



第46周：成交量价抬头 限购区预售频现

世联点评

上周，顺德一手住宅共网签 606 套，环比上升 5.4%，总成交面积为 6.06 万平米，环比小涨 0.8%；成交均价为 12501 元/平米，上浮 3 成；总成交金额为 7.58 亿元，环比升幅 33.5%。（以套内面积计算）

镇街方面，大良登上首位成交 143 套，共有 3 个项目登上 TOP10 榜，为顺德华侨城、广域双子星和龙湖春江名城，其中广域双子星为全新项目；杏坛位于第二位成交 102 套，其中君怡金海岸位于 TOP10 榜首位；陈村排在第三位共网签 85 套，其余镇街成交量均少于 80 套。成交均价方面保持万元的镇街仍为 5 个，分别为陈村 18627 元/㎡、北滘 17124 元/㎡、大良 14777 元/㎡、乐从 14127 元/㎡和伦教 12702 元/㎡，其余镇街均低于 9500 元/㎡。

一周市场总结：顺德区成交量开始小有抬头，成交均价重回 12000 元/㎡水平。限购重启后，上周首次有限购镇街登上成交量首位，大良以 143 套成交量排名第一，成交均价 14777 元/㎡。预售市场开始活跃，共有 6 个项目取得了预售证，并大部分位于限购区域，预计限购区域在接下来的 2 周时间内，成交量将有所回升。

市场分析

一、土地市场

1、土地供应

2016 年第 46 周（2016 年 11 月 14 日—2016 年 11 月 20 日），顺德区供应 1 宗工业用地，位于伦教，占地面积 2.26 万㎡，容积率 2.5，将于 2016 年 12 月 15 日进行网上拍卖。

2016 年第 46 周顺德房地产市场土地供应一览表

宗地号/名称	交易方式	地块位置	地块面积 (万平米)	容积率	起始价 (万元)	地块用途	公告日期
TD2016(SD)W G0031	挂牌	顺德区伦教世龙集 约工业区伦教纵一 路以东、伦教七横路 以北地块	2.26	2.5	2488	工业	2016/12/15

【数据来源：世联数据平台】

2、土地成交

2016 年第 46 周（2016 年 11 月 14 日—2016 年 11 月 20 日），顺德区有 1 宗位于容桂的住宅用地和 1 宗位于大良德胜新城的商业用地成交，其中位于容桂的住宅用地再次收入凯蓝地产的囊中，容桂已成为凯蓝地产的天下。

2016 年第 46 周顺德房地产市场土地成交一览表·住宅

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万方)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面 地价	地块用途	交易日期
TD2016 (SD) WG0026	顺德容桂东堤路以南、兴隆路以东地块 (10号地)	1.65	3.6	35937	佛山凯蓝置业有限公司	6034	住宅	2016/11/14

【数据来源：世联数据平台】

2016年第46周顺德房地产市场土地成交一览表·商业办公

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万平米)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面 地价	地块用途	交易日期
TD2016 (SD) WG0025	顺德区顺德新城德胜商务区金桂路以西、兴业路以北地块	2.70	5.0	36450	广东顺德农村商业银行股份有限公司	2700	商业	2016/11/14

【数据来源：世联数据平台】

2016年第46周顺德房地产市场土地成交一览表·其他

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万平米)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面 地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

二、一手房市场

1、新增预售

2016年第46周(2016年11月14日—2016年11月20日)，顺德区共有6个项目取得预售证，产品以住宅、别墅、商铺和公寓为主，共17.08万平米，其中住宅6.99万平米。

