



第13周 土地市场成交活跃 住宅成交持续升温

世联点评

2019年第13周(2019年3月25日—2019年3月31日),佛山一手住宅共成交5582套,较上周增加1014套,环比上涨22.20%,总成交面积47.85万㎡,环比上涨27.55%。

一周市场总结,土地市场成交表现活跃,上周全市新增3宗用地成交,其中中海地产以184962万元+30633平方米配建商业物业面积+2.1万平自持租赁住房面积竞得顺德北滘7.63万方商住地,竞拍吸引多达16家房企参与。佛山五区新增商品房5419套,面积58.71万平米;其中住宅有4248套,面积46.84万平米。住宅市场方面,网签套数年内首破5000大关,五区合共网签5582套,其中顺德区以1777套站稳成交首位,领先其余四区,南海区和三水区同样表现不俗,以1476套和1214套位列二、三位,成交环比上来看,三水区 and 禅城区涨幅靠前,分别上涨49.04%和36.58%,而高明区则有一定幅度下跌,下跌17.67%。

市场分析

一、土地市场

1、土地供应

2019年第13周(2019年3月25日—2019年3月31日),上周佛山市新增2宗用地挂牌,其中1宗商住用地,1宗工业用地。

2019年第13周佛山房地产市场土地供应一览表

宗地号/名称	交易方式	地块位置	地块面积(万平方米)	容积率	起始价(万元)	地块用途	竞拍日期
TD2019(SD)W G0009	挂牌	佛山市顺德区杏坛镇顺德西部生态产业区启动区商务配套区D-XB-10-01B-05-02地块	7.27	1.0 < 且 ≤ 2.0	72712	商住	4月25日
TD2019(NH) WG0006	挂牌	佛山市南海区西樵镇纺织产业基地84.3814亩地块	5.63	≥ 1.3, 且 ≤ 2.5	5063	工业	4月26日

【数据来源:世联数据平台】

2、土地成交

2019年第13周(2019年3月25日—2019年3月31日),佛山市新增3宗用地成交,其中1宗商住用地,2宗工业用地。

2019年第13周佛山房地产市场土地成交一览表·住宅

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平方米)	容积率	总成交价(万元)	竞配建筑面积_平米	自持面积_平米	竞买人	楼面地价(元/平米)	地块用途	交易日期
TD2019(SD)XG0001	佛山市顺德区北滘镇林上南路西南侧、同福路北侧地块	7.63	0.77 < 且 ≤ 2.2	184962	30633	21000	中海	13450	商住	3月26日

【数据来源:世联数据平台】

2019年第13周佛山房地产市场土地成交一览表·商业办公

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平方米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价(元/平米)	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源:世联数据平台】

2019年第13周佛山房地产市场土地成交一览表·工业用地

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平方米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价(元/平米)	地块用途	交易日期
TD2019(SD)WG0005	佛山市顺德区杏坛镇顺德高新区西部启动区D-XB-10-03-B-07-1地块	3.33	不低于2.5且不高高于3.0	3550	广东东立新材料科技股份有限公司	355	工业	3月25日
TD2019(SD)WG0006	佛山市顺德区顺德科技工业园A区南-12地块	4.41	不低于2.5且不高高于3.0	4978	广东莱尔新材料科技股份有限公司	376	工业	3月29日

【数据来源:世联数据平台】

2019年第13周佛山房地产市场土地成交一览表·其他

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平方米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价(元/平米)	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源:世联数据平台】

二、一手房市场

1、新增预售

2019年第13周(2019年3月25日—2019年3月31日),佛山五区新增商品房5419套,面积58.71万平方米;其中住宅有4248套,面积46.84万平方米。

