



匯誠鴻圖 佛山 / 市场周报

第43周：市场整体回暖，一手房量价齐升

点评：

从上周成交数据来看，佛山一手住宅共成交 4533 套，较前周增加 2259 套，成交面积为 46.51 万平米，环比增加 97.1%，成交均价为 10230 元/平米，环比上涨 22.4%。（其中顺德区以套内面积计算，下同）

从上周各区成交套数来看，禅城区成交 370 套，环比减少 5.6%；南海区成交 2230 套，环比增加 190.7%；顺德区成交 916 套，环比增加 259.2%；三水区成交 705 套，环比增加 36.4%；高明区成交 312 套，环比减少 9.0%。在成交均价上，禅城区均价 12187 元/平米，环比上涨 1.6%；南海区均价 11475 元/平米，环比上涨 36.6%；顺德区均价 10476 元/平米，环比上涨 21.0%；三水区均价 7088 元/平米，环比上涨 0.2%；高明区均价 50000 元/平米，环比下跌 3.0%。

从上周总体成交情况及各方面表现来看，上周土地市场持续升温，南海区有商住地块成交；一手房新增预售量有所增加，个别项目开盘加推。上周佛山市一手房成交量大幅增加，整体成交套数回升至四千套以上，由于网签限制有所放松，南海区和顺德区部分项目集中网签，拉高整体成交量；上周全市整体成交均价环比持续上涨，均价重回万字头。上周全市整体表现为量价齐升。

限购后一手房市场成交量价双双下滑，单周成交量腰斩，其原因可归为以下几点，一是限购政策导致部分客户丧失购房资格；二是首付提高使得部分资金不够充裕的客户放弃买房机会；三是个别客户出现观望情绪，四是政府做出了限制网签的动作，以上原因综合导致了市场出现成交量急剧下滑的现象。另外，近期土地市场竞拍的火热表明开发商依旧看好佛山市场。



一周要闻

类别	政策/新闻/事件/动向
政府	<p>📍 央行：个人购房贷款增长较快 房地产开发贷增速回落 中国证券报 2016-10-24</p> <p>中国人民银行 10 月 21 日发布 2016 年三季度金融机构贷款投向统计报告。报告指出，房地产开发贷款增速回落，个人购房贷款增长较快。截至 2016 年 9 月末，人民币房地产贷款余额 25.33 万亿元，同比增长 25.2%，增速比上月末高 0.6 个百分点；1-9 月增加 4.32 万亿元，同比多增 1.5 万亿元，增量占同期各项贷款增量的 42.5%，比 1-8 月占比水平高 0.5 个百分点。个人购房贷款余额 17.93 万亿元，同比增长 33.4%；1-9 月增加 3.75 万亿元，同比多增 1.83 万亿元。</p>

	<p>◎ 广东前三季度商品房销量创历年同期新高 增幅达 32% 观点地产网 2016-10-28 10月27日,广东省房地产协会发布《2016年前三季度广东房地产市场分析报告》显示,前三季度,广东房地产市场成交活跃,商品房销售量创下历年同期新高,商品住宅去库存效果总体显著,但部分城市房价持续过快上涨,调控政策如期而至。具体来看,前三季度,广东省商品房销售面积、销售金额分别达10317.98万平方米和11522.86亿元,同比增长32.0%和50.5%。从走势情况看,今年来销售面积、销售额同比增速总体逐月回落。</p> <p>◎ 国土资源部:三季度全国地价环比同比均上升 观点地产网 2016-10-26 10月25日,国土资源部下属部门发布的《2016年第三季度全国主要城市地价监测报告》显示,全国地价总体水平持续温和上行,综合、商服、住宅地价环比、同比增速均呈上升态势;工业地价环比增速略有放缓,同比增速上升。具体来看,2016年第三季度,全国主要监测城市地价总体水平为3767元/平方米,商服、住宅、工业地价分别为6868元/平方米、5781元/平方米和776元/平方米。环比分析,全国主要监测城市综合、商服、住宅地价环比增速依次为1.40%、0.87%、2.11%,较上一季度分别上升了0.11、0.25、0.16个百分点;工业地价环比增速为0.69%,比上一季度微降0.02个百分点。其中,住宅地价增长较快,综合地价增速温和,商服、工业地价变化平稳。</p> <p>◎ 年内一二线城市土地出让金高达 1.34 万亿元 证券日报 2016-10-28 据Wind统计数据显示,自今年1月1日以来,全国一、二线城市总土地出让金高达1.34万亿元,平均楼面价3720.96元/平方米,平均溢价率为61.41%。其中,在规划建筑面积占比数据中,住宅用地占47.9%、工业用地占34.4%、商服用地占14%,其他用地占3.7%。</p>
市 场	<p>◎ 佛山一手房均价降至 9494.07 元/平方米 南方日报 2016-10-28 从今年10月8日开始,顺德乐从、陈村、北滘、大良四个镇街被纳入佛山市政府房地产限购区域。27日记者从顺德区国土城建和水利局获悉,本月初,佛山市住建局对该区下达“10月房价均价环比持平”调控任务后,顺德通过加大低房价区域商品住房销售力度、规范商品房销售行为,9月26日至10月25日期间该区商品住房销售均价降至9494.07元/平方米,实现“10月均价环比持平”的调控目标。</p>
城 建	<p>◎ 重磅! 3号线年底动工! 最新站点出炉 新浪房产 2016-10-27 南海区人民政府发布了佛山地铁3号线工程南海段征地拆迁的通告,3号线将于今年底全面动工。3号线沿线主要包括12个站点和一个车辆段,其中原来的南海广场站将变更为西约站,终点站为科技学院站。根据通告,佛山地铁3号线主要包括桂城站、西约站、叠滘站、桂丹路站、佛山机场站、罗村站、佛山西站站、兴业站、太平站、狮山站、狮山车辆段,南海区需征占地面积约515.84亩,具体以征地红线为准。佛山地铁3号线计划从2016年底开工,2021年底建成试运营。</p> <p>◎ 南海三年内将建 20 座人行天桥 珠江时报 2016-10-27 南海区发布《“广佛同城,便捷出行”南海交通品牌建设三年行动计划》,提出构建中心城区慢行通勤主通道网络,优化道路资源分配,保障慢行出行空间,至2018年全区新建慢行系统(自行车道、绿道)4.47公里,新建人行天桥20座,过街隧道2条。</p> <p>◎ 广州地铁 7 号线西延顺德段各站点 今年年底全部启建 佛山日报 2016-10-27 26日,广州市轨道交通7号线一期工程西延线顺德段项目贷款合同正式签约成功。该项目将获得9亿元专项建设基金及63.3亿元贷款,这意味着广州地铁7号线西延顺德段工程建设资金全面落实到位。据悉,广州地铁7号线西延顺德段是顺德主导建设的第一条轨道交通线路,全长13.4公里,总投资约90亿元,建成后无缝对接广州南站,与广州地铁7号线一期工程贯通运营,并分别与佛山地铁3号线、11号线以及广佛环线换乘。佛山地铁3号线、佛山地铁11号线也计划于今年年底动工启建。此外,广州地铁7号线西延线顺德段计划在陈村新增一座站点,与佛山地铁11号线接驳换乘。</p> <p>◎ 顺德公交 31 日起再调整 新增 2 条线路调整 23 条线路</p>