2016年第46周顺德房地产市场新增预售一览表

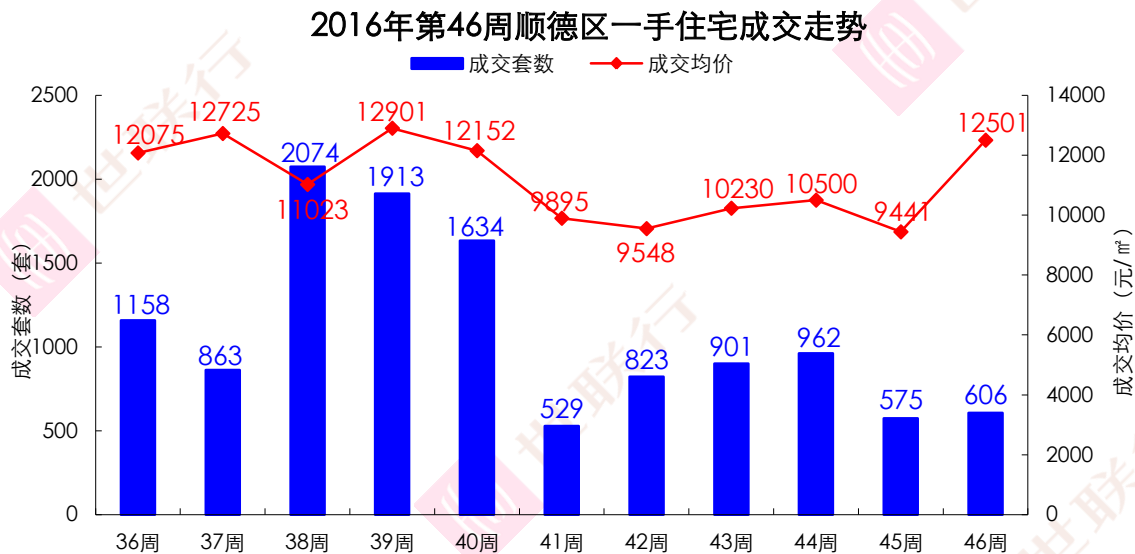
时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积(万平米)			开发商
					住宅	商业	其它	
11月14日	藏珑华府	陈村	陈村镇石洲村委会岗北工业区国通大道东2号	住宅/商铺	0.96	0.09	0.00	广东宏泰国通地产有限公司
11月14日	星际半岛花园	乐从	乐从镇乐从社区居民委员会星际路2号	住宅	3.36	0.00	0.00	佛山市顺德区乐从供销集团乐添房产经营有限公司
11月15日	双子星公馆	大良	大良街道办事处近良社区居民委员会南屏路9号	住宅/商铺	0.34	0.07	0.00	佛山市顺德区锦泰房地产投资有限公司
11月16日	伦教碧桂园珑湾苑	伦教	伦教街道办事处常教社区居民委员会南苑西路16号	别墅	0.07	0.00	0.00	佛山市顺德区伦教碧桂园房地产开发有限公司
11月16日	双子星公馆	大良	大良街道办事处近良社区居民委员会南屏路9号	住宅/商铺	0.26	0.04	0.00	佛山市顺德区锦泰房地产投资有限公司
11月18日	藏珑华府	陈村	陈村镇石洲村委会岗北工业区国通大道东2号	住宅/商铺	0.96	0.10	0.00	广东宏泰国通地产有限公司
11月18日	紫悦台花园	容桂	容桂街道办事处容里社区居民委员会新有中路	住宅/商铺	1.04	0.05	0.00	北方国际地产(佛山顺德)有限公司

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积 (万平方米)			开发商
					住宅	商业	其它	
			70号					
11月18日	碧桂园总部新翼广场	北滘	北滘镇碧桂园社区居民委员会	公寓/商铺	0.00	3.34	6.40	佛山市顺德区碧桂园物业发展有限公司

【数据来源: 世联数据平台】

2、成交状况

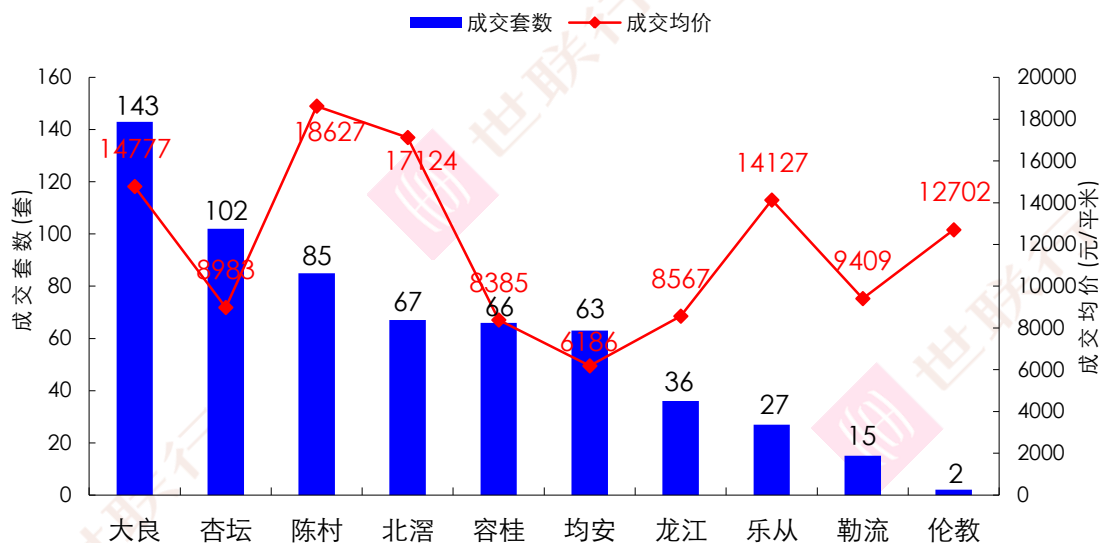
上周, 顺德一手住宅共网签 606 套, 环比上升 5.4%, 总成交面积为 6.06 万平方米, 环比小涨 0.8%; 成交均价为 12501 元/平方米, 上浮 3 成; 总成交金额为 7.58 亿元, 环比升幅 33.5%。(以套内面积计算)



