



# 木塑集成产品的设计与创新之 ——“森泰厕所”横空出世

主讲人：吴述春

# 目 录



- 1、木塑集成房屋/部品等释义
- 2、木塑集成房屋之装配式厕所
- 3、木塑集成房屋/部品应用优势
- 4、木塑集成房屋/部品发展展望

## 木塑集成房屋/部品等释义

- 木塑集成房屋：以自主生产的高性能木塑复合材料产品和新型石木塑复合材料产品等作为主要材料，通过公司自主研发的装配式快装房屋建造技术和模块化拼装技术，依照客户需求快速组装而成的成套建筑产品。公司装配式建筑产品实行标准化设计、工厂化生产、装配化施工、一体化装修、信息化管理。具备安全稳固、节能环保，工期短、可循环再利用等优点，符合绿色施工理念。
- 集成设计：木塑集成房屋结构系统、外围护系统、设备和管线系统、内装系统一体化的设计。
- 协同设计：木塑集成房屋建筑设计中通过建筑、结构、设备、装修等专业相互配合、运用信息化技术手段满足建筑设计、生产运输、施工安装等要求的一体化设计。

# 木塑集成房屋/部品等释义



- 部品：由工厂生产，构成木塑外围护系统、设备与管线系统、木塑内装系统的建筑单一产品或复合产品组装而成的功能单元的统称。
- 部件：在工厂或现场预先生产制作完成，构成建筑结构系统的结构构件及其他构件的统称。
- 装配式装修：采用干式工法，将工厂生产的木塑内装部品在现场进行组合安装的装修方式。
- 模块：建筑中相对独立，具有特定功能，能够通用互换的单元。

# 木塑集成房屋产业政策



- 2016年9月27日国务院办公厅发布《关于大力发展装配式建筑的指导意见》
- 2019年2月2日中华人民共和国住房和城乡建设部办公厅发布《住房和城乡建设部办公厅关于开展农村住房建设试点工作的通知》
- 2019年2月21日安徽省住建厅发布了《关于开展农村住房设计和管理试点工作的通知》：推广现代建造方式，要应用绿色节能的新技术、新产品、新工艺、推广使用新型建筑材料，探索采取装配式等建筑施工方式。

# 木塑集成房屋产业政策



## 两部门出台《促进绿色建材生产和应用行动方案》

发布时间：2015-09-01 来源：原材料工业司

工业和信息化部 住房城乡建设部

关于印发《促进绿色建材生产和应用行动方案》的通知

工信部联原〔2015〕309号

各省、自治区、直辖市及计划单列市、新疆生产建设兵团工业和信息化主管部门、住房城乡建设主管部门：

为贯彻落实《中国制造2025》、《国务院关于化解产能严重过剩矛盾的指导意见》和《绿色建筑行动方案》，促进绿色建材生产和应用，推动建材工业稳增长、调结构、转方式、惠民生，更好地服务于新型城镇化和绿色建筑发展，我们制定了《促进绿色建材生产和应用行动方案》。现印发你们，请结合实际，认真贯彻落实。

工业和信息化部 住房城乡建设部

2015年8月31日

(十二) 大力发展生物质建材。促进木材加工和保护产业发展，支持利用农作物秸秆、竹纤维、木屑等发展生物质建材，优先发展和使用生物质纤维增强的木塑、新型镁质建材等围护用和装饰装修用产品。鼓励在竹资源丰富地区，发展竹制建材和竹结构建筑。

