



第26周 土地市场成交活跃 住宅成交持续升温

世联点评

2019年第26周(2019年6月24日—2019年6月30日),佛山一手住宅共成交4877套,较上周增加797套,环比上涨19.53%,总成交面积38.81万 m^2 ,环比上涨15.09%。

一周市场总结,土地市场成交活跃,深圳星河首入佛山,以6亿竞得禅城朝安0.95万 m^2 商住地,佛山中怡置业以楼面价6898元/ m^2 竞得顺德大良0.47万 m^2 地块,保利以近20.21亿+1.2万 m^2 无偿返还商铺面积拿下顺德伦教7.53万 m^2 地块。佛山五区新增商品房3971套,面积48.19万 m^2 ;其中住宅有2932套,面积33.01万 m^2 。住宅市场方面,佛山成交表现升温,其中三水区以1502套成交居五区首位,而顺德区则以1251套成交位列第二;成交环比上来看,五区成交均有不同程度的上涨,其中,三水区涨幅最大,环比上涨42.85%,而顺德区涨幅较小,环比上涨1.83%。

市场分析

一、土地市场

1、土地供应

2019年第26周(2019年6月24日—2019年6月30日),上周佛山新增4宗用地挂牌,其中3宗商住用地,1宗工业用地。

2019年第26周佛山房地产市场土地供应一览表

宗地号/名称	交易方式	地块位置	地块面积(万平方米)	容积率	起始价(万元)	地块用途	竞拍日期
TD2019(SS)W G0012	挂牌	佛山市三水区白坭镇临江智能装备区1号	6.08	3.0	2980	工业	7月24日
TD2019(SD)W G0016	挂牌	佛山市顺德区顺德高新区西部启动区商务配套区D-XB-10-01A-16-01-2地块	7.65	2.0	94299	商住	7月29日

TD2019(SD)WG0017	挂牌	佛山市顺德区顺德区第一人民医院(新址)东侧、羊大路以南地块	3.86	A区高于1.0且不高于3.5,B区高于1.0且不高于2.9	22476	商住	7月29日
TD2019(NH)WG0012	挂牌	佛山市南海区大沥镇水头工业区地段	1.27	2.5	26455	商住	7月29日

【数据来源：世联数据平台】

2、土地成交

2019年第26周(2019年6月24日—2019年6月30日),佛山市新增4用地成交,其中3宗商住用地,1宗工业用地。

2019年第26周佛山房地产市场土地成交一览表·住宅

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞配建筑面积_平米	竞买人	楼面地价(元/平米)	地块用途	交易日期
TD2019(CC)XG0003	佛山市禅城区兆祥路南侧、朝安路东侧	0.95	6.0	60000		深圳星河	10493	商住	6月26日
TD2019(SD)WG0012	佛山市顺德区大良街道红岗大富山街1号地块	0.47	高于1.0且不高于3.5	11433		佛山市中怡盛合地产置业有限公司	6898	商住	6月27日
TD2019(SD)XG0006	佛山市顺德区伦教荔村南苑东路以北、教育路以东地块	7.53	高于1.0且不高于2.5	207093	12000	保利置业	11749	商住	6月28日

【数据来源：世联数据平台】

2019年第26佛山房地产市场土地成交一览表·商业办公

宗地号/名称	地块位置	地块面积(万平米)	容积率	总成交价(万元)	竞买人	楼面地价(元/平米)	地块用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

2019 年第 26 周佛山房地产市场土地成交一览表·工业用地

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万平方米)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面地价 (元/平方米)	地块 用途	交易日期
TD2019(GM) WG0017	佛山市高明区荷城街道照明大道以北、恒昌路以西	3.85	1.5≤容积率≤3.0	2570	佛山市汉润智光科技有限公司	222	工业	6月26日

【数据来源：世联数据平台】

2019 年第 26 周佛山房地产市场土地成交一览表·其他

宗地号/名称	地块位置	地块面积 (万平方米)	容积率	总成交价 (万元)	竞买人	楼面地价 (元/平方米)	地块 用途	交易日期
—	—	—	—	—	—	—	—	—

【数据来源：世联数据平台】

二、一手房市场

1、新增预售

2019 年第 26 周（2019 年 6 月 24 日—2019 年 6 月 30 日），佛山五区新增商品房 3971 套，面积 48.19 万㎡；其中住宅有 2932 套，面积 33.01 万㎡。