	<p>佛山日报 2016-10-27</p> <p>本月31日起,顺德公交将再次调整、优化,新增2条公交线路,优化调整23条公交线路,其中397、K900两条线路走向有较大调整。新增线路为914环线(顺祥北路顺番路口-顺祥北路顺番路口)以及901区间线(顺德客运总站-区疾控中心)。调整的23条公交线路包括397、K900、333、931、325、322、925、328、329、902、926、927、355、377、378、382、982B、395、341、351、933、327、921线路。</p>
<p>开 发 商</p>	<p>☉ 光明地产第三季度营收同比增长55.81%至28.7亿 观点地产网 2016-10-28 10月28日,光明房地产集团股份有限公司披露第三季度营运数据。公告显示,第三季度光明地产营业收入28.7亿元,比去年18.42亿元增长55.81%;归属于母公司所有者的净利润6725万元,相比去年同期8143万元下降17.41%。</p> <p>☉ 保利地产前三季度营业收入871亿 净利润71亿增长9.9% 观点地产网 2016-10-28 10月28日,保利房地产(集团)股份有限公司公布2016年第三季度报告。前三季度,保利地产实现营业收入871.41亿元,归属上市公司股东的净利润71.10亿元,同比分别增长37.45%和9.90%;毛利率为30.13%,基本维持在过去年三年的平均水平。</p> <p>☉ 绿地前三季营收1504亿 净利润同比增长19.8% 观点地产网 2016-10-27 10月27日,绿地控股集团股份有限公司公布了2016年第三季度报告。1-9月,绿地实现营业收入1504.26亿元,较上年同期的1360.68亿元增长10.55%;归属于上市公司股东的净利润59.2亿,同比增长19.76%。</p> <p>☉ 万科前三季营收1170.5亿 净利润82.6亿增长20.5% 观点地产网 2016-10-27 10月27日,万科企业股份有限公司披露第三季度业绩公告显示,第三季度实现营业收入422.6亿元,同比增长44.1%,实现归属于上市公司股东的净利润29.1亿元,同比增长45%。前三季度,万科累计实现营业收入1170.5亿元,同比增长47.1%,实现归属于上市公司股东的净利润82.6亿元,同比增长20.5%。</p>

市场分析:

一、土地市场

1、土地供应

2016年第43周(2016年10月24日—2016年10月30日),佛山市公告拟交易3宗土地,总面积为16.34万平方米。

2016年第43周佛山房地产市场土地供应一览表

交易编码	交易方式	地块位置	地块面积(万平方米)	地块用途	挂牌日期
TD2016(SS)WG0019	挂牌	三水区大塘镇兴唐路83-1号	7.16	其他	2016/10/25
TD2016(CC)WG0008	挂牌	禅城区南庄镇禅港西路西侧、紫洞西三路北侧	7.95	工业	2016/10/26
TD2016(NH)WG0022	挂牌	南海区狮山镇松岗松夏工业园地段	1.22	工业	2016/10/28