【数据来源: 世联数据平台】

镇街方面, 大良登上首位成交 143 套, 共有 3 个项目登上 TOP10 榜, 为顺德华侨城、广域双子星和龙湖春江名城, 其中广域双子星为全新项目; 杏坛位于第二位成交 102 套, 其中君怡金海岸位于 TOP10 榜首位; 陈村排在第三位共网签 85 套, 其余镇街成交量均少于 80 套。成交均价方面保持万元的镇街仍为 5 个, 分别为陈村 18627 元/㎡、北滘 17124 元/㎡、大良 14777 元/㎡、乐从 14127 元/㎡和伦教 12702 元/㎡, 其余镇街均低于 9500 元/㎡。

2016年第46周顺德各镇街一手住宅成交情况



【数据来源：世联数据平台】

一周市场总结：顺德区成交量开始小有抬头，成交均价重回 12000 元/㎡ 水平。限购重启后，上周首次有限购镇街登上成交量首位，大良以 143 套成交量排名第一，成交均价 14777 元/㎡。预售市场开始活跃，共有 6 个项目取得了预售证，并大部分位于限购区域，预计限购区域在接下来的 2 周时间内，成交量将有所回升。

三、个盘成交情况：

1、开盘情况

2016 年第 46 周（2016 年 11 月 14 日—2016 年 11 月 20 日）顺德区有 1 个项目开盘，位于陈村的广佛颐景园本次推售约 120 套，可成交情况不算理想，仅成交 19 套，销售率 16%。

2016 年第 46 周顺德房地产市场开盘情况

区域	项目名称	开发商	推售楼栋	户型面积	销售情况（销售率）	开盘时间	均价
陈村	广佛颐景园	佛山三盛兰亭房地产有限责任公司	9 座 119 套	111 ㎡ 3 房，126 ㎡、133 ㎡ 3+1 房	成交 19 套，销售率 16%	11 月 19 日	19500 元/㎡

【数据来源：世联数据平台】

2、成交排名 TOP10 楼盘

上周顺德住宅签约排名 TOP10 的楼盘依次为：君怡金海岸、顺德华侨城、藏珑华府、雅居乐英伦首府、广域双子星、南湖花园、峰汇豪庭、龙湖春江名城、荔园新天地和佛奥凯茵苑。

成交前十强的楼盘成交总量 367 套，占全区成交总套数的 60.6%。

从区域分布来看，进入前十的楼盘之中，大良占据 3 位，陈村、均安各占 2 席位，杏坛、北滘、龙江各占 1 位。

2016 年第 46 周顺德住宅成交排名 TOP10 楼盘一览表

排名	项目名称	区域	签约套数	签约面积	签约均价
1	君怡金海岸	杏坛	97	8328.29	9120

2	顺德华侨城	大良	48	6411.82	20228
3	藏珑华府	陈村	44	3366.89	19898
4	雅居乐英伦首府	北滘	42	3871.5	16533
5	广域双子星	大良	39	2779.28	8644
6	南湖花园	均安	28	2411.32	5928
7	峰汇豪庭	均安	24	1659.17	6884
8	龙湖春江名城	大良	17	1489.72	11468
9	荔园新天地	陈村	15	1227.99	20713
10	佛奥凯茵苑	龙江	13	1129.68	7768