2019 年第 26 周佛山房地产市场新增预售一览表

时间	名称	行政区	地址	用途	批售面积（平米）			开发商
					住宅	商业	其它	
2019/6/24	浅水家园	禅城区	佛山市禅城区魁奇路南侧、桂澜路西侧	住宅	12897.9			佛山市胜华琦悦城房地产开发有限公司
2019/6/27	祥云居	禅城区	佛山市禅城区华祥路 12 号	住宅/商业（商铺）	4458.71	774.94		佛山市淦盈置业有限公司
2019/6/27	岭南崇德苑	禅城区	佛山市禅城区祖庙街道兆祥路北侧，东至市东下路，南至	商业		3575.65		佛山源康房地产发展有限公司
2019/6/24	华南国际金融中心	南海区	广东省佛山市南海区桂城街道海五路 28 号	商业/其他		19328.76	4565.72	广东新天鸿物业发展有限公司

2019/6/24	华南国际金融中心	南海区	广东省佛山市南海区桂城街道海五路28号	商业		73252.91		广东新天鸿物业发展有限公司
2019/6/24	华南国际金融中心	南海区	广东省佛山市南海区桂城街道海五路28号	商业/其他		15478.95	4894.01	广东新天鸿物业发展有限公司
2019/6/25	国华新都	南海区	佛山市南海区大沥镇太平大道8号	住宅	7067.95			佛山市国华置业有限公司
2019/6/25	国华新都	南海区	佛山市南海区大沥镇太平大道8号	住宅/商业(商铺)	9275.86	3106.11		佛山市国华置业有限公司
2019/6/25	国华新都	南海区	佛山市南海区大沥镇太平大道8号	住宅	14160.65			佛山市国华置业有限公司
2019/6/25	国华新都	南海区	佛山市南海区大沥镇太平大道8号	住宅	7068.01			佛山市国华置业有限公司
2019/6/25	国华新都	南海区	佛山市南海区大沥镇太平大道8号	住宅	7088.11			佛山市国华置业有限公司
2019/6/25	国华新都	南海区	佛山市南海区大沥镇太平大道8号	住宅	6962.95			佛山市国华置业有限公司
2019/6/28	绿琴花城(班芙)	南海区	佛山市南海区里水沙涌	住宅	7856.12			佛山市南海区景元房地产有限公司
2019/6/28	广佛新世界庄园上城	南海区	佛山市南海区狮山镇高尔夫路333号	住宅	8922.19			佛山乡村房地产开发有限公司
2019/6/28	广佛新世界庄园上城	南海区	佛山市南海区狮山镇高尔夫路333号	住宅	7127.3			佛山乡村房地产开发有限公司
2019/6/28	越秀星汇瀚府	南海区	佛山市南海区桂城街平西社区上海桥北工业区地段	住宅	34628			佛山市南海区越汇房地产开发有限公司