【数据来源:汇诚鸿图数据平台】

2、土地成交

2016年第43周(2016年10月24日—2016年10月30日),佛山市成交4宗土地,总成交面积为25.39万平方米,成交金额15.53亿元,其中住宅用地有1宗,成交面积为11.98万平方米,成交金额为12.47亿元。

2016年第43周佛山房地产市场土地成交一览表·住宅

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平方米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	商业建面(平方米)	交易日期
TD2016(NH)WG0018	南海区丹灶镇大金智地高端产业服务区建沙路西侧地段	11.98	2.8	124700	宁波梅山保税港区盈美投资管理有限公司	3718	住宅	10000	2016/10/28

【数据来源: 汇诚鸿图数据平台】

2016年第43周佛山房地产市场土地成交一览表·商业办公

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平方米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源: 汇诚鸿图数据平台】

2016年第43周佛山房地产市场土地成交一览表·其它

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平方米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价	地块用途	交易日期
TD2016(CC)WG0005	禅城区华祥路南侧、规划八路东侧	3.82	1.3	24021	禅城东部商务区投资建设有限公司	4831	其它	2016/10/26
TD2016(SD)WG0023	顺德区北滘镇西南片区02-C-06地块	1.38	3	1659	广东帕尔福电机有限公司	400	工业	2016/10/28
TD2016(NH)WG0019	南海区里水镇官和路东延线北侧	8.21	2.5	4924	中民筑友科技(佛山)有限公司	240	工业	2016/10/28

【数据来源: 汇诚鸿图数据平台】

二、一手房市场

1、新增供应

2016年第43周(2016年10月24日—2016年10月30日),佛山市新增商品房总面积为43.17万平方米,其中预售住宅总面积为42.14万平方米。

2016年第43周佛山房地产市场新增供应一览表

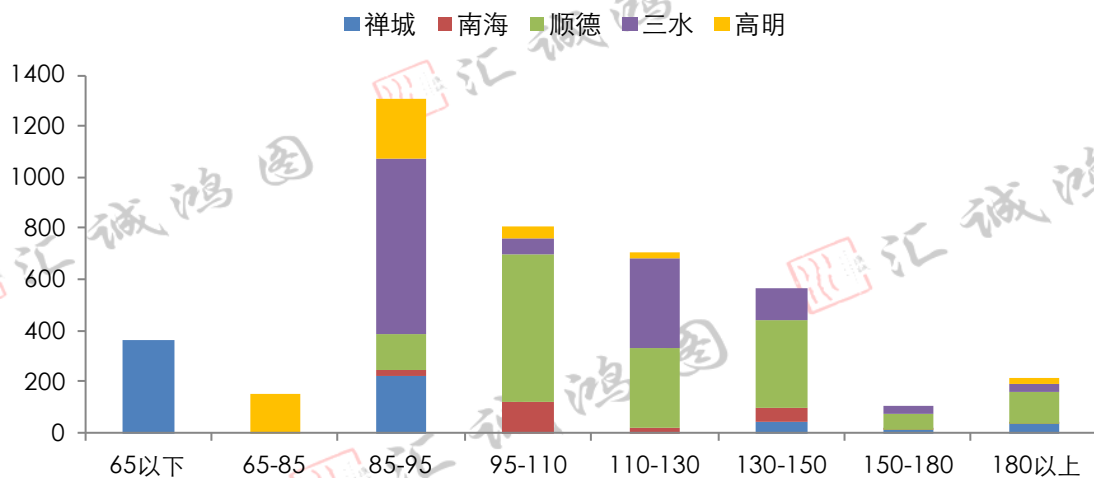
时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积(万平方米)				开发商
					住宅	商业	办公	其它	
10月24日	汇银新港湾花园	禅城区	禅城区南庄大道东220号	住宅	1.49	0.00	0.00	0.00	佛山市恒银华泰房地产开发有限公司
10月27日	融腾湖滨曦园	禅城区	禅城区南庄镇禅港路西侧、横三路南	住宅	1.19	0.00	0.00	0.00	佛山市融腾房地产有限公司