【数据来源：世联数据平台】

3、重点项目动态播报

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
大良	保利中环广场	中悦花园 (B 区 3 座)	260	1	182	14233	50.0%
	畔海御峰花园	1 座	374	1	275	13591	22.1%
		6 座	331	1	277	11932	83.8%
		B 区 7、8 幢	444	3	263	16904	90.8%
		B 区 16 幢	216	2	233	9252	97.7%
	天悦湾花园	9 座	569	3	354	16064	53.2%
	康格斯花园	二期 3、4 座	237	4	255	9302	87.1%
	嘉信城市花园	五期 (21、22、23、25、26 栋)	569	3	461	12333	95.3%
	美的广场	擎峰 2 座	567	2	753	7531	85.0%
	依云郡花园	13 座	248	1	205	12124	10.0%
	大良碧桂园	十一街 1-8 号	980	1	731	13406	50.0%
	龙湖春江名宸	11、12 座	1708	17	1490	11468	37.2%
	景裕名都花园	10 座	258	1	225	11462	94.4%
	天鹅湖花园	2、3、6、7 座	346	2	285	12159	96.6%
		C13-C28、A15-A24	3520	1	668	52667	34.6%
		12-20 座	9104	45	5459	16677	12.2%
	万科金域滨江广场	2 号楼	405	1	200	20300	56.1%
	珺睿华府	4 座	220	1	136	16201	96.7%
		6、8 座	393	1	261	15072	84.2%
	逸林苑	1-4 座	35	1	35	10060	#N/A
纯自然名宅	9、10 座	229	3	269	8500	77.0%	
保利碧桂园悦公馆	C 区 3、4 座	310	3	217	14269	94.6%	
	C 区 1 座	262	2	182	14378	21.5%	
	C 区 2 座	445	3	325	13716	58.1%	
双子星公馆	9、10 座	2402	39	2779	8644	60.4%	
北滘	美的翰诚	17.18 座	297	2	171	17362	53.4%
	深业城	7 栋	65	1	46	14205	87.9%
		46、47、48、49、72 栋	206	1	205	10058	98.9%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
		58、59、60、61、62、63、65 栋	516	4	357	14440	50.5%
	江山花园	1、2 座	602	1	377	15983	92.9%
		3、4 座	679	2	326	20856	36.6%
	碧桂园桂澜山	桂澜山花园 (1 座、2 座)	913	6	505	18072	86.0%
		桂澜山花园 (13、14 座)	334	2	163	20505	95.2%
		桂澜山花园 (3、4、15、16、17 座)	139	1	80	17388	74.6%
	北滘雅居乐	12 座	5603	38	3456	16213	45.4%
		14 座	436	2	227	19163	25.5%
		15、16 座	362	2	188	19238	89.9%
	瑞璟花园		1279	1	506	25300	2.3%
盈生林上湾	1、2 座	278	2	176	15803	79.4%	
容桂	龙光水悦熙园	13、14 座	168	2	167	10010	94.8%
	紫悦台花园	5 座	845	10	901	9378	88.3%
	美的御海东郡	畔岛 6、7 座	348	3	454	7672	91.7%
	东圣维拉	16 座	361	4	512	7043	39.6%
		23 座	189	3	213	8849	80.3%
	保利外滩	13 座	186	1	230	8098	98.3%
		24、33-38 座	171	1	207	8267	82.4%
	凯蓝名都	1-3、5、6、8-13、15、23、25、26、28 号楼	55	1	84	6576	88.5%
	东逸湾	中心广场 (东一城东翼 1-3 座)	83	1	138	6006	76.6%
		中心广场逸翠峰 1、2 座	129	1	213	6066	81.3%
	佳兆业金城天下	10、18 座	96	1	128	7543	90.6%
	容桂碧桂园	6、7 座	86	1	154	5561	99.4%
		11、17 座	569	2	979	5813	97.6%
	时代倾城	14、15 座	271	3	279	9735	94.7%
		时代 1、6 座	108	1	107	10132	81.7%
		时代 5 座	110	1	107	10325	75.0%
		时代 9 座	107	1	107	10083	87.0%
		时代 10、11、16 座	433	4	426	10173	93.4%
		12 座	201	2	200	10090	90.9%
	香缤广场	1、2、5 栋	155	2	175	8829	92.6%
3、4 栋		51	1	63	7989	97.5%	
城光荟景	9 座	243	2	227	10714	8.6%	
	10、11 座	113	1	114	9916	94.6%	
丰盛豪庭		96	1	113	8493	91.8%	
新幸福领汇	15、16、17 座	482	6	549	8792	52.6%	
凯蓝滨江名门	1 座	100	1	74	13367	95.0%	
	4、5 座	160	2	120	13358	94.6%	