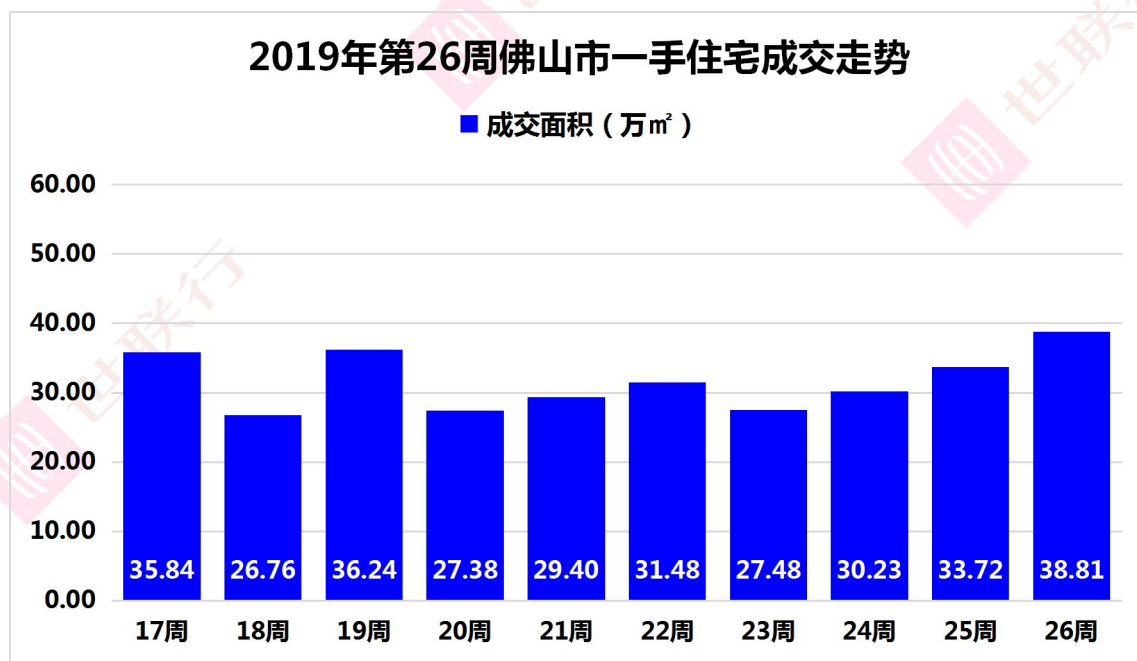
2019/6/28	首创悦湖园	南海区	佛山市南海区狮山镇明悦路1号	住宅	6627.68			佛山首朗房地产开发有限公司
2019/6/28	首创悦湖园	南海区	佛山市南海区狮山镇明悦路1号	住宅	6362.72			佛山首朗房地产开发有限公司
2019/6/28	弘阳山馨花园	南海区	佛山市南海区西樵镇听音湖片区樵韵路北侧、樵和路东侧	住宅	3385.11			佛山市弘坚房地产开发有限公司
2019/6/24	比邻苑	顺德区	佛山市顺德区容桂街道办事处	住宅	14312.87			佛山市顺德区容桂土地发展有限公司
2019/6/24	梧桐广场	顺德区	佛山市顺德区北滘镇	住宅/商业(商铺)	18166.22	289.91		佛山市顺德区悦美房产有限公司
2019/6/28	中海云麓公馆	顺德区	佛山市顺德区龙江镇东华路、北华路交叉口东南侧	住宅/商业(商铺)	2867.7	79.86		佛山市顺德嘉润房地产开发有限公司
2019/6/28	五沙珑滨熙园	顺德区	佛山市顺德区大良街道办事处	商业		21993.29		佛山市顺德区凯模房地产开发有限公司
2019/6/28	云溪别院	顺德区	佛山市顺德区大良街道办事处	住宅/商业(商铺)	21241.59	1536.31		佛山华侨城置业有限公司
2019/6/27	云溪别院	顺德区	佛山市顺德区大良街道办事处	住宅	12075.12			佛山华侨城置业有限公司
2019/6/28	溪畔嘉园	高明区	佛山市高明区荷城街道学府路13号	住宅	17000.82			佛山市高明区龙光景骏房地产有限公司
2019/6/26	富港汇广场	三水区	佛山市三水区西南街道健力宝南路44号地块	住宅/商业(商铺)	32888.78	2575.61		佛山市德港健投资有限公司

2019/6/26	时代南山 侨苑	三水区	佛山市三水区 南山镇东排渠 以东，明华新 村以北	住宅	16753.8			广东聚贤房 地产开发有 限公司
2019/6/26	时代南山 侨苑	三水区	佛山市三水区 南山镇东排渠 以东，明华新 村以北	住宅	17302.9 6			广东聚贤房 地产开发有 限公司
2019/6/27	颐安天朗 名庭	三水区	佛山市三水区 西南街道建设 一路东（地块 一）	住宅	25981.6 2			佛山市众泰 志诚房地产 开发有限公司
2019/6/28	旭辉汇金 花园一期	三水区	佛山市三水区 云东海街道鲁 村路 18 号	住宅/商业 （商铺）	7610.32	397.08		佛山市汇金 恒天房地产 开发有限公司