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积(万平方米)				开发商
					住宅	商业	办公	其它	
			侧						
10月28日	盈天广场	禅城区	禅城区魁奇二路6号	住宅	2.68	0.00	0.00	0.00	佛山盈天医药发展有限公司
10月24日	海逸桃源花园	南海区	南海区狮山镇-松岗	住宅	1.31	0.00	0.00	0.00	佛山市南海盈冠房地产开发有限公司
10月24日	西樵江滨花园锦绣龙湾	南海区	南海区西樵镇北江大堤路6号	住宅	6.34	0.00	0.00	0.00	佛山市南海区东恒商业投资管理有限公司
10月27日	金色诚悦花园	南海区	南海区桂城街道海八路北侧63号地段	住宅	3.90	0.00	0.00	0.00	佛山市南海区万融房地产有限公司
10月27日	中信山语湖花园	南海区	南海区里水镇和顺美景水库地段	住宅	1.46	0.00	0.00	0.00	中信保利达地产(佛山)有限公司
10月28日	当代摩码花园	南海区	南海区桂城街道-广东金融高新区B区03-02-08地块	住宅	1.51	0.00	0.00	0.00	佛山当代绿色置业有限公司
10月24日	保利碧桂园中滨花园	顺德区	顺德区大良街道办事处苏岗社区居民委员会德胜东路2号	住宅/商铺	1.00	0.04	0.00	0.00	佛山信雅房地产有限公司
10月24日	碧桂园新城之光花园	顺德区	顺德区乐从镇兴乐社区居民委员会佛山新城同德道18号	住宅/商铺	2.04	0.11	0.00	0.00	佛山市顺德区乐从碧桂园房地产开发有限公司
10月26日	悦星花园	顺德区	顺德区陈村镇赤花社区居民委员会环镇东路3号	住宅/商铺	1.52	0.27	0.00	0.00	佛山市顺德区迎晖投资有限公司
10月27日	博澳城	顺德区	顺德区勒流街道办事处龙眼村委会伦桂路1号	住宅/商铺	1.51	0.38	0.00	0.00	佛山市顺德区兆锐房地产有限公司
10月27日	南湖花园	顺德区	顺德区均安镇均安社区居民委员会百安北路23号	住宅/商铺	1.91	0.23	0.00	0.00	佛山市顺德区南湖康城房产有限公司
10月28日	佛奥凯茵苑	顺德区	顺德区龙江镇龙江社区居民委员会隔海海华路4号	住宅	0.60	0.00	0.00	0.00	佛山市富星房产有限公司
10月28日	龙江协兴购物中心	顺德区	顺德区龙江镇世埠社区居民委员会文华路9号	住宅	1.50	0.00	0.00	0.00	广东协兴投资股份有限公司
10月28日	天鹅湖花园	顺德区	顺德区大良街道办事处逢沙村委会南国东路32号	住宅	4.64	0.00	0.00	0.00	广东顺德华侨城实业发展有限公司

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积 (万平方米)				开发商
					住宅	商业	办公	其它	
10月26日	瀚洋居	三水区	三水区西南街道锦欣路2号	住宅	2.20	0.00	0.00	0.00	佛山市三水区瀚洋房地产有限公司
10月26日	云东海高尔夫花园	三水区	三水区云东海街道学海中路1号	住宅	0.75	0.00	0.00	0.00	佛山市三水海都房地产有限公司
10月27日	汇信华府	三水区	三水区西南街道建设二路3号	住宅	1.99	0.00	0.00	0.00	佛山市三水区汇信房地产有限公司
10月24日	宜丰豪庭	高明区	高明区荷城街道泰华路339号	住宅	0.87	0.00	0.00	0.00	佛山市高明西安房地产开发有限公司
10月27日	君御海城	高明区	高明区荷城街道沿江中路666号	住宅	1.70	0.00	0.00	0.00	佛山市高明富逸湾实业开发有限公司
10月28日	美的鹭湖森林度假城	高明区	高明区杨和镇高明大道中218号	住宅	0.03	0.00	0.00	0.00	佛山市皇朝房地产发展有限公司

从上周供应数据来看,住宅的供应面积大部分集中在85-95 m²、95-110 m²、110-130 m²、130-150 m²这四个面积段。其中85-95 m²有1310套,占总量的31%;95-110 m²有808套,占19%;110-130 m²有710套,占17%;130-150 m²有563套,占13%。

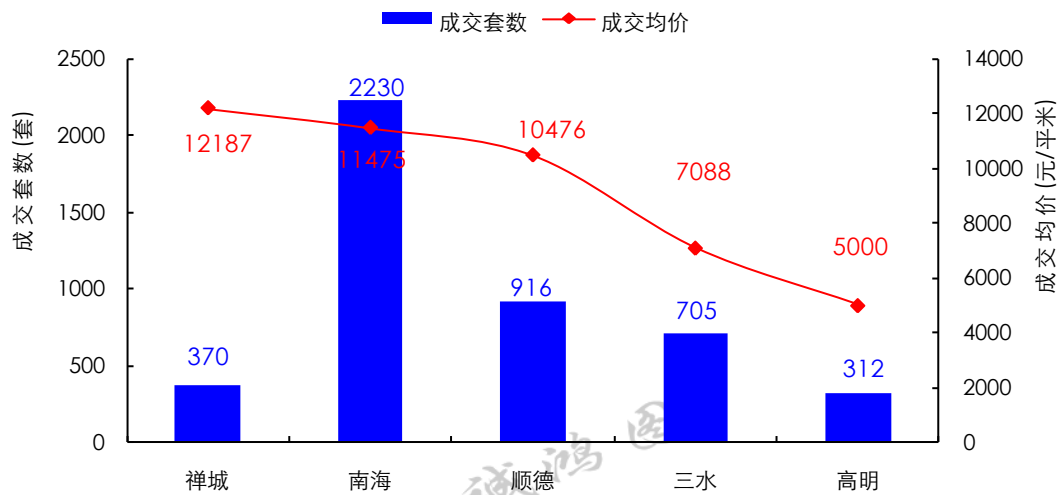
2016年43周佛山一手房住宅供应面积分布



2、总体成交状况

从上周成交数据来看,佛山一手住宅共成交4533套;总成交面积为46.51万平方米;成交均价为10230元/平方米;总成交额为47.57亿元。

2016年43周佛山各区一手住宅成交情况



【数据来源：汇诚鸿图数据平台】

2016年第43周各区一手住宅成交情况

各区汇总	成交套数	成交面积 (万平方米)	成交金额(万元)	成交均价
禅城	370	4.28	52132	12187
南海	2230	22.79	261488	11475
顺德	916	9.19	96224	10476
三水	705	7.01	49676	7088
高明	312	3.25	16229	5000
全市	4533	46.51	475750	10230