2019年第13周佛山房地产市场新增预售一览表

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积(平米)			开发商
					住宅	商业	其它	
2019/3/26	国瑞升平商业中心	禅城区	佛山市禅城区祖庙街道	住宅	19683.99			佛山市国瑞南方地产开发有限公司
2019/3/27	富力广场	禅城区	禅城区永安路1号	商业/其他	1180.36	103.52		佛山富力房地产开发有限公司
2019/3/27	富力广场	禅城区	禅城区新堤路1号、2号、3号	商业		1751.66		佛山富力房地产开发有限公司
2019/3/27	富力广场	禅城区	佛山市禅城区祖庙街道永安路3号	商业		880.4		佛山富力房地产开发有限公司
2019/3/29	傲云台	禅城区	佛山市禅城区祖庙街道朝安路西侧地块	住宅	9054.8			佛山市宏梁房地产有限公司
2019/3/25	和丰颖苑	南海区	佛山市南海区丹灶镇-丹灶	住宅	3007.47			佛山和丰颖苑房地产有限公司
2019/3/25	和丰颖苑	南海区	佛山市南海区丹灶镇-丹灶	住宅	3312.6			佛山和丰颖苑房地产有限公司
2019/3/26	凤鸣广场	南海区	佛山市南海区桂城街道-疏港路7号	商业		568.42		佛山市南海区桂石房地产开发经营有限公司
2019/3/27	西樵江滨花园锦绣龙湾	南海区	佛山市南海区西樵镇北江大堤路6号	住宅	17198.4			佛山市南海区东恒商业投资管理有限公司
2019/3/27	绿地丽雅香榭花苑	南海区	佛山市南海区狮山镇小塘三环东路10号	商业		12256.2		佛山市丽雅翠湖尚筑房地产开发有限公司
2019/3/28	樵悦名居	南海区	佛山市南海区西樵镇樵金路187号	住宅/商业(商铺)	5643.76	410.56		佛山市南海金亚投资发展有限公司
2019/3/28	君品碧桂园	南海区	佛山市南海区九江镇九江大道九江鱼苗场地段北侧	住宅/商业(商铺)	255.86	391.09		佛山市南海区溶声房地产开发经营有限公司

2019/3/29	龙汇大厦	南海区	佛山市南海区大沥镇毅贤路8号	商业		18118.39		佛山市龙汇投资置业有限公司
2019/3/25	保利碧桂园中滨花园A、B区	顺德区	佛山市顺德区大良街道办事处苏岗社区居民委员会悦德路	住宅/商业(商铺)	15397.56	270.4		佛山信雅房地产有限公司
2019/3/26	东平广场	顺德区	佛山新城裕和路110号	商业		77685.68		佛山市金汇海投资有限公司
2019/3/26	比邻苑	顺德区	佛山市顺德区容桂街道办事处	住宅/商业(商铺)	17238.65	497.51		佛山市顺德区容桂土地发展有限公司
2019/3/27	润汉幸福汇广场	顺德区	佛山市顺德区伦教街道办事处	住宅/商业(商铺)	15149.38	1130.56		佛山润汉房地产开发有限公司
2019/3/28	保利碧桂园中滨花园A、B区	顺德区	佛山市顺德区大良街道办事处苏岗社区居民委员会悦德路	住宅	14527.08			佛山信雅房地产有限公司
2019/3/28	电建泛濠公馆	顺德区	佛山市顺德区勒流街道办事处	住宅/商业(商铺)	7277.95	319.41		佛山泛濠置业有限公司
2019/3/29	博澳城	顺德区	伦桂路1号	住宅	5833.49			佛山市顺德区兆辉投资置业有限公司
2019/3/29	招商铂岸花园	顺德区	金錫南路1号	住宅	15969.21			佛山招商果岭房地产有限公司
2019/3/29	泰禾红郡府(A、B区)	顺德区	佛山市顺德区乐从镇兴乐居委会佛山新城天成路28号	住宅/商业(商铺)	27652.26	1077.33		佛山市顺德区中维房地产开发有限公司
2019/3/29	万科江望花园	顺德区	佛山市顺德区陈村镇绀现村民委员会金錫南路2号	住宅	11663.22			佛山市顺德区万懿房地产有限公司
2019/3/29	万科江望花园	顺德区	佛山市顺德区陈村镇绀现村民委员会金錫南路2号	住宅	23325.23			佛山市顺德区万懿房地产有限公司