【数据来源：世联数据平台】

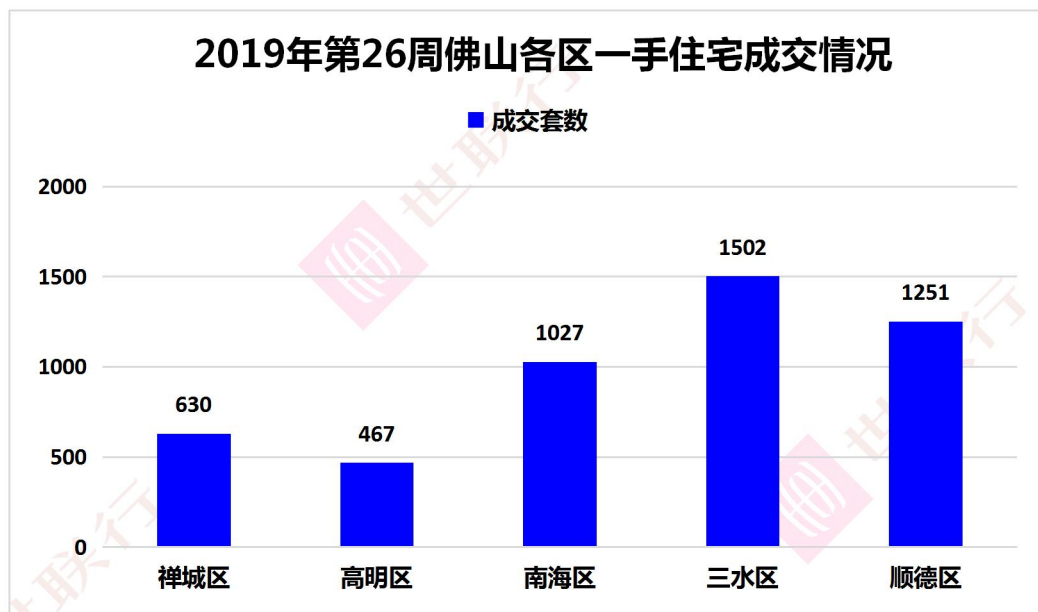
2、成交状况

2019 年第 26 周（2019 年 6 月 24 日—2019 年 6 月 30 日），佛山一手住宅共成交 4877 套，较上周增加 797 套，环比上涨 19.53%，总成交面积 38.81 万㎡，环比上涨 15.09%。



【数据来源：世联数据平台】

2019 年第 26 周，佛山成交表现升温，其中三水区以 1502 套成交居五区首位，而顺德区则以 1251 套成交位列第二；成交环比上来看，五区成交均有不同程度的上涨，其中，三水区涨幅最大，环比上涨 42.85%，而顺德区涨幅较小，环比上涨 1.83%。



【数据来源：世联数据平台】

一周市场总结，土地市场成交活跃，深圳星河首入佛山，以 6 亿竞得禅城朝安 0.95 万㎡商住地，佛山中怡置业以楼面价 6898 元/㎡竞得顺德大良 0.47 万㎡地块，保利以近 20.21 亿+1.2 万㎡无偿返还商铺面积拿下顺德伦教 7.53 万㎡地块。佛山五区新增商品房 3971 套，面积 48.19 万㎡；其中住宅有 2932 套，面积 33.01 万㎡。住宅市场方面，佛山成交表现升温，其中三水区以 1502 套成交居五区首位，而顺德区则以 1251 套成交位列第二；成交环比上来看，五区成交均有不同程度的上涨，其中，三水区涨幅最大，环比上涨 42.85%，而顺德区涨幅较小，环比上涨 1.83%。

三、个盘成交情况：

1、开盘情况

2019 年第 26 周佛山房地产市场开盘情况

区域	项目名称	开发商	推售楼栋	户型面积	销售情况 (销售率)	开盘时间	实收均价
南海区	首创禧悦台	佛山首朗房地产开发有限公司	1 座	95-115 ㎡	总共推出 64 套，当天去化约 22 套，去化率 34%	6 月 29 日	整体均价 16500-17500 元/㎡ (精装)
顺德区	华侨城云邸	佛山华侨城置业有限公司	1 座、14 座	99-154 ㎡	总共推出 150 套，当天去化约 60 套，去化率 40%	6 月 29 日	整体均价 19000-22000 元/㎡ (精装)
禅城区	招商岸芷汀兰	佛山招商绿湖房地产有限公司	1 座	95-110 ㎡	总共推出 110 套，当天去化约 63 套，去化率 57%	6 月 28 日	整体均价 16300-17500 元/㎡ (毛坯)

【数据来源：世联数据平台】

2、成交排名 TOP10 楼盘

上周佛山五区住宅签约成交量排名 TOP10 的楼盘依次为：碧桂园凤凰湾、高明龙光玖龙府、御江南、美的翰湖苑、绿岛湖壹号、碧桂园翡翠湾、顺德龙光玖龙府、保利诺丁山、合景新鸿基·泮景和时代水岸。

