
楷林国际 19 楼 1910 室
电话：0371-8613 3608
传真：0371-8613 3609
邮编：450002

东莞世联地产顾问有限公司
东莞市南城区元美路
华凯广场 A 座 908-916 单元
电话：0769-2312 5188
传真：0769-2280 6611
邮编：523071

南昌世联置业有限公司
南昌市红谷滩新区红谷中大道 1326 号
江报传媒大厦五层西南单元
电话：0791-853 0818
传真：0791-853 0808
邮编：330038

南宁世联房地产咨询有限公司
南宁市青秀区金湖路 59 号
地王国际商会中心 30 楼 C-D 座
电话：0771-801 1619
传真：0771-801 1629
邮编：530000

厦门世联兴业房地产顾问有限公司
福建省厦门市思明区莲岳路 1 号
磐基中心商务楼 8 楼 02-09 单元
电话：0592-812 5288
传真：0592-812 5280
邮编：361012

福州世联房地产顾问有限公司
福州市五四路 158 号
环球广场 A 区 19 楼 04-05 单元
电话：0591-8850 5533
传真：0591-8850 5511
邮编：350001

贵阳世联房地产顾问有限公司
贵阳市南明区新华路
富中国际广场 16E
电话：0851-558 7338
传真：0851-558 7339
邮编：550000

上海世联房地产顾问有限公司
上海市闸北区天目西路 218 号
嘉里不夜城第一座 38F
电话：021-5108 0200
传真：021-5108 0222
邮编：200070

杭州世联房地产咨询有限公司
杭州市天目山路 294 号
杭钢冶金科技大厦 10 楼
电话：0571-2888 2029
传真：0571-2888 3990
邮编：310007

武汉世联兴业房地产顾问有限公司
武汉市江汉区建设大道 847 号
瑞通广场 B 座 19 层及 21 层
电话：027-6883 8880
传真：027-6883 8830
邮编：430032

宁波世联房地产咨询有限公司
宁波市海曙区和义路
万豪中心 1202 室
电话：0574-8389 9053
传真：0574-8389 9066
邮编：315010

合肥世联投资咨询有限公司
合肥市政务区东流路 999 号
新城国际 B 座 10 楼
电话：0551-6563 3800
传真：0551-6563 3806
邮编：230031

南京世联兴业房地产投资咨询有限公司
南京市白下区汉中路 1 号
国际金融中心 16 楼 A 座
电话：025-8699 8600
传真：025-8699 8642
邮编：210000

深圳世联房地产顾问无锡有限公司
无锡市中山路 359 号
东方广场 B 座 10 楼 B
电话：0510-8118 9266
传真：0510-8118 9260
邮编：214001

常州世联房地产咨询有限公司
常州市天宁区关河东路 66 号
九州环宇大厦 1515 室
电话：0519-8168 3622
传真：0519-8168 3623
邮编：213017

南通世联兴业房地产顾问有限公司
江苏省南通市崇川区工农路 111 号
华辰大厦 A 座 901 室
电话：0513-8357 2168
传真：0513-8357 2160
邮编：226000

徐州世联房地产顾问有限公司
徐州市鼓楼区民主北路 68 号
创意 68 园 V8 号楼 3 层
电话：0516-6669 6667
传真：0516-6669 1805
邮编：221000

北京世联房地产顾问有限公司
北京市朝阳区建国门外大街甲 6 号
中环世贸 C 座 6-7 层
电话：010-8567 8000
传真：010-8567 8002
邮编：100022

天津世联兴业房地产咨询有限公司
天津市和平区解放北路 188 号
信达广场 10 层
电话：022-5819 0801
传真：022-5819 0900
邮编：300042

太原世联卓群房地产顾问有限公司
太原市长风街 705 号和信商座 18 层 1806
电话：0351-7527 555
传真：0351-7527 525
邮编：030006

石家庄世联卓群房地产咨询有限公司
石家庄市裕华区槐安东路
万达广场 5A 写字楼 7 层
电话：0311-6779 6050
传真：0311-6779 6957
邮编：050000

西安世联投资咨询有限公司
西安市科技路 33 号
高新国际商务中心 32 层
电话：029-6858 7777
传真：029-8834 8834
邮编：710075

大连世联兴业房地产顾问有限公司
大连市中山区中山路 136 号
希望大厦 1202 室
电话：0411-8800 8080
传真：0411-8800 8081
邮编：116001

沈阳世联兴业房地产顾问有限公司
沈阳市和平区和平北大街 69 号
总统大厦 C 座 16 层 1608 室
电话：024-2281 7733
传真：024-2281 7722
邮编：110004

长春世联兴业房地产咨询有限公司
长春市南关区人民大街 7088 号
伟峰国际 1603-1604 室
电话：0431-8706 8629
传真：0431-8706 8601
邮编：130022

北京世联房地产顾问有限公司哈尔滨分公司
哈尔滨市南岗区长江路 157 号
盟科汇 A 区 506 室
电话：0451-8700 8901
传真：0451-8599 6031
邮编：150000

成都世联兴业房地产顾问有限公司
成都武侯区人民南路三段 2 号
汇日央扩国际广场 18 楼
电话：028-8555 8655
传真：028-8526 5721
邮编：610041

重庆纬联地产顾问有限公司
重庆市渝中区中山三路 131 号
希尔顿商厦 31 楼
电话：023-8903 8576
传真：023-8903 8576-8118
邮编：400015

四川嘉联兴业地产顾问有限公司
成都市人民南路四段 27 号
商鼎国际 1 栋 B 座 17 楼
电话：028-8602 6666
传真：028-8602 6666-616
邮编：610041

山东世联怡高物业顾问有限公司
济南市历下区经十路 9777 号
国奥城 2 号写字楼 17 层
电话：0531-6657 6018
传真：0531-6657 6018
邮编：250013

青岛雅园物业管理有限公司
青岛市市南区南京路 8 号
府都大厦 10 楼
电话：0532-8576 7693
传真：0532-8576 6751
邮编：266071

深圳市盛泽融资担保有限责任公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳盛泽按揭代理有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳市世联小额贷款有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

免责声明

本报告仅提供资料之用，属于非盈利性的市场信息交流行为。如需引用，请增加“由于统计时间和口径的差异，可能出现与相关政府部门最终公布数据不一致的情形，最终以政府部门权威数据为准”的提示。

本公司力求报告内容准确完整，但不因使用本报告而产生的任何后果承担法律责任。本报告的版权归深圳世联地产顾问股份有限公司所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上申明。