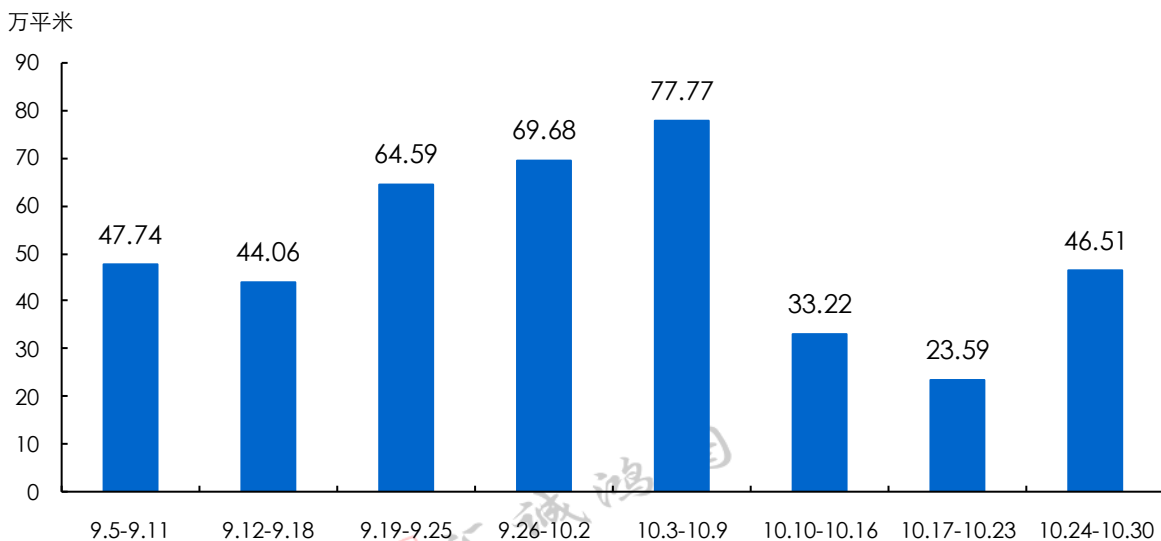
【数据来源：汇诚鸿图数据平台】

从上周各区成交套数环比来看，禅城区环比下降 5.6%，南海区环比上升 190.7%，顺德区环比上升 259.2%，三水区环比上升 36.4%，高明区环比下降 9.0%。

从各区成交面积环比上，禅城区和高明区成交面积环比下降，分别为 5.0%和 6.2%；其余区域成交面积环比上升，顺德区升幅最大，为 253.9%，其次是南海区，环比上升 183.2%，三水区成交面积环比上升 40.5%。

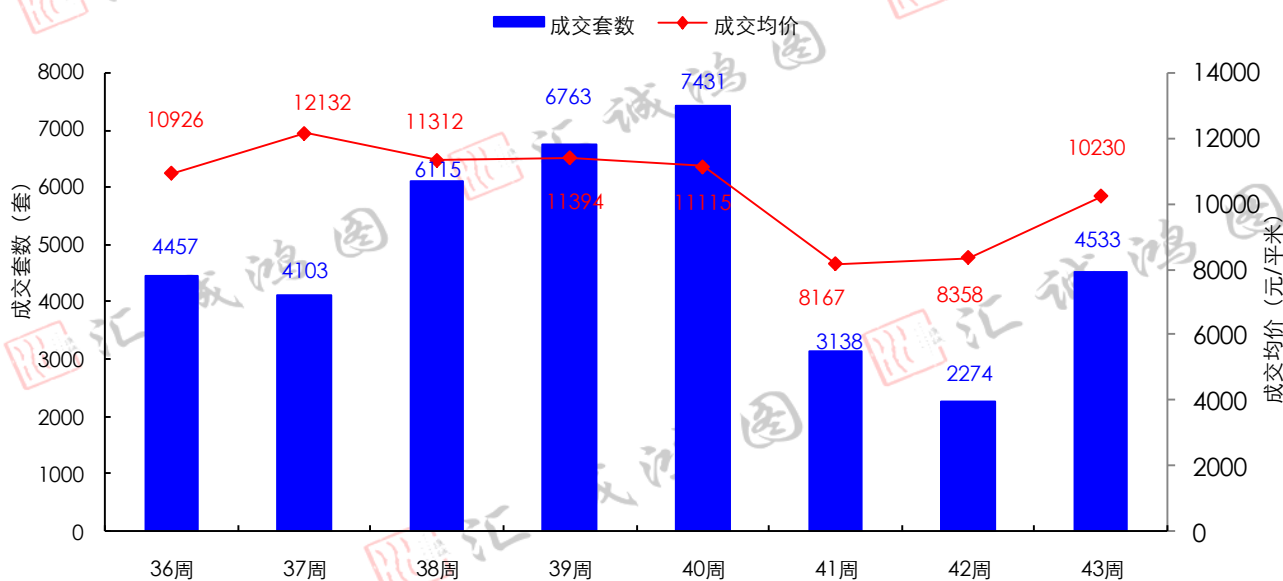
在成交均价上，仅高明区的成交均价环比下跌，为 3.0%；其余区域成交均价都环比上涨，南海区涨幅最大，为 36.6%，其次是顺德区，环比上涨 21.0%，禅城区成交均价环比上涨 1.6%，三水区成交均价环比上涨 0.2%。