从区域分布来看，上周前十中南海有 4 个项目，占比 32.76%。

2019 年第 26 周佛山五区住宅网签排名 TOP10 楼盘一览表

排名	楼盘	区域	网签套数	网签面积	销售均价
1	碧桂园凤凰湾	顺德区	110	12609.07	13800
2	高明龙光玖龙府	高明区	72	7300.77	8500
3	御江南	三水区	65	6635.74	9600
4	美的翰湖苑	南海区	57	6181.76	13000
5	绿岛湖壹号	禅城区	56	8008.47	18000
6	碧桂园翡翠湾	南海区	55	6322.59	9000
7	顺德龙光玖龙府	顺德区	44	4350.62	14500
8	保利诺丁山	南海区	43	4321.78	26000
9	合景新鸿基·泮景	禅城区	39	4293.01	18000
10	时代水岸	南海区	38	4223.11	28000

【数据来源：世联数据平台】

三、一周要闻：

➤ 佛山地铁 2 号线首列车启动下线，车厢内部首度曝光

6 月 25 日，佛山市城市轨道交通二号线首列车下线发布会举行。佛山地铁 2 号线首列车车体于今年 1 月由青岛运抵佛山中车基地组装，历经 5 个多月，日前如期下线。号线是第一条佛山自主运营的地铁线，今天首辆列车下线，标志着这列车可以交付进行试验调试。佛山地铁 2 号线单列车由六节车厢编组，比广佛线地铁多两节，整列车长 120 米，车高 3.8 米，宽约 2.9 米，设计时速 100 公里，列车搭载了 120 公里时速等级的 SDB-120 转向架，使列车在面对弯道转向、和不平顺路线时，有更好的平稳性，中空铝合金型材焊接结构的轻量化车体，使 2 号线行驶过程中更节能低碳。2 号线列车采用了多重环保技术，车体表面和内部装饰选用水性环保喷漆工艺。每节车厢装有两台空调，同时装有空气净化杀菌装置，乘客多的时候可保持空气清新。车厢内全 LED 灯带设计，LED 灯可随列车室外光线自动调节亮度。

➤ 岭南大道北延线工程将延期至年底完工

6 月 28 日，受征地拆迁、连续降雨、市民公园片区建设等因素影响，岭南大道北延线、卫国路东延道路工程将延期至年底完工。岭南大道北延线（卫国路至同济路）道路工程、卫国路东延（岭南大道至文华路）道路工程均位于禅城区祖庙街道普君片区。其中，岭南大道北延线北起于普君路，南至同济路，长约 715 米；卫国路东延则西联普君路，东接文华路，中间与岭南大道北延线、普君北路平交，长约 519 米。

➤ 佛山这 4 项试点工作经验将在全国推广

6 月 29 日，据国家发改委官网消息，国家发改委办公室日前下发《关于推广国家新型城镇化综合试点等地区经验的通知》，提出将第二批试点等地区经验推广至各地区借鉴，在全国范围内释放试点示范效应。佛山 4 项试点工作经验获国家发改委认可，在全国推广。包括在加快推进城乡融合发展上，南海区探索国有土地与集体土地混合出让、产业用地与住宅用地混合出让、出让与流转混合入市，增强村级工业园改造动力，本区 70% 的建设用

地供应来源于存量集体经营性建设用地，推动农村集体经营性建设用地入市。



世联行成立于 1993 年，是国内最早从事房地产专业咨询的服务机构。2007 年，世联整体改制，成立深圳世联地产顾问股份有限公司。2009 年 8 月 28 日，世联在深圳证券交易所成功挂牌上市，成为首家登陆 A 股的房地产综合服务提供商。

经 20 年的发展，世联成为全国性的房地产服务提供商，超 15000 名员工，为近 2 万家开发商提供专业的营销代理及顾问咨询服务，为 600 万个家庭实现置业梦想！2013 年，世联以每天 8.2 亿的成交额，成为境内代理销售额首破 3000 亿的房地产服务商，在 13 个核心城市销售额也已超百亿，并以市场份额 4.5% 的绝对优势领跑地产服务行业。