## TOILET PROJECT 厕所篇

厕所问题不仅关系到旅游环境的改善，也关系到广大人民群众工作生活环境的改善，关系到国民素质提升、社会文明进步。习近平总书记对此高度重视、十分关心。2015年4月，习近平总书记曾经就“厕所革命”作出重要指示，强调抓“厕所革命”是提升旅游业品质的务实之举。冰冻三尺，非一日之寒。要像反对“四风”一样，下决心整治旅游不文明的各种顽疾陋习。要发扬钉钉子精神，采取有针对性的举措，一件接着一件抓，抓一件成一件，积小胜为大胜，推动我国旅游业发展迈上新台阶。新华社北京11月27日电中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平就旅游系统推进“厕所革命”工作取得的成效作出重要指示。他强调，两年多来，旅游系统坚持不懈推进“厕所革命”，体现了真抓实干、努力解决实际问题的工作态度和作风。旅游业是新兴产业，方兴未艾，要像抓“厕所革命”一样，不断加强各类软硬件建设，推动旅游业大发展。习近平指出，厕所问题不是小事情，是城乡文明建设的重要方面，不但景区、城市要抓，农村也要抓，要把这项工作作为乡村振兴战略的一项具体工作来推进，努力补齐这块影响群众生活品质的短板。

# 木塑集成房屋产业政策



**坚决贯彻落实习近平总书记关于“厕所革命”重要指示精神**

**坚持不懈推进“厕所革命” 真抓实干推动旅游业大发展**

——在国家旅游局传达学习贯彻习近平总书记关于重要指示精神全体干部大会上的发言

(2017年11月24日)

李金早

11月21日，习近平总书记就我国“厕所革命”作出重要指示：

两年多来，旅游系统坚持不懈推进“厕所革命”，体现了真抓实干、努力解决实际问题的工作态度和作风。旅游业是新兴产业，方兴未艾，要像抓“厕所革命”一样，不断加强各类软硬件建设，推动旅游业大发展。厕所问题不是小事情，是城乡文明建设的重要方面，不但景区、城市要抓，农村也要抓，要把它作为乡村振兴战略的一项具体工作来推进，努力补齐这块影响群众生活品质的短板。



## 农业农村部：深入推进农村“厕所革命”

2018-10-09 18:28:34 来源：证券时报

中性

10月9日，中央农办、农业农村部、卫生健康委在山东省淄博市共同召开全国农村改厕工作推进现场会。中央农办主任、农业农村部部长韩长赋在会上强调，深入推进农村“厕所革命”，不断提高农村人居环境建设水平，增强农民群众的获得感和幸福感，为实施乡村振兴战略、建设美丽中国作出新的贡献。

会议强调，推进农村改厕是一项复杂的长期性、革命性系统工程，要按照《乡村振兴战略规划(2018-2022年)》和《农村人居环境整治三年行动方案》的部署要求，理清思路、明确目标、突出重点、稳步推进。在总体目标上，要按照“有序推进、整体提升、建管并重、长效运行”的基本思路，推动农村厕所建设标准化、管理规范、运维市场化、监督社会化，引导农民养成良好如厕和卫生习惯。到2020年，东部地区、中西部城市近郊区等有基础、有条件的地区，要基本完成农村户用厕所无害化改造，厕所粪污基本得到处理或资源化利用，管护长效机制初步建立；中西部有较好基础、基本具备条件的地区，力争卫生厕所普及率达到85%；地处偏远、经济欠发达等地区，卫生厕所普及率明显提高。在重点任务上，要突出抓好七方面工