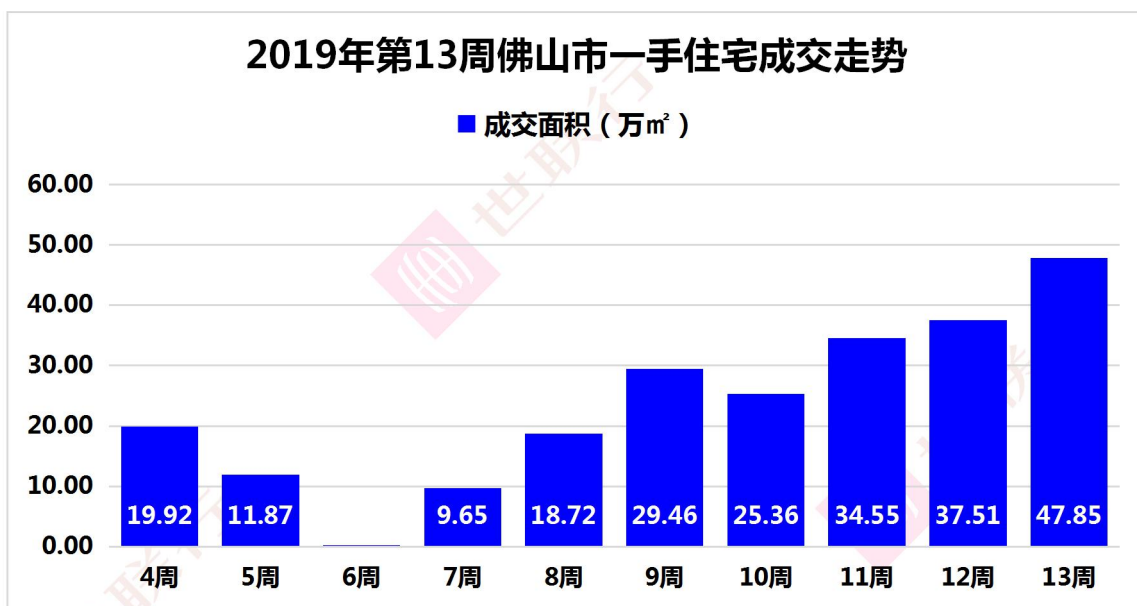
2019/3/29	美的西江御府	顺德区	佛山市顺德区龙江镇	商业 (商铺)	464.64			佛山市顺德区天美房产有限公司
2019/3/29	中海云麓公馆	顺德区	佛山市顺德区龙江镇东华路、北华路交叉口东南侧	住宅	10363.27			佛山市顺德区嘉润房地产开发有限公司
2019/3/29	保利天环花园	顺德区	佛山市顺德区乐从镇	住宅	23474.43			佛山市保利顺源房产有限公司
2019/3/28	康格斯花园	顺德区	顺德区 105 国道大良路段	住宅	23470.07			佛山市顺德区哥顿房产有限公司
2019/3/28	花谷水岸花园	高明区	佛山市高明区明城镇官迳水库南侧	住宅	1091			佛山市高明高协和房地产开发有限公司
2019/3/28	国邦御林湖花园	高明区	佛山市高明区荷城街道滨湖南路 40 号	住宅/商业 /其他	15479.7	1424.73	371.94	佛山市高明区国邦房产置业有限公司
2019/3/28	金谷朗花园 C 区	高明区	佛山市高明区更合镇 (更楼) 更合大道南侧大幕村委会	住宅	16282.97			佛山市鸿亿置业投资有限公司
2019/3/28	金谷朗花园 C 区	高明区	佛山市高明区更合镇 (更楼) 更合大道南侧大幕村委会	住宅	12641.42			佛山市鸿亿置业投资有限公司
2019/3/28	金谷朗花园 C 区	高明区	佛山市高明区更合镇 (更楼) 更合大道南侧大幕村委会	住宅	2970.97			佛山市鸿亿置业投资有限公司
2019/3/29	招商熙和园	高明区	佛山市高明区荷城街道沧江南路 1 号	住宅	8520.05			佛山招商翰林房产有限公司
2019/3/29	中梁雅卓院	高明区	佛山市高明区荷城街道碧桂路 159 号	住宅	9255.72			佛山高明梁盛置业有限公司
2019/3/27	汇信华府	三水区	佛山市三水区西南街道建设二路 3 号	住宅	10103.6			佛山市三水区汇信房产有限公司