2014 年，世联正式更名为“深圳世联行地产顾问股份有限公司”，简称“世联行”。世联行基于客户价值，坚持轻资产服务品牌的固有形式，不断强化持续推动中国房地产市场发展的服务力量，将公司单一互相分割的业务打造成多种业务交叉融合的一站式服务平台，建立基于大数据和移动互联网的置业者服务系统、世联信贷互联网金融平台，打造集顾问、金融、物管等多项业务为一体的服务平台。为客户提供一站式、平台化、交叉交互式的轻资产房地产服务（包括顾问、资产管理、销售、金融、估价等服务）！

深圳世联行地产顾问股份有限公司
深圳市罗湖区深南东路 2028 号
罗湖商务中心 12 楼
电话：0755-2216 2800
传真：0755-2216 2900
邮编：518001

深圳市世联行房地产经纪有限公司
深圳市罗湖区深南东路 5047 号
深圳发展银行大厦 10 楼
电话：0755-2216 2666
传真：0755-2216 2902
邮编：518001

广州市世联房地产咨询有限公司
广州市天河区珠江新城平云路
广电平云广场 B 塔 11 楼
电话：020-38972777
传真：020-3879 9392
邮编：510620

佛山世联房地产顾问有限公司
佛山市禅城区季华四路
创意产业园 7 号楼 301
电话：0757-8312 1993
传真：0757-8312 1980
邮编：528000

世联房地产咨询（惠州）有限公司
惠州市惠城区江北沿江二路
富力国际中心 21 楼 11 室
电话：0752-281 7800
传真：0752-278 0566
邮编：516000

珠海世联房地产咨询有限公司
珠海市吉大海滨南路 47 号
光大国际贸易中心 12 楼 1202 室
电话：0756-332 0500
传真：0756-332 0700
邮编：519015

长沙世联兴业房地产顾问有限公司
长沙芙蓉中路二段 80 号
顺天国际财富大厦 3605 号
电话：0731-8823 2555
传真：0731-8823 0909
邮编：410005

昆明世联卓群房地产经纪有限公司
云南省昆明市五华区三市街
柏联广场 A 栋 13 层
电话：0871-3626539
传真：0871-3615052

郑州世联兴业房地产咨询有限公司
郑州市金水区金水路 226 号
楷林国际 19 楼 1910 室
电话：0371-8613 3608
传真：0371-8613 3609
邮编：450002

东莞世联地产顾问有限公司
东莞市南城区元美路
华凯广场 A 座 908-916 单元
电话：0769-2312 5188
传真：0769-2280 6611
邮编：523071

南昌世联置业有限公司
南昌市红谷滩新区红谷中大道 1326 号
江报传媒大厦五层西南单元
电话：0791-853 0818
传真：0791-853 0808
邮编：330038

南宁世联房地产咨询有限公司
南宁市青秀区金湖路 59 号
地王国际商会中心 30 楼 C-D 座
电话：0771-801 1619
传真：0771-801 1629
邮编：530000

厦门世联兴业房地产顾问有限公司
福建省厦门市思明区莲岳路 1 号
磐基中心商务楼 8 楼 02-09 单元
电话：0592-812 5288
传真：0592-812 5280
邮编：361012

福州世联房地产顾问有限公司
福州市五四路 158 号
环球广场 A 区 19 楼 04-05 单元
电话：0591-8850 5533
传真：0591-8850 5511
邮编：350001

贵阳世联房地产顾问有限公司
贵阳市南明区新华路
富中国际广场 16E
电话：0851-558 7338
传真：0851-558 7339
邮编：550000

上海世联房地产顾问有限公司
上海市闸北区天目西路 218 号
嘉里不夜城第一座 38F
电话：021-5108 0200
传真：021-5108 0222
邮编：200070

杭州世联房地产咨询有限公司
杭州市天目山路 294 号
杭钢冶金科技大厦 10 楼
电话：0571-2888 2029
传真：0571-2888 3990
邮编：310007

武汉世联兴业房地产顾问有限公司
武汉市江阳区建设大道 847 号
瑞通广场 B 座 19 层及 21 层
电话：027-6883 8880
传真：027-6883 8830
邮编：430032

宁波世联房地产咨询有限公司
宁波市海曙区和义路
万豪中心 1202 室
电话：0574-8389 9053
传真：0574-8389 9066
邮编：315010

合肥世联投资咨询有限公司
合肥市政务区东流路 999 号
新城国际 B 座 10 楼
电话：0551-6563 3800
传真：0551-6563 3806
邮编：230031

南京世联兴业房地产投资咨询有限公司
南京市白下区汉中路 1 号
国际金融中心 16 楼 A 座
电话：025-8699 8600
传真：025-8699 8642
邮编：210000