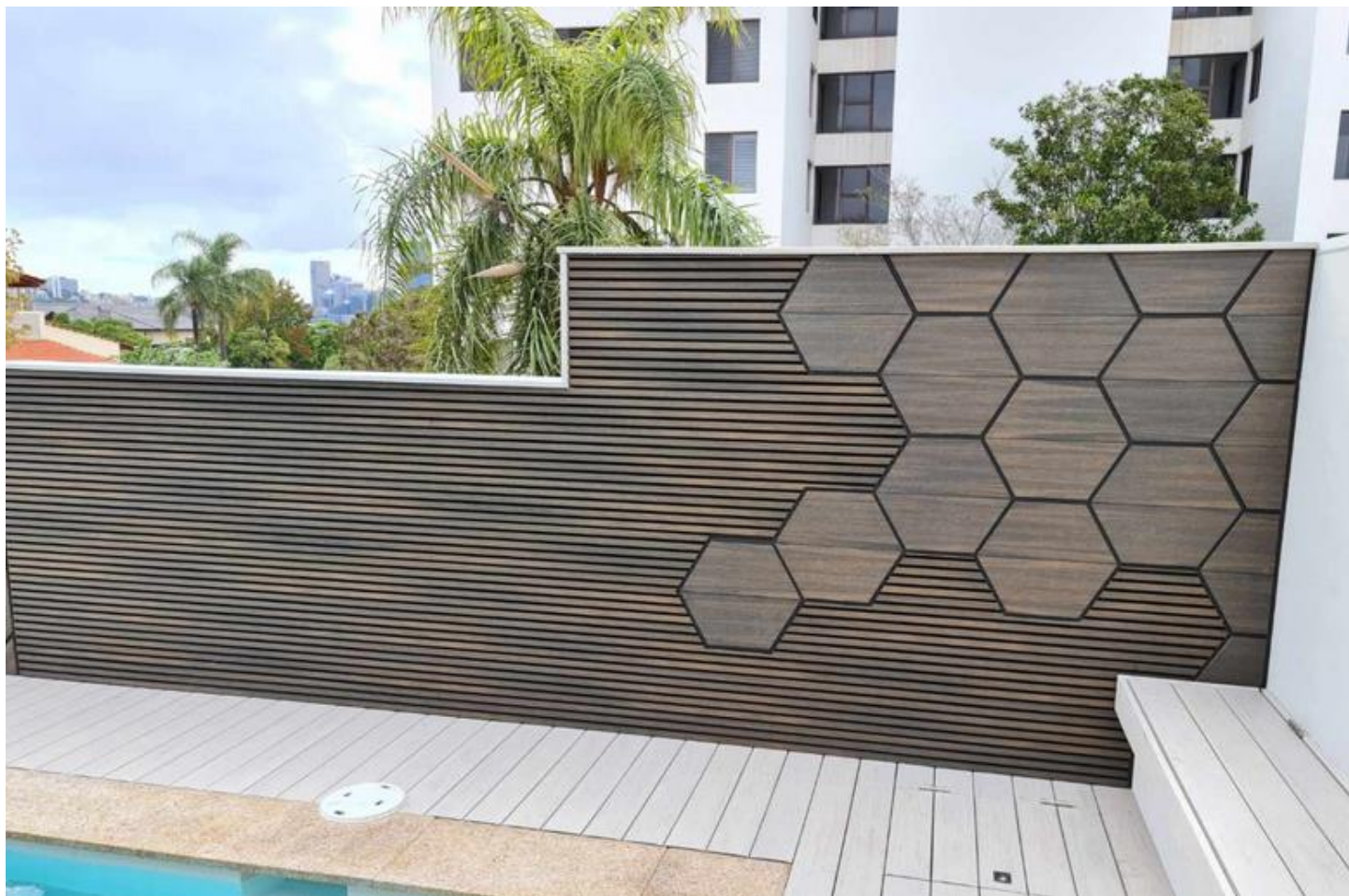
# 木塑集成房屋/部品

SENTAI  
森泰股份



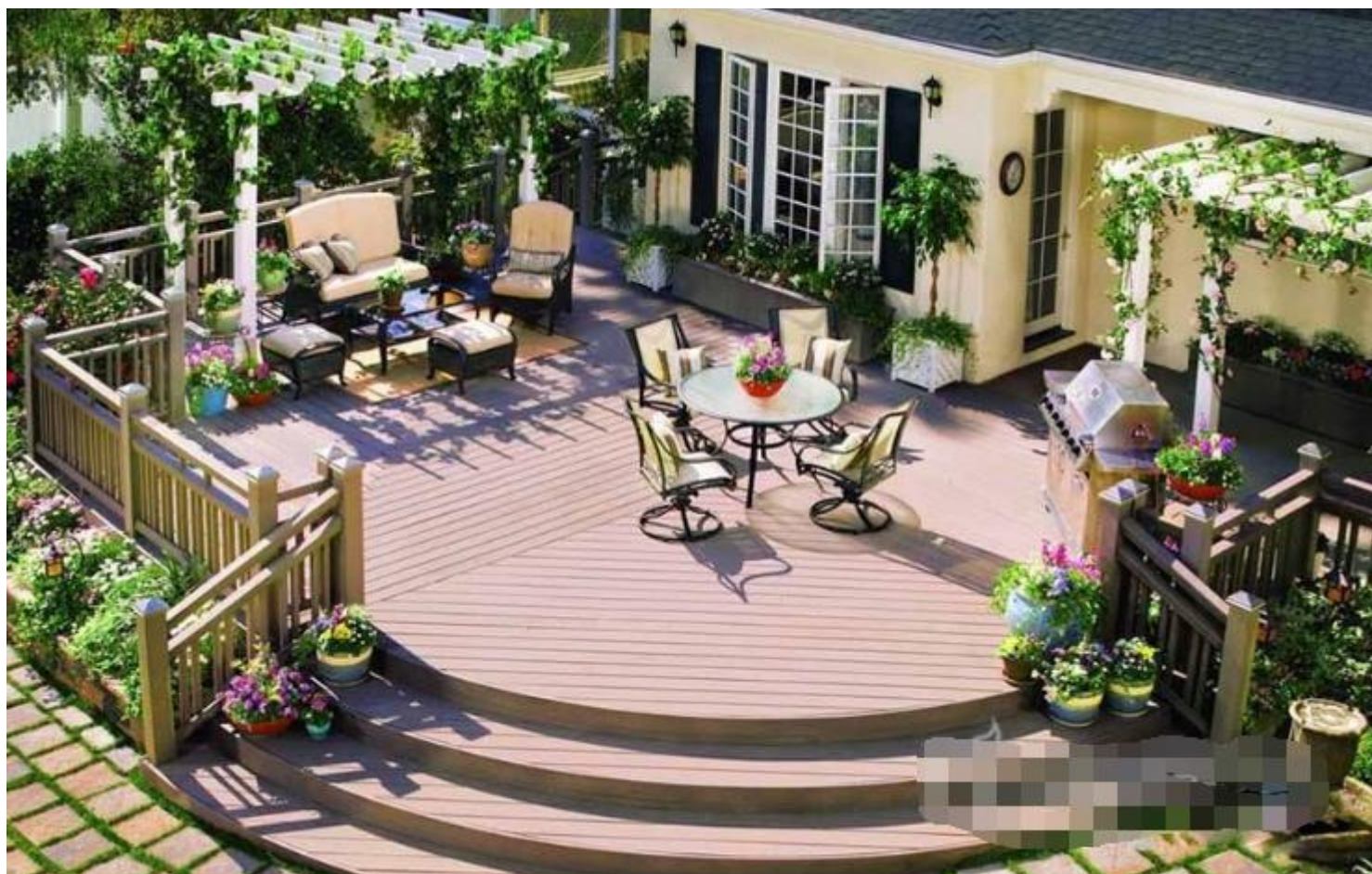
# 木塑集成房屋/部品

SENTAI  
森泰股份



# 木塑集成房屋/部品

SENTAI  
森泰股份



# 易可搭木塑集成房屋主要产品



装配式旅游设施



装配式农房



装配式卫生间



装配式民宿

# 木塑部品在建筑中应用



# 木塑部品在建筑中应用

SENTAI  
森泰股份



# 木塑部品在建筑中应用

SENTAI  
森泰股份





# 木塑部品在室内装饰中应用



室内装饰