2019/3/27	汇信华府	三水区	佛山市三水区西南街道建设二路3号	住宅	4095.6			佛山市三水区汇信房地产有限公司
2019/3/27	龙馨华府	三水区	佛山市三水区乐平镇工业路7号	住宅	13199.8			佛山市三水区龙光金骏房地产有限公司
2019/3/28	常乐府	三水区	佛山市三水区西南街道建设大道南侧地块三	住宅	13274.28			佛山市三水区擎美房地产有限公司
2019/3/28	奥利花园	三水区	佛山市三水区大塘镇大沙锦塘路8号	住宅	13192.74			佛山市盛唐房地产发展有限公司
2019/3/28	奥利花园	三水区	佛山市三水区大塘镇大沙锦塘路8号	住宅	15210			佛山市盛唐房地产发展有限公司
2019/3/28	旭辉汇金花园一期	三水区	佛山市三水区云东海街道鲁村路18号	住宅/商业(商铺)	23988	724.23		佛山市汇金恒天房地产开发有限公司
2019/3/29	龙馨华府	三水区	佛山市三水区乐平镇工业路7号	住宅	13198.87			佛山市三水区龙光金骏房地产有限公司
2019/3/29	漫悦湾花园	三水区	佛山市三水区云东海街道驿北路1号	住宅/商业(商铺)	24735	684.68		佛山昱辰房地产开发有限公司

【数据来源：世联数据平台】

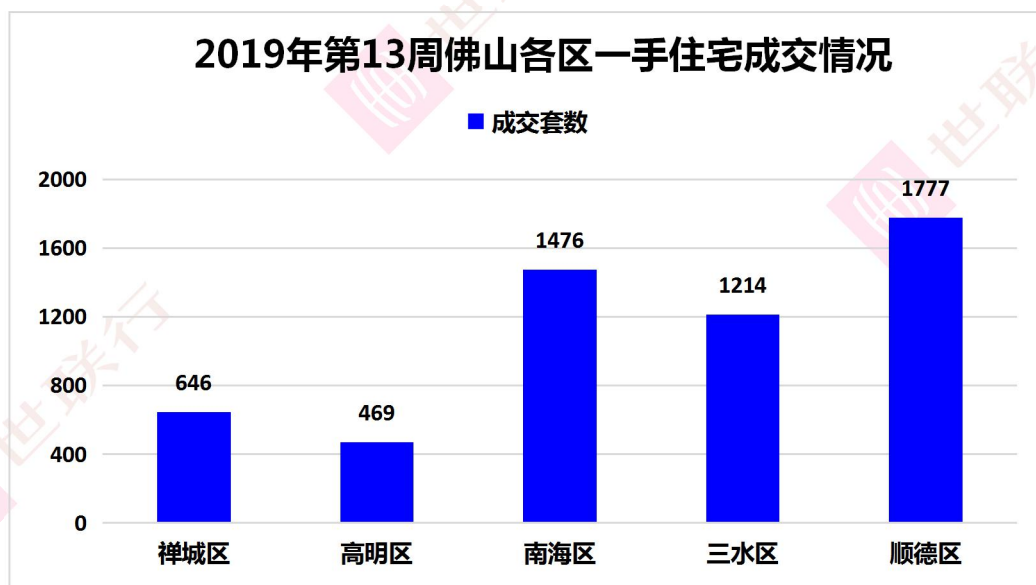
2、成交状况

2019年第13周(2019年3月25日—2019年3月31日)，佛山一手住宅共成交5582套，较上周增加1014套，环比上涨22.20%，总成交面积47.85万㎡，环比上涨27.55%。