2016年第43周佛山市近期成交面积走势



【数据来源：汇诚鸿图数据平台】

2016年第43周佛山市一手住宅成交走势

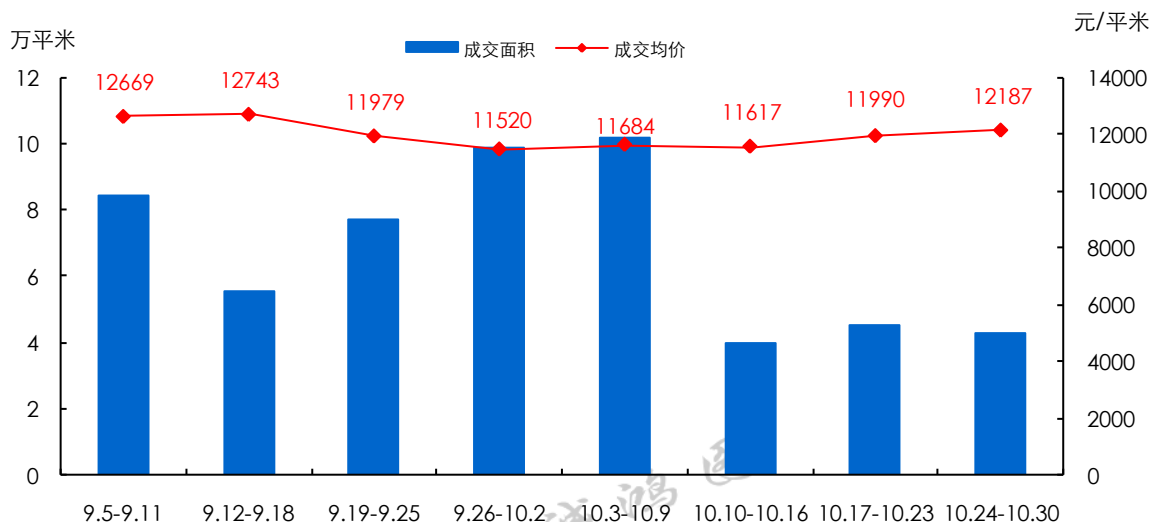


【数据来源：汇诚鸿图数据平台】

3、主要区域成交状况

禅城：

2016年第43周禅城区近期成交走势



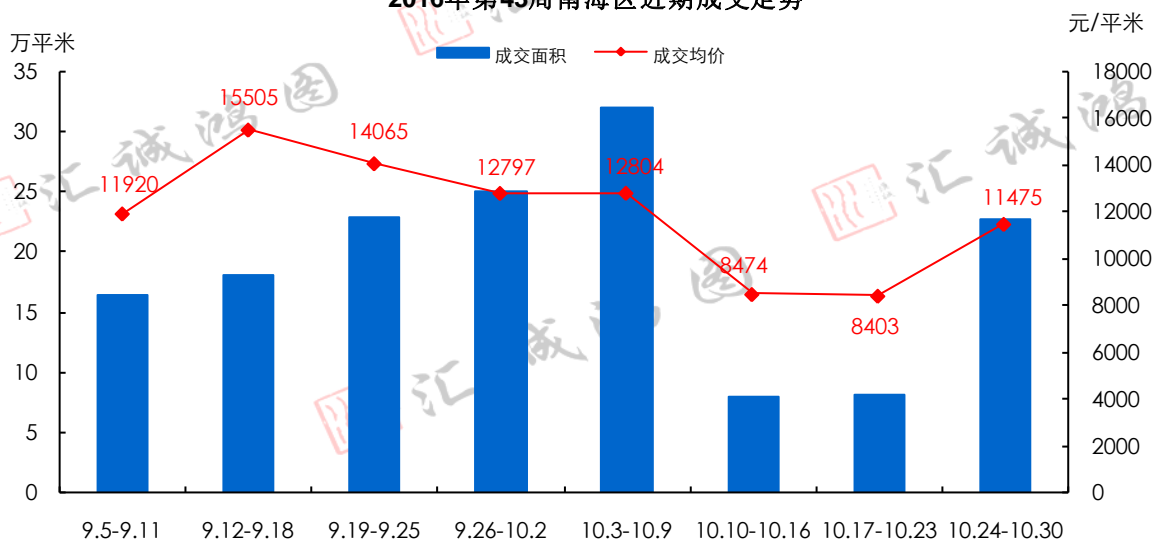
【数据来源：汇诚鸿图数据平台】

【数据来源：汇诚鸿图数据平台】

上周禅城区住宅成交 370 套，较前周减少 22 套；成交面积为 4.28 万平米，环比减少 5.0%；成交均价为 12187 元/平米，环比上涨 1.6%。楼盘成交量前三名分别为，中海凤华熙岸花园成交 100 套；保利翠雅花园成交 96 套；融腾湖滨曦园成交 34 套。