# 易可搭装配式厕所国内分布图



# 易可搭装配式厕所之江苏常州案例



# 易可搭装配式厕所之江苏常州案例



# 易可搭装配式厕所之江苏常州案例



# 易可搭装配式厕所之江苏常州案例



# 易可搭装配式厕所之人性化细节



# 易可搭装配式厕所之人性化细节

SENTAI  
森泰股份





# 易可搭装配式厕所之安徽黄山案例



# 易可搭装配式厕所之安徽黄山案例

SENTAI  
森泰股份



# 易可搭装配式厕所之安徽黄山案例



# 易可搭装配式厕所之安徽宣城案例



# 易可搭装配式厕所之安徽亳州案例

SENTAI  
森泰股份



# 易可搭装配式厕所之安徽亳州案例



# 易可搭装配式厕所之浙江嘉兴案例



# 易可搭装配式厕所之浙江嘉兴案例





# 易可搭装配式厕所之浙江绍兴案例



# 易可搭装配式厕所之浙江绍兴案例



# 易可搭装配式厕所之浙江义乌案例



# 易可搭装配式厕所之浙江衢州案例



# 易可搭装配式厕所之浙江衢州案例



# 易可搭装配式厕所之浙江诸暨案例



# 易可搭装配式厕所之浙江诸暨案例



# 易可搭装配式厕所之浙江温州案例





# 易可搭装配式厕所之湖北十堰案例

SENTAI  
森泰股份



# 易可搭装配式厕所之湖北十堰案例

SENTAI  
森泰股份



# 易可搭装配式厕所之湖北十堰案例



# 易可搭装配式厕所之湖北十堰案例

SENTAI  
森泰股份



# 易可搭装配式厕所之湖北神农架案例

SENTAI  
森泰股份



# 易可搭装配式厕所之安徽广德案例

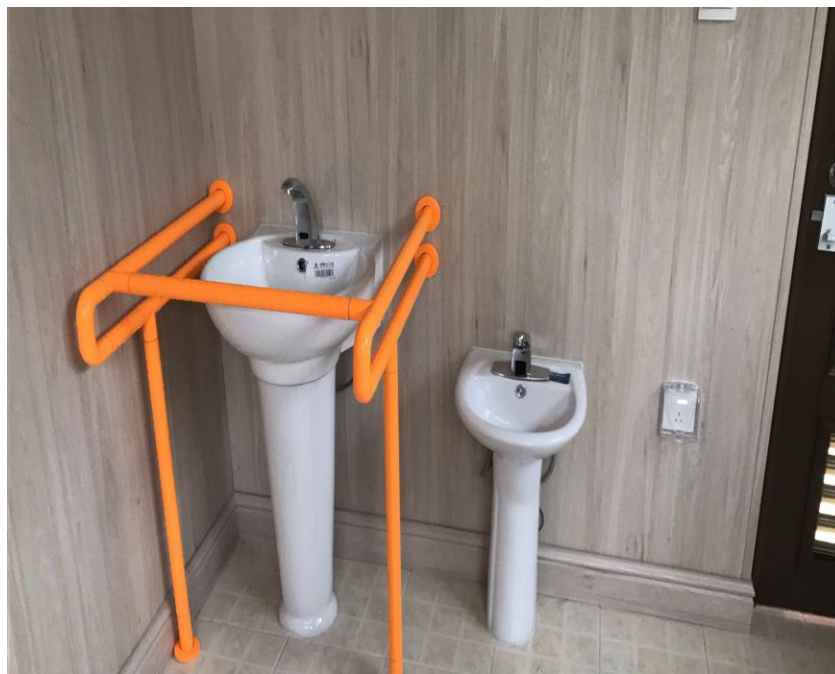
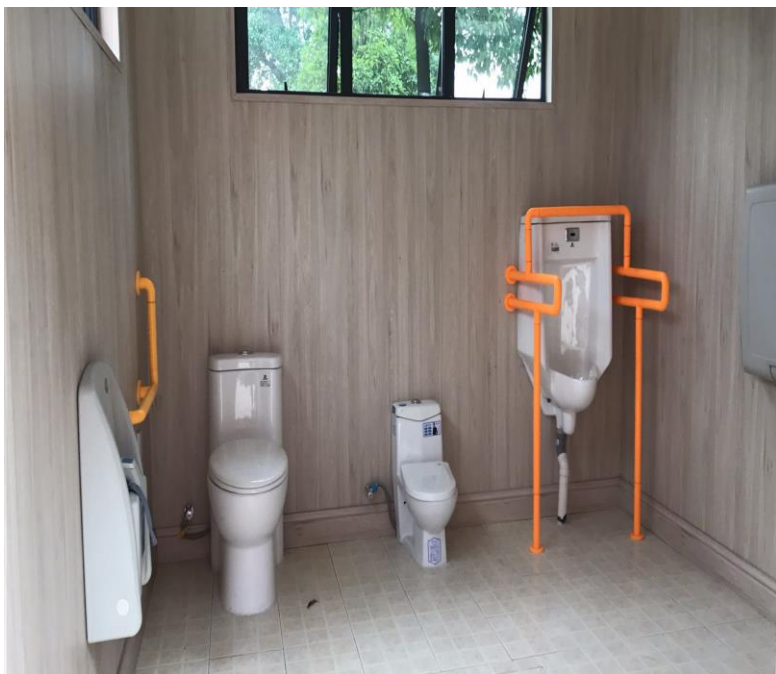