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
	碧桂园凤凰湾	观澜苑 3-6、10、11 座	327	2	324	10111	96.3%
		观澜苑 1、2、7、8、9 座	308	3	317	9711	87.0%
杏坛	金海岸花园	21 栋	7595	97	8328	9120	100.0%
	涛汇豪庭	1-6 座	115	1	182	6316	76.9%
	嘉信绿景花园	6、7 号楼	300	4	407	7373	72.8%
龙江	保利家园	14 栋	175	1	208	8433	33.3%
		20-23 栋	94	2	134	7025	93.8%
		11、12 栋	92	2	134	6868	95.6%
	锦翠华庭	1 座	65	1	69	9444	#N/A
	龙江碧桂园华府	5、6 座	81	1	83	9815	99.6%
		7、8、9 座	563	3	532	10593	89.6%
	龙江协兴购物中心	1 栋	922	12	1053	8751	35.5%
	佛奥凯茵苑	2 号楼	585	8	724	8073	23.2%
		3、4 号楼	293	5	406	7222	83.8%
勒流	博澳城	7 区 1 座	218	2	181	12089	90.6%
		7 区 2、3 座	85	1	78	10873	29.2%
	涛汇御河湾花园	1 座	214	3	240	8937	93.1%
		4 座	75	1	93	8015	99.5%
	勒流碧桂园	5、6、7 座	173	1	152	11372	98.6%
凯茵花园	12 座	505	6	574	8793	14.3%	
乐从	风度花园	3 座	371	2	396	9386	11.8%
		7 座	123	1	122	10074	#N/A
	怡翠晋盛	御园 1、2 座	106	1	73	14505	73.2%
		8 座	182	1	101	17961	93.8%
		11 座	232	1	110	21077	38.8%
	保利东湾	东滨花园 13 座	610	1	303	20092	#N/A
	保利拉菲花园	9、15 座	384	3	263	14596	50.0%
	星际半岛花园	1、2 栋	116	1	127	9123	86.6%
		5、6 栋	114	1	129	8843	91.8%
		9、10 栋	198	2	195	10195	22.6%
		13、14 栋	113	1	113	9982	80.7%
	北岸美庐		61	1	108	5645	31.3%
	碧桂园新城之光花园	6、7 座	143	1	76	18873	96.0%
		9 座	415	2	214	19429	29.9%
1 座		927	6	583	15912	52.3%	
2、3 座		163	1	97	16672	97.1%	
均安	都市经典广场	住宅区 7 座					
	柏涛湾豪园	7 座	164	3	283	5807	78.9%
	天壹豪庭		153	3	368	4175	86.7%
	峰汇豪庭	2、3 座	1004	21	1443	6957	74.4%
		4、5、12-17 座	139	3	217	6394	84.1%

区域	项目	在售产品	销售金额(万元)	销售套数	销售面积(平米)	销售均价(元/平米)	累计销售率
	南湖花园	8座	35	1	91	3800	98.6%
		6座	989	19	1634	6053	79.5%
		7座	405	8	686	5912	94.2%
伦敦	保利名苑	20、21座	138	1	110	12558	78.3%
		29、30座	143	1	112	12843	42.2%
陈村	藏珑华府	10栋	556	4	279	19941	59.8%
		11栋	1000	6	496	20167	47.5%
		23栋	1216	9	641	18986	8.1%
		24栋	3926	25	1951	20122	20.2%
	绿地尚品花园	6、7座	231	2	210	11021	97.6%
	太平洋国际	8栋	537	5	297	18041	51.4%
	星英半岛	14栋	119	1	67	17933	98.4%
		御岛4栋	310	2	182	17006	44.2%
	广佛颐景园	9栋	264	1	109	24292	0.0%
	悦星花园	3栋	2543	15	1228	20713	17.0%
	荔园悦享星醍	3栋	67	1	59	11278	96.7%
	碧桂园印象花城	6号楼	143	1	66	21752	99.5%
		8号楼	175	1	82	21406	99.5%
		9号楼	220	1	102	21633	96.7%
	港隆花园	1栋	104	2	120	8676	99.7%
3栋		136	1	135	10111	100.0%	
嘉濠雅苑	2栋	388	6	394	9835	3.8%	