南海：

2016年第43周南海区近期成交走势

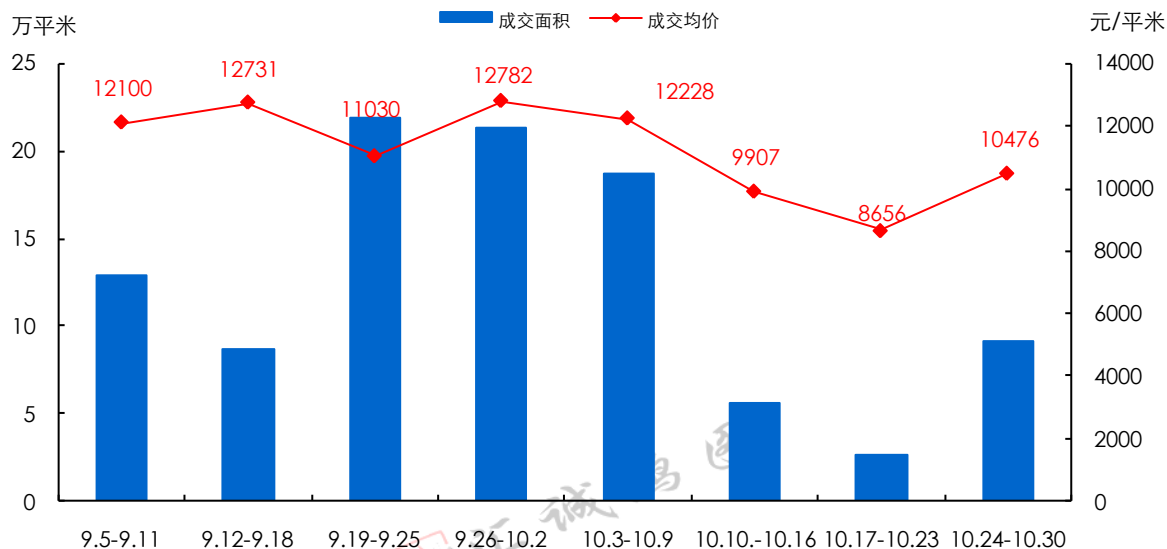


【数据来源：汇诚鸿图数据平台】

上周南海区住宅成交 2230 套，较前周增加 1463 套；成交面积为 22.79 万平米，环比增加 183.2%；成交均价为 11475 元/平米，环比上涨 36.6%。楼盘成交量前三名分别为，长信帝景峰豪园成交 261 套，均价为 8809 元/平米；光明花半里雅筑成交 125 套，均价为 9526 元/平米；中信金山湾花园成交 119 套，均价为 12180 元/平米。

顺德：

2016年第43周顺德区近期成交走势



【数据来源：汇诚鸿图数据平台】

上周顺德区住宅共成交 916 套，较前周增加 661 套；成交总面积为 9.19 万平方米，环比增加 253.9%；成交均价为 10476 元/平方米，环比上涨 21.0%。楼盘成交量前三名分别为，金海岸花园 124 套，均价 4993 元/平方米；龙江碧桂园华府成交 107 套，均价 9759 元/平方米；峰汇豪庭成交 85 套，均价 6578 元/平方米。

4、成交排名 TOP10 楼盘

上周佛山市住宅签约成交量排名 TOP10 的楼盘依次为：长信帝景峰豪园、光明花半里雅筑、金海岸花园、中信金山湾花园、龙江碧桂园华府、丽雅嘉园、西樵江滨花园锦绣龙湾、中海风华熙岸花园、时代水岸花园、保利翠雅花园。

成交前十强的楼盘成交总量达 1235 套，占全市成交总套数的 27.24%。

从区域分布来看，上周成交前十强楼盘中南海区有 6 个，共成交 808 套，占前十强成交量的 65.43%；顺德区有 2 个，共成交 231 套，占前十强成交量的 18.70%；禅城区有 2 个，共成交 196 套，占前十强成交量的 15.87%。

2016年第43周禅城、南海、顺德住宅成交排名 TOP10 楼盘一览表

排名	项目名称	区域	签约套数	签约面积	签约均价
1	长信帝景峰豪园	南海	261	23589	8809
2	光明花半里雅筑	南海	125	11847	9526
3	金海岸花园	顺德	124	15864	4993
4	中信金山湾花园	南海	119	14557	12180
5	龙江碧桂园华府	顺德	107	9419	9759
6	丽雅嘉园	南海	103	4324	10301
7	西樵江滨花园锦绣龙湾	南海	101	9654	7309
8	中海风华熙岸花园	禅城	100	11599	14600
9	时代水岸花园	南海	99	8811	18405
10	保利翠雅花园	禅城	96	11379	12000