【数据来源：世联数据平台】

2019年第13周，佛山成交表现持续升温，其中顺德区以1777套站稳成交首位，领先其余四区，南海区和三水区同样表现不俗，以1476套和1214套位列二、三位，成交环比上来看，三水区 and 禅城区涨幅靠前，分别上涨49.04%和36.58%，而高明区则有一定幅度下跌，下跌17.67%。



【数据来源：世联数据平台】

一周市场总结，土地市场成交表现活跃，上周全市新增3宗用地成交，其中中海地产以184962万元+30633平米配建商业物业面积+2.1万平自持租赁住房面积竞得顺德北滘7.63万方商住地，竞拍吸引多达16家房企参与。佛山五区新增商品房5419套，面积58.71万平米；其中住宅有4248套，面积46.84万平米。住宅市场方面，网签套数年内首破5000大关，五区合共网签5582套，其中顺德区以1777套站稳成交首位，领先其余四区，南海区和三水区同样表现不俗，以1476套和1214套位列二、三位，成交环比上来看，三水区 and 禅城区涨幅靠前，分别上涨49.04%和36.58%，而高明区则有一定幅度下跌，下跌17.67%。

三、个盘成交情况：

1、开盘情况

2019 年第 13 周佛山房地产市场开盘情况

区域	项目名称	开发商	推售楼栋	户型面积	销售情况 (销售率)	开盘时间	实收均价
禅城区	五矿崇文金城	五矿地产	3 座	75-111 m ²	总共推出 88 套, 当天去化约 52 套, 去化率 60%	3 月 29 日	整体均价 25000-27000 元/m ² (单合同精装)
禅城区	卓越浅水湾	卓越	7 座	95-119 m ²	总共推出 120 套, 当天去化约 97 套, 去化率 81%	3 月 30 日	整体均价 20000-23000 元/m ² (单合同精装)
三水区	保利中央公园	保利置业	24 座	90-128 m ²	总共推出 128 套, 当天去化约 85 套, 去化率 66%	3 月 30 日	整体均价 11500 元/m ² (单合同精装)
三水区	万科魅力之城	万科地产	3 座	82-120 m ²	总共推出 37 套, 当天去化约 16 套, 去化率 43%	3 月 30 日	整体均价 9300 元/m ² (单合同精装)

【数据来源：世联数据平台】

2、成交排名 TOP10 楼盘

上周佛山五区住宅签约成交量排名 TOP10 的楼盘依次为：保利天寰、碧桂园凤凰湾、万科魅力之城、三水保利中央公园、欧浦花城、花曼丽舍、时代水岸、盛凯尚城、万科金色里程和万科城市花园。

从区域分布来看，上周前十中三水有 4 个项目，占比 11.91%。

2019 年第 13 周佛山五区住宅网签排名 TOP10 楼盘一览表

排名	排名	区域	网签套数	网签面积	销售均价
1	保利天寰	顺德区	220	25447.62	22000
2	碧桂园凤凰湾	顺德区	202	22258.68	12500
3	万科魅力之城	三水区	186	16846.02	10500
4	三水保利中央公园	三水区	114	10850.37	11000
5	欧浦花城	高明区	97	10644.63	6600
6	花曼丽舍	禅城区	82	8577.28	16000
7	时代水岸	南海区	61	6694.03	25000
8	盛凯尚城	三水区	56	5158.15	8500
9	万科金色里程	禅城区	50	4519.15	18000
10	万科城市花园	三水区	46	4431.19	10500