【数据来源:世联数据平台,签约数据存在一定滞后性,谨供参考之用】

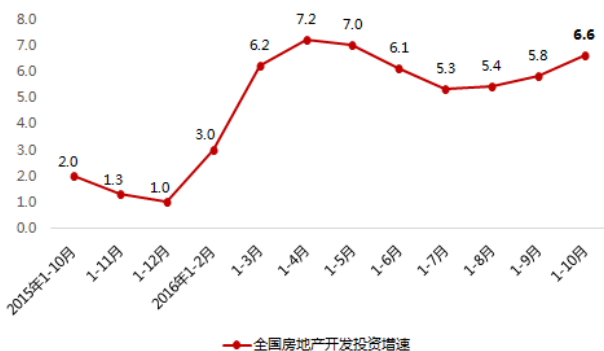
四、一周要闻:

➢ 1-10月全国房地产开发投资和销售同比微增,增速平稳

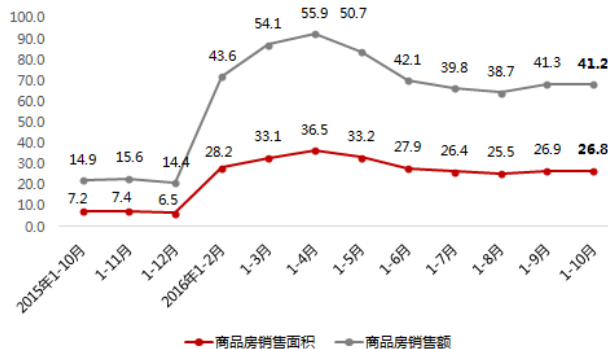
2016年1-10月份,全国房地产开发投资83975亿元,同比名义增长6.6%。

1-10月份,商品房销售面积120338万平方米,同比增长26.8%。其中住宅销售额增长42.6%,办公楼销售额增长56.5%,商业营业用房销售额增长23.2%。商品房销售额91482亿元,增长41.2%。10月末,商品房待售面积69522万平方米,比9月末减少90万平方米。其中,住宅待售面积减少328万平方米,办公楼待售面积增加43万平方米,商业营业用房待售面积增加103万平方米。10月份,房地产开发景气指数(简称“国房景气指数”)为94.10,比9月份提高0.05点。

2015-2016全国房地产开发投资(%)



2015-2016全国商品房销售面积及销售额增速(%)



➤ 三大重点交通工程串联佛山

18日，适逢佛山一环通车十周年，我市三项重点交通工程也相继迎来关键节点。其中，**佛山一环西拓工程北环段正式开工建设**，**佛山地铁三号线全线动工**，而备受关注的**魁奇路东延线二期也于当天下午正式通车**。

佛山一环西拓工程分为北环、南环两个项目，此次开工的北环段大部分位于三水辖区。项目以旧路改造为主，结合新建部分道路，分两个标段组织实施，计划工期约2年。

佛山市城市轨道交通三号线工程（又称地铁三号线）在狮山站举行全线动工仪式。受规划调整影响，本次开工建设的为线路稳定段——狮山站至东乐路站区段，长约55.8km，共30座车站，根据建设工期将于2021年底开通试运营。

魁奇路东延线二期工程（南海、顺德段）经过33个月的建设，18日实现全面通车。从广州南站到禅城区依云上城只需20分钟，首日行车总体畅顺。对此，市路桥公司方面透露，**魁奇路东延线二期工程将促进“广佛同城化”的进一步形成**，而西龙互通立交桥则实现了与佛山一环的无缝对接。

世联行成立于 1993 年，是国内最早从事房地产专业咨询的服务机构。2007 年，世联整体改制，成立深圳世联地产顾问股份有限公司。2009 年 8 月 28 日，世联在深圳证券交易所成功挂牌上市，成为首家登陆 A 股的房地产综合服务提供商。

经 20 年的发展，世联成为全国性的房地产服务提供商，超 15000 名员工，为近 2 万家开发商提供专业的营销代理及顾问咨询服务，为 600 万个家庭实现置业梦想！2013 年，世联以每天 8.2 亿的成交额，成为境内代理销售额首破 3000 亿的房地产服务商，在 13 个核心城市销售额也已超百亿，并以市场份额 4.5% 的绝对优势领跑地产服务行业。