【数据来源：汇诚鸿图数据平台】



荔园新天地开盘快讯

项目名称	荔园新天地
发展商	荔园地产控股有限公司
代理商	易居
项目位置	顺德陈村赤花村白陈路
类型/规模	占地：49239 平方米，建面：207800 平方米
推售套数/户型	上周六推售全新 3 栋，共 179 套，其中公开推售奇数层单位 90 套货。 其中 92 m ² 共 2 踢腿共 60 套； 95 m ² 共 2 踢腿共 61 套； 105 m ² 共 1 踢腿共 10 套； 127 m ² 共 2 踢腿共 31 套；
开盘时间	2016 年 10 月 29 日周六
开卖方式	自然开卖
开盘地点	荔园新天地销售中心
均价及成交情况	3 座均价为 17600 元/方 其中各个踢腿价格分别为： 01 单位均价 17014 元/m ² ； 02 单位均价 17979 元/m ² ； 03 单位均价 18929 元/m ² ； 04 单位均价 17610 元/m ² ； 05 单位均价 17728 元/m ² ； 06 单位均价 16362 元/m ² ；
整体消化率	截止周日，共成交 54 套，去化 30%，整体解筹率为 21%
到场客户数量	约 100 批
客户构成	主要以广州客户为主；

恒大金名都

项目名称	恒大金明都
发展商	佛山市南海区景元房地产有限公司
代理商	恒大、侨乐
项目位置	南海区金沙洲彩滨北路体育公园前行 100 米
类型/规模	占地：17 万平方米，建面：86 万平方米
推售套数/户型	15、16 座楼层高均 43 层，2 梯 6 (84、91、95、96、96、129 m ² 三至四房) 共 504 套。 本次推 15 座 84-129 m ² 共 252 套；16 座 84-129 m ² 共 252 套，总共推出 504

	套; 售: 15座 84-129 m ² (3+1室2厅1卫1厨) 22套; 16座 84-129 m ² (3+1室2厅2卫1厨) 27套, 共49套。
开盘时间	2016年10月25日周二
开卖方式	自然开卖
开盘地点	恒大金名都销售中心
均价及成交情况	15、16座均价为23000元/方
整体消化率	9.7%{其中15座消化8.7%(22套), 16座共消化10.7%(27套)} }
到场客户数量	约100批
客户构成	主要以广州客户为主(当天成交老带新占50%)



一周楼盘动态

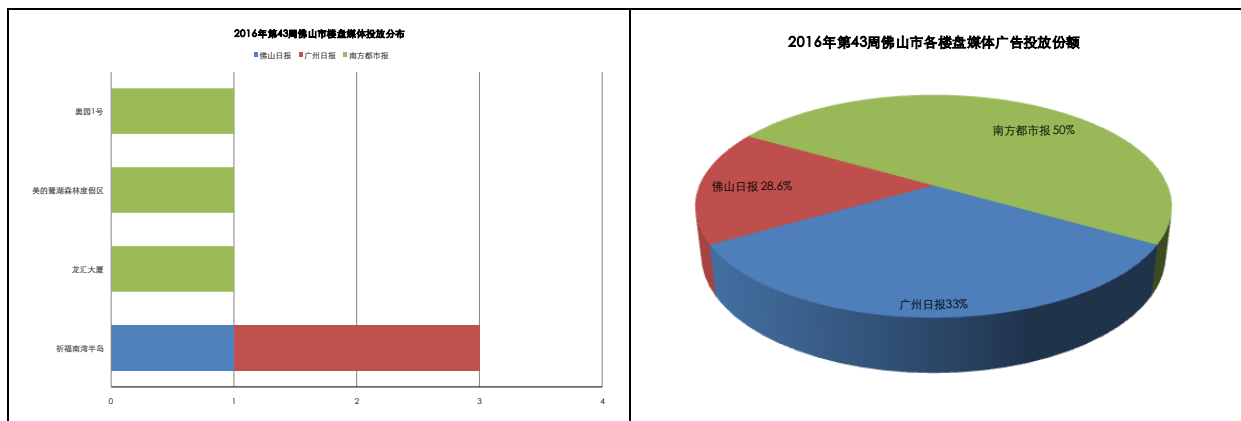
一、楼盘动作

2016年第43周禅城、南海、顺德主要楼盘动作

区域	项目名称	时间	上周禅桂市场主要楼盘动作汇总
南海	时代名著	10.22	开放销售中心
	丹灶碧桂园	10.29	开盘, 产品88-270平米
	紫悦明都	10.29	加推1号楼, 产品89-135平米
	恒大金明都	10.25	推售15、16座, 产品84-129平米
顺德	荔园新天地	10.29	开盘, 产品92-127平米
	碧桂园龙江华府	10.29	推售5、6座, 产品104-112平米

二、楼盘报广

上周全市见报楼盘4个, 硬广投放6则, 环比增加4则。主要投放佛山日报1则, 广州日报2则, 南方都市报3则; 版面中, 整版有1则, 半版有5则。



汇诚鸿图 汇诚鸿图 汇诚鸿图
汇诚鸿图 汇诚鸿图 汇诚鸿图
汇诚鸿图 汇诚鸿图 汇诚鸿图

汇诚鸿图 汇诚鸿图 汇诚鸿图
汇诚鸿图 汇诚鸿图 汇诚鸿图
汇诚鸿图 汇诚鸿图 汇诚鸿图