深圳世联房地产顾问无锡有限公司
无锡市中山路 359 号
东方广场 B 座 10 楼 B
电话：0510-8118 9266
传真：0510-8118 9260
邮编：214001

常州世联房地产咨询有限公司
常州市天宁区关河东路 66 号
九州环宇大厦 1515 室
电话：0519-8168 3622
传真：0519-8168 3623
邮编：213017

南通世联兴业房地产顾问有限公司
江苏省南通市崇川区工农路 111 号
华辰大厦 A 座 901 室
电话：0513-8357 2168
传真：0513-8357 2160
邮编：226000

徐州世联房地产顾问有限公司
徐州市鼓楼区民主北路 68 号
创意 68 园 V8 号楼 3 层
电话：0516-6669 6667
传真：0516-6669 1805
邮编：221000

北京世联房地产顾问有限公司
北京市朝阳区建国门外大街甲 6 号
中环世贸 C 座 6-7 层
电话：010-8567 8000
传真：010-8567 8002
邮编：100022

天津世联兴业房地产咨询有限公司
天津市和平区解放北路 188 号
信达广场 10 层
电话：022-5819 0801
传真：022-5819 0900
邮编：300042

太原世联卓群房地产顾问有限公司
太原市长风街 705 号和信商座 18 层 1806
电话：0351-7527 555
传真：0351-7527 525
邮编：030006

石家庄世联卓群房地产咨询有限公司
石家庄市裕华区槐安东路
万达广场 5A 写字楼 7 层
电话：0311-6779 6050
传真：0311-6779 6957
邮编：050000

西安世联投资咨询有限公司
西安市科技路 33 号
高新国际商务中心 32 层
电话：029-6858 7777
传真：029-8834 8834
邮编：710075

大连世联兴业房地产顾问有限公司
大连市中山区中山路 136 号
希望大厦 1202 室
电话：0411-8800 8080
传真：0411-8800 8081
邮编：116001

沈阳世联兴业房地产顾问有限公司
沈阳市和平区和平北大街 69 号
总统大厦 C 座 16 层 1608 室
电话：024-2281 7733
传真：024-2281 7722
邮编：110004

长春世联兴业房地产咨询有限公司
长春市南关区人民大街 7088 号
伟峰国际 1603-1604 室
电话：0431-8706 8629
传真：0431-8706 8601
邮编：130022

北京世联房地产顾问有限公司哈尔滨分公司
哈尔滨市南岗区长江路 157 号
盟科汇 A 区 506 室
电话：0451-8700 8901
传真：0451-8599 6031
邮编：150000

成都世联兴业房地产顾问有限公司
成都武侯区人民南路三段 2 号
汇日央扩国际广场 18 楼
电话：028-8555 8655
传真：028-8526 5721
邮编：610041

重庆纬联地产顾问有限公司
重庆市渝中区中山三路 131 号
希尔顿商厦 31 楼
电话：023-8903 8576
传真：023-8903 8576-8118
邮编：400015

四川嘉联兴业地产顾问有限公司
成都市人民南路四段 27 号
商鼎国际 1 栋 B 座 17 楼
电话：028-8602 6666
传真：028-8602 6666-616
邮编：610041

山东世联怡高物业顾问有限公司
济南市历下区经十路 9777 号
国奥城 2 号写字楼 17 层
电话：0531-6657 6018
传真：0531-6657 6018
邮编：250013

青岛雅园物业管理有限公司
青岛市市南区南京路 8 号
府都大厦 10 楼
电话：0532-8576 7693
传真：0532-8576 6751
邮编：266071

深圳市盛泽融资担保有限责任公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳盛泽按揭代理有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

深圳市世联小额贷款有限公司
深圳市福田区福华一路
免税商务大厦四楼
电话：0755-8276 3688
传真：0755-8276 3412
邮编：518048

免责声明

本报告仅提供资料之用，属于非盈利性的市场信息交流行为。如需引用，请增加“由于统计时间和口径的差异，可能出现与相关政府部门最终公布数据不一致的情形，最终以政府部门权威数据为准”的提示。

本公司力求报告内容准确完整，但不因使用本报告而产生的任何后果承担法律责任。本报告的版权归深圳世联地产顾问股份有限公司所有，如需引用和转载，需征得版权所有者的同意。任何人使用本报告，视为同意以上申明。