# 易可搭装配式厕所之第三卫生间产品

SENTAI  
森泰股份



# 易可搭装配式厕所之第三卫生间产品





# 易可搭装配式厕所优势



## 抗震防风，经久耐用

森泰易可搭装配式房屋采用轻钢结构体系，轻钢结构骨架与内外维护板材通过自攻螺钉连接，形成了非常坚固的“板肋式结构体系”，这种结构体系有着更优越的抗地震和抗水平荷载的能力。同时结构和面材均采用无机材料，防火性能优。

## 保温隔热，降低能耗

森泰易可搭装配式房屋由轻钢结构、保温隔热玻纤棉和各种维护板材组成，形成了性能良好的组合墙体系统和组合屋面系统，整体建筑密闭性高，具备优良的保温隔热效果，大幅减少使用过程中的能耗。

## 环保节能，轻质节材

森泰易可搭装配式房屋的所有建筑部品部件全部采用节能环保材料制作而成，建筑轻质，总重量仅为传统建筑一半左右；钢结构材料可回收和循环利用，其他维护性材料85%可回收和循环利用，尤其外墙装饰板采用集团生产的新一代共挤木塑外墙板，环保耐用免维护。从原材料本身、生产制造环节、建造过程和维护保养等全过程来看，是真正集安全、健康、环保于一体的新型科技房屋体系，正因如此，装配式建筑也受到国家住建部的大力推广和应用。