【数据来源：世联数据平台】

三、一周要闻：

➤ 2018 年佛山高新技术企业总量达 3949 家

3月28日,科技部火炬高技术产业开发中心公布了广东省2018年两批高新技术企业名单。2018年我市高新技术企业总量达到3949家,比2017年增加1402家,增长55%。在2018年认定备案的佛山高企中,除了佛山正在大力发展的新兴产业领域高企云集,佛山传统行业的新生力量实力也不容小觑,涌现出不少纺织服装行业、陶瓷、家电行业高企。得益于佛山制造业的发展,不少服务型制造业企业成为佛山高企中的一员,如工业设计、包装行业企业等。

➤ 佛山五区物业指导价最高不超2.7元/㎡·月

3月28日,从市发展和改革局获悉,佛山已印发《关于进一步加强物业服务收费管理的通知》(下称《通知》)。据《通知》,实行政府指导价管理的物业服务收费将按服务级别和服务内容执行全市最高指导价,最高的一级收费为2.70元/平方米·月。别墅、非住宅和实行政府指导价管理外的其他物业服务收费实行市场调节价。《通知》规定,服务没有达到该级别全部内容的,应当执行低一级别的收费标准。业主自有产权车位(车库)的物业服务收费按不高于所在住宅区物业服务收费标准的70%执行,人防车位可参照执行。即车位管理费将不能跟住宅一样标准征收,最高不能超过1.89元/㎡·月。

➤ 省发改委批复!佛山地铁3号线将南延至顺德客运港站

3月29日,广东省发展和改革委员会网站处发布批复称,为进一步扩大佛山市城市轨道交通覆盖范围,优化线网结构,提升线网密度,推动佛山顺德东部片区加快发展,原则同意对佛山市城市轨道交通三号线工程规模进行调整。根据最新调整,佛山地铁3号线项目南起顺德客运港站,北至科技学院站,力争2022年达到试运行条件。公告显示,调整后,地铁全长约69.5公里,其中地下线59.5公里;高架线8.7公里;过渡段1.3公里。设车站37座,较原批复增加1座,其中地下站33座,较原批复减少1座(取消原批复的容桂、桂州大道、容山、德胜站,新增顺德客运港、顺德学院、驹荣北站);高架站4座,较原批复增加2座(新增大学城、科技学院站)。取消原批复容桂停车场,新增逢沙停车场。

世联行成立于 1993 年，是国内最早从事房地产专业咨询的服务机构。2007 年，世联整体改制，成立深圳世联地产顾问股份有限公司。2009 年 8 月 28 日，世联在深圳证券交易所成功挂牌上市，成为首家登陆 A 股的房地产综合服务提供商。

经 20 年的发展，世联成为全国性的房地产服务提供商，超 15000 名员工，为近 2 万家开发商提供专业的营销代理及顾问咨询服务，为 600 万个家庭实现置业梦想！2013 年，世联以每天 8.2 亿的成交额，成为境内代理销售额首破 3000 亿的房地产服务商，在 13 个核心城市销售额也已超百亿，并以市场份额 4.5% 的绝对优势领跑地产服务行业。

2014 年，世联正式更名为“深圳世联行地产顾问股份有限公司”，简称“世联行”。世联行基于客户价值，坚持轻资产服务品牌的固有形式，不断强化持续推动中国房地产市场发展的服务力量，将公司单一互相分割的业务打造成多种业务交叉融合的一站式服务平台，建立基于大数据和移动互联网的置业者服务系统、世联信贷互联网金融平台，打造集顾问、金融、物管等多项业务为一体的服务平台。为客户提供一站式、平台化、交叉交互式的轻资产房地产服务（包括顾问、资产管理、销售、金融、估价等服务）！

深圳世联行地产顾问股份有限公司
深圳市罗湖区深南东路 2028 号
罗湖商务中心 12 楼
电话：0755-2216 2800
传真：0755-2216 2900
邮编：518001

深圳市世联行房地产经纪有限公司
深圳市罗湖区深南东路 5047 号
深圳发展银行大厦 10 楼
电话：0755-2216 2666
传真：0755-2216 2902
邮编：518001