2014 年，世联正式更名为“深圳世联行地产顾问股份有限公司”，简称“世联行”。世联行基于客户价值，坚持轻资产服务品牌的固有形式，不断强化持续推动中国房地产市场发展的服务力量，将公司单一互相分割的业务打造成多种业务交叉融合的一站式服务平台，建立基于大数据和移动互联网的置业者服务系统、世联信贷互联网金融平台，打造集顾问、金融、物管等多项业务为一体的服务平台。为客户提供一站式、平台化、交叉交互式的轻资产房地产服务（包括顾问、资产管理、销售、金融、估价等服务）！

深圳世联行地产顾问股份有限公司
深圳市罗湖区深南东路 2028 号
罗湖商务中心 12 楼
电话：0755-2216 2800
传真：0755-2216 2900
邮编：518001

深圳市世联行房地产经纪有限公司
深圳市罗湖区深南东路 5047 号
深圳发展银行大厦 10 楼
电话：0755-2216 2666
传真：0755-2216 2902
邮编：518001

广州市世联房地产咨询有限公司
广州市天河区珠江新城平云路
广电平云广场 B 塔 11 楼
电话：020-38972777
传真：020-3879 9392
邮编：510620

佛山世联房地产顾问有限公司
佛山市禅城区季华四路
创意产业园 7 号楼 301
电话：0757-8312 1993
传真：0757-8312 1980
邮编：528000

世联房地产咨询（惠州）有限公司
惠州市惠城区江北沿江二路
富力国际中心 21 楼 11 室
电话：0752-281 7800
传真：0752-278 0566
邮编：516000

珠海世联房地产咨询有限公司
珠海市吉大海滨南路 47 号
光大国际贸易中心 12 楼 1202 室
电话：0756-332 0500
传真：0756-332 0700
邮编：519015

长沙世联兴业房地产顾问有限公司
长沙芙蓉中路二段 80 号
顺天国际财富大厦 3605 号
电话：0731-8823 2555
传真：0731-8823 0909
邮编：410005

昆明世联卓群房地产经纪有限公司
云南省昆明市五华区三市街
柏联广场 A 栋 13 层
电话：0871-3626539
传真：0871-3615052

郑州世联兴业房地产咨询有限公司
郑州市金水区金水路 226 号
楷林国际 19 楼 1910 室
电话：0371-8613 3608
传真：0371-8613 3609
邮编：450002

东莞世联地产顾问有限公司
东莞市南城区元美路
华凯广场 A 座 908-916 单元
电话：0769-2312 5188
传真：0769-2280 6611
邮编：523071

南昌世联置业有限公司
南昌市红谷滩新区红谷中大道 1326 号
江报传媒大厦五层西南单元
电话：0791-853 0818
传真：0791-853 0808
邮编：330038

南宁世联房地产咨询有限公司
南宁市青秀区金湖路 59 号
地王国际商会中心 30 楼 C-D 座
电话：0771-801 1619
传真：0771-801 1629
邮编：530000

厦门世联兴业房地产顾问有限公司
福建省厦门市思明区莲岳路 1 号
磐基中心商务楼 8 楼 02-09 单元
电话：0592-812 5288
传真：0592-812 5280
邮编：361012

福州世联房地产顾问有限公司
福州市五四路 158 号
环球广场 A 区 19 楼 04-05 单元
电话：0591-8850 5533
传真：0591-8850 5511
邮编：350001

贵阳世联房地产顾问有限公司
贵阳市南明区新华路
富中国际广场 16E
电话：0851-558 7338
传真：0851-558 7339
邮编：550000

上海世联房地产顾问有限公司
上海市闸北区天目西路 218 号
嘉里不夜城第一座 38F
电话：021-5108 0200
传真：021-5108 0222
邮编：200070

杭州世联房地产咨询有限公司
杭州市天目山路 294 号
杭钢冶金科技大厦 10 楼
电话：0571-2888 2029
传真：0571-2888 3990
邮编：310007

武汉世联兴业房地产顾问有限公司
武汉市江汉区建设大道 847 号
瑞通广场 B 座 19 层及 21 层
电话：027-6883 8880
传真：027-6883 8830
邮编：430032

宁波世联房地产咨询有限公司
宁波市海曙区和义路
万豪中心 1202 室
电话：0574-8389 9053
传真：0574-8389 9066
邮编：315010