## 快速搭建，快速享用

森泰易可搭装配式房屋所有材料、部品及构件均为定尺定制生产，且模块化集成度较高，现场干法作业，施工周期短，可快速投入使用。

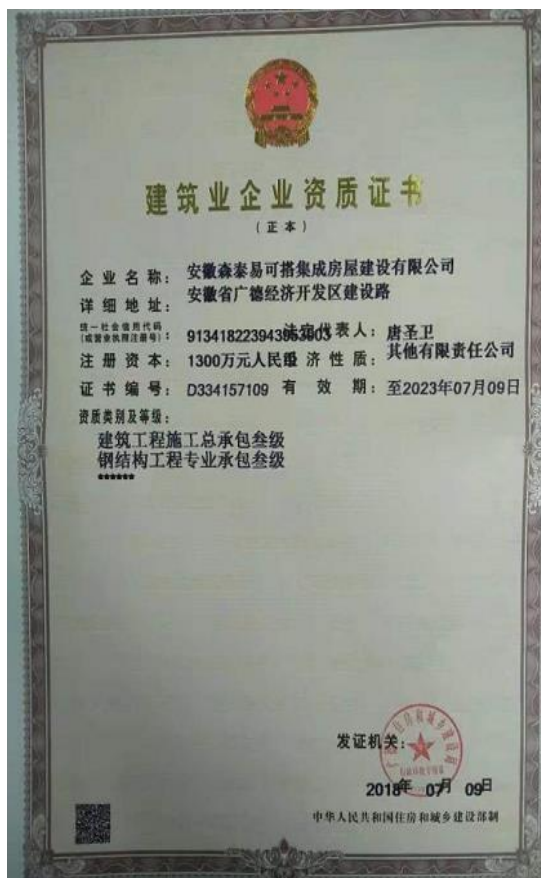
## 方案设计，因地制宜

森泰易可搭公司目前合作设计院具有设计甲级资质，可以经现场勘查，结合现场环境、文化元素等给出更加合理的建筑方案，量身定制，满足不同客户的需求，让每一幅画成为一道实景，每一道实景成为一道风景。

# 易可搭装配式厕所优势



## 木塑集成房屋发明专利（22项）



- 1、新型集成房屋防水梁与地板连接结构
- 2、集成房屋墙板与墙板连接板
- 3、集成房屋保温防水屋顶及其支撑结构
- 4、集成房屋立柱可调节支腿与立柱连接结构
- 5、转角龙骨与墙板阴角连接结构
- 6、木塑墙板铺装结构
- 7、墙铺装用主龙骨安装结构
- 8、一种具有防水功能的挂扣式扶手
- 9、新型挂扣式扶手
- 10、新型集成房屋防水梁与墙板连接组件
- 11、墙板铺装用转角龙骨
- 12、新型集成房屋多功能立柱
- 13、新型集成房屋防水梁
- 14、集成房屋多功能立柱
- 15、转角龙骨与墙板阳角连接结构
- 16、集成房屋墙板连接件及其连接结构
- 17、集成房保温防水屋屋顶
- 18、一种木塑类集装箱式卫生间
- 19、一种具有任意连接方式的多功能扶手
- 20、集成房屋柱体木塑包角
- 21、新型集成房屋防水梁与墙板连接件
- 22、墙板铺装用组合式卡键