广州市世联房地产咨询有限公司
广州市天河区珠江新城平云路
广电平云广场 B 塔 11 楼
电话：020-38972777
传真：020-3879 9392
邮编：510620

佛山世联房地产顾问有限公司
佛山市禅城区季华四路
创意产业园 7 号楼 301
电话：0757-8312 1993
传真：0757-8312 1980
邮编：528000

世联房地产咨询（惠州）有限公司
惠州市惠城区江北沿江二路
富力国际中心 21 楼 11 室
电话：0752-281 7800
传真：0752-278 0566
邮编：516000

珠海世联房地产咨询有限公司
珠海市吉大海滨南路 47 号
光大国际贸易中心 12 楼 1202 室
电话：0756-332 0500
传真：0756-332 0700
邮编：519015

长沙世联兴业房地产顾问有限公司
长沙芙蓉中路二段 80 号
顺天国际财富大厦 3605 号
电话：0731-8823 2555
传真：0731-8823 0909
邮编：410005

昆明世联卓群房地产经纪有限公司
云南省昆明市五华区三市街
柏联广场 A 栋 13 层
电话：0871-3626539
传真：0871-3615052

郑州世联兴业房地产咨询有限公司
郑州市金水区金水路 226 号
楷林国际 19 楼 1910 室
电话：0371-8613 3608
传真：0371-8613 3609
邮编：450002

东莞世联地产顾问有限公司
东莞市南城区元美路
华凯广场 A 座 908-916 单元
电话：0769-2312 5188
传真：0769-2280 6611
邮编：523071

南昌世联置业有限公司
南昌市红谷滩新区红谷中大道 1326 号
江报传媒大厦五层西南单元
电话：0791-853 0818
传真：0791-853 0808
邮编：330038

南宁世联房地产咨询有限公司
南宁市青秀区金湖路 59 号
地王国际商会中心 30 楼 C-D 座
电话：0771-801 1619
传真：0771-801 1629
邮编：530000

厦门世联兴业房地产顾问有限公司
福建省厦门市思明区莲岳路 1 号
磐基中心商务楼 8 楼 02-09 单元
电话：0592-812 5288
传真：0592-812 5280
邮编：361012

福州世联房地产顾问有限公司
福州市五四路 158 号
环球广场 A 区 19 楼 04-05 单元
电话：0591-8850 5533
传真：0591-8850 5511
邮编：350001

贵阳世联房地产顾问有限公司
贵阳市南明区新华路
富中国际广场 16E
电话：0851-558 7338
传真：0851-558 7339
邮编：550000

上海世联房地产顾问有限公司
上海市闸北区天目西路 218 号
嘉里不夜城第一座 38F
电话：021-5108 0200
传真：021-5108 0222
邮编：200070

杭州世联房地产咨询有限公司
杭州市天目山路 294 号
杭钢冶金科技大厦 10 楼
电话：0571-2888 2029
传真：0571-2888 3990
邮编：310007

武汉世联兴业房地产顾问有限公司
武汉市江汉区建设大道 847 号
瑞通广场 B 座 19 层及 21 层
电话：027-6883 8880
传真：027-6883 8830
邮编：430032

宁波世联房地产咨询有限公司
宁波市海曙区和义路
万豪中心 1202 室
电话：0574-8389 9053
传真：0574-8389 9066
邮编：315010

合肥世联投资咨询有限公司
合肥市政务区东流路 999 号
新城国际 B 座 10 楼
电话：0551-6563 3800
传真：0551-6563 3806
邮编：230031

南京世联兴业房地产投资咨询有限公司
南京市白下区汉中路 1 号
国际金融中心 16 楼 A 座
电话：025-8699 8600
传真：025-8699 8642
邮编：210000

深圳世联房地产顾问无锡有限公司
无锡市中山路 359 号
东方广场 B 座 10 楼 B
电话：0510-8118 9266
传真：0510-8118 9260
邮编：214001