合肥世联投资咨询有限公司
合肥市政务区东流路 999 号
新城国际 B 座 10 楼
电话：0551-6563 3800
传真：0551-6563 3806
邮编：230031

南京世联兴业房地产投资咨询有限公司
南京市白下区汉中路 1 号
国际金融中心 16 楼 A 座
电话：025-8699 8600
传真：025-8699 8642
邮编：210000

深圳世联房地产顾问无锡有限公司
无锡市中山路 359 号
东方广场 B 座 10 楼 B
电话：0510-8118 9266
传真：0510-8118 9260
邮编：214001

常州世联房地产咨询有限公司
常州市天宁区关河东路 66 号
九州环宇大厦 1515 室
电话：0519-8168 3622
传真：0519-8168 3623
邮编：213017

南通世联兴业房地产顾问有限公司
江苏省南通市崇川区工农路 111 号
华辰大厦 A 座 901 室
电话：0513-8357 2168
传真：0513-8357 2160
邮编：226000

徐州世联房地产顾问有限公司
徐州市鼓楼区民主北路 68 号
创意 68 园 V8 号楼 3 层
电话：0516-6669 6667
传真：0516-6669 1805
邮编：221000

北京世联房地产顾问有限公司
北京市朝阳区建国门外大街甲 6 号
中环世贸 C 座 6-7 层
电话：010-8567 8000
传真：010-8567 8002
邮编：100022

天津世联兴业房地产咨询有限公司
天津市和平区解放北路 188 号
信达广场 10 层
电话：022-5819 0801
传真：022-5819 0900
邮编：300042

太原世联卓群房地产顾问有限公司
太原市长风街 705 号和信商座 18 层 1806
电话：0351-7527 555
传真：0351-7527 525
邮编：030006

石家庄世联卓群房地产咨询有限公司
石家庄市裕华区槐安东路
万达广场 5A 写字楼 7 层
电话：0311-6779 6050
传真：0311-6779 6957
邮编：050000

西安世联投资咨询有限公司
西安市科技路 33 号
高新国际商务中心 32 层
电话：029-6858 7777
传真：029-8834 8834
邮编：710075

大连世联兴业房地产顾问有限公司
大连市中山区中山路 136 号
希望大厦 1202 室
电话：0411-8800 8080
传真：0411-8800 8081
邮编：116001

沈阳世联兴业房地产顾问有限公司
沈阳市和平区和平北大街 69 号
总统大厦 C 座 16 层 1608 室
电话：024-2281 7733
传真：024-2281 7722
邮编：110004

长春世联兴业房地产咨询有限公司
长春市南关区人民大街 7088 号
伟峰国际 1603-1604 室
电话：0431-8706 8629
传真：0431-8706 8601
邮编：130022

北京世联房地产顾问有限公司哈尔滨分公司
哈尔滨市南岗区长江路 157 号
盟科汇 A 区 506 室
电话：0451-8700 8901
传真：0451-8599 6031
邮编：150000

成都世联兴业房地产顾问有限公司
成都武侯区人民南路三段 2 号
汇日央扩国际广场 18 楼
电话：028-8555 8655
传真：028-8526 5721
邮编：610041

重庆纬联地产顾问有限公司
重庆市渝中区中山三路 131 号
希尔顿商厦 31 楼
电话：023-8903 8576
传真：023-8903 8576-8118
邮编：400015

四川嘉联兴业地产顾问有限公司
成都市人民南路四段 27 号
商鼎国际 1 栋 B 座 17 楼
电话：028-8602 6666
传真：028-8602 6666-616
邮编：610041

山东世联怡高物业顾问有限公司
济南市历下区经十路 9777 号
国奥城 2 号写字楼 17 层
电话：0531-6657 6018
传真：0531-6657 6018
邮编：250013

青岛雅园物业管理有限公司
青岛市市南区南京路 8 号
府都大厦 10 楼
电话：0532-8576 7693
传真：0532-8576 6751
邮编：266071

深圳市盛泽融资担保有限责任公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳盛泽按揭代理有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳市世联小额贷款有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

免责声明

本报告仅提供资料之用，属于非盈利性的市场信息交流行为。如需引用，请增加“由于统计时间和口径的差异，可能出现与相关政府部门最终公布数据不一致的情形，最终以政府部门权威数据为准”的提示。

本公司力求报告内容准确完整，但不因使用本报告而产生的任何后果承担法律责任。本报告的版权归深圳世联地产顾问股份有限公司所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上申明。