# 易可搭装配式厕所优势



为客户提供供水、照明、污水排放、景观等系统方案

# 易可搭装配式厕所优势



安徽广德东卢画廊大西坞驿站



# 易可搭装配式厕所优势



## 易可搭装配式厕所优势

SENTAI  
森泰股份



# 易可搭装配式厕所优势



## 易可搭木塑集成房屋优势

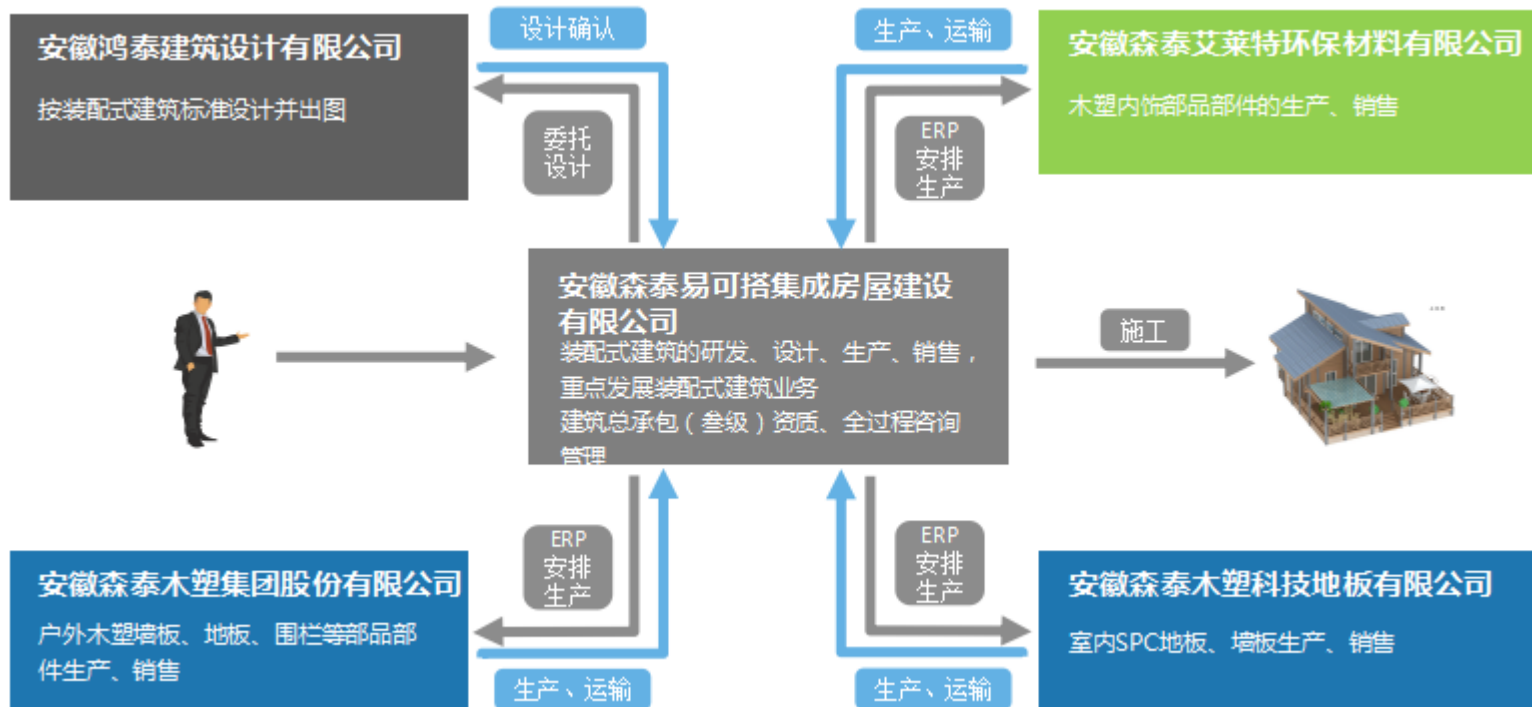
SENTAI  
森泰股份



广佛好望角水上乐园演艺房



# 易可搭木塑集成房屋/部品发展展望



# 易可搭木塑集成房屋/部品发展展望



## 制定和完善技术规范和标准

制定和完善技术规范和标准，对构件、配件进行标准化、模数化、系列化，引领木塑集成房屋成套产品向“高”“精”“专”方向发展

04

总体目标

01

## 推广应用绿色装配建筑为重点

建设与现代建筑产业发展关联的教学、科研、设计、生产、制造、检测、回收及其配套设施，采用目前先进的生产制造设备与检测仪器设备。

02

## 建立制定和完善科学的商业模式

- 1、进商超、卖场，进行展示与销售，并提供属地化服务
- 2、提供个性化、定制化服务
- 3、积极探索网上销售模式
- 4、与大型地产商、旅游企业等相关联公司开展深入合作

## 加强研究实力

不断引进、培育高水平人才队伍，提升整体技术创新力，加强与装配式建筑相关联的科研院所和高校合作，强化自有品牌“易可搭”的核心竞争力

03



扫码关注

SENTAI  
森泰股份



安徽森泰易可搭集成房屋建设有限公司  
ANHUI SENTAI ECO-GARDEN HOUSE BUILDING CO.,LTD

网址：[www.styiked.com](http://www.styiked.com)

电话：400-888-2906 / 0563-6989525

地址：安徽省广德市经济技术开发区国华路

集团分支机构 西部地区营销中心

四川森泰木塑新材料有限公司

免费热线电话：400-188-2906

地址：四川省绵竹市江苏工业园苏州大道3号



**感谢观看 请多指点**