常州世联房地产咨询有限公司
常州市天宁区关河东路 66 号
九州环宇大厦 1515 室
电话：0519-8168 3622
传真：0519-8168 3623
邮编：213017

南通世联兴业房地产顾问有限公司
江苏省南通市崇川区工农路 111 号
华辰大厦 A 座 901 室
电话：0513-8357 2168
传真：0513-8357 2160
邮编：226000

徐州世联房地产顾问有限公司
徐州市鼓楼区民主北路 68 号
创意 68 园 V8 号楼 3 层
电话：0516-6669 6667
传真：0516-6669 1805
邮编：221000

北京世联房地产顾问有限公司
北京市朝阳区建国门外大街甲 6 号
中环世贸 C 座 6-7 层
电话：010-8567 8000
传真：010-8567 8002
邮编：100022

天津世联兴业房地产咨询有限公司
天津市和平区解放北路 188 号
信达广场 10 层
电话：022-5819 0801
传真：022-5819 0900
邮编：300042

太原世联卓群房地产顾问有限公司
太原市长风街 705 号和信商座 18 层 1806
电话：0351-7527 555
传真：0351-7527 525
邮编：030006

石家庄世联卓群房地产咨询有限公司
石家庄市裕华区槐安东路
万达广场 5A 写字楼 7 层
电话：0311-6779 6050
传真：0311-6779 6957
邮编：050000

西安世联投资咨询有限公司
西安市科技路 33 号
高新国际商务中心 32 层
电话：029-6858 7777
传真：029-8834 8834
邮编：710075

大连世联兴业房地产顾问有限公司
大连市中山区中山路 136 号
希望大厦 1202 室
电话：0411-8800 8080
传真：0411-8800 8081
邮编：116001

沈阳世联兴业房地产顾问有限公司
沈阳市和平区和平北大街 69 号
总统大厦 C 座 16 层 1608 室
电话：024-2281 7733
传真：024-2281 7722
邮编：110004

长春世联兴业房地产咨询有限公司
长春市南关区人民大街 7088 号
伟峰国际 1603-1604 室
电话：0431-8706 8629
传真：0431-8706 8601
邮编：130022

北京世联房地产顾问有限公司哈尔滨分公司
哈尔滨市南岗区长江路 157 号
盟科汇 A 区 506 室
电话：0451-8700 8901
传真：0451-8599 6031
邮编：150000

成都世联兴业房地产顾问有限公司
成都武侯区人民南路三段 2 号
汇日央扩国际广场 18 楼
电话：028-8555 8655
传真：028-8526 5721
邮编：610041

重庆纬联地产顾问有限公司
重庆市渝中区中山三路 131 号
希尔顿商厦 31 楼
电话：023-8903 8576
传真：023-8903 8576-8118
邮编：400015

四川嘉联兴业地产顾问有限公司
成都市人民南路四段 27 号
商鼎国际 1 栋 B 座 17 楼
电话：028-8602 6666
传真：028-8602 6666-616
邮编：610041

山东世联怡高物业顾问有限公司
济南市历下区经十路 9777 号
国奥城 2 号写字楼 17 层
电话：0531-6657 6018
传真：0531-6657 6018
邮编：250013

青岛雅园物业管理有限公司
青岛市市南区南京路 8 号
府都大厦 10 楼
电话：0532-8576 7693
传真：0532-8576 6751
邮编：266071

深圳市盛泽融资担保有限责任公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳盛泽按揭代理有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳市世联小额贷款有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

免责声明

本报告仅作参考之用，属于非盈利性的市场信息交流行为。如需引用，请增加“由于统计时间和口径的差异，可能出现与相关政府部门最终公布数据不一致的情形，最终以政府部门权威数据为准”的提示。

本公司力求报告内容准确完整，但不因使用本报告而产生的任何后果承担法律责任。本报告的版权归深圳世联地产顾问股份有限公司所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上